

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: **SPU 414693/2017/129/Maš**

Spis. zn.: **80N11/29**

Vyřizuje: Yvona Klepáček Mašková

Tel.: 355311618

ID DS: z49per3

e-mail: [y.klepacekmaskova@spucr.cz](mailto:y.klepacekmaskova@spucr.cz)

Datum: 6.9.2017

**Pan  
Ing. Josef Chára  
Chýšky 3  
364 53 C h y š e**

DZ

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 80N11/29 ze dne 1.7.2011 - upřesnění**

Vážený pane,

dne 1.7.2011 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 80N11/29, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 12 této smlouvy č.80N11/29 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 102 139,- je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 715,- Kč (slovy: sedm set patnáct korun českých).

**Po zvýšení se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku ve výši 102 854,- Kč** (slovy: jedno sto dva tisíce osm set padesát čtyři korun českých).

Na základě dodatku č. 12 byl nájemce povinen zaplatit k **1.10.2017** částku ve výši 104 636,- Kč, po navýšení nájemného o míru inflace (0,7 %, tj. 732,- Kč + 104 636,- Kč), **je nájemce povinen zaplatit částku 105 368,- Kč** (slovy: jedno sto pět tisíc tři sta šedesát osm korun českých).

Výše uvedená smlouva 80N11/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková