

PRŮVODNÍ LIST KE SMLOUVĚ

Evidenční číslo:
SML/2025/0466/1

Číslo usnesení RM nebo ZM	USN.Č.RM/	Váže na smlouvu evidenční číslo	
Smluvní partner: Swietelsky stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice Bankovní spoj.: ČSOB a.s., Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:			IČO: 48035599 DIČ: CZ48035599
Název smlouvy: SMLOUVA O DÍLO Dodatek č.1 „Rekonstrukce komunikace, Hlavní tř. v Mariánských Lázních – 2.etapa“ v r.2025			Počet paré: 4 Počet stran: 14 + příloha (rozpočet)

Zpracování smlouvy:

	jméno	
Garant smlouvy	Ing. Petr Řezník	
Zpracovatel smlouvy	František Malina	
Kontrola odboru FIN	Jaroslava Přivratská	

Právní doložka (Mgr. Josef Janoch): Výše uvedená smlouva je po právní s
města Mariánské Lázně podepsat.

Datum: 8-10-2025 Podpis :

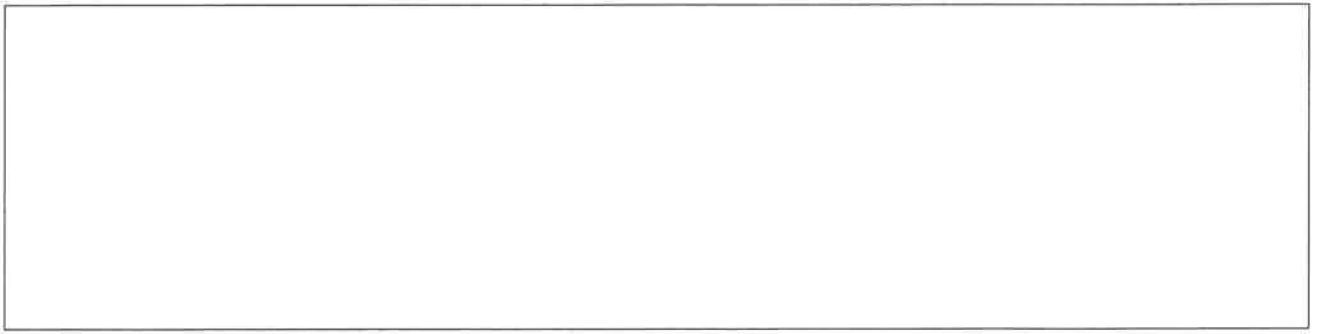
Rozdělovník:

Označení subjektu	počet paré	podpis
MěÚ ML – ORID	1	
MěÚ ML – archiv	1	
Swietelsky stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	2	

Údaje o smlouvě:

Typ smlouvy	Smlouva o dílo				
Platnost smlouvy	Určitou / Neurčitou	Od:	10/2025	Do:	04/2026
Spisový znak	56.5	Skartační znak / lhůta	V/5		

Poznámky:



10

10.10.2020

10.10.2020

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo **Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa** (č. smlouvy objednatele: **SML/2025/0466**) uzavřené dne 03.07.2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: **SML/2025/0466/1**

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3

353 01 Mariánské Lázně

Zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Petr Řezník, [REDACTED]
František Malina [REDACTED]

Pověřený zástupce objednatele, spol. TDS s.r.o.: Daniel Javůrek, [REDACTED]

Miroslav Vychytil, [REDACTED]

Dále jen Objednatel

1.2 Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Sídlo: Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice

IČO: 48035599 DIČ: CZ48035599

Bankovní spojení: ČSOB a.s., [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: na základě pověření

Petr Myslivec a Ing. Michaela Svobodová

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Aleš Sacke, Jiří Slavík, Ing. Tomáš Hasnedl

Dále jen Zhotovitel

2. Předmět dodatku č.1

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.07.2025 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „Rekonstrukce komunikace Hlavní třída, Mariánské Lázně – II. etapa“ (dále jen Smlouva o dílo). Smluvní strany se dle ustanovení §222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s čl. II.5 a II.6 Smlouvy o dílo dohodly na níže uvedených změnách smlouvy.

2. Tímto dodatkem se mění rozsah plnění díla a termín dokončení díla, a to z důvodu, že v průběhu stavby požadoval objednatel provedení dodatečných stavebních prací, dále že byly zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možné předvídat anebo je nutné provést některé další práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo. Proto je rozsah dodávky upraven na základě těchto nově zjištěných skutečností. Jedná se o doplnění některých potřebných stavebních prací. Rozsah změn předmětu plnění je dán rozpočty změnových listů ZBV 01, ZBV 02, ZBV 03, ZBV 04. Tyto dokumenty jsou připojeny jako Příloha č.1 k tomuto dodatku.

Článek 2. odst. 2.1. Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a doplňuje takto:

3 Cena díla

3.1. Původní celková cena za provádění díla dle smlouvy o dílo ze dne 03.07.2025:

cena celkem bez DPH	34 942 404,61,-Kč
sazba DPH	21 %
výše DPH	7 337 904,97,-Kč
cena celkem včetně DPH	42 280 309,58,-Kč

Cena díla se navyšuje takto (viz Přípočtové změnové listy):

<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH</i>	7 948 962,98, Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	1 669 282,23Kč
<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	9 618 245,21 Kč

Cena díla se snižuje takto (viz Odpočtové změnové listy):

<i>Cena neprováděných stavebních prací celkem bez DPH</i>	-3 889 489,95, Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	-816 792,89 Kč
<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	-4 706 282,84Kč

Nová celková cena za provádění díla je:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	39.001 877,64 Kč
<i>Sazba DPH</i>	21 %
<i>Výše DPH</i>	8.190 394,3 Kč
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	47. 192 271,95 Kč

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související s kompletním provedením díla.

Článek 4. odst. 4.3 Smlouvy o dílo se s účinností tohoto dodatku mění a nově zní takto:

4 Termíny plnění

4.3. Ukončení Díla: Veškeré práce v rozsahu dle čl. 2. Smlouvy budou dokončeny do 301 (slovy: třistajeden) kalendářní den od uzavření Smlouvy.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

3.2 Dodatek je uzavřen okamžikem, kdy je oboustranně podepsán.

3.3 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek tohoto dodatku č.6 ke smlouvě.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva o dílo byla uveřejněna v registru smluv v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) a této povinnosti podléhá i tento dodatek. Uveřejnění dodatku zajistí Objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

3.5 Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva. Součástí této dodatku je níže uvedená příloha:

Přílohy:

Příloha č.1 – Rozpočty změnových listů:

ZBV 01 Odstranění kolektorů, provedení ucpávek,

ZBV 02 Navýšení objemu žulových obrub

ZBV 03 Úprava chodníku po pravé straně, vč. sanace

ZBV 04 Úprava chodníku na levé straně

3.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Mariánské Lázně

Ejpovice

Za Objednatele;

Za Zhotovitele:

Samuel
Zabolotný

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
Starosta

SWIETELSKY stavební
Petr Myslivec a Ing. Michaela Svobodová
-na základě pověření k zastupování uchazeče-

