

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo jednacích smlouvy SOAP/01- 4382/2025-2

JID SOAP2513250

1. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni

Sedláčkova 44

306 12 Plzeň

IČ: 70979090,

DIČ: CZ70979090, není plátcem DPH

bankovní spojení: 4245881/0710

Konečný příjemce: Státní okresní archiv Tachov

Plánská 2037

347 01 Tachov

Zhotovitel: Zdeněk Janoušek – stavební práce

Studánka 184

347 01 Tachov

IČ: 665566971

DIČ: 

bankovní spojení: 226384609/0300

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

2. Předmětem smlouvy jsou stavební opravy v objektu SOkA Tachov:

- kancelář (č. m. 321, 322)

- 1) přípravné a přidružené práce
- 2) úpravy povrchů vnitřní (včetně oprav omítky)
- 3) stavební přesun hmot (příprava pro stavbu)
- 4) výměna podlahové krytiny, obkladů, umyvadla, baterie
- 5) nátěry a malby
- 6) přesuny sutí (odvoz sutě)
- 7) demontáž původního a montáž nového vybavení

3. Cena díla

Cena díla bez DPH	185 221,41 Kč
DPH 21 %	38 896,00 Kč
Celková cena vč. DPH	224 117,41 Kč
Celková cena vč. DPH (po zaokrouhlení)	224 117,00 Kč

Cena za dílo je pevná, konečná a nepřekročitelná a zhotovitel prohlašuje, že provede dílo řádně, kompletně, včas a za uvedenou cenu.

4. Platební podmínky

Faktura bude vystavena zhotovitelem až po předání díla objednateli předávacím protokolem bez vad a nedodělků. Splatnost faktury je 14 dnů od data vystavení. Faktura bude obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Zálohy nebudou poskytovány.

5. Termín plnění a předání díla: do 15. 12. 2025

6. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje záruku v trvání 24 měsíců od předání díla. Záruka se vztahuje na materiálové vady či vady chybně provedených prací.

7. Smluvní pokuty

Jestliže zhotovitel předá předmět díla po dohodnutém termínu předání dle bodu 5. smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, činí smluvní pokuta 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Poskytovatel bez výhrad souhlasí se zveřejňováním své identifikace a dalších údajů uvedených v této smlouvě včetně ceny služby.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnosti originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení, poskytovatel jedno vyhotovení smlouvy.

Přílohy: 3/12

Položkový rozpočet – cenová nabídka

Výpis z Živnostenského rejstříku

Datum podpisu smlouvy v Plzni: 01. 12. 2025

Objednatel:



Zhotovitel:

Zdeněk Janoušek
stavební práce
Studánka 184, 347 01 Tachov
DIČ CZ
e-mail:

