

SMLOUVA O DÍLO č. ORI/25/23990
Zámek Pardubice – restaurátorské práce a částečná
rekonstrukce nástěnných maleb

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822, neplátce

Zastoupen: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje a investic
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, k podpisu protokolu o předání
a převzetí dodávky: Mgr. Tomáš Libánek nebo [REDAKCE]
Osoby oprávněné ve věcech smluvních: Bc. Martina Pokorná
nebo Ing. Hana Ledvinová
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Pardubice
Č. účtu: 220764571/0300

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Mgr. Jiří Bláha**
Javorník 41
463 43 Proseč pod Ještědem
IČO: 75014611

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s.
Č. účtu: 259160257/0600

(dále jen „zhotovitel“ či „autor“)

uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejich příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy pro objednatele provést dílo:

Dílo z oboru restaurování, tj. **restaurování a částečná rekonstrukce nástěnných maleb v místnosti č. 3.19 ve 3.NP východního křídla Zámku Pardubice dle cenové nabídky ze dne 18. srpna 2025, která je přílohou č. 1 této smlouvy.** Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých dodavatel ví nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za jeho zhotovení cenu uvedenou v čl. II odst. 1 této smlouvy.

3. V závěru prací na díle svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovaným dílem. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek zástupců Národního památkového ústavu.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s podklady pro zpracování díla. Záměr objednatele a účel použití díla je zhotoviteli zřejmý.

Článek II.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **599 180,- Kč** (dále též „smluvní cena“).
Zhotovitel není plátcem DPH.
2. Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou nelze překročit a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě. Zhotovitel není oprávněn požadovat ani náklady vzniklé v souvislosti s mimořádnými nepředvídatelnými okolnostmi
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1. tohoto článku na základě jeho fakturace a na základě předávacího protokolu v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
4. Právo zhotovitele na fakturaci vzniká dnem podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu části díla oběma smluvními stranami s tím, že dílo bude prosto všech vad a nedodělků, které byly zhotoviteli objednatelem vytknuty. Kopie uvedeného protokolu bude přílohou faktury.

Faktura bude adresována na adresu sídla objednatele.

5. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. platit původní termín splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne Doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli, běží splatnost od počátku.
6. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatní předmět díla k financování z dotačních prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021–2027 (IROP), aktivita „Revitalizace a vybavení pro činnost památek přispívající k ochraně kulturního dědictví“ prostřednictvím 62. výzvy k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021–2027 (integrované projekty ITI).

Článek III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo dle čl. I. této smlouvy předat objednateli v termínu do **6 měsíců** od účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění je **Zámek Pardubice, č.p.1, 530 02 Pardubice, parc. č. st.1, k.ú. Pardubice (717657).**

Článek IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek V.

Průběžná kontrola

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.
2. Na vyzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele ve smyslu § 2592 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat.

Článek VI.

Záruky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy podle této smlouvy a souvisejících platných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předaného díla. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost díla. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům ekonomicky přiměřeně.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, zj. věcných, právních i ostatních ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatelovým, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel poskytuje po uvedené záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu díla, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle této smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla či jeho části vztahují. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Po dobu záruční doby je tedy rozsah

záruky neomezený, což znamená zejména, že předmět díla provedený podle této smlouvy bude prostý jakýchkoliv vad.

4. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v bodě 1., 2. a 3. tohoto článku této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí **36** měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.
5. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu neprodleně, nejpozději však odstraní závadu ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Za oznámení vady objednatelem je pro účely této smlouvy považováno rovněž oznámení vady příspěvkovou organizací, které je objekt zámku svěřen k hospodaření.
6. Zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnost a dodá znovu části díla v míře potřebné k odstranění vad zjištěných objednatelem během záruční doby.
7. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle bodu 5. tohoto článku této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraňováním vad zajišťovaným objednatelem, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
9. V případě, že se jedná o vady, které brání užití díla k sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.
10. V případě odstranění vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než dle této smlouvy.
11. Nároky z vadného plnění lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i výzva k odstranění vad odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Zajištění plnění povinností

1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě, podmínky a výše smluvní pokuty jsou, kromě ostatních ujednání o smluvních pokutách výslovně uvedených na jiných místech této smlouvy, následující:
 - a) Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním jakékoliv části řádně dokončeného díla dle čl. III. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy.
 - b) Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle bodu 5. článku VI. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze

smluvní ceny uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- c) Neodstraní-li zhotovitel vady díla vytknuté mu objednatelem a zaznamenané v protokolu o předání díla ve lhůtě určené v záznamu objednatelem podle bodu 3. článku X. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započítat své finanční nároky vůči finančním nárokům zhotovitele.
3. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy a v případech sjednaných touto smlouvou.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních článcích této smlouvy je, když:
 - i. I přes opakovaná upozornění (tím se rozumí 2 upozornění) objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části.
 - ii. Zhotovitel se přes opakované upozornění (tím se rozumí 2 upozornění) objednatelem zpozdil o více než 20 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín předání dokončeného díla bez vad a nedodělků uvedený v článku III. této smlouvy) stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak.
 - iii. Zhotovitel nerealizuje dílo podle smlouvy nebo zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou, neoprávněně přerušil nebo pozastavil provádění díla.
 - iv. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - v. Zhotovitel je v insolvenčním řízení nebo se dostane do likvidace.

V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst

ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů.

3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních článcích této smlouvy je, když:

Objednatel se přes upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem II. a ostatními podmínkami této smlouvy. V případě prodlení uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.

4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku II. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla fakticky obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
5. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok zhotovitele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

Článek IX.

Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel je povinen včas objednatele vyzvat k převzetí předmětu díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedený předmět díla, tzn. bez vad a nedodělků, předaný v ujednaném termínu a místě plnění. Nedokončené dílo nebo jeho dílčí část nebo dílo obsahující vady a nedodělky není objednatel povinen převzít. O předání a převzetí předmětu díla se sepiše protokol o předání a převzetí předmětu díla, který podepíší obě smluvní strany. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden řádně, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu a určí zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad díla. Po odstranění vad díla se opakuje předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
3. Dílo se považuje za dokončené v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami. Předpokladem pro vystavení protokolu o předání a převzetí předmětu díla je řádné splnění díla dle článku I. této smlouvy.

Článek X.

Změny, vícepráce

1. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny díla nebo jeho částí. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu celkové ceny díla (s podrobnou specifikací) a návrh na úpravu termínu plnění.
2. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:

V případě, že bude objednatel po uzavření této smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn písemně a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací budou před jejich realizací dohodnuté mezi stranami v písemném dodatku této smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla této smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku k této smlouvě, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.

3. Zhotovitel připraví a bude uchovávat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných, tak i schválených.
4. Normální vývoj realizace díla a úpravy prováděné zhotovitelem, které směřují k dosažení souladu díla s podmínkami této smlouvy nebo které musí být zhotovitelem provedeny na základě požadavků směřujících k dosažení účelu předmětu díla, nemohou být chápány a vykládány jako změny smlouvy, nevztahuje se na ně toto ustanovení a nemohou být důvodem ani ke zvýšení ceny díla nebo ke změně termínu plnění.

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn započíst takové nároky, tj. od částky fakturované zhotovitelem takové náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečíst a zhotoviteli uhradit částku takto upravenou (sníženou).

Článek XII.

Náhrada škody

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli porušením povinností daných touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, včetně případu, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

Článek XIII.

Součásti smlouvy

1. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka na restaurování a částečnou rekonstrukci nástěnných maleb v místnosti č. 3.19
Příloha č. 2 – Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

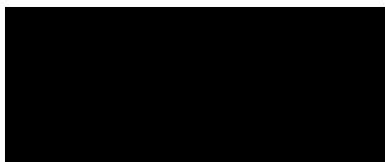
1. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě údajů uvedených v záhlaví smlouvy (zejm. evidenčních označení smlouvy, kontaktních údajů smluvních stran nebo osob jednajících v technických záležitostech).

Takové změny je ta smluvní strana, u které nastaly, povinna prokazatelně oznámit druhé, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy k příslušné změně došlo.

2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
3. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží stejnopisy dva a zhotovitel stejnopis jeden.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V Pardubicích dne: 1. 12. 2025

Za objednatele:



Pardubický kraj
Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí ORI

Za zhotovitele:



Mgr. Jiří Bláha, DiS.

„Pomáhám památkám vyprávět jejich příběh.“

Mgr. Jiří Bláha, DiS. | restaurátor | historik umění | www.jiriblaha.cz
Javorník 41, 463 43 Proseč pod Ještědem | [REDACTED] | DS h83r6fg
IČO 75014611 | povolení MK ČR k restaurování čj. 3327/2000 | evidován v živnostenském rejstříku

Východočeské muzeum v Pardubicích | Krajský úřad Pardubického kraje

Zámek Pardubice

Cenová nabídka na restaurování a částečnou rekonstrukci nástěnných maleb v místnosti č. 3.19

Objekt: Zámek Pardubice, místnost č. 3.19 ve 3. NP východního křídla

Kraj, okres: Pardubický, Pardubice

Adresa: Zámek čp. 1, Pardubice (kat. úz. Pardubice, parc. č. st. 1)

Památková ochrana: kulturní památka rejst. č. ÚSKP 33032/6-1936 | národní kulturní památka rejst. č. ÚSKP 335

Objekt: Zámek Pardubice, nástěnné malby v místnosti č. 3.19 ve 3. NP východního křídla

Majitel: Pardubický kraj

Objednavatel: Východočeské muzeum v Pardubicích nebo Pardubický kraj (bude upřesněno)

Předmětem cenové nabídky je restaurování a částečná rekonstrukce nástěnných maleb v sále 3.19 v pardubickém zámku. Restaurátorské práce v sále budou probíhat podle projednaných a schválených návrhů:

Jiří Bláha, *Zámek Pardubice: Průvodní zpráva k návrhům rekonstrukce nástěnných maleb v místnosti č. 3.19*, květen 2024

Jiří Bláha, *Návrh na restaurování a částečnou rekonstrukci nástěnných maleb v místnosti č. 3.19*, duben 2025

Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru kultury, sportu a cestovního ruchu, č. j. KUPA-11647/2025-6 z 18. června 2025

V návrhu na restaurování je popsán plánovaný postup prací na jednotlivých typech ploch a jejich přibližná výměra:

a originální malby	36,5 m ²
b plocha zamýšlené náznakové rekonstrukce	40,5 m ²
c neutrální plocha mezi malovaným obložením a vlysem pod stropem + okenní výklenky	66,5 m ²
d neutrální plocha zdi za lavicemi	13,8 m ²
celková výměra	157 m ²

Cenová nabídka na plánované práce

<i>typ plochy</i>	<i>cena za 1 m²</i>	<i>m²</i>	<i>cena (Kč)</i>
a	4800	36,5	175 200
b	4500	40,2	180 900
c	1200	66,5	79 800
d	600	13,8	8 280

celkem za práci 444 180

náklady

materiál	24 000
lešení	12 000
doprava	40 000
ubytování	64 000
dokumentace	15 000

Celkem Kč 599 180

Cena je konečná (nejsem plátcem DPH) a platí pro zahájení prací v roce 2025.

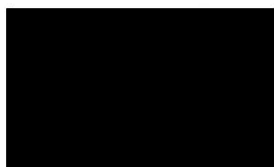
Odhadovaná doba potřebná pro práci: 4–5 měsíců

Doba může být upravena podle požadavku objednavatele a podle aktuální kapacity dodavatele po určení termínu možného zahájení prací.

Požadavky na objednavatele:

- přístup na pracoviště i mimo běžnou pracovní dobu
- pracoviště oddělené od jiných prašných prací v objektu
- přívod el. proudu v dosahu a jeho bezplatné čerpání
- pitná voda v dosahu a její bezplatné čerpání
- WC pro restaurátory v objektu nebo v dosahu
- práce by měly probíhat při teplotách min. 12 °C

V Javorníku 18. srpna 2025



Příloha č. 2 ke smlouvě č. ORI/25/23990

Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Název projektu: **Zámek Pardubice – vybudování reprezentativního sálu a foyer se zázemím pro společenský trakt zámeckého paláce**

Registrační číslo projektu: **CZ.06.04.04/00/22_062/0005140**

Poskytovatel podpory: **Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027, prostřednictvím ITI**

Specifický cíl: **4.4 Posilování úlohy kultury a udržitelného cestovního ruchu v hospodářském rozvoji, sociálním začleňování a sociálních inovacích**

Výzva číslo: **62. PAMÁTKY – SC 4.4 (ITI)**

- 1) Na každé faktuře bude uveden název projektu a registrační číslo projektu. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek a přílohou bude kopie potvrzeného předávacího protokolu.
- 2) Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a to v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván.
- 3) Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření vedoucí k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- 4) Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem kultury ČR, popř. jiným poskytovatelem dotace či zprostředkujícím subjektem, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.
- 6) Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování monitorovacích zpráv (průběžných, etapových nebo závěrečných), žádostí o platbu, oznámení žadatele o změně projektu, závěrečného vyhodnocení akce.
- 7) Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem až do roku 2037.
- 8) Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

- 9) Další povinnosti zhotovitele vyplývají také z pravidel pro žadatele a příjemce, včetně příloh a dalších dokumentů dostupných na <https://irop.mmr.cz/cs/irop-2021-2027> pro výzvu č. 62.