

**ČESKÝ VESLAŘSKÝ KLUB PRAHA z.s.**  
PRAGUE CZECH ROWING CLUB

---

## **Dodatek č. 3**

ke smlouvě o dílo (dále jen „**Smlouva**“), kterou dne 24. 6. 2025 uzavřely

### **1. SMLUVNÍ STRANY**

#### **1.1 Český veslařský klub Praha z.s.,**

se sídlem: Veslařský ostrov 59, 147 00 Praha 4 – Podolí,  
jehož jménem jedná: Josef Blecha - předseda správního výboru,  
Tomáš Polanecký - 1. místopředseda správního výboru,  
zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 68996.

Bankovní spojení: [REDACTED].

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 06376851

DIČ: CZ06376851

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### **1.2 ARNOŠT s.r.o.,**

se sídlem: Tismice 66, 282 01 Český Brod,  
jejímž jménem jedná: Milan Jordák, Eva Jordáková, jednatele,  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. C 44050.

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 62967347

DIČ: CZ62967347

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo každý z nich samostatně jen „**Smluvní strana**“).

## 2. ZMĚNA SMOUVY

Tímto dodatkem se mění

- předmět plnění,
- cena Díla a
- ustanovení o záruce.

## 3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Z důvodů skutečností zjevných až po odkrytí některých konstrukcí, racionalizace projektu a související snahy o minimalizaci nákladů se Smluvní strany dohodly na změně rozsahu prací. Rozsah některých prací se navyšuje, u jiných prací dochází k jeho redukci (vícepráce a méněpráce).
- 3.2 Změny předmětu plnění (vícepráce a méněpráce) jsou specifikované v Příloze č. 1 tohoto dodatku.

## 4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena Díla se zvyšuje o cenu víceprací ve výši 198 140,- Kč bez DPH a snižuje o cenu neprovedených prací ve výši 88 316,- Kč bez DPH.
- 4.2 Odst. 5.1 Smlouvy se v první větě nahrazuje tímto zněním:

*Cena vychází z výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy, a činí **3 636 637,- Kč** (slovy: třímiliónyšestsetřicetšesttisícšestsetřicetšedemkorunčeských) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“).*

## 5. ZÁRUKA

- 5.1 Z důvodu doby garance, kterou nabízí výrobce střešní krytiny použité při zhotovení Díla, se Smluvní strany dohodly na doplnění ustanovení Smlouvy o záruce.
- 5.2 V odst. 14.2 Smlouvy se doplňuje druhá věta s následujícím zněním:

*Na materiál nové střešní krytiny (zn. SATJAM) včetně jeho povrchové úpravy poskytuje Zhotovitel Objednateli záruku za jakost v délce 39 let.*

## 6. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ujednání Smlouvy, která nadále platí v nezměněné podobě.
- 6.2 Tento dodatek je sepsán ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 6.3 Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1** Změnové listy č. 1 a 2
- 6.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými osobami obou Smluvních stran.

6.5 Smluvní strany souhlasí s celým obsahem dodatku, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 31. 10. 2025

V Tismicích dne 31. 10. 2025

Za: Český veslařský klub Praha z.s.

Za: Arnošt s.r.o.

\_\_\_\_\_  
Josef Blecha - předseda spr. výboru

\_\_\_\_\_  
Eva Jordáková – jednatel

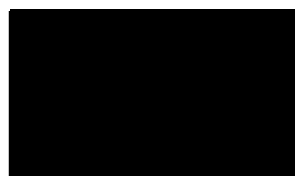
\_\_\_\_\_  
Tomáš Polanecký - 1. místopředseda spr. výboru

**Příloha**

**Změnové listy č. 1 a 2**

Akce: "Oprava střešního pláště loděnice ČVK"		Projektant			
Investor: Český veslařský klub Praha, z.s.					
Číslo položky	Popis jednotlivých prací	M.j.	Množství	Cena za jedn.	Celková cena v Kč
<b>KOMPLETNÍ ZMĚNOVÝ LIST Z1</b>					
<b>762: Konstrukce tesařské</b>					
10	odpočet Nové podbití krovu včetně povrchové úpravy a nosného roštu	m2	-85,59		
11	odpočet Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-5,58		
	vyrovnání střešního pláště pomocí přílozek kontralatí vč. Materiálu	bm	953,60		
<b>713: Izolace tepelné</b>					
	dodatečné zateplení stěny v podstřeší	m2	15,00		
<b>CELKOVÉ DOPAD DO CENY (bez DPH)</b>					<b>85 556,-</b>

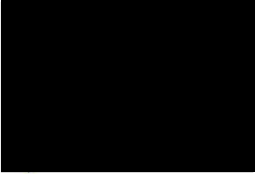
Za objednatele odsouhlasil 25. srpna 2025



Ing. Jaroslav Heran  
2. místopředseda správního výboru

Akce: "Oprava střešního pláště loděnice CVK"		Projektant:			
Investor:		0,00			
Číslo položky	Popis jednotlivých prací	M.j.	Množství	Cena za jedn.	Celková cena v Kč
<b>KOMPLETNÍ ZMĚNOVÝ LIST Z2</b>					
	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D přes 160 do 200 mm v 3 m	soubor	-1,00	████████	████████
	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami pevnými D přes 160 do 200 mm ZKD 1 m výšky	m	-7,00	████████	████████
	Vyložkování stávajícího komínového tělesa nerezovými vložkami pevnými D 300	kpl	1,00	████████	████████
	Nasávací komínek a roury - byt	kpl	1,00	████████	████████
	<b>Chráníčka s horním ukončením - kotelna</b>	kpl	1,00	████████	████████
					<b>24 268,-</b>

Za objednatele odsouhlasil 8. září 2025

  
 Ing. Jaroslav Heran  
 2. místopředseda správního výboru