

DODATEK Č. 3

KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. DS202401906 ZE DNE 27. 9. 2024

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978

DIČ: CZ 00262978

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem statutárního města
(dále jen "**Objednatel**")

a

Metrostav DIZ s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 93177

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany dne 27. 9. 2024 uzavřely Smlouvu o dílo č. Objednatele: DS202401906, č. Zhotovitele: 24084321 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení díla s názvem Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci (dále jen „**Dílo**“).
2. Dílem se dle Smlouvy rozumí dodávka stavby označované jako „*Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci*“, jejímž předmětem jsou bourací práce, celková přestavba, úprava a oprava betonových konstrukcí, výměna vodoinstalace, vzduchotechniky, bazénové technologie, topení, elektroinstalací, měření a regulace. Dílo také zahrnuje provedení veškerých dalších stavebních prací, dodávek a služeb obsažených v Projektové dokumentaci a Soupisu s výkazem výměr.
3. V rámci provádění díla Zhotovitel zjistil řadu nesouladů mezi skutečným stavem a projektovou dokumentací, podle které měl Dílo provádět, jakož i dalších dílčích rozporů a jiných vad v této projektové dokumentaci.

4. Tyto nedostatky projektové dokumentace brání řádnému provedení díla, jejich odstranění vyžaduje odpovídající změnu Díla.
5. Jedná se přitom o změny, které Objednatel, jakožto veřejný zadavatel, nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat, neboť potřeba těchto změn vyvstala až v rámci realizace po odkrytí příslušných zakrytých prvků stavby. Dodatečné stavební práce a dodávky jsou pak zároveň nezbytné pro řádné provedení Díla a změna dodavatele není možná z technických i ekonomických důvodů.
6. Smluvní strany si s ohledem na Výše uvedené přejí upravit:
 - a. rozsah Díla tak, aby tento vypořádával zjištěné nedostatky,
 - b. termín dokončení Díla tak, aby odpovídal provedeným změnám Díla a reflektoval nutnost přerušení provádění Díla z důvodu zjištěných nedostatků,
 - c. cenu Díla tak, aby odpovídala provedeným změnám.
7. Za výše vymezeným účelem Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. Změny Smlouvy

a) Změny Díla

1. Smluvní strany se dohodly na změnách Díla tak, jak jsou tyto změny popsány ve změnových listech č. 2, 5, 6, 8, 9, 12 a 15 (včetně jejich příloh), které tvoří přílohu tohoto Dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

b) Změny termínů dokončení Díla

2. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s provedenými změnami Díla nedojde k celkovému prodloužení termínu dokončení díla.
3. Smluvní strany pro odstranění pochybností výslovně uvádí, že v souvislosti s předmětnými změnami Díla nedojde k žádné změně termínů dokončení Díla, a to ani dle čl. 9 Smlouvy.

c) Změny ceny Díla

4. Celková hodnota změn Díla v souladu s příslušnými změnovými listy činí:

CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA BEZ DPH	3 418 766,22 Kč
DPH	717 940,91 Kč
CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA VČETNĚ DPH	4 136 707,13 Kč

5. V souladu s provedenými změnami Díla a příslušnými změnovými listy se Smluvní strany dohodly na změně celkové ceny Díla uvedené v čl. 6.1 Smlouvy, a to následovně:

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	756 147 740,58 Kč
----------------------------	-------------------

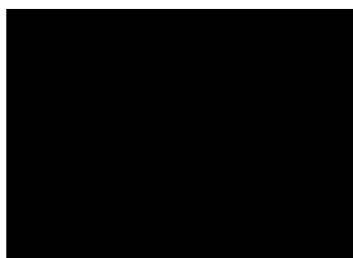
DPH	158 791 025,52 Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	914 938 766,10 Kč

III. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy, a to dnem připojení posledního z nich.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
4. V souladu s ustanovením § 41 zákona č. 131/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila Rada statutárního města Liberec usnesením č. 698/2025, ze dne 20. 5. 2025.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - a. Změnový list č. 2, včetně jeho příloh
 - b. Změnový list č. 5, včetně jeho příloh
 - c. Změnový list č. 6, včetně jeho příloh
 - d. Změnový list č. 8, včetně jeho příloh
 - e. Změnový list č. 9, včetně jeho příloh
 - f. Změnový list č. 12, včetně jeho příloh
 - g. Změnový list č. 15, včetně jeho příloh
6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

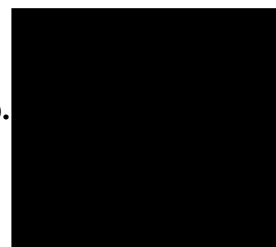
V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Karel Volf, MBA
Předseda sboru jednatelů



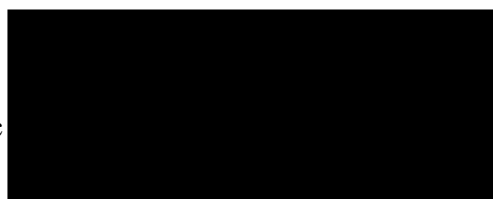
V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Tomáš Erhard
Jednatel



V Liberci dne:

Statutární město Liberec
Ing. Jaroslav Zámečník, Csc
Primátor



OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 002	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	19.02.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	☒ poštou	☐ e-mailem	☐ CDE (Proconom)	☐ osobně	☐ faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Bourání - hrubé podlahy 1.PP, 1.NP - zázemí, bourání příčky v 1.PP u vstupu na schodiště na tobogán – bazénová hala					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	D1-1-1_03AB - Bourání - půdorys 1.PP D1-1-1_04AB - Bourání - půdorys 1.NP Výřez v.č. D1-1-2_3B PŮDORYS 1PP				
rozpočtové podklady:	Viz podklad projektanta z 4.2.25				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 002 zpracovaného zhotovitelem dne: 19.02.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · <u>v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · <u>v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · <u>v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.</u>, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Při bourání mazanin v zázemí 1PP byla zastižena tloušťka mazanin 90 mm (zázemí fitness = červená šrafa), resp. 170 mm (zázemí ženy/muži = modrá šrafa). V sálu fitness byla zastižena skladba s dřevěnou podlahou (běžová šrafa), v sociálkách fitness (oranžová šrafa) byla zastižena skladba se zateplením. V zadávací dokumentaci (ZD) byl předpoklad bourání mazanin do 30 mm. V 1NP v zázemí byly k bourání zastiženy mazaniny tl. 140 mm (lokálně až 160 mm), zatímco v ZD byla předpokládána tl. 40 mm. V 1PP v bazénové hale byly zastiženy příčky u nástupu na schodiště tobogánové věže určené k bourání, které však nebyly vykázány v zadávacím soupisu prací.					

Přílohy:									
D1-1-1_03AB - Bourání - půdorys 1.PP									
D1-1-1_04AB - Bourání - půdorys 1.NP									
Výřez v.č. D1-1-2_3B PŮDORYS 1PP									
Důvod změny:									
Narovnání rozporu mezi zadávací dokumentací (předpokládaným stavem) a zastiženým skutečným stavem. Skutečnost nebylo možno předpokládat při zpracování PD.									
Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (zatřídění určil objednatel):									
(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst.6 § 222	X	odst.7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací					2 947 046,43	X			
Cena méněprací					-218 679,46	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.	0,00		0,00		2 728 366,97	X	0,00		0,00
V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav									
NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou								
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou								
Cenový návrh úpravy									
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH				2 947 046,43				
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH				-218 679,46				
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)				2 728 366,97				
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na					Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na				
snížení ceny plnění			NE		zkrácení lhůty plnění			NE	
zvýšení ceny plnění			ANO		prodloužení lhůty plnění			NE	
Vyjádření k navrhované změně:									
ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.									
datum					podpis oprávněné osoby				
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení s									
datum					podpis oprávněné osoby				
ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:									
S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací zm									
datum					podpis oprávněné osoby				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 14.03.2025

Datum:

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

IČ:

DIČ:

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

Cena bez DPH			2 728 366,97
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 728 366,97	572 957,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 301 324,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	14.03.2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 728 366,97	3 301 324,03
přípočty	Bourání - hrubé podlahy 1.PP, 1.NP - zázemí, příčky vstup na tobogán - baz. hala	2 947 046,43	3 565 926,18
odpočty	Bourání - hrubé podlahy 1.PP, 1.NP - zázemí, příčky vstup na tobogán - baz. hala	-218 679,46	-264 602,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI				Datum:	14.03.2025
Objekt:	002 - Bourání - hrubé podlahy 1.PP, 1.NP - zázemí, příčky vstup na tobogán - baz. hala				Projektant:	
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec				Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o.
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC					
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 728 366,97

D D1-1-1 03AB Bourání - půdorys 1.PP - zázemí a bazénová hala								
6	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-13,081			
	VV		"odpočet z původní výměry - pánské zázemí, modrá šrafa"- 553,67*0,03		-16,610			
	VV		"odpočet z původní výměry - dámské zázemí, modrá šrafa"- 877,8*0,03		-26,334			
	VV		"odpočet z původní výměry - zázemí bazénu a fitcentrum, červená + béžová + oranžová šrafa"- (510,4+133,25+31,1)*0,03		-20,243			
	VV		Mezisoučet		-63,187			
	VV		"červená šrafa m.č. 0.28, 0.29, 0.30, 0.32, 0.34, 0.35, 0.31, 0.33, 0.01, 0.02, 0.03, 0.13, 0.06, 0.04, 0.07, 0.15, 0.16, 0.14, 0.14a = 510,4 m2"					
	VV		"přípočet zázemí a fitcentrum - červená šrafa - průměrná tl. 90 mm"510,4*0,09		45,936			
	VV		"bourání tl. 40 mm v sálu fitness - béžová šrafa bez pruhu"(133,25-11,6*2,5)*0,04		4,170			
	VV		Mezisoučet		50,106			
	VV		Součet		-13,081			
7	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	-13,081			
8	K	965043441.1	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,480			
	VV		"přípočet sál fitness m.č. 0.05 - béžová šrafa - bourání pruhu tl. 120 mm"11,6*2,5*0,12		3,480			
901	K	965043441R	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 200 mm, plochy přes 4 m2	m3	248,326			
	VV		"přípočet pánské zázemí - modrá šrafa - průměrná tl. 170 mm"553,67*0,17		94,124			
	VV		"přípočet dámské zázemí - modrá šrafa - průměrná tl. 170 mm"877,8*0,17		149,226			
	VV		"přípočet zázemí fitness m.č. 0.11-0.12 - oranžová šrafa"(22,59+8,51)*0,16		4,976			
	VV		Součet		248,326			
9	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	251,806			
	VV				3,48			
	VV				248,326			
	VV				Součet	251,806		
902	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	31,100			
	VV		"zázemí fitness m.č. 0.11-0.12 - oranžová šrafa"(22,59+8,51)		31,100			
903	K	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	133,250			
	VV		"OSB či dřevoštěpková deska m.č. 0.05 - béžová šrafa"133,25		133,250			
45	K	762512811.1	Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového	m2	266,500			
	VV		"2x odstranění roštu m.č. 0.05 - béžová šrafa"133,25*2		266,500			
3	K	962032254	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z tvárnic cementových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	0,579			
	VV		bazénová hala - m.č. 0.82 osa 1/K-L vstup na schodiště tobogánů					
	VV		"2x příčka tl. 100 mm (+10 mm obklad), š. 975 mm, v. 2700 mm"2*0,975*2,7*(0,1+0,01)		0,579			
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	535,612			
36	K	997013501R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	535,612			
37	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	533,079			
	VV				535,612-0,078-2,455			
904	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,078			
	VV				0,078 " 713 TI			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
905	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	2,455			
	VV		2,103+0,352 " 762		2,455			
D D1-1-1 04AB Bourání - půdorys 1.NP - zázemí								
9	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-88,572			
	VV		40 mm dle řezu B-B					
	VV		-1724,12*0,04 " dle plochy keramických podlah		-68,965			
	VV		Mezisoučet		-68,965			
	VV		" povlakové podlahy					
	VV		" dle tabulky místností					
	VV		-341,51*0,04 " 107		-13,660			
	VV		-(15,06+29,63)*0,04 " 117+118		-1,788			
	VV		-(30,56+27,75+12,42+18,69+14,56)*0,04 " 124 až 128		-4,159			
	VV		Mezisoučet		-19,607			
	VV		Součet		-88,572			
906	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	314,982			
	VV		40 mm dle řezu B-B					
	VV		1724,12*0,14 " dle plochy keramických podlah		241,377			
	VV		Mezisoučet		241,377			
	VV		" povlakové podlahy					
	VV		" dle tabulky místností					
	VV		341,51*0,14 " 107		47,811			
	VV		(15,06+29,63)*0,14 " 117+118		6,257			
	VV		(30,56+27,75+12,42+18,69+14,56)*0,14 " 124 až 128		14,557			
	VV		41,5*0,12" 121 až 123 a 156 až 157 tloušťka větší o 120 mm		4,980			
	VV		Mezisoučet		73,605			
	VV		Součet		314,982			
907	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	705,000			
	VV		47*15"ocelové plotny pro stoly, šatny - 47 ks po 15 kg		705,000			
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	498,807			
	VV		"odpočet tl. do 100 mm"-194,858		-194,858			
	VV		"přípočet tl. do 150 mm"692,96		692,960			
	VV		"zámečnickí kce"0,705		0,705			
	VV		Součet		498,807			
19	K	997013501R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	498,807			
20	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	498,807			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				005	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	26.02.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny:					
Navýšení objemu bourání podlah v prostoru atrakcí (nesoulad DPS bourání se skutečností)					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	Rozpočet projektanta z 17.2.25				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 005 zpracovaného zhotovitelem dne: 26.02.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
· v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
V rozporu s předpokladem PD byly v prostoru vodních atrakcí zastiženy tloušťky betonových podlah k bourání mocnější průměrně o 22 cm. Problematika se týká 1PP - část dojezdy tobogánů.					
Přílohy:					
-					

Důvod změny:

Narovnání rozporu v zadávací dokumentaci mezi předpokladem a zjištěnou skutečností.

Tuto skutečnost nebylo možné při tvorbě DPS předpokládat.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (zatřídění určil objednatel):

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací					148 173,17	X				
Cena méněprací					0,00	X				
Součet hodnot dle příslušného § z. 134/2016 Sb.	0,00		0,00		148 173,17	X	0,00		0,00	

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	148 173,17
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	148 173,17

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE

Vyjádření k navrhované změně:**ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

datum

podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

datum

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

datum

podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

datum

podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

Projektant:

Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 26.02.2025

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			148 173,17
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	148 173,17	31 116,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			179 289,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZML

Stavba:

REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo:

Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum:

26.02.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		148 173,17	179 289,54
přípočty	Bourání podlahy - půdorys 1.PP - prostor atrakcí	148 173,17	179 289,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 005 - Bourání podlahy - půdorys 1.PP - prostor atrakcí

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 26.02.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	148 173,17
HSV - HSV	148 173,17
D1-1-1_03B.2 - Bourání - prostor atrakcí, dětského a průplavového bazénu a dojezdu tobogánu□	148 173,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 005 - Bourání podlahy - půdorys 1.PP - prostor atrakcí

Místo:Tržní náměstí 1338, 460 01 LiberecDatum:26.02.2025

Zadavatel:STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBERECProjektant:

Zhotovitel:Metrostav DIZ s.r.o.Zpracovatel:Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem148 173,17

DHSVHSV148 173,17

D D1-1-1_03B.2Bourání - prostor atrakcí, dětského a průplavového bazénu a dojezdu tobogánů148 173,17

1	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	39,412	
	VV		Dotaz 38			
	VV		Pod bouranou skladbou v místnosti vodních atrakcí (výkres D.1.1.2.1) zastižena v částech 0.83, 0.83a a 0.83c navíc vrstva prostého betonu v tl 22cm.			
	VV		Celková plocha prostoru vodních atrakcí			
	VV		17,97*10,80*0,22*1.035		44,191	
	VV		Odečet části 0.83b neuvedené ve výčtu výše			
	VV		-4,95*4,24*0,22*1.035		-4,779	
	VV		Součet		39,412	
2	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	86,706	
3	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	86,706	
4	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	86,706	
5	K	997013999R	Příplatek za možnost výskytu nebezpečného odpadu	t	1,734	
	VV		86,706/100*2 " 2%		1,734	

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				006	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	26.02.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Změna specifikace třídy betonu podlah ve 2PP (skladby P14, P08, P10); číslo dotazu 045.					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		-			
rozpočtové podklady:		Rozpočet projektanta z 18.2.25			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 006 zpracovaného zhotovitelem dne: 26.02.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Pro skladby podlahy P08, P10 a P14 je v PD uvedena třída betonu C25/30 XC3 XD2, avšak v soupisu prací je vykázán beton C20/25 bez zvýšených požadavků na prostředí. Původní položka je nahrazena položkou se správnou třídou betonu a se zvýšenými požadavky na prostředí. Změna uvádí zadávací dokumentaci do souladu a upravuje chybu projektu.					
Přílohy:					
-					

Důvod změny:

Narovnání rozporu v zadávací dokumentaci mezi výkresovou částí PD a soupisem prací - chyba PD.

Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky.

Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (zatřídění určil objednatel):

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	X	odst.6 § 222	odst.7 § 222	odst. 1 § 100
Cena víceprací		1 508 368,28	X			
Cena méněprací		-1 120 369,87	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.	0,00	387 998,41	X	0,00	0,00	0,00

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	1 508 368,28
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	-1 120 369,87
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	387 998,41

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE

Vyjádření k navrhované změně:**ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

.....
datum

.....
podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec
Místo:

CC-CZ: 04.04.2025
Datum:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:

IČ:

Zpracovatel:

IČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			387 998,41
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	387 998,41	81 479,67
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			469 478,08

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZML

Stavba:

REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo:

Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum:

04.04.2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		387 998,41	550 957,75
přípočty	Podlahy 2PP - požadavek na zvýšenou třídu betonu	1 508 368,28	1 589 847,95
odpočty	Podlahy 2PP - požadavek na zvýšenou třídu betonu	-1 120 369,87	-1 038 890,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 006 - Podlahy 2PP - požadavek na zvýšenou třídu betonu

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 04.04.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 387 998,41

D.1.1.6-A Podlahy - hrubé konstrukce skladeb podlah bez konečných nášlapných vr 387 998,41

1	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	-0,992	
	VV		Odečet původní položky betonové mazaniny ve skladbě P14			
	VV		skl_P14*0,062*(-1)		-0,992	
	VV		Součet		-0,992	
2	K	631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,992	
	VV		Dle aktuální skladby P14 .. Beton C25/30-XC3+XD2-CI 0,4-Dmax11-S4			
	VV		skl_P14*0,062		0,992	
	VV		Součet		0,992	
4	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	-271,708	
	VV		Odpočet původní položky mazaniny bez zvýšených nároků na prostředí			
	VV		-skl_P08*0,12		-280,540	
	VV		-skl_P08b*0,12		-6,335	
	VV		-skl_P10*0,12		-2,473	
	VV		-(-kanaly*0,12)*odečet plochy kanálů zakryté pororošty		17,640	
	VV		Součet		-271,708	
5	K	631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	271,708	
	VV		V ceníku ÚRS se nevyskytuje položka "se zvýšenými nároky na prostředí" pro třídu betonu C 20/25.			
	VV		V pd je ve skladbách P08 a P10 navrhováno provedení C20/25 XC3 (tento beton není ve výrobním programu dodavatelů, není ani v ceníku ÚRS)			
	VV		Proto je původní položka nahrazena výrobitelnou směsí, která též existuje v ceníkové databázi.			
	VV		skl_P08*0,12		280,540	
	VV		skl_P08b*0,12		6,335	
	VV		skl_P10*0,12		2,473	
	VV		-kanaly*0,12*odečet plochy kanálů zakryté pororošty		-17,640	
	VV		Součet		271,708	

SEZNAM FIGUR

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Datum: 04.04.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
006	Podlahy 2PP - požadavek na zvýšenou třídu betonu		
kanaly			147,000
	odečet ploch kanálů 2.PP, které jsou zakryty pororošty		0,000
	91,20"podlaha dle digi měření, 4-8/C-H		91,200
	5,50"podlaha 5-6/H		5,500
	2,0"podlaha 6-7/H		2,000
	42,80"podlaha 6-11/G-L		42,800
	5,5"podlaha 4-5/G-H		5,500
kanaly	Mezisosoučet		147,000
Použití figury:			
631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	17,640
631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	-17,640
skl_P08			2 337,830
	výpočet figur		0,000
	sklP08		0,000
	2.PP		0,000
	"mč.02.002-6b" 1071,85+2,4+3,79+3,73+32,42+19,25		1 133,440
	"02.006c - provedeno již v rámci předinvestice" 0		0,000
	"mč.02.002-7a-b" 74,54+17,95		92,490
	"mč.02.008 až 02.010+02.013+02.015" 25,16+16,05+75,95+307,12+7,86+46,51		478,650
	"mč.02.017+02.018a" 60,7+36,39		97,090
	"mč.02.019 až 02.022+02.024" 10,37+460,23+5,85+7,09+52,62		536,160
skl_P08	Mezisosoučet		2 337,830
Použití figury:			
631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	-280,540
631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	280,540
skl_P08b			52,790
			0,000
	sklP08b		0,000
	2.PP		0,000
	"mč.02.014+02.016 až 02.016b" 7,59+35,63+4,62+4,95		52,790
skl_P08b	Mezisosoučet		52,790
Použití figury:			
631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	-6,335
631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	6,335
skl_P10			20,610
			0,000
	sklP10		0,000
	2.PP		0,000
	"mč. 02.018b" 20,61		20,610
skl_P10	Mezisosoučet		20,610
Použití figury:			
631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	-2,473
631311224	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,473
skl_P14			16,000
			0,000
	sklP14		0,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
	1.PP		0,000
	"mč.01.083+01.084" 3,42+12,58		16,000
skl_P14	Mezisoučet		16,000
Použití figury:			
631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	-0,992
631311214	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,992

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				008	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	03.03.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Bourání spádového klínu dna snížené části bazénové vany					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		-			
rozpočtové podklady:		zastižený skutečný stav			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 008 zpracovaného zhotovitelem dne: 03.03.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Na základě skutečně zastiženého stavu byl navýšen rozsah bouraných konstrukcí spádovaného dna ve snížené části bazénové vany. Spádový klín PIR panely ve 2 vrstvách (100+60 až 50+20mm v největší hloubce) až do vzdálenosti půl metru před největší hloubkou. Vrstvy lepeny jak k podkladu, tak mezi sebou. Na celé této ploše je betonová deska s vloženou sítí o tl. 80mm. V posledním půl metru směrem do hloubky je betonová mazanina v tl. cca 140mm s vloženou sítí.					

Přílohy:

-

Důvod změny:

Narovnání rozporu v zadávací dokumentaci mezi předpokladem a zjištěnou skutečností.
Tento stav nemohl projektant předpokládat na základě dostupných podkladů.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (zatřídění určil objednatel):

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222	odst. 5 § 222	odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222	odst. 1 § 100
Cena víceprací			80 069,02	X		
Cena méněprací			0,00	X		
Součet hodnot dle příslušného § z. 134/2016Sb.	0,00	0,00	80 069,02	X	0,00	0,00

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		80 069,02
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)		80 069,02
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE

Vyjádření k navrhované změně:**ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum.....
podpis oprávněné osoby**TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena

.....
datum.....
podpis oprávněné osoby**ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změn nedotčena.

.....
datum.....
podpis oprávněné osoby**ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

.....
datum.....
podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

Projektant:

Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o

Poznámka:

CC-CZ: 03.03.2025

Datum:

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25021915

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

Cena bez DPH			80 069,02
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	80 069,02	16 814,49
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			96 883,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	03.03.2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o	Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		80 069,02	96 883,51
přípočty	Bourání spádového klínu dna	80 069,02	96 883,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 008 - Bourání spádového klínu dna bazénu

Místo:Tržní náměstí 1338, 460 01 LiberecDatum:03.03.2025

Zadavatel:STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBERECProjektant:

Zhotovitel:Metrostav DIZ s.r.o.Zpracovatel:Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem80 069,02

D D1-1-1_03AB Bourání - půdorys 1.PP80 069,02

1	K	713120853	Odstranění tepelné izolace podlah lepené z polystyrenu suchého tl přes 100 do 200 mm	m2	160,632		
VV		"spádový klín dna snížené části XPS průměrná tl. 115 mm"7,76*(21-2*0,15)			160,632		
2	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	12,023		
VV		"snížená část dna - spodní vrstva mazaniny tl. 80 mm - bez krajního 0,5m pruhu" (7,76-0,5)*(21-2*0,15)*0,08			12,023		
3	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	12,023		
4	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,449		
VV		"snížená část dna - spodní vrstva mazaniny tl. 140 mm - krajní 0,5m pruh" 0,5*(21-2*0,15)*0,14			1,449		
5	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	1,449		
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	31,131		
7	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	31,131		
8	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	31,131		
9	K	997013999R	Příplatek za možnost výskytu nebezpečného odpadu	t	0,964		
VV		0,964 " 713 TI			0,964		

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ:	
				009	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	03.03.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Skladba podlahy dojezdu tobogánů - úprava podsypů ve skladbě					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		-			
rozpočtové podklady:		zastižený skutečný stav			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 009 zpracovaného zhotovitelem dne: 03.03.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Na základě skutečně zastiženého stavu byl upraven rozsah podsypových konstrukcí u skladeb podlah PO1, PO3 a PO5 v prostoru dojezdu tobogánů (1PP) - jedná se o úpravu mocnosti skladby podlah pomocí štěrkopískového hutněného násypu pro dosažení správné výšky úrovně terénu. Ve skutečnosti je celkový rozsah podsypů menší.					
Přílohy:					
-					

Důvod změny:

Narovnání rozporu v zadávací dokumentaci mezi předpokladem a zjištěnou skutečností.

Tuto skutečnost nebylo možné předpokládat v době vzniku PD.

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (zatřídění určil objednatel):

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací					0,00	X				
Cena méněprací					-13 241,44	X				
Součet hodnot dle příslušného § z. 134/2016 Sb.	0,00				-13 241,44	X	0,00		0,00	

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou		
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou		
Cenový návrh úpravy			
NE	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH		0,00
ANO	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH		-13 241,44
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)		-13 241,44
Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	ANO	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	NE	prodloužení lhůty plnění	NE

Vyjádření k navrhované změně:**ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cen

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení s

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

.....
datum podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

ZML
REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo:

Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

03.03.2025

IČ:
DIČ:

00262978
CZ00262978

IČ:
DIČ:

25021915
[Redacted]

IČ:
DIČ:

[Redacted]
[Redacted]

Cena bez DPH			-13 241,44
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	-13 241,44	-2 780,70
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-16 022,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZML

Stavba:

REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo:

Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum:

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-13 241,44	-16 022,14
009	Skladba podlahy dojezdu tobogánů - úprava podsvpu	-13 241,44	-16 022,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 009 - Skladba podlahy dojezdu tobogánů - úprava podsypu

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 03.03.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -13 241,44

D D.1.1.2.1-A DOJEZD TBG BROUZDALIŠTĚ -13 241,44

1	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	-9,438			
	VV		Dotaz 38					
	VV		Nové tl. podsypu pro dosažení nové úrovně terénu					
	VV		skladba podlahy PO 1 .. 420 mm					
	VV		"podlaha" (8,5*3,8+5,745*3,5+5*2+2*5,5)*0,42		30,831			
	VV		skladba podlahy PO 3 .. 200 mm					
	VV		"tbg" 32*0,20		6,400			
	VV		skladba podlahy PO 5 .. 270 mm					
	VV		"brouzdaliště" 6,75*7,117*0,27+2,1*4*0,27		15,239			
	VV		Odečet původních tloušťek podsypu započtených ve VV v plochách těchto skladeb podlah					
	VV		"brouzdaliště" -(6,75*7,117*0,65+2,1*4*0,65)		-36,686			
	VV		"podlaha" -(8,5*3,8+5,745*3,5+5*2+2*5,5)*0,3		-22,022			
	VV		"tbg" -32*0,1		-3,200			
	VV		Pozn.: Z výše uvedeného vyplývá, že v těchto skladbách byl započten větší celkový objem podsypu, než je uveden v nově doplněných skladbách.					
	VV		Z toho důvodu dochází k odečtu (méněpracím).					
	VV		Součet		-9,438			
2	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	-18,687			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 012	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	10.03.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	☒ poštou	☐ e-mailem	☐ CDE (Proconom)	☐ osobně	☐ faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Obezdvíčka ocelového sloupu na ose G/11					
Odkazy na	specifikaci: Viz kód dílu v soupisu prací				
	výkresy: -				
	rozpočtové podklady: zastižený skutečný stav				
	jinou část smlouvy: -				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 012 zpracovaného zhotovitelem dne: 10.03.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
· v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Na základě skutečně zastiženého stavu byl zjištěn rozpor v zadávací dokumentaci (chyba v PD), což si vyžádalo provedení nové obezdvíčky sloupu G/11 v 1NP a zaslepení stávajícího výlezu na střechu.					
Přílohy: -					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec
Místo:

CC-CZ: 14.04.2025
Datum:

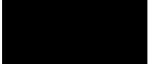
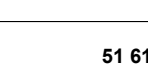
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant: 

IČ: 
DIČ: 
IČ: 
DIČ: 

Zpracovatel:

Poznámka:

Cena bez DPH			51 615,32
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	51 615,32	10 839,22
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			62 454,54

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZML

Stavba:

REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Místo:

Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum:

14.04.2025

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel:

Metrostav DIZ s.r.o

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		51 615,32	62 454,54
přípočty	Obezdivka ocelového sloupu na ose G/11	51 615,32	62 454,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 012 - Obezdivka ocelového sloupu na ose G/11

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 14.04.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 51 615,32

D		D.1.1.5.1	Stěny a překlady, betonové sokly					
14	K	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	11,768			
	VV		dozdívka příčky 150mm v. 5230 dl. 1250+1000 (1,25+1,00)*(6,050-0,820)		11,768			
19	K	342244211	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	4,350			
	VV		dozdívka příčky 100mm v.2900 dl.1500 1,50*2,90		4,350			
35	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	8,130			
	VV		5,23+2,9		8,130			
71	K	985671113	Ztužující věnce ze železobetonu tř. C 20/25	m3	0,051			
	VV		věnc na příčce tl. 150mm dl. 1250+1000 (1,25+1,00)*0,15*0,15		0,051			
72	K	985671119	Ztužující věnce ze železobetonu Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m3	0,051			
73	K	985675111	Bednění ztužujících věnců zřízení	m2	0,675			
	VV		věnc na příčce tl. 150mm dl. 1250+1000 (1,25+1,00)*0,15*2		0,675			
74	K	985675119	Bednění ztužujících věnců Příplatek k cenám za práce ve stísněném prostoru při zřízení	m2	0,675			
75	K	985675121	Bednění ztužujících věnců odstranění	m2	0,675			
76	K	985675129	Bednění ztužujících věnců Příplatek k cenám za práce ve stísněném prostoru při odstranění	m2	0,675			
77	K	985676112	Výztuž ztužujících věnců z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,011			
	VV		5 kg/m					
	VV		věnc na příčce tl. 150mm dl. 1250+1000 (1,25+1,00)*0,005		0,011			
78	K	985676119	Výztuž ztužujících věnců Příplatek k cenám za práce ve stísněném prostoru	t	0,011			
79	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,903			
	VV		1,932-0,029		1,903			
901	K	766423232	Montáž obložení podhledů členitých panely dýhovanými přes 0,60 do 1,50 m2	m2	2,312			
	VV		zaslepení prostoru mezi zdí a sloupem 1000x1200 vodovzdornou překližkou tl.12 s vyříznutým otvorem na sloup					
	VV		1,00*1,20		1,200			
	VV		zaslepení stávajícího výlezu na střechu 1170x950 (B) vodovzdorná překližka tl.21					
	VV		1,17*0,95		1,112			
	VV		Součet		2,312			
84	M	53390109	deska betonářská překližka s vyššími nároky	m2	1,200			
	VV		zaslepení prostoru mezi zdí a sloupem 1000x1200 vodovzdornou překližkou tl.12					
	VV		1,00*1,20		1,200			
25	M	60621154	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 21mm	m2	1,112			
	VV		zaslepení stávajícího výlezu na střechu 1170x950 (B) vodovzdorná překližka tl.21					
	VV		1,17*0,95		1,112			
94	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,029			
95	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,029			

D D.1.2.17-A Ocelové konstrukce 9 407,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
902	K	767833802	Demontáž vnitřních kovových žebříků přímých dl přes 2 do 5 m kotvených do zdiva	kus	1,000			
1	K	95394611.1	Montáž ocelových konstrukcí	t	0,036			
	VV		rám 70x70x7 (7,38 kg/m) pro zaslepení stávajícího výlezu na střeche 1170x950					
	VV		(1,17+0,95)*2*7.38*0.001		0,031			
	VV		doplňkový materiál					
	VV		0.005		0,005			
	VV		Součet		0,036			
903	M	13010430	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x70x7mm	t	0,031			
	VV		rám 70x70x7 (7,38 kg/m) pro zaslepení stávajícího výlezu na střeche 1170x950					
	VV		(1,17+0,95)*2*7.38*0.001		0,031			
28	M	1361121M	stýčnickové plechy, spojovací prvky, pomocné a doplňkové prvky ocelové konstrukce	t	0,005			
	VV		doplňkový materiál					
	VV		0.005		0,005			
29	K	95399192R	Stavební přípomocce k montáži tonáže daných ocelových konstrukcí (např.vrtání, chemické kotvy, řezání kapes, zabetonování zhlaví nosníků aj.)	kg	36,000			
31	K	78942123.1	Provedení metalizace Zn ocelových konstrukcí	m2	1,447			
32	K	789121270.1	Úpravy povrchů pod nátěry nových ocelových konstrukcí třídy	m2	1,447			
33	K	789325311.1	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní, tloušťky do 80 µm	m2	1,447			
	VV		rám 70x70x7 pro zaslepení stávajícího výlezu na střeche 1170x950					
	VV		(1,17+0,95)*2*(4*0,07+2*0,007)		1,247			
	VV		doplňkový materiál					
	VV		0,20		0,200			
	VV		Součet		1,447			
34	K	789325316.1	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm	m2	1,447			
35	K	789325321.1	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2	1,447			
30	K	998017002.1	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,040			
D D.1.1.2.2-J Ostatní stavební práce (vnitřní lešení a plošiny)								
904	K	946111118	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000			
	VV		pomocné lešení pro doplnění příček obezdění sloupu v 1NP					
	VV		1		1,000			
905	K	946111218	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m za každý den použití	kus	2,000			
906	K	946111818	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000			
907	K	949311111	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	4,000			
	VV		"lešení do šachty pro zaslepení výlezu na střeche v. 4 m" 4		4,000			
908	K	949311211	Příplatek k lešení trubkovému do šachet do 6 m2 v do 10 m za každý den použití	m	4,000			
909	K	949311811	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 10 m	m	4,000			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
910	K	01002.1	Díleňská a výrobní a pomocná dokumentace dodavatele pro provádění stavby	hod	2,500			

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 015	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	02.04.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	05.05.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Bourání přízdívky za dojezdy tobogánu					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	-				
rozpočtové podklady:	skutečně zastižený stav				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 015 zpracovaného zhotovitelem dne: 02.04.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Při provádění bouracích prací byl zjištěn nesoulad skutečnosti a zadávací dokumentace v místě dojezdu tobogánu. Dle zadávací dokumentace je na straně dojezdu tobogánu přízdívka pouze do výše horní hrany dojezdu. Ve skutečnosti je přízdívka v celé ploše (za přízdívkou nopová folie). Tuto skutečnost nebylo možné zjistit, aniž by došlo k destrukci stěny.					
Přílohy:					
-					

Vzhledem k tomu, že v rámci projektu je navrhováno kompletně nové provedení radonové izolace, bude třeba přízdívku zbourat v celé ploše zdi a odstranit novou fólii.

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100	
Cena víceprací					35 784,77	X				
Cena méněprací					0,00	X				
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.					35 784,77	X				

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	35 784,77
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	35 784,77

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na	
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

.....
datum podpis oprávněné osoby

.....

datum podpis oprávněné osoby

datum _____ podpis oprávněné osob _____

.....

datum	podpis oprávněné osoby
-------	------------------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Místo:

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 28.04.2025

Datum:

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

IČ:

DIČ:

IČ: 25021915

DIČ: CZ25021915

Cena bez DPH			35 784,77
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	35 784,77	7 514,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			43 299,57

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		35 784,77	43 299,57
015	Vodní atrakce - bourání přízdívky za dojezdy toboqánu	35 784,77	43 299,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 015 - Vodní atrakce - bourání přízdívky za dojezdy tobogánu

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 28.04.2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 35 784,77

D D1-1-1 03B.2 Bourání - prostor atrakcí, dětského a průplavového bazénu a dojezdu tobogánu 35 784,77

4	K	962052211	Bourání zdíva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	1,938			
	VV		Odečet objemu bourání betonového soklu započteného v SoD VV					
	VV		podél delší stěny místnosti vodních atrakcí mezi osami 1-2, mezi úrovněmi -4,015 a -3,035 (řádek 113 na listu D1-1-1_03B.2)					
	VV		viz D.1.1.2.1_01 (Přidorys 1.PP vodních atrakcí - bourání)					
	VV		"vnitřek"					
	VV		-7,02*0,515*(4,015-3,035)		-3,543			
	VV		Přípočet skutečného objemu soklu dle zjištění na stavbě po odkrytí přízdívky					
	VV		podél delší stěny mezi osami 1-2					
	VV		7,45*0,47*0,68		2,381			
	VV		podél kratší stěny					
	VV		9,92*0,50*0,625		3,100			
	VV		Součet		1,938			
11	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	60,550			
	VV		Tato položka byla v SoD VV použita pro odbourání přízdívky					
	VV		podél kratší stěny dle řezu F-F.					
	VV		Proto je i v ZL použita pro odbourání další plochy přízdívky.					
	VV		Přípočet plochy přízdívky podél delší stěny mezi osami 1-4 dle zjištění na stavbě po jejím odkrytí					
	VV		17,30*3,50		60,550			
901	K	711162811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z nopových fólií z plochy svislé	m2	115,328			
	VV		Dle zjištění na stavbě po odkrytí přízdívky					
	VV		podél delší stěny mezi osami 1-4					
	VV		17,30*(3,50+0,50)		69,200			
	VV		podél kratší stěny					
	VV		9,92*(4,15+0,50)		46,128			
	VV		Součet		115,328			
902	K	711491876	Demontáž ukončovací lišty pro přichycení izolace	m	27,220			
	VV		podél delší stěny mezi osami 1-2					
	VV		17,30		17,300			
	VV		podél kratší stěny					
	VV		9,92		9,920			
	VV		Součet		27,220			
14	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	15,815			
15	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	t	15,815			
16	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	t	15,731			
	VV		15,815-0,084		15,731			
903	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,084			
	VV		0,081+0,003		0,084			