

VUTBS 95036905  
VUTBL 327859/2025

025733/2025/00  
0000282127

## Smlouva o poskytování služeb online webové platformy s názvem „Architektonický manuál“

Smluvní strany:

### Vysoké učení technické v Brně

veřejná vysoká škola v režimu existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

se sídlem: Antonínská 548/1, 602 00, Brno  
součast: Fakulta architektury, se sídlem Poříčí 273/5, 639 00, Brno  
IČO: 00216305  
DIČ: CZ00216305  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu: 111043943/0300  
zastoupeno: Ing. arch. Radek Suchánek, Ph.D.  
ID DS: yb9j9by

(dále jen „Poskytovatel“)

a

### Statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, Staré Město, 530 21 Pardubice  
IČO: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
ID DS: ukzbx4z  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Pardubice  
Číslo účtu: 326561/0100  
Zastoupené ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města

(dále jen „Uživatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2389t a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“), tuto smlouvu o poskytování služeb online webové platformy s názvem „Architektonický manuál“ (dále jen „Smlouva“):

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. V rámci projektu Poskytovatele Univerzální architektonický manuál (č. 343000001) byla vytvořena online webová platforma s názvem „Architektonický manuál“ dostupná na adrese: [www.architektonickymanual.cz](http://www.architektonickymanual.cz), jež má být univerzální webovou architektonickou databází moderní architektury zaměřující se na popularizaci architektonického dědictví, kdy platformou se rozumí soubor softwarových, webových, datových a technických prostředků zahrnující zejména počítačovou aplikaci (software) vč. webových stránek, rozhraní platformy vč. aplikačního a uživatelského rozhraní, datové struktury, databáze, systémové komponenty a další prvky a součásti platformy zajišťující její provoz a funkčnost (dále jen „Platforma“). Subjektům z řad obcí, měst, krajů, kulturních institucí, vysokých škol, výzkumných institucí, odborných a vzdělávacích organizací působících v oblasti architektury a urbanismu, se kterými Poskytovatel uzavřel Smlouvu a které mají zájem využívat Platformu k prezentaci a správě obsahu souvisejícího s architektonickým dědictvím, Platforma umožňuje nahrávat, vytvářet, ukládat a spravovat vlastní digitalizovaný obsah prostřednictvím sjednoceného rozhraní (dále jen „Uživatelský obsah“), to vše v reálném čase prostřednictvím sítě internet, v místě a čase dle své volby, přičemž Platforma zároveň umožňuje

zveřejňování a online sdílení Uživatelského obsahu s návštěvníky webu [www.architektonickymanual.cz](http://www.architektonickymanual.cz) z řad široké veřejnosti.

- 1.2. Uživatel je instance přistupující k Platformě, a má zájem využít Platformu za účelem vytvoření vlastního Uživatelského obsahu rozšiřujícího Platformu zaměřeného na popularizaci architektonického dědictví, který by v rámci Platformy byl veřejně přístupný široké veřejnosti.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje Uživateli na dobu trvání této Smlouvy zpřístupnit Platformu a po dobu trvání této Smlouvy poskytovat Uživateli služby Platformy spočívající v:
- 2.1.1. technické správě a provozu Platformy,
  - 2.1.2. pravidelných aktualizací a servisu Platformy,
  - 2.1.3. poskytování datového prostoru pro Uživatelský obsah,
- a to v souladu s podmínkami dále stanovenými v této Smlouvě.
- 2.2. Po dobu trvání této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Uživateli poskytovat uživatelskou podporu, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 2.3. Poskytovatel se dále zavazuje:
- 2.3.1. seznámit Uživatele s metodikou a strukturou Platformy, a to v rozsahu minimálně 5 hodin,
  - 2.3.2. seznámit Uživatele s administračním systémem Platformy, a to v rozsahu minimálně 5 hodin,
  - 2.3.3. poskytovat Uživateli odborné konzultace při vytváření vlastního Uživatelského obsahu v rámci architektonické databáze Platformy,
  - 2.3.4. odbornou supervizi nad zveřejňovaným Uživatelským obsahem s cílem zajistit jednotnost a odbornou úroveň Uživatelského obsahu,
  - 2.3.5. kontrole Uživatelského obsahu a případných duplikujících se informací,
  - 2.3.6. zapojení Uživatele do společné propagace Platformy.
- 2.4. Touto Smlouvou poskytuje Poskytovatel Uživateli nevýhradní, nepřevoditelné oprávnění užívat Platformu v rozsahu jejích uživatelských funkcí a funkcionalit po dobu trvání této Smlouvy, a to výhradně prostřednictvím uživatelského rozhraní Platformy poskytnutého Poskytovatelem, výhradně v podobě, v jaké je Uživateli Platforma zpřístupněna, a současně za podmínek dále stanovených touto Smlouvou (dále jen „**Licence k Platformě**“).
- 2.5. Za služby Poskytovatele dle čl. 2.1. až 2.3. této Smlouvy a poskytnutí Licence k Platformě se Uživatel zavazuje uhradit Poskytovateli odměnu v souladu s podmínkami stanovenými v čl. 8 této Smlouvy.
- 2.6. Touto Smlouvou současně Uživatel Poskytovateli bezúplatně poskytuje oprávnění k výkonu práva užít Uživatelský obsah chráněný právem duševního vlastnictví do Platformy nahraný nebo v rámci Platformy vytvořený či zpracovaný a v rámci Platformy uložený, a to všemi možnými způsoby užití a za podmínek dále stanovených v této Smlouvě (dále jen „**Licence k Uživatelskému obsahu**“).
- 2.7. Uživatel je oprávněn Platformu užívat výlučně k účelu, pro který byla Platforma vytvořena, a současně výlučně k účelu specifikovanému v čl. 1.2. této Smlouvy.
- 2.8. Poskytovatel není povinen provádět vývoj Platformy ani Platformu vyvíjet či upravovat dle individuálních požadavků Uživatele.
- 2.9. Podrobná pravidla užívání Platformy, pravidla pro nahrávání, vytváření, ukládání, správu, zveřejňování a sdílení Uživatelského obsahu stejně jako další práva a povinnosti Uživatele a Poskytovatele při užívání Platformy jsou upraveny v Podmínkách užívání Platformy, jejichž aktuální znění ze dne 24.10.2025 tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Podmínky užívání Platformy**“).

Uživatel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy s Podmínkami užívání Platformy seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat po celou dobu trvání Smlouvy. Uživatel bere na vědomí, že Poskytovatel je oprávněn Podmínky užívání Platformy kdykoliv změnit, přičemž způsob, jakým bude Poskytovatel Uživatele o změnách informovat, účinnost změn a možnosti Účastníka Smlouvu v souvislosti se změnami ukončit jsou upraveny přímo v Podmínkách užívání Platformy.

### 3. PŘÍSTUP K PLATFORMĚ A UŽIVATELSKÝ ÚČET

- 3.1. Uživatel prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy jasně a srozumitelně seznámen s požadavky na technické a programové vybavení Uživatele a připojení pro přístup a užívání Platformy nezbytné pro řádné fungování Platformy ze dne 24.10.2025 dostupnými na adrese [www.architektonickymanual.cz/login](http://www.architektonickymanual.cz/login) a je srozuměn s tím, že tyto požadavky může Poskytovatel kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy jednostranně měnit, a to zejména s ohledem na případný vývoj či úpravy Platformy a její technologické, bezpečnostní či jiné změny, přičemž o případných změnách bude Poskytovatel Uživatele informovat prostřednictvím e-mailu.
- 3.2. V rámci uživatelského rozhraní Platformy Poskytovatel Uživateli vytvoří uživatelský účet, který Uživateli umožní přístup do jeho uživatelského profilu a k uživatelským funkcím a funkcionalitám Platformy (dále jen „**Uživatelský účet**“). Prostřednictvím Uživatelského účtu je Uživateli umožněno využívat uživatelských funkcí a funkcionalit Platformy, a to zejména:
  - a) vkládat a spravovat údaje o Uživateli,
  - b) měnit nastavení Uživatelského účtu,
  - c) nahrávat, vytvářet, ukládat, spravovat, zveřejňovat a sdílet jeho Uživatelský obsah,
  - d) vytvářet vlastní stezky.
- 3.3. Přístup do Uživatelského účtu je zabezpečen unikátním uživatelským jménem a heslem (dále jen „**Přihlašovací údaje**“), které jsou generovány Poskytovatelem a budou předány Uživateli spolu s instrukcemi pro přihlášení maximálně do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Uživatel se zavazuje chránit Přihlašovací údaje před ztrátou, zneužitím či neoprávněným zpřístupněním třetím osobám.
- 3.4. Do Uživatelského účtu je oprávněn přistupovat výhradně Uživatel, příp. jeho zaměstnanci či jiní spolupracovníci, kterým Uživatel umožní se do Uživatelského účtu prostřednictvím Přihlašovacích údajů přihlašovat a zajišťovat správu Uživatelského účtu prostřednictvím vlastního podúčtu navázaného na Uživatelský účet (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Uživatel je povinen určit a Poskytovateli sdělit omezený okruh min. jedné Oprávněné osoby, které budou vygenerovány vlastní Přihlašovací údaje; případnou změnu Oprávněné osoby je Uživatel povinen písemně oznámit Poskytovateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů. Uživatel je povinen seznámit Oprávněné osoby s Podmínkami užívání Platformy, Manuálem a povinnostmi plynoucími z této Smlouvy a nese odpovědnost za to, že Oprávněné osoby budou Platformu využívat v souladu s touto Smlouvou, Podmínkami užívání Platformy, Manuálem, odbornými pokyny Poskytovatele a závaznými právními předpisy. Za újmu způsobenou Poskytovateli Oprávněnou osobou odpovídá Uživatel Poskytovateli, jako by újmu způsobil sám.
- 3.5. Uživatel se zavazuje přihlašovací údaje nesdělovat třetím osobám a předcházet jejich zneužití, kdy zejména není Uživatel oprávněn přihlašovací údaje sdělovat či jinak zpřístupňovat jiným osobám nebo jiným způsobem třetím osobám umožnit přístup k těmto údajům. Stejně tak je Uživatel povinen zajistit dodržování těchto povinností všemi Oprávněnými osobami.
- 3.6. V případě, že Smlouva pozbude platnosti, bude přístup Uživatele do Uživatelského účtu zrušen, a to do 30 dnů od zániku Smlouvy, přičemž po tuto dobu Uživatel bude moci využívat toliko funkce a funkcionality Platformy umožňující přihlášení do Uživatelského účtu a správu jeho profilu.

#### 4. WEBOVÁ STRÁNKA UŽIVATELE A DATABÁZE PLATFORMY

- 4.1. Uživatelský obsah, který Uživatel zveřejní, bude dostupný na <https://www.architektonickymanual.cz/pardubice> (dále jen „Uživatelská webová stránka“).
- 4.2. Uživatel je oprávněn v rámci Platformy evidovat celkem 150 architektonických objektů.
- 4.3. Pro účely prezentace Uživatelského obsahu je Uživatel oprávněn využít Uživatelskou webovou stránku ve výchozím nastavení a jednotném designu a struktuře databáze Platformy.
- 4.4. V případě, že má Uživatel zájem využívat Uživatelskou webovou stránku s vlastním dodaným designem, Poskytovatel umožňuje vytvořit grafickou podobu na základě vyzvané soutěže, jestliže se Uživatel zaváže, že členem poroty v této soutěži bude i zástupce Poskytovatele. Na základě výsledků této soutěže bude stanoven vítězný dodavatel grafického řešení. Následně bude ve spolupráci s Poskytovatelem a jeho IT dodavatelem zpracována technická specifikace a stanovena kalkulace nákladů nezbytných pro nasazení tohoto grafického řešení do Platformy.  
Uzavření této Smlouvy mezi Poskytovatelem a Uživatelem je možné teprve po schválení uvedené kalkulace ze strany Uživatele.

#### 5. PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ PLATFORMY A UŽIVATELSKÝ OBSAH

- 5.1. Při užívání Platformy jakož při veškerém nahrávání, vytváření, ukládání, správě, zveřejňování a sdílení Uživatelského obsahu v rámci Platformy se Uživatel zavazuje postupovat v souladu s touto Smlouvou, Podmínkami užívání Platformy, Metodikou, závaznými právními předpisy (zejména Autorským zákonem a Občanským zákoníkem), dobrými mravy a hodnotami, které Poskytovatel coby veřejná vysoká škola reprezentuje a podporuje, a dále v souladu s odbornými pokyny Poskytovatele ohledně Uživatelského obsahu a užívání Platformy. Uživatel není oprávněn užívat Platformu způsobem, který je způsobilý přivodit Poskytovateli nebo třetím osobám újmu.
- 5.2. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že okamžikem uložení Uživatelského obsahu do Platformy se Uživatelský obsah stává součástí databáze Platformy a zůstává její součástí i po zániku této Smlouvy. Po skončení této Smlouvy však Poskytovatel není povinen Uživatelský obsah uchovávat, a Poskytovatel je tak oprávněn Uživatelský obsah po skončení této Smlouvy z Platformy smazat, učinit jej veřejně nepřístupným či s Uživatelským obsahem jinak nakládat a užívat jej.

#### 6. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

##### 6.1. Licence k Platformě

- 6.1.1. Licenci k Platformě poskytuje Poskytovatel Uživateli na dobu trvání této Smlouvy jako teritoriálně neomezenou (Uživatel je oprávněn přistupovat k Platformě odkudkoliv a užívat Platformu kdekoli v zahraničí) a s možností přístupu do Uživatelského účtu vždy z jednoho zařízení prostřednictvím jedné Přihlašovací údaje. Licence k Platformě je omezena co do účelu užití Platformy, kdy Uživatel je oprávněn Platformu užívat výlučně nekomerčně pro vlastní interní potřebu k účelu vymezenému v čl. 2.7. této Smlouvy a výlučně v souladu s koncepcí Platformy.
- 6.1.2. Uživatel je oprávněn Platformu užívat výlučně způsobem, jak to uživatelské funkce a funkcionality Platformy, Podmínky užívání Platformy, Manuál a tato Smlouva Uživateli umožňují.
- 6.1.3. Licence k Platformě je poskytována jako nevýhradní. Uživatel není povinen Licenci k Platformě využít.
- 6.1.4. Poskytnutím Licence k Platformě nenabývá Uživatel žádná vlastnická ani jiná majetková práva k Platformě ani jakékoliv její části.
- 6.1.5. Uživatel není oprávněn umožnit užití Platformy třetí osobě. Uživatel není oprávněn oprávnění tvořící součást Licence k Platformě poskytnout zcela ani zčásti třetí osobě ani Licenci k Platformě třetí osobě postoupit.

6.1.6. Platformu ani jakoukoliv její část není Uživatel oprávněn jakkoliv upravovat, zpracovávat, přizpůsobovat, rozmnožovat, distribuovat (zejm. prodejem, pronájmem či půjčováním) či sdělovat veřejnosti. Uživatel není zejména oprávněn:

- a) stahovat a kopírovat Platformu či jakékoli její části (s výjimkou vlastního Uživatelského obsahu), redistribuovat, půjčovat, pronajímat či prodávat Platformu nebo jakékoli části Platformy nebo na základě Platformy vytvářet nové produkty či služby,
- b) Platformu nebo jakoukoli část Platformy veřejně šířit (zejm. formou hostingu na jiném serveru, tzv. mirroringu či replikačních portálů),
- c) hromadně stahovat či vytvářet hromadné zdroje obsahu Platformy nebo obsah Platformy stahovat, rozmnožovat, a dále tento obsah nebo jeho rozmnoženiny půjčovat, pronajímat, prodávat, sdílet či jinak sdělovat veřejnosti,
- d) kopírovat či napodobovat design, strukturu či grafické prvky Platformy vč. struktury jejích databází,
- e) použít Platformu nebo jakoukoli její část nebo obsah Platformy k vytvoření nebo rozšíření jiných datových sad, které souvisejí s tvorbou architektonických map, za účelem využití ve službě či produktu, které nahrazují Platformu nebo se jí byť jen zčásti podobají,

## 6.2. Licence k Uživatelskému obsahu

6.2.1. Licenci k Uživatelskému obsahu poskytuje Uživatel Poskytovateli okamžikem uložení Uživatelského obsahu do Platformy, a to na dobu trvání majetkových autorských či jiných práv duševního vlastnictví (zejm. práv pořizovatele databáze) k Uživatelskému obsahu a v neomezeném rozsahu, zejména co do množství, místa (tj. celosvětově) a účelu užití (tj. neomezeně pro jakýkoliv komerční i nekomerční účel). Poskytovatel je oprávněn užít Uživatelský obsah jak v původní, tak zpracované či jinak změněné podobě a současně je oprávněn spojit Uživatelský obsah s jinými díly či prvky, zveřejnit jej, zařadit do díla souborného, audiovizuálního či databáze, stejně jako jej zpracovat vč. překladu, upravovat, doplňovat či jinak měnit vč. převádění do jiných formátů, to vše samotným Poskytovatelem nebo prostřednictvím třetí osoby, a takto vzniklý výsledek dále bez omezení užít v rozsahu a za obdobných podmínek jako samotný Uživatelský obsah. Poskytovatel je současně oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby nehotový Uživatelský obsah dokončit v případě, že právní vztah založený Smlouvou skončí, aniž by došlo k dokončení Uživatelského obsahu.

6.2.2. Licence k Uživatelskému obsahu je poskytována jako výhradní. Poskytovatel není povinen Licenci k Uživatelskému obsahu využít.

6.2.3. Poskytovatel je oprávněn oprávnění tvořící součást Licence k Uživatelskému obsahu poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě nebo Licenci k Uživatelskému obsahu třetí osobě postoupit.

6.2.4. Uživatel se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby byl oprávněn s Uživatelským obsahem samostatně a bez jakýchkoli omezení nakládat a užívat jej, a obstarat si a udržovat v platnosti veškeré nezbytné licence, příp. podlicence, oprávnění a souhlasy od třetích osob tak, aby mohly být tyto poskytnuty Poskytovateli a Poskytovatel mohl Uživatelský obsah užívat za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Uživatel je zejména povinen obstarat veškerá potřebná práva, zejména práva k Uživatelskému obsahu chráněnému právy duševního vlastnictví, zejm. právy podle Autorského zákona vázícími se k Uživatelskému obsahu a jeho jednotlivým složkám, a vypořádat veškeré finanční a jiné nároky autorů, vykonavatelů majetkových autorských či jiných práv duševního vlastnictví či dalších osob k Uživatelskému obsahu. Pokud budou vůči Poskytovateli uplatněny oprávněné nároky autorů, vykonavatelů majetkových autorských či jiných práv duševního vlastnictví či jakékoliv další nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím Uživatelského obsahu Poskytovatelem nebo osobami, kterým Poskytovatel užití Uživatelského obsahu umožnil (práva autorská, práva s autorským právem související, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.), je Uživatel povinen je na svůj náklad vypořádat, jakož i Poskytovateli uhradit veškerou újmu tím Poskytovateli vzniklou. Porušení jakékoli povinnosti podle tohoto odstavce bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

- 6.2.5. Uživatel se zavazuje a odpovídá Poskytovateli za to, že uzavřením této Smlouvy ani následným užíváním Platformy Uživatel a nahráváním, vytvářením, zpracováváním, ukládáním či jinou správou stejně jako zveřejňováním a sdílením Uživatelského obsahu nedojde k zásahu do autorských, osobnostních ani jiných práv Poskytovatele a třetích osob.
- 6.3. Uživatel bere na vědomí, že zpřístupněním Manuálu nenabývá Uživatel žádná vlastnická ani jiná majetková práva k Manuálu ani jakékoliv jeho části. Uživatel je oprávněn Manuál užívat výlučně nekomerčně pro vlastní interní potřebu v souvislosti s užíváním Platformy a k účelu, pro který je Manuál určen. Zejména Uživatel není oprávněn Manuál nebo kteroukoli jeho část jakkoliv upravovat, zpracovávat, přizpůsobovat, kopírovat, rozmnožovat, distribuovat (zejm. prodejem, pronájmem či půjčováním), vystavovat, sdílet online či jinak sdělovat veřejnosti, napodobovat strukturu Manuálu, vytvářet na základě Manuálu nové produkty či služby anebo použít Manuál nebo jakoukoli jeho část k vytvoření nebo rozšíření jiných Manuálů, které souvisejí s tvorbou architektonických map, za účelem využití ve službě či produktu, které nahrazují Platformu nebo se jí byť jen zčásti podobají.

## 7. ODMĚNA POSKYTOVATELE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Za zpřístupnění Platformy se Uživatel zavazuje uhradit Poskytovateli jednorázový vstupní poplatek (dále jen „**vstupní poplatek**“), který se skládá, z:
- a) jednorázového poplatku za přistoupení k projektu Architektonického manuálu ve výši 13 000 Kč bez DPH, kdy v této částce je zahrnut licenční poplatek, úvodní seznámení s metodikou a administrací Platformy dle časové dotace uvedené výše.
  - b) jednorázového poplatku za zřízení přístupu Uživatele do Platformy ve výši 35 000 Kč bez DPH, kdy v této částce je zahrnuta příprava instance včetně grafické podoby.
- 7.2. Uživatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výše vstupního poplatku je stanovena jednotně bez ohledu na délku trvání Smlouvy a že vstupní poplatek je nevratný.
- 7.3. Uživatel se dále zavazuje Poskytovateli hradit:
- a) za užívání Platformy a související služby pravidelný měsíční poplatek ve výši stanovené dle aktuálního ceníku, který je součástí Podmínek užívání Platformy (dále jen „**ceník**“) kdy výše měsíčního poplatku se odvíjí od počtu architektonických objektů, které bude Uživatel oprávněn v rámci Platformy evidovat (dále jen „**měsíční poplatek**“).
  - b) za uživatelskou podporu v základním rozsahu poplatek ve výši stanovené dle aktuálního ceníku, přičemž v případě, že rozsah uživatelské podpory v příslušném období překročí stanovený základní rozsah uživatelské podpory, zavazuje se Uživatel Poskytovateli uhradit navíc částku stanovenou dle aktuálního ceníku (dále jen „**cena uživatelské podpory**“).
- 7.4. Vstupní poplatek je splatný na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem ve lhůtě 14 dnů od uzavření této smlouvy.
- 7.5. Měsíční poplatek a cena uživatelské podpory jsou splatné na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Poskytovatelem čtvrtletně od data sjednání této Smlouvy.
- 7.6. Vstupní poplatek, měsíční poplatky i cenu uživatelské podpory se Uživateli zavazuje hradit bezhotovostně na bankovní účet Poskytovatele uvedený na příslušné faktuře.

Vstupní poplatek:

### 1) PŘISTOUPENÍ K PROJEKTU

Pro přistoupení k projektu je třeba zaplatit dle plánovaného počtu objektů v databázi:

do 150 objektů..... 13 000Kč bez DPH

- 2) POPLATEK ZA PŘÍPRAVU INSTANCE VČETNĚ GRAFICKÉ PODOBY (dále jen „Odměna za doplňkové služby“).
- a) Instance architektonického manuálu se bude zobrazovat ve stejné grafické podobě, jakou má celý Architektonický manuál. Jednorázová cena za přípravu instance je **35 000 Kč bez DPH**. V ceně je zahrnuto: příprava instance, uživatelských účtů a oprávnění, školení uživatelů + 10 hodin provozní podpory.

## 8. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 8.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 8.2. Není-li ujednáno v konkrétním případě jinak, jakákoli oznámení, informování a jiná sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy budou činěna v písemné formě a zasílána na adresu sídla druhé smluvní strany k rukám kontaktní osoby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy elektronicky do datové schránky druhé smluvní strany či e-mailem kontaktní osobě uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 8.3. Právní jednání směřující k ukončení této Smlouvy, ať už výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy kteroukoli smluvní stranou, stejně jako výzvy k plnění či výzvy ke zjednání nápravy musí být učiněny písemně a odeslány elektronicky do datové schránky druhé smluvní strany.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny adresy svého sídla nebo změny kontaktní osoby uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do 30 dnů od účinnosti takové změny, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.

## 9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. V případě, že Uživatel bude v rozporu s Podmínkami užívání Platformy do Platformy nahrávat či ukládat nebo v rámci Platformy vytvářet, zpracovávat či jinak spravovat, zveřejňovat nebo sdílet Zakázaný obsah, jak je definovaný v Podmínkách užívání Platformy, je Uživatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 9.2. V případě, že Uživatel poruší jakoukoliv ze svých povinností dle čl. 6.1.5., čl. 6.1.6. nebo čl. 6.3. této Smlouvy nebo užije-li Platformu v rozporu s udělenou Licencí k Platformě, je Uživatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 9.3. V případě, že Uživatel poruší jakoukoliv ze svých povinností dle čl. 6.2.4. nebo čl. 6.2.5 této Smlouvy, je Uživatel povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 9.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy k jejich úhradě Uživateli. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a ustanovení § 2050 Občanského zákoníku se tedy nepoužije.

## 10. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.2. Smlouvu lze ukončit:
  - 10.2.1. písemnou dohodou smluvních stran,
  - 10.2.2. písemnou výpovědí Uživatele nebo Poskytovatele z jakéhokoli důvodu, nebo i bez uvedení důvodu, kdy výpovědní doba činí 1 měsíc a počne běžet ode dne následujícího po dni, kdy písemná výpověď druhé smluvní straně dojde,
  - 10.2.3. písemným odstoupením Poskytovatele od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Uživatelem, kdy za podstatné porušení Smlouvy se považuje zejména:

- a) Porušení Uživatelského manuálu
- b) Porušení Podmínek užívání Platformy

13.2.4 písemným odstoupením Uživatele od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy Poskytovatelem, a to v případě, že Poskytovatel nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 15 dnů stanovené Uživatelem v písemné výzvě k nápravě. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména Poskytovatelem zaviněné omezení přístupu k Platformě nebo Poskytovatelem zaviněná nefunkčnost Platformy trvající v kuse více než 30 dnů.

- 12.3. V případě, že smluvní strana od Smlouvy odstoupí, zaniká Smlouva okamžikem, kdy písemné odstoupení druhé smluvní straně dojde.
- 12.4. Zánikem této Smlouvy nejsou dotčena ujednání týkající se Licence k Uživatelskému obsahu, smluvních pokut, řešení sporů a veškerá další ujednání týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této Smlouvy. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, Licence k Uživatelskému obsahu poskytnutá Poskytovateli dle této Smlouvy trvá i po zániku této Smlouvy, a to po celou dobu trvání majetkových autorských či jiných práv duševního vlastnictví.

### 13. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Tato Smlouva stejně jako právní vztahy mezi smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy touto Smlouvou neupravené a výslovně nevyloučené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2389d a § 2389e Občanského zákoníku.
- 13.2. Bude-li jakékoliv ujednání této Smlouvy shledáno z jakéhokoli důvodu neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zavazují se smluvní strany v takovém případě takovéto ujednání nahradit ujednáním, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ujednáním, a to za současného zachování účelu této Smlouvy.
- 13.3. V případě, že by Poskytovateli v souvislosti s jednáním Uživatele v rozporu s touto Smlouvou, závaznými právními předpisy, Podmínkami užívání Platformy, Metodikou nebo odbornými pokyny Poskytovatele vznikla jakákoli újma, je Uživatel povinen je Poskytovateli v plném rozsahu nahradit a přijmout bezodkladně veškerá opatření k nápravě takového stavu.
- 13.4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou a k jejich vyřešení, a to zejména prostřednictvím vzájemných jednání. Nepodaří-li se najít řešení smírnou cestou, budou spory mezi smluvními stranami vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou řešeny příslušnými soudy České republiky, a to s místní příslušností dle místa sídla Poskytovatele.
- 13.5. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považuje taková mimořádná, nepředvídatelná nebo neodvratitelná událost mimo kontrolu smluvní strany, která se jí dovolává, která jí brání při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy. Smluvní strana, která se dovolává okolnosti vyšší moci, neodpovídá během této okolnosti za plnění svých závazků podle Smlouvy. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců, projednají smluvní strany další postup, pokud jde o plnění závazků z této Smlouvy. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 14 dnů od vzniku, druhou smluvní stranu. Stejným způsobem bude druhou smluvní stranu informovat o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly.
- 13.6. Uživatel na sebe v souvislosti s plněním dle této Smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, a ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku se tak ve vztahu k Uivateli nepoužijí.
- 13.7. S ohledem na skutečnost, že je Uživatel osobou uvedenou v ustanovení § 2 odst. 1 písm. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“) jsou si smluvní strany vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tuto Smlouvu včetně všech jejích případných dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

- 13.8. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv zajistí Poskytovatel, přičemž o uveřejnění Smlouvy v registru smluv bude Uživatel bez zbytečného odkladu informovat na e-mailu: jana.fiedlerova@mmp.cz.
- 13.9. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 13.10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy. S výjimkou případů, kdy tato Smlouva nebo Podmínky užívání Platformy stanoví jinak, je tuto Smlouvu možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě datovaných, vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.11. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 13.12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1** Kontaktní a Oprávněné osoby
- Příloha č. 2** Podmínky užívání Platformy
- 13.13. Uživatel tímto výslovně prohlašuje, že vzal na vědomí, že nedílnou součástí této Smlouvy jsou Podmínky užívání Platformy, se kterými se před podpisem této Smlouvy seznámil a zavazuje se je dodržovat. V případě rozporu mezi ujednáními v této Smlouvě a ujednáními v Podmínkách užívání Platformy mají ujednání v této Smlouvě před zněním Podmínek užívání Platformy přednost.
- 13.14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že tato Smlouva odpovídá jejich skutečné, vážné a svobodné vůli, a že souhlasí s jejím obsahem, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

**Za Poskytovatele:**

**Za Uživatele:**

