




**Dodatek č. 1**  
ke Smlouvě o dílo  
na zpracování projektové dokumentace na přestavbu tzv. Vajsovy

č. objednatele 71/4R/2024

č. zhotovitele .....

uzavřený v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>1. Objednatel:</b> | <b>Město Železný Brod</b>                   |
| zastoupený            | starostou Mgr. Františkem Lufinkou          |
| se sídlem             | nám.3. května č.p.1, 468 22 Železný Brod    |
| datová schránka       | zbgbyrd                                     |
| bankovní spojení      | ČS a.s. Jablonec n/N., pobočka Železný Brod |
| číslo účtu            | 27-0963249319 / 0800                        |
| IČO                   | 00262633                                    |
| DIČ                   | CZ00262633                                  |
| telefon               | 483 333 911                                 |
| fax                   | 483 333 952                                 |
| e-mail                | starosta@zelbrod.cz                         |

|  |   |
|--|---|
| <b>2. Zhotovitel: Boris Weinfurter</b> |   |
| se sídlem                              | Dalešice 90, 468 02 Dalešice  |
| datová schránka                        | hd6ghf4   |
| bankovní spojení                       | ČSOB Jablonec nad Nisou   |
| číslo účtu                             |  |
| IČO                                    | 12807907  |
| DIČ                                    | CZ6806031023  |
| telefon                                |  |
| e-mail                                 |  |

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

**I.**  
**Předmět dodatku**

Obě smluvní strany se dohodly na následujícím Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnuté projektové činnosti ze dne 19. 3. 2024, kterým se upravuje cena díla na základě posouzení stavu konstrukcí a výsledného řešení dle studie. Rozsah díla se rozšiřuje o zpracování projektové dokumentace demolice objektu. Dále se mění termín realizace z důvodu nefunkčnosti digitalizace stavebního řízení.

**II.**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**2. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ**

2.2 Doba plnění:

- ▶ předprojektová příprava ..... do 6 týdnů od podpisu smlouvy,
- ▶ studie řešení ..... do 8 týdnů od podpisu smlouvy,
- ▶ dokumentace pro povolení stavby ..... do 20 týdnů od podpisu smlouvy,
- ▶ návrh barevného řešení exteriéru objektu ..... do 20 týdnů od podpisu smlouvy,
- ▶ inženýrská činnost při zajištění ohlášení stavby .....  
..... bezprostředně po dokončení dokumentace pro povolení stavby,
- ▶ dokumentace provedení stavby ..... do 18 týdnů od vydání rozhodnutí,
- ▶ položkový rozpočet na podkladě realizační dokumentace .....  
..... společně s předáním dokumentace pro provedení stavby,
- ▶ autorský dozor projektanta ..... během realizace.

### 3. CENA ZA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu:

|  |                           |
|--|---------------------------|
| ▶ předprojektová příprava                              | 50 000 Kč bez DPH         |
| ▶ studie   | 60 000 Kč bez DPH         |
| ▶ dokumentace pro vydání společného povolení           | 100 000 Kč bez DPH        |
| ▶ návrh barevného řešení exteriéru                     | 29 000 Kč bez DPH         |
| ▶ dokumentace demolice stávajícího objektu             | 70 881 Kč bez DPH         |
| ▶ dokumentace provedení stavby vč. PBR                 | 150 000 Kč bez DPH        |
| ▶ položkový rozpočet na podkladě prováděcí dokumentace | 25 000 Kč bez DPH         |
| ▶ inženýrská činnost při zajištění ohlášení stavby     | 25 000 Kč bez DPH         |
| <b>Celková cena</b>                                    | <b>509 881 Kč bez DPH</b> |
| ▶ hodinová sazba autorského dozoru                     | 700 Kč bez DPH            |

## IV.

### Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy jsou nedotčena tímto Dodatkem č. 1 a zůstávají v původním znění.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, která mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel. Dodatek je možné podepsat elektronicky.

*Tento dodatek schválila rada města dne 10. listopadu 2025 usnesením č.: 280/16R/2025.*

V Dalešicích, dne

V Železném Brodě, dne

Za Zhotovitele:

Za objednatele:

**Boris  
Weinfurter**

Digitálně podepsal Boris  
Weinfurter  
Datum: 2025.11.13 17:10:15  
+01'00'

Boris Weinfurter

**Mgr. František  
Lufinka**

Digitálně podepsal  
Mgr. František Lufinka  
Datum: 2025.11.14  
08:24:35 +01'00'

Město Železný Brod  
Mgr. František Lufinka  
starosta města