

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR Břeclav

Adresa : náměstí T.G. Masaryka 9a, Břeclav, PSČ 690 02

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Hodonín, č.ú.čtu 568100514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Žerotín, a.s.

Sídlo: Strážnice 1331, PSČ: 696 62

zastoupená Ing. Karlem Koluchem, prokuristou společnosti

IČ: 63495465, DIČ: CZ 63495465

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1863

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 69N08/24****Čl. I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2008 nájemní smlouvu č. 69N08/24 (dále jen „smlouva“).

Čl. II.Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15.567,- Kč** (slovy: patnáctisícpětsetšedesát sedm korun českých).**Čl. III.**Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o KN p.č. 6866/3 a KN p.č. 6866/4 v k.ú. Strážnice na Moravě na částku **15.364,- Kč** (slovy: patnáctisíc tři stá šedesát čtyři koruny české), viz příloha č. 1a).

Další užívací vztahy k výše uvedeným pozemkům budou řešeny v nájemní smlouvě č. 57N11/24, která bude uzavřena po podpisu tohoto dodatku s jiným nájemcem.

Předpis nájemného za období od 1.10.2010 do 30.9.2011 se upravuje na částku **15.550,- Kč** (slovy: patnáctisíc pět set padesát korun českých), viz příloha č. 1b).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne - 1. 09. 2011

Pronajímatel:

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Břeclav
nám. T.G.M.Ša
92 Břeclav

Nájemce:

Žerotín, a.s.
696 62 Strážnice/1331

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Klanica
vedoucí OP PF ČR Břeclav
pronajímatel

.....
Žerotín, a.s.
Ing. Karel Koluch
prokurista společnosti
nájemce

.....
Za správnost: Ing. Pavel Klubus

Příloha č. 1a) k dt 1/11, nájemní smlouvy**69N08/24**

Žerotín a.s.

Variabilní symbol: 6910824

Uzavřeno: 1.8.2008

Roční nájem:

č. 1331

Datum tisku: 25.8.2011

Účinná od: 1.8.2008

15 567 Kč

Strážnice

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem [Kč] |
|--------------------------|---------|-----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-----|------------------|
| Petrov u Hodonína | | | | | | | | | | |
| | 1 401 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 16 806 | 1,0 | 8 403,00 |
| | 1 408 | 0 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 1 629 | 1,0 | 1 629,00 |
| | 1 410 | 2 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 14 | 1,0 | 14,00 |
| | 1 411 | 0 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 629 | 1,0 | 629,00 |
| | 1 418 | 3 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 152 | 1,0 | 76,00 |
| | 1 425 | 184 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 312 | 1,0 | 156,00 |
| | | | | | | | | 19 542 | | 10 907,00 |

Strážnice na Moravě

| | | | | | | | | | | |
|-----------------|-------|-----|---|---|----|--------|-----------|--------------|-----|-----------------|
| zpevněná plocha | 2 049 | 4 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 500 000 | 465 | 1,0 | 232,50 |
| | 2 873 | 1 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 14 | 1,0 | 14,00 |
| | 2 874 | 2 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 12 | 1,0 | 12,00 |
| | 2 875 | 2 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 146 | 1,0 | 146,00 |
| | 2 876 | 1 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 59 | 1,0 | 59,00 |
| | 2 877 | 2 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 75 | 1,0 | 75,00 |
| | 2 878 | 2 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 70 | 1,0 | 70,00 |
| | 2 881 | 1 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 151 | 1,0 | 151,00 |
| | 2 894 | 39 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 6 242 | 1,0 | 3 121,00 |
| | 2 894 | 158 | 0 | 2 | 14 | 60 000 | 500 000 | 753 | 1,0 | 376,50 |
| | 2 894 | 233 | 0 | 2 | 14 | 60 000 | 500 000 | 296 | 1,0 | 148,00 |
| | 3 947 | 0 | 0 | 2 | 13 | 10 002 | 1 000 000 | 16 | 1,0 | 16,00 |
| | | | | | | | | 8 299 | | 4 421,00 |

Sudoměřice

| | | | | | | | | | | |
|--|-------|----|---|---|----|--------|---------|-----------|-----|--------------|
| | 1 052 | 84 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 35 | 1,0 | 17,50 |
| | 1 237 | 29 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 500 000 | 36 | 1,0 | 18,00 |
| | | | | | | | | 71 | | 35,50 |

CELKEM:**27 912****15 364 Kč****Roční úhrada (platba k 1.10. běžného roku) zpětně****2,7912 ha****15 364,- Kč****Předpis k 1.10.2011 (za období od 1.10.2010 do 30.9.2011)****15 550,- Kč**

Pozn. Pozemek KN 6866/3 (47 m2) a KN 6866/4 (312 m2) přejdou od 1.9.2011 do nové náj. smlouvy 57N11/24 jiného nájemce.

Příloha č. 1b) k dt 1/11 nájemní smlouvy
 Výpočet dodatku 1/11
 Datum tisku: 25.8.2011

69N08/24

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

| Parcela / | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem [Kč] |
|----------------------------|-----|-------|-------------|---------------|--------------|-----------|------------------|
| Vydané parcely | | | | | | | |
| Strážnice na Moravě | | | | | | | |
| 6 866 | 3 | 2 | 47 | 1.8.2008 | 1.9.2011 | 335 | 43,14 |
| 6 866 | 4 | 2 | 312 | 1.8.2008 | 1.9.2011 | 335 | 143,18 |
| | | | | | | | 186,32 |
| | | | | | | | 359 |
| | | | | | | | 186,32 |
| Stávající parcely | | | | | | | |
| Petrov u Hodonína | | | | | | | |
| 1 401 | 2 | 2 | 16 806 | 1.8.2008 | | 365 | 8 403,00 |
| 1 408 | 0 | 2 | 1 629 | 1.8.2008 | | 365 | 1 629,00 |
| 1 410 | 2 | 2 | 14 | 1.8.2008 | | 365 | 14,00 |
| 1 411 | 0 | 2 | 629 | 1.8.2008 | | 365 | 629,00 |
| 1 418 | 3 | 2 | 152 | 1.8.2008 | | 365 | 76,00 |
| 1 425 | 184 | 2 | 312 | 1.8.2008 | | 365 | 156,00 |
| | | | | | | | 10 907,00 |
| | | | | | | | 19 542 |
| Strážnice na Moravě | | | | | | | |
| 2 049 | 4 | 2 | 465 | 1.8.2008 | | 365 | 232,50 |
| 2 873 | 1 | 2 | 14 | 1.8.2008 | | 365 | 14,00 |
| 2 874 | 2 | 2 | 12 | 1.8.2008 | | 365 | 12,00 |
| 2 875 | 2 | 2 | 146 | 1.8.2008 | | 365 | 146,00 |
| 2 876 | 1 | 2 | 59 | 1.8.2008 | | 365 | 59,00 |
| 2 877 | 2 | 2 | 75 | 1.8.2008 | | 365 | 75,00 |
| 2 878 | 2 | 2 | 70 | 1.8.2008 | | 365 | 70,00 |
| 2 881 | 1 | 2 | 151 | 1.8.2008 | | 365 | 151,00 |
| 2 894 | 39 | 2 | 6 242 | 1.8.2008 | | 365 | 3 121,00 |
| 2 894 | 158 | 2 | 753 | 1.8.2008 | | 365 | 376,50 |
| 2 894 | 233 | 2 | 296 | 1.8.2008 | | 365 | 148,00 |
| 3 947 | 0 | 2 | 16 | 1.8.2008 | | 365 | 16,00 |
| | | | | | | | 4 421,00 |
| | | | | | | | 8 299 |
| Sudoměřice | | | | | | | |
| 1 052 | 84 | 2 | 35 | 1.8.2008 | | 365 | 17,50 |
| 1 237 | 29 | 2 | 36 | 1.8.2008 | | 365 | 18,00 |
| | | | | | | | 35,50 |
| | | | | | | | 71 |
| | | | | | | | 15 363,50 |
| | | | | | | | 27 912 |
| | | | | | | | 15 550 Kč |
| CELKEM: | | | | | | | 28 271 |