

**DODATEK č. 1**

(dále jen „dodatek“ nebo „dodatek č. 1“)
k nájemní smlouvě reg. č. D550/34000/00015/25/00 ze dne 28. 1. 2025, areál Barbora
(dále jen „smlouva“) uzavřené mezi:

I.**1. Pronajímatel**

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 550002-23550881/0710
Zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu smlouvy:



ID datové schránky: sjfywke
Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Nájemce

Obchodní firma: **RESORBENT, s. r. o.**
Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupená: Vlastimilem Fišerem, jednatelem
IČO: 25830694
DIČ: CZ25830694, plátce DPH
Bankovní spojení:
číslo účtu:

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20130

(dále jen „**nájemce**“)

DIAMO, státní podnik	127279	7prac.
Vytvořeno: 26.11.2025 v 12:33:36	Č.j.: DIAMO-D550/114223/2025	
Lístů: 0	Příloh: 1	Druh: písemné

II.

Tímto dodatkem dochází k prodloužení účinnosti smlouvy a tím ke změně v **Čl. IV. Doba nájmu** bod 1 a doplnění bodu 5 v Čl. V. Cena nájmu výše citované smlouvy takto:

Čl. IV. Doba nájmu bod 1 se mění a nově zní takto:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy **do 30. 6. 2026.**

Čl. V. Cena nájmu se doplňuje o bod 5 takto:

5. Pronajímatel má právo jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, příp. kalendářní roky, pokud míra inflace přesáhne jednorázově, příp. kumulativně za kalendářní roky, hodnotu 1 %. Inflační navýšení bude účinné od 1. 1. daného roku. Uplatněné navýšení ceny bude realizováno na základě písemného oznámení pronajímatele.

III.

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.

V Ostravě dne 21-11-2025

DIAMO, státní podnik
Vodní závod Karviná
1145/7, Vítkovice
70 Ostrava

Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

V Karvině dne

26.11.2025

①

Vlastimil Fišer
jednatel