

Veřejná zakázka č.: VZ 64.25
Identifikátor zakázky č.: P25V00000511
Agendové číslo sml.: S/1825/2025/OŠK

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:
Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen **objednatel**

a

THERM, spol. s r.o.
Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava
zastoupený Ing. Janem Stárkem, jednatelem

IČO: 42766991
DIČ: CZ42766991
Peněžní ústav: KB Ostrava

Č. účtu: 954241761/0100
KS:
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1770

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 35 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 23.10.2025 pod usn. 4771/RMOB-JIH/2226/89.

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

„Zateplení budovy C při ZŠ Chrjukinova 12 v Ostravě-Zábřehu“

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 64.25, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: wamp in, s.r.o., IČO: 25358928, datum srpen/2023 pod zakázkovým číslem: VIII/23, akce: „Zateplení budovy C ZŠ Chrjukinova 12“, místo stavby parcela č. st. 1979, k.ú. Zábřeh nad Odrou (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 25.09.2025, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje (název stavby, objednatel – Městský obvod Ostrava-Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace);
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následné předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zajištění aktualizace vyjádření všech správců inženýrských sítí;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zajištění schválení trvalého dopravního značení po dokončení stavby a jeho osazení;

- zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby;
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
 - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
 - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
 - zajištění 6 ks vyhotovení geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění 6 ks vyhotovení geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
 - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky prostřednictvím odkazu do aplikace Share point ve formátech slučitelných s formátem .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů včetně fotodokumentace stavby;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
 - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
 - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno elektronicky prostřednictvím odkazu do aplikace Share point, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 17,34 %. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatečné práce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a oprávněnou osobou objednatele ve věcech smluvních. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o dodatečné práce dle předchozí věty v písemném dodatku. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23, odst. 24 a čl. XI. odst. 3.
4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového

rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: ul. Chrjukinova 1801/12, parcela č. st. 1979, k.ú. Zábřeh nad Odrou, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor školství a sportu.
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Zateplení budovy C při ZŠ Chrjukinova 12 v Ostravě-Zábřehu	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena díla v Kč celkem	8 874 116,10	1 863 564,38	10 737 680,48

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

čl.IV.Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (S/1825/2025/OŠK) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 64.25; identifikátor: P25V00000511,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor školství a sportu),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92c zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn aktuální pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GŘ“) k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na **dílčím plnění**. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění **pro nepřenesenou daňovou povinnost je poslední den v měsíci**. Dílčí faktury zhotovitele budou doloženy soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným objednatelem.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
7. Po předání díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem za poslední

dílčí plnění, podepsaným zhotovitelem a písemně odsouhlaseným oprávněnou či kontaktní osobou objednatele v souladu s platným položkovým rozpočtem a protokolem o předání a převzetí díla. Faktura bude zhotovitelem vystavena a doručena do 7 kalendářních dnů po předání díla.

8. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
9. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 12 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 12 a odst. 17 tohoto článku.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
12. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 9 a 11 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
13. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky objednatelem, musí být objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40 dnů po obdržení takové bankovní záruky.
14. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
15. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
16. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
17. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 12 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
18. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
19. V případě, že bude v rámci insolvenčního řízení zjištěn úpadek zhotovitele, si smluvní strany sjednávají, že nevyčerpaná pozastávka (záruka) se stává slevou z Ceny. Sleva z Ceny specifikovaná v předchozí větě

vznikne okamžikem vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele. Vznikne-li sleva z Ceny dle tohoto odstavce, zanikají povinnosti zhotovitele v souvislosti se zárukou za vady díla.

20. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
21. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn aktuální pokyn GŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
22. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
23. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
24. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
25. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
26. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
27. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
28. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
29. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
30. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušení prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.
 - a) **Termín zahájení realizace díla:**
 - Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.

- O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 84 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.

c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 8 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 8 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku,

pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.

V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.
7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo jeho řádným dokončením a předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem odboru školství a sportu. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezuje, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepiše zhotovitel do formuláře objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,

- prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřejímá a z jakých důvodů,
- datum a místo sepsání protokolu,
- jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelem určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

Čl.VI.Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **budou** použity poddodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na účet objednatele. Vážní lístky za kovy a jiné druhotné suroviny budou objednateli předány v měsíci zdanitelného plnění (tj. do konce měsíce, v němž byly kovy a jiné druhotné suroviny odvezeny).
10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím

upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatelem prověřena.

14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za porušení některé z povinností vyplývajících z tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z Ceny, maximálně však 10.000,- Kč, za každý zjištěný případ a každý den prodlení s odstraněním nedostatku.
17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.
26. V případě, že dílo (stavba) podléhá povinnosti zápisu do digitální technické mapy Moravskoslezského kraje, zavazuje se zhotovitel tento zápis provést a předat objednateli identifikátor záznamu, ve kterém byly

4

zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis. V případě, že zhotovitel nesplní závazek dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn závazek splnit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelům, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX.Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy,

pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.

3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - Střešní krytiny a hydroizolace: 60 měsíců.
 - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 36 měsíců.
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Toto přeúčtování nebude předmětem DPH dle §36, odst. 13) zákona o DPH. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčen.

Čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.

97

2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl.XI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny dle čl. III odst. 3 této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
technických: Ing. Radek Matějka
realizačních: Ing. Jan Stark
smluvních: Ing. Jan Stark

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth, DiS, vedoucí odboru školství a sportu

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Pavlína Hlislíková, stavební technik

a pověření zaměstnanci odboru školství a sportu.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla, a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla, a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

4

21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
24. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
 - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava-Hrabůvka

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

therm
STAVEBNÍ SPOLEČNOST

Podepsal Ing Jan Stark
DN: cn=Ing Jan Stark, c=CZ,
o=THERM, spol. s r. o., ou=735,
email=starkjan@therm.cz
Datum: 2025.11.21 14:44:55
+01'00'

Ing. Jan Stark,
jednatel

Dokument je opatřen elektronickým podpisem

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		W47-2023 Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh	
Objekt:		01 Architektonicko-stavební řešení	
Rozpočet:		1 Architektonicko-stavební řešení	
Objednatel:		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:		IČO: 42766991 DIČ: CZ42766991	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			5 825 325,20
PSV			2 808 178,90
MON			115 612,00
Vedlejší náklady			125 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			8 874 116,10
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		8 874 116,10 CZK
Základní DPH	21 %		1 863 564,38 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			10 737 680,48 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			64 582,50	0,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			129 426,50	1,5
5	Komunikace	HSV			53 901,20	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			339 650,40	3,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 018 023,20	22,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 817,80	0,2
64	Výplně otvorů	HSV			2 436 192,70	27,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			325 361,10	3,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			46 946,30	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			208 655,80	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			46 942,70	0,5
711	Izolace proti vodě	PSV			32 189,30	0,4
712	Povlakové krytiny	PSV			1 699 579,00	19,2
713	Izolace tepelné	PSV			7 681,10	0,1
728	Vzduchotechnika	PSV			2 857,10	0,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			215 445,50	2,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			569 632,50	6,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 137,50	0,0
783	Nátěry	PSV			14 184,20	0,2

784	Malby	PSV			133 810,50	1,5
786	Zastiňující technika	PSV			130 662,20	1,5
M21	Elektromontáže	MON			115 612,00	1,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			141 825,00	1,6
VN	Vedlejší náklady	VN			125 000,00	1,4
Cena celkem					8 874 116,10	100,0

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				64 582,50
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 63*0,5	m2	31,50000	88,60	2 790,90
2	113107525R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.25 cm 63*0,5	m2	31,50000	514,40	16 203,60
3	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	120,00000	204,30	24 516,00
4	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	120,00000	81,20	9 744,00
5	5832012R	Zemina zahradní 120*0,1	t	12,00000	944,00	11 328,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				129 426,50
6	310271630R00	Zazdívka otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.30cm s řádným provázáním na navazující kce 2,4*1,35*0,3*10 1,2*0,4*0,3	m3	9,86400	7 569,52	74 665,70
7	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm pod vnitřní parapety : 0,15*(2,7+2,625*2+2,4*39+1,55*1+1,5*2+1,2*2+2,88*2) 0,3*0,6*5 pod venkovní parapety : 0,35*62,3 0,2*114,5 oplechování : 67,2*0,5 15,4*0,2	m2	99,42400	550,78	54 760,80
Díl: 5		Komunikace				53 901,20
8	564871111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 25 cm 63*0,5	m2	31,50000	697,60	21 974,40
9	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm 63*0,5	m2	31,50000	1 013,55	31 926,80
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				339 650,40
10	602011141RT3	Štuk na stěnách vnitřní, ručně tloušťka vrstvy 4 mm zazdívka otvorů : 3*2*10 zazdívký : 1,2*0,4	m2	60,48000	208,50	12 610,10
11	602031101R00	Přilnavostní a penetrační nátěr stěn zazdívka otvorů : 3*2*10 ostění nových oken : (2,1+2,4+2,1)*0,15*28 (1,2+2,4+1,2)*0,15*15 (1,5+1,5+1,5)*0,15*6 (1,5+1,2+1,5)*0,15*2 (0,7+1,5+0,7)*0,15*3 (0,9+0,9+0,9)*0,15*3 (0,6+0,6+0,6)*0,3*5 (2,4+1,35+1,35)*0,15*13 (2,4+1,35+1,35)*0,15*26 (2,625+1,35+1,35)*0,15*2 (2,7+1,35+1,35)*0,15*1 (1,55+1,35+1,35)*0,15*1 (1,35+1,35+2,9)*0,15*2	m2	242,04333	55,75	13 493,90

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(2,4+2,3+2,3)/0,15*2		93,33333		
		(3+2,3+2,3)*0,15*2		2,28000		
		(2,3+2,85+2,3)*0,15		1,11750		
		(2,65+2,75+2,75)*0,15		1,22250		
		zazdivky : 1,2*0,4		0,48000		
12	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	389,31350	33,20	12 925,20
		2,4*2,1*28		141,12000		
		2,4*1,2*15		43,20000		
		1,5*1,5*6		13,50000		
		1,2*1,5*2		3,60000		
		1,5*0,7*3		3,15000		
		0,9*0,9*3		2,43000		
		0,6*0,6*5		1,80000		
		2,4*1,35*13		42,12000		
		2,4*1,35*26		84,24000		
		2,625*1,35*2		7,08750		
		2,7*1,35*1		3,64500		
		1,55*1,35*1		2,09250		
		2,88*1,35*2		7,77600		
		1,2*2,3*2+1,2*1,35*2		8,76000		
		1,5*2,3*2+1,5*1,35*2		10,95000		
		2,85*2,3		6,55500		
		2,65*2,75		7,28750		
13	610991001R00	Začišťovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 6 mm	m	593,20000	48,50	28 770,20
		(2,4+2,1+2,1)*28		184,80000		
		(1,2+2,4+1,2)*15		72,00000		
		(1,5+1,5+1,5)*6		27,00000		
		(1,2+1,5+1,5)*2		8,40000		
		(1,5+0,7+0,7)*3		8,70000		
		(0,9+0,9+0,9)*3		8,10000		
		(0,6+0,6+0,6)*5		9,00000		
		(2,4+1,35+1,35)*13		66,30000		
		(2,4+1,35+1,35)*26		132,60000		
		(2,625+1,35+1,35)*2		10,65000		
		(2,7+1,35+1,35)*1		5,40000		
		(1,55+1,35+1,35)*1		4,25000		
		(1,35+1,35+2,9)*2		11,20000		
		(2,3+2,4+2,3)*2		14,00000		
		(3+2,3+2,3)*2		15,20000		
		(2,85+2,3+2,3)		7,45000		
		(2,65+2,75+2,75)		8,15000		
14	612425931RT2	Omítky vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	181,56333	1 393,10	252 935,90
		ostění nových oken : (2,1+2,4+2,1)*0,15*28		27,72000		
		(1,2+2,4+1,2)*0,15*15		10,80000		
		(1,5+1,5+1,5)*0,15*6		4,05000		
		(1,5+1,2+1,5)*0,15*2		1,26000		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chruštinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(0,7+1,5+0,7)*0,15*3		1,30500		
		(0,9+0,9+0,9)*0,15*3		1,21500		
		(0,6+0,6+0,6)*0,3*5		2,70000		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*13		9,94500		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*26		19,89000		
		(2,625+1,35+1,35)*0,15*2		1,59750		
		(2,7+1,35+1,35)*0,15*1		0,81000		
		(1,55+1,35+1,35)*0,15*1		0,63750		
		(1,35+1,35+2,9)*0,15*2		1,68000		
		(2,4+2,3+2,3)/0,15*2		93,33333		
		(3+2,3+2,3)*0,15*2		2,28000		
		(2,3+2,85+2,3)*0,15		1,11750		
		(2,65+2,75+2,75)*0,15		1,22250		
15	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	60,48000	312,75	18 915,10
		zazdívká otvorů : 3*2*10		60,00000		
		zazdívký : 1,2*0,4		0,48000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 018 023,20
16	602011112RT1	Omítka jádrová, ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	259,45485	325,80	84 530,40
		sokl pod terénem : 63*0,3		18,90000		
		vyrovnání 30% : (33,4725+768,377)*0,3		240,55485		
17	602011187R00	Stěrka na stěnách silikonová bílá	m2	41,34000	379,77	15 699,70
		zazdívký otvoru : 2,5*1,5*10		37,50000		
		sloup : 1,2*3,2		3,84000		
18	602011191R00	Podklad.nátěr stěn pod tenkovr.omítky	m2	41,34000	46,88	1 938,00
		zazdívký otvorů : 2,5*1,5*10		37,50000		
		sloup : 1,2*3,2		3,84000		
19	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	267,05000	219,60	58 644,20
		ostění koridor : (2,4+1,35+1,35)*13		66,30000		
		(2,4+1,35+1,35)*26		132,60000		
		(2,625+1,35+1,35)*2		10,65000		
		(2,7+1,35+1,35)*1		5,40000		
		(1,55+1,35+1,35)*1		4,25000		
		(2,9+1,35+1,35)*2		11,20000		
		(2,3+2,4+2,3)*2		14,00000		
		(3+2,3+2,3)*2		15,20000		
		(2,85+2,3+2,3)		7,45000		
20	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	389,31350	33,25	12 944,70
		2,4*2,1*28		141,12000		
		2,4*1,2*15		43,20000		
		1,5*1,5*6		13,50000		
		1,2*1,5*2		3,60000		
		1,5*0,7*3		3,15000		
		0,9*0,9*3		2,43000		
		0,6*0,6*5		1,80000		
		2,4*1,35*13		42,12000		
		2,4*1,35*26		84,24000		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjuginova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,625*1,35*2		7,08750		
		2,7*1,35*1		3,64500		
		1,55*1,35*1		2,09250		
		2,88*1,35*2		7,77600		
		1,2*2,3*2+1,2*1,35*2		8,76000		
		1,5*2,3*2+1,5*1,35*2		10,95000		
		2,85*2,3		6,55500		
		2,65*2,75		7,28750		
21	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	1 102,65735	47,15	51 990,30
		zazdívky otvorů : 2,5*1,5*10		37,50000		
		sokl pod terénem : 63*0,3		18,90000		
		sloup : 1,2*3,2		3,84000		
		pod vyrovnání 30% : (33,4825+768,377)*0,3		240,55785		
		pod KZS : 33,4825+768,377		801,85950		
22	622311524RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm s mozaikovou omítkou	m2	33,48250	2 088,05	69 913,10
		vč. D+M systémových lišt				
		P2 : 9,6*0,275		2,64000		
		P3 : 3*0,3		0,90000		
		P4 : 57*0,325		18,52500		
		P5 : 5,9*0,325		1,91750		
		19*0,5		9,50000		
23	622311524RV1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	18,90000	1 479,35	27 959,70
		vč. D+M systémových lišt				
		sokl pod terénem : 63*0,3		18,90000		
24	622311334RT3	Zatepl.systém, fasáda, EPS grafitový tl.140 mm s omítkou silikonovou probarvenou pastózní, zrno 2 mm (viz barevné provedení)	m2	768,37700	1 584,23	1 217 285,90
		vč. D+M systémových lišt				
		P2 : 9,9*8,125		80,43750		
		P3 : 3*3,85		11,55000		
		6,2*1,2		7,44000		
		P4 : 52,6*8,125		427,37500		
		4,54*4,675		21,22450		
		P1 : 46*5,35		246,10000		
		6,6*4,2		27,72000		
		P5 : 5,9*8,125		47,93750		
		4*3,45		13,80000		
		19*5,05		95,95000		
		Mezisoučet		979,53450		
		- otvory : -2,4*2,1*28		-141,12000		
		-2,4*1,2*15		-43,20000		
		-1,5*1,5*6		-13,50000		
		-1,2*1,5*2		-3,60000		
		-1,5*0,7*3		-3,15000		
		-0,9*0,9*3		-2,43000		
		-0,6*0,6*5		-1,80000		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-1,15*2,05*1		-2,35750		
		Mezissoučet		-211,15750		
25	622311354RT3	Zatepl.systém, ostění, EPS šedý tl. 40 mm s omítkou silikonovou probarvenou pastózní, zrno 2 mm (viz barevné provedení)	m2	101,20500	1 885,85	190 857,40
		vč. D+M systémových lišt				
		(2,1+2,4+2,1)*0,3*28		55,44000		
		(2,4+1,2+1,2)*0,3*15		21,60000		
		(1,5+1,5+1,5)*0,3*6		8,10000		
		(1,2+1,5+1,5)*0,3*2		2,52000		
		(1,5+0,7+0,7)*0,3*3		2,61000		
		(0,9+0,9+0,9)*0,3*3		2,43000		
		(0,6+0,6+0,6)*0,3*5		2,70000		
		(1,5+2,05+2,05)*0,3*2		3,36000		
		(2,65+2,75+2,75)*0,3		2,44500		
26	622311564R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	37,44000	1 588,36	59 468,20
		vč. D+M systémových lišt				
		(2,4*28+2,4*15+1,5*6+1,2*2+1,5*3+0,9*3+0,6*5)*0,3		37,44000		
27	622391112R00	Příplatek za počet hmoždinek 8 ks/m2	m2	245,00000	30,00	7 350,00
28	622391121R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2	m2	556,85950	5,50	3 062,70
		(33,4825+768,377-245)		556,85950		
29	622391122R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 8 ks/m2	m2	245,00000	7,30	1 788,50
30	622311041R00	Zaklád.sada ETICS,zaklád.+okapní profil PVC	m	150,00000	292,16	43 824,00
31	622311113R00	Dilatační profil KZS rohový	m	10,20000	176,16	1 796,80
		K/10 : 5		5,00000		
		dilatace : 5,2		5,20000		
32	622312111R00	Dilatační profil KZS průběžný	m	27,80000	176,16	4 897,20
		dilatace : 8,5*2+5,4*2		27,80000		
33	622412214RT2	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, barevný	m2	197,01750	304,00	59 893,30
		včetně penetrace podkladu				
		pohled P8 : 7,5+(1,2+2,4*19+1,5)*0,8+2,4*1,35*10		78,54000		
		pohled P9 : 7,5+(1,2+1,5+2,4*19)*0,8		46,14000		
		pohled P7 : (2,625*2+2,4*12+1,5)*0,8		28,44000		
		ostění : (2,4+1,35+1,35)*0,15*13		9,94500		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*26		19,89000		
		(2,625+1,35+1,35)*0,15*2		1,59750		
		(2,7+1,35+1,35)*0,15*1		0,81000		
		(1,55+1,35+1,35)*0,15*1		0,63750		
		(2,9+1,35+1,35)*0,15*2		1,68000		
		(2,3+2,4+2,3)*0,15*2		2,10000		
		(3+2,3+2,3)*0,15*2		2,28000		
		(2,85+2,3+2,3)*0,15		1,11750		
		sloup : 1,2*3,2		3,84000		
34	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	593,20000	48,78	28 936,30
		(2,4+2,1+2,1)*28		184,80000		
		(1,2+2,4+1,2)*15		72,00000		
		(1,5+1,5+1,5)*6		27,00000		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjuginova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(1,2+1,5+1,5)*2		8,40000		
		(1,5+0,7+0,7)*3		8,70000		
		(0,9+0,9+0,9)*3		8,10000		
		(0,6+0,6+0,6)*5		9,00000		
		(2,4+1,35+1,35)*13		66,30000		
		(2,4+1,35+1,35)*26		132,60000		
		(2,625+1,35+1,35)*2		10,65000		
		(2,7+1,35+1,35)*1		5,40000		
		(1,55+1,35+1,35)*1		4,25000		
		(1,35+1,35+2,9)*2		11,20000		
		(2,3+2,4+2,3)*2		14,00000		
		(3+2,3+2,3)*2		15,20000		
		(2,85+2,3+2,3)		7,45000		
		(2,65+2,75+2,75)		8,15000		
35	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(peřlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	41,34000	312,75	12 929,10
		zazdívkový otvorů : 2,5*1,5*10		37,50000		
		sloup : 1,2*3,2		3,84000		
36	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 s přidáním čistícího roztoku (odstranění mechu...)	m2	962,63700	58,66	56 468,30
		pohled P8 : 7,5+(1,2+2,4*19+1,5)*0,8		46,14000		
		pohled P9 : 7,5+(1,2+1,5+2,4*19)*0,8		46,14000		
		pohled P7 : (2,625*2+2,4*12+1,5)*0,8		28,44000		
		ostění : (2,4+1,35+1,35)*0,15*13		9,94500		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*26		19,89000		
		(2,625+1,35+1,35)*0,15*2		1,59750		
		(2,7+1,35+1,35)*0,15*1		0,81000		
		(1,55+1,35+1,35)*0,15*1		0,63750		
		(2,9+1,35+1,35)*0,15*2		1,68000		
		(2,3+2,4+2,3)*0,15*2		2,10000		
		(3+2,3+2,3)*0,15*2		2,28000		
		(2,85+2,3+2,3)*0,15		1,11750		
		Mezisoučet		160,77750		
		33,4825+768,377		801,85950		
37	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	18,90000	169,40	3 201,70
		sokl pod terénem : 63*0,3		18,90000		
38	62-001.RXX	Zaslepení větracích průduchů v atikách - vyplnění PUR pěnou	kus	37,00000	71,45	2 643,70
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 817,80
39	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,16500	33 150,00	5 469,80
		2,85*0,3*0,1		0,08550		
		2,65*0,3*0,1		0,07950		
40	632430223R00	Kamen. koberec vnitřní, viz stávající	m2	0,79500	6 000,00	4 770,00
		doplnění podlahy : 2,65*0,3		0,79500		
41	632477125R00	Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 20 mm + penetrace	m2	2,00000	1 789,00	3 578,00
		oprava betonových stupňů : 2		2,00000		
Díl: 64		Výplně otvorů				2 436 192,70

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chruštinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	620401162R00	Nátěr hydrofobizační 2x teracové parapety : 0,3*2,4*29*1,2 0,18*(1,5*6+1,2*2+0,9*2)*1,2	m2	27,90720 25,05600 2,85120	185,00	5 162,80
43	648922441R00	Osazení parapetních desek teracových	m	5,00000	326,00	1 630,00
44	648991111RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky parapetní desky š. 150 mm desky dřevotřískové s laminátovým povrchem (HPL) vč. zakončovacích hran, na spodní straně s impregnovanou folií D/2 : 2,7*1+2,625*2+2,4*39+1,55*1+1,5*2+1,2*2+2,88*2	m	114,26000 114,26000	367,90	42 036,30
45	648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 300 mm desky dřevotřískové s laminátovým povrchem (HPL) vč. zakončovacích hran, na spodní straně s impregnovanou folií D/2 : 0,6*5	m	3,00000 3,00000	517,04	1 551,10
46	64-001.RXX	D+M okenní sestava 2400x2100 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační trojsklem - kování celoobvodové s mikroventilací - barva rámů bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepicí vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 1 : 28	kus	28,00000 28,00000	27 742,88	776 800,60
47	64-002.RXX	D+M okno trojkřídlé 2400x1200 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační trojsklo - kování celoobvodové s mikroventilací - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepicí vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 2 : 15	kus	15,00000 15,00000	14 862,46	222 936,90
48	64-003.RXX	D+M okno dvoukřídlé 1500x1500 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační trojsklo - kování celoobvodové s mikroventilací - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepicí vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 3 : 6	kus	6,00000 6,00000	11 090,93	66 545,60
49	64-004.RXX	D+M okno jednokřídlé 1200x1500 mm	kus	2,00000	7 840,92	15 681,80

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjuginova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační trojsklo
- kování celoobvodové s mikroventilací
- barvá rámů bílá

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

4 : 2

2,00000

50	64-005.RXX	D+M dvoukřídle okno 1500x700 mm	kus	3,00000	7 660,30	22 980,90
----	------------	---------------------------------	-----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační trojsklo
- kování celoobvodové s mikroventilací
- barvá rámů bílá

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

5 : 3

3,00000

51	64-006.RXX	D+M jednokřídle okno 900x900 mm	kus	3,00000	4 697,38	14 092,10
----	------------	---------------------------------	-----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační trojsklo
- kování celoobvodové s mikroventilací
- barvá rámů bílá

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

6 : 3

3,00000

52	64-007.RXX	D+M jednokřídle okno 600x600 mm	kus	5,00000	9 776,09	48 880,50
----	------------	---------------------------------	-----	---------	----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační trojsklo
- kování celoobvodové s mikroventilací
- barvá rámů bílá

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

7 : 5

5,00000

53	64-008.RXX	D+M dvoukřídle okno 2400x1350 mm	kus	13,00000	15 519,16	201 749,10
----	------------	----------------------------------	-----	----------	-----------	------------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační dvojsklo

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chruštinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		- kování celoodvodové s mikroventilací - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 8 : 13		13,00000		
54	64-009.RXX	D+M okno pevně zasklené 2400x1350 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační dvojsklo - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 9 : 26	kus	26,00000	10 983,27	285 565,00
55	64-010.RXX	D+M okno pevně zasklené 2625x1350 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační dvojsklo - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 10 : 2	kus	2,00000	11 754,80	23 509,60
56	64-011.RXX	D+M okno pevně zasklené 2700x1350 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační dvojsklo - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 11 : 1	kus	1,00000	12 074,18	12 074,20
57	64-012.RXX	D+M okno pevně zasklené 1550x1350 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. - plastový vícekomotový profilový systém - zasklení izolační dvojsklo - barva rámu bílá - vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdiva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou 12 : 1	kus	1,00000	6 928,23	6 928,20
58	64-013.RXX	D+M atypická okenní sestava pevně zasklená 2080x1350+800x1350 mm Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.	kus	2,00000	48 003,88	96 007,80

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjuginova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační dvojsklo
- barvá rámu bílá

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

13 : 1 1,00000

14 : 1 1,00000

59	64-014.RXX	D+M sestava okna a vstupních dveří 1200x2300 + 1200x1350 mm	kus	2,00000	45 687,92	91 375,80
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační dvojsklo bezpečnostní
- kování - klika/klika, bezpečnostní zámek
- barvá rámu bílá
- okno pevně zasklené

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

15 : 1 1,00000

16 : 1 1,00000

60	64-015.RXX	D+M sestava okna a vstupních dvoukřídlých dveří 1200x2300 + 1200x1350 mm	kus	2,00000	67 063,30	134 126,60
----	------------	--	-----	---------	-----------	------------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

- plastový vícekomotový profilový systém
- zasklení izolační dvojsklo bezpečnostní
- kování - klika/klika, bezpečnostní zámek, stavěč křidel
- barvá rámu bílá
- okno pevně zasklené

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

17 : 1 1,00000

18 : 1 1,00000

61	64-016.RXX	D+M vstupní sestava, dvoukřídlé dveře, částečně zasklené, boční díl pevně zasklený 2850x2300 mm	kus	1,00000	135 015,57	135 015,60
----	------------	---	-----	---------	------------	------------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD.

- hliníkové systémové profily s přerušným tepelným mostem, hloubka rámu 72 mm, povrchová úprava vypalovaný lak v barvě bílé
- zasklení izolační dvojsklo bezpečnostní, plná část tep. izolační panel
- dorazový systém těsnění, ochranný kartáček, okapnice, kovová výztuha, hliníkový práh, horní zavírač s kluznou lištou

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava paropropustná folie samolepící vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		21 : 1		1,00000		
62	64-017.RXX	D+M vstupní sestava, dvoukřídlové dveře, částečně zasklené, boční díl pevně zasklený 2650x2750 mm	kus	1,00000	143 363,67	143 363,70

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- hliníkové systémové profily s přerušným tepelným mostem, hloubka rámu 72 mm, povrchová úprava vypalovaný lak v barvě bílé

- zasklení izolační dvojsklo bezpečnostní, plná část tep. izolační panel

- dorazový systém těsnění, ochranný kartáček, okapnice, kovová výztuha, hliníkový práh, horní zavírač s kluznou lištou

- vnitřní uzávěr spáry rám sestavy, okna a kce parotěsná folie a vnější úprava parapropustná folie samolepící vč. styk zdíva a rámu oken bude vypěněn PUR pěnou

22 : 1

63	64-020.RXX	Repase stávajících teracových parapetních desek, vyspravení trhlin	m2	23,25600	1 749,59	40 688,50
		0,3*2,4*29		20,88000		
		0,18*(1,5*6+1,2*2+0,9*2)		2,37600		

64	64-022.RXX	Výměna poklopu pro výlez na střeche 1200x700 mm	kus	1,00000	40 000,00	40 000,00
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD.

- demontáž poklopu

- D+M nový poklop - rám z vícekomorových PVC profilu s termoizolační výplní opatřen protiskluzovou páskou, termoizolační křídlo s gumovým těsněním, nastavitelný rám, blokáda proti nechtěnému zavření, manuální otevírání madlem

V/1 : 1

65	59247475R	Dlaždice teracové viz stávající	m2	1,50000	4 993,33	7 490,00
		5*0,3		1,50000		

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	325 361,10
----------------	---------------------------------	-------------------

66	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 521,09500	46,00	69 970,40
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------

Včetně kotvení lešení.

koridor : (46+4+67+68)*2,6

Mezisoučet

objekt : 53*8,45+5*5,125

53*5,35

18*5,125

6,8*8,45+4*3,45

10,6*8,4

6,6*4,2+2*1,4

Mezisoučet

67	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	3 601,28500	37,50	135 048,20
----	--------------	--	----	-------------	-------	------------

koridor : (46+4+67+68)*2,6

objekt : 1040,095*3

68	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 521,09500	36,00	54 759,40
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

koridor : (46+4+67+68)*2,6

objekt : 1040,095

69	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	155,00000	157,50	24 412,50
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

125+30

155,00000

70	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 040,09500	5,00	5 200,50
----	--------------	---------------------------------------	----	-------------	------	----------

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chřjukina 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		objekt : 1040,095		1 040,09500		
71	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	3 120,28500	7,70	24 026,20
		objekt : 1040,095*3		3 120,28500		
72	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 040,09500	4,00	4 160,40
		objekt : 1040,095		1 040,09500		
73	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00000	273,50	4 102,50
		15		15,00000		
74	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5013	m	45,00000	50,30	2 263,50
		15*3		45,00000		
75	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00000	94,50	1 417,50
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				46 946,30
76	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	535,00000	87,75	46 946,30
		285+125*2		535,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				208 655,80
77	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	2,00000	428,50	857,00
		odstranění nesoudržných částí				
		schodiště : 2		2,00000		
78	968083001R00	Vybourání plastových/ dřevěných oken do 1 m2 vč. vyvěšení křidel	m2	4,23000	613,68	2 595,90
		0,9*0,9*3		2,43000		
		0,6*0,6*5		1,80000		
79	968083002R00	Vybourání plastových/ dřevěných oken do 2 m2 vč. vyvěšení křidel	m2	16,13250	545,23	8 795,90
		1,5*1,2*2		3,60000		
		1,5*0,7*3		3,15000		
		1,55*1,35*1		2,09250		
		1,2*1,35*2		3,24000		
		1,5*1,35*2		4,05000		
80	968083003R00	Vybourání plastových/ dřevěných oken do 4 m2 vč. vyvěšení křidel	m2	233,96850	401,97	94 048,30
		2,4*1,2*15		43,20000		
		1,5*1,5*6		13,50000		
		2,4*1,35*23		74,52000		
		2,4*1,35*26		84,24000		
		2,625*1,35*2		7,08750		
		2,7*1,35*1		3,64500		
		2,08*1,35*2+0,8*1,35*2		7,77600		
81	968083004R00	Vybourání plastových/ dřevěných oken nad 4 m2 vč. vyvěšení křidel	m2	141,12000	347,18	48 994,00
		2,4*2,1*28		141,12000		
82	968083012R00	Vybourání plastových prosklených dveří pl.nad 2 m2 vč. vyvěšení dveřního křídla	m2	26,26250	523,31	13 743,40
		1,2*2,3*2		5,52000		
		1,5*2,3*2		6,90000		
		2,85*2,3		6,55500		
		2,65*2,75		7,28750		
83	968091001R00	Bourání parapetů teracových š. do 30 cm tl.3 cm	m	5,00000	159,60	798,00

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	968096001R00	Bourání parapetů plastových š. do 20 cm	m	138,26000	57,10	7 894,60
		2,7*1+2,625*2+2,4*49+1,55*1+1,5*2+1,2*2+2,88*2		138,26000		
85	968096002R00	Bourání parapetů plastových š. do 50 cm	m	3,00000	73,70	221,10
		0,6*5		3,00000		
86	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	801,85950	32,06	25 707,60
		33,4825+768,377		801,85950		
87	96-001.RXX	Demontáž, úschova, očištění a zpětná montáž zařízení na fasádě	soub	1,00000	5 000,00	5 000,00

Položka zahrnuje:

- cedule
- výstky VZT
- kamer
- osvětlení
- aj.

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	46 942,70
----------------	--------------------------------	------------------

88	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	105,91768	443,20	46 942,70
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

Díl: 711	Izolace proti vodě	32 189,30
-----------------	---------------------------	------------------

89	711212002RT1	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty tl. 2 mm	m2	18,90000	696,60	13 165,70
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

dvouvrstvá

sokl pod terénem : 63*0,3

18,90000

90	711823121RT2	Montáž nopové fólie visle včetně dodávky fólie	m2	18,90000	234,50	4 432,10
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

sokl pod terénem : 63*0,3

18,90000

91	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	63,00000	212,50	13 387,50
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------

sokl pod terénem : 63

63,00000

92	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,10616	11 341,37	1 204,00
----	--------------	---	---	---------	-----------	----------

Díl: 712	Povlakové krytiny	1 699 579,00
-----------------	--------------------------	---------------------

93	712-001.RXX	Stavební úpravy střechy viz samostatný položkový rozpočet	soub	1,00000	1 699 581,00	1 699 579,00
----	-------------	---	------	---------	--------------	--------------

Díl: 713	Izolace tepelné	7 681,10
-----------------	------------------------	-----------------

94	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložním	m2	19,80000	209,27	4 143,50
----	--------------	-------------------------------------	----	----------	--------	----------

dilatace : (8,5*2+5,4*2+5,2)*0,6

19,80000

95	63140103R	Deska minerální vlna tl. 50 mm	m2	20,19600	165,00	3 332,30
----	-----------	--------------------------------	----	----------	--------	----------

19,8*1,02

20,19600

96	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	72,54130	2,83	205,30
----	--------------	--	---	----------	------	--------

Díl: 728	Vzduchotechnika	2 857,10
-----------------	------------------------	-----------------

97	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	6,00000	176,75	1 060,50
----	--------------	--	-----	---------	--------	----------

98	728415811R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	6,00000	115,00	690,00
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

99	429727810R	Mřížka kruhová PVC průměr 100 mm se sítkou	kus	2,00000	41,80	83,60
----	------------	--	-----	---------	-------	-------

M/3 : 2

2,00000

100	42972893110R	Mřížka čtyřhranná nerez 150 x 150 mm se sítkou	kus	3,00000	234,00	702,00
-----	--------------	--	-----	---------	--------	--------

M/2 : 3

3,00000

101	42972893111R	Mřížka větrací na fasádu nerez 200 x 200 mm se sítkou	kus	1,00000	314,00	314,00
-----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

M/1 : 1

1,00000

102	998728102R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	t	0,00140	4 995,00	7,00
-----	--------------	--	---	---------	----------	------

Díl: 764	Konstrukce klempířské	215 445,50
-----------------	------------------------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chruštinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
103	764817125R00	Oplechování zdi (atik) z poplastovaného Pz plechu, rš 200 mm	m	9,10000	590,40	5 372,60
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD. K/6 horní líc zateplení v místě atiky - okapnice : 9,1						
104	764817138R00	Oplechování zdi (atik) z poplastovaného Pz plechu, rš 350 mm	m	9,35000	677,70	6 336,50
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. K/7 - lemování římsy - okapnice : 9,35						
105	764817140R00	Oplechování zdi (atik) z poplastovaného Pz plechu, rš 400 mm	m	17,70000	769,50	13 620,20
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvku a PD. K/5 zhlaví atikového zdiva na terase : 17,7						
106	764813125R00	Lemování zdi z poplastovaného Pz plechu, rš 250 mm	m	56,50000	277,20	15 661,80
Kompletní provedení a dodávka dle výpisu prvků a PD. včetně krycí lišty K/8 - lemování svislých stěn, krycí lišta : 56,5						
107	764908302R00	Oplechování parapetů, rš 220 mm, pozinkovaný poplastovaný plech tl. 0,7 mm	m	130,56000	550,00	71 808,00
včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí K/1 : 2,7*2,625*2+2,4*39+1,55+1,5*2+1,2*2+2,88*2						
				114,26000		
				K/2 : 0,6*24		
				14,40000		
				0,95*2		
				1,90000		
108	764908304R00	Oplechování parapetů, rš 370 mm, pozinkovaný poplastovaný plech tl. 0,7 mm	m	62,30000	550,00	34 265,00
včetně spojovacích prostředků a zednických výpomocí. K/1 : 2,4*15+1,5*9+1,2*4+1,15*2+0,9*3+0,6*5						
				62,30000		
109	764908310R00	Oplechování parapetů, rš 550 mm, pozinkovaný poplastovaný plech tl. 0,7 mm	m	67,20000	660,00	44 352,00
K/2 : 2,4*28						
				67,20000		
110	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	216,86000	50,00	10 843,00
2,4*15+1,5*9+1,2*4+1,15*2+0,9*3+0,6*5						
				62,30000		
				2,7*1+2,625*2+2,4*49+1,55+1,5*2+1,2*2+2,88*2		
				138,26000		
				0,6*24+0,95*2		
				16,30000		
111	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 400 do 600 mm	m	67,20000	50,00	3 360,00
2,4*28						
				67,20000		
112	764430840R00	Demontáž oplechování, rš od 200 do 500 mm	m	75,00000	90,00	6 750,00
75						
				75,00000		
113	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,99499	3 091,86	3 076,40
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						569 632,50
114	767-001.RXX	Demontáž stávajícího oplocení v. 1700 mm (branka), zkrácení, úschova, nový nátěr, zpětná montáž (2x základ, 2x vrchní nátěr)	soub	1,00000	6 000,00	6 000,00
Z/4 : 1						
				1,00000		
115	767-002.RXX	Demontáž, očištění, úprava velikosti, úschova a zpětná montáž ocelových mříží z tahokovu vč. nového nátěrového systému	m2	174,26250	3 150,00	548 926,90
Z/1 : 2,65*2,75*15						
				109,31250		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chruštinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.5*2.7*9		60,75000		
		1.5*0.7*4		4,20000		
116	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	5 549,26900	2,65	14 705,60
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 137,50
117	771575014RA0	Dlažba do tmele - kompletní provedení a dodávka dle stávající	m2	0,85500	2 500,00	2 137,50
		S tmelením spáry podlaha-stěna silikonovým tmelem.				
		2.85*0.3		0,85500		
Díl: 783		Nátěry				14 184,20
118	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí	m2	20,10000	251,00	5 045,10
		Z/2 : 9,1*1*2		18,20000		
		Z/3 : 1,15*0,5*2		1,15000		
		0,5*0,4*2		0,40000		
		0,35*0,5*2		0,35000		
119	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	20,10000	250,00	5 025,00
		včetně pomocného lešení.				
		Z/2 : 9,1*1*2		18,20000		
		Z/3 : 1,15*0,5*2		1,15000		
		0,5*0,4*2		0,40000		
		0,35*0,5*2		0,35000		
120	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	22,00000	165,00	3 630,00
		Z/2 : 9,1*1*2		18,20000		
		Z/3 : 1,15*0,5*2*2		2,30000		
		0,5*0,4*2*2		0,80000		
		0,35*0,5*2*2		0,70000		
121	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	18,20000	26,60	484,10
		Z/2 : 9,1*1*2		18,20000		
Díl: 784		Malby				133 810,50
122	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	706,52900	52,40	37 022,10
123	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	535,00000	21,70	11 609,50
		285+125*2		535,00000		
124	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná s bílým stropem dvojnásobná vč. penetrace	m2	888,66833	95,85	85 178,90
		ostění nových oken : (2,1+2,4+2,1)*0,15*28		27,72000		
		(1,2+2,4+1,2)*0,15*15		10,80000		
		(1,5+1,5+1,5)*0,15*6		4,05000		
		(1,5+1,2+1,5)*0,15*2		1,26000		
		(0,7+1,5+0,7)*0,15*3		1,30500		
		(0,9+0,9+0,9)*0,15*3		1,21500		
		(0,6+0,6+0,6)*0,3*5		2,70000		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*13		9,94500		
		(2,4+1,35+1,35)*0,15*26		19,89000		
		(2,625+1,35+1,35)*0,15*2		1,59750		
		(2,7+1,35+1,35)*0,15*1		0,81000		
		(1,55+1,35+1,35)*0,15*1		0,63750		
		(1,35+1,35+2,9)*0,15*2		1,68000		
		(2,4+2,3+2,3)/0,15*2		93,33333		

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjukinova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3+2,3+2,3)*0,15*2		2,28000		
		(2,3+2,85+2,3)*0,15		1,11750		
		(2,65+2,75+2,75)*0,15		1,22250		
		Mezisoučet		181,56333		
		koridor : 68*2,5*2		340,00000		
		50*2,5*2		250,00000		
		(68+50)*2,4		283,20000		
		-2,4*1,35*13		-42,12000		
		-2,4*1,35*26		-84,24000		
		-2,625*1,35*2		-7,08750		
		-2,7*1,35		-3,64500		
		-1,55*1,35		-2,09250		
		-1,35*2,88*2		-7,77600		
		-1,2*2,3*2		-5,52000		
		-1,2*1,35*2		-3,24000		
		-1,5*2,3*2		-6,90000		
		-1,5*1,35*2		-4,05000		
		Mezisoučet		706,52900		
		zazdivky : 1,2*0,4*1,2		0,57600		

Díl: 786	Zastíňující technika					130 662,20
125	786614811R00	Demontáž venkovních rolet	kus	6,00000	694,00	4 164,00

m.č. 209 : 6 6,00000

126	786622211RT2	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely, ovladač kuličkový řetízek včetně dodávky žaluzie	m2	141,12000	491,86	69 411,30
		C/2 : 2,4*2,1*25		126,00000		
		1,5*1,5*6		13,50000		
		0,9*0,9*2		1,62000		

127	786-001.RXX	D+M venkovní horizontální žaluzie (hliníkové vodící lišty, lamely 70 mm ve tvaru "Z", RAL 7038 elektrické ovládání	m2	15,12000	3 775,59	57 086,90
		C/1 : 2,4*2,1*3		15,12000		

Díl: M21	Elektromontáže					115 612,00
128	M21-001.RXX	Elektroinstalace - výměna přisazených svítidel nad vstupy vč. nutné úpravy	soub	1,00000	21 000,00	21 000,00
129	M21-002.RXX	Výměna hromosvodu vč. kotvení a revize (likvidace odpadů)	m	218,00000	434,00	94 612,00

Kompletní provedení a dodávka dle PD a TZ.

střecha : 168 168,00000

fasáda : 50 50,00000

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					141 825,00
130	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	56,06835	416,00	23 324,40
131	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	56,06835	265,60	14 891,80
132	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	56,06835	304,00	17 044,80

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

133	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 065,29861	13,30	14 168,50
134	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	56,06835	383,20	21 485,40
135	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs	t	56,06835	908,00	50 910,10

Díl: VN	Vedlejší náklady					125 000,00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

Položkový rozpočet

S:	W47-2023	Zateplení budovy C, ZŠ Chrjuginova 12, Ostrava - Zábřeh
O:	01	Architektonicko-stavební řešení
R:	1	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
136	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	90 000,00	90 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
137	005124010R	Koordináční a kompletační činnost	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby. Kompletační činnost (dodržování bOZP, dokumentace skutečného provedení, vzorkování, aj..)						
138	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.						
139	ON-001	Ochrana stromů po dobu výstavby, ořez keřů v místě řešení	soub	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem					8 874 116,10	
---------------	--	--	--	--	---------------------	--

Poznámky uchazeče k zadání

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VIII/2023
Stavba: Zateplení budovy C ZŠ Chrjukivova 12

KSO:
Místo: ZŠ Chrjukivova 1801/12, Ostrava-Zábřeh

CC-CZ:
Datum: 25.09.2025

Zadavatel:
SMO MOB Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Zábřeh

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
THERM, spol. s r.o.

IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991

Projektant:
Wamp in s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 699 581,00
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 699 581,00	356 912,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 056 493,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	VIII/2023		
Stavba:	Zateplení budovy C ZŠ Chrjukivova 12		
Místo:	ZŠ Chrjukivova 1801/12, Ostrava-Zábřeh	Datum:	25.09.2025
Zadavatel:	SMO MOb Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Zábřeh	Projektant:	Wamp in s.r.o.
Uchazeč:	THERM, spol. s r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 699 581,00	2 056 493,00
01	střecha	1 699 581,00	2 056 493,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zateplení budovy C ZŠ Chřukivova 12
Objekt:
01 - střecha

KSO:
Místo: ZŠ Chřukivova 1801/12, Ostrava-Zábřeh

Zadavatel:
SMO MOB Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Zábřeh

Uchazeč:
THERM, spol. s r.o.

Projektant:
Wamp in s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.09.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 42766991
DIČ: CZ42766991

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 699 581,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 699 581,00	21,00%	356 912,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 056 493,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení budovy C ZŠ Chrvukivova 12
Objekt:

01 - střecha

Místo: ZŠ Chrvukivova 1801/12, Ostrava-Zábřeh
Zadavatel: SMO MOb Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Zábřeh
Uchazeč: THERM, spol. s r.o.

Datum: 25.09.2025
Projektant: Wamp in s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 699 580,50
HSV - Práce a dodávky HSV		71 979,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce		59 478,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		5 335,40
997 - Přesun sutě		5 420,50
998 - Přesun hmot		1 745,40
PSV - Práce a dodávky PSV		1 551 292,50
712 - Pevňovací krytiny		788 439,10
713 - Izolace tepelné		538 668,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		30 583,00
762 - Konstrukce tesařské		56 084,80
764 - Konstrukce klempířské		14 948,40
767 - Konstrukce zámečnické		122 568,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		76 308,30
VRN3 - Zařízení staveniště		16 308,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení budovy C ZŠ Chručkovova 12
Objekt: 01 - střecha

Místo: ZŠ Chručkovova 1801/12, Ostrava-Zábřeh Datum: 25.09.2025
Zadavatel: SMO MOB Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Zábřeh Projektant: Wamp in s.r.o.
Uchazeč: THERM, spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 699 580,50

D	HSV		Práce a dodávky HSV				71 979,70	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				59 478,40	
1	K	311273951.R00	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu tloušťky 150 mm	m	160,200	144,19	23 099,20	
	vv		zvýšení atiky					
	vv		NS1					
	vv		(24,45+21,3+9,3*2)*2		128,700			
	vv		NS2					
	vv		(9,3+6,45)*2		31,500			
	vv		Součet		160,200			
2	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	32,040	1 135,43	36 379,20	CS ÚRS 2023 01
	vv		zvýšení atiky					
	vv		NS1					
	vv		(24,45+21,3+9,3*2)*2*0,2		25,740			
	vv		NS2					
	vv		(9,3+6,45)*2*0,2		6,300			
	vv		Součet		32,040			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 335,40	
3	K	953321114.R00	Vložky do dilatačních spár z MW tl. 100 mm	m2	9,600	555,77	5 335,40	
	vv		9,6*0,5*2		9,600			
D	997		Přesun sutě				5 420,50	
4	K	997002811	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,447	127,33	184,20	CS ÚRS 2023 01
5	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s použitím mechanizace	t	1,447	924,86	1 338,30	CS ÚRS 2023 01
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,447	304,34	440,40	CS ÚRS 2023 01
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,023	13,28	172,90	CS ÚRS 2023 01
	vv		1,447*9 Přepočtené koeficientem množství		13,023			
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	1,447	2 270,00	3 284,70	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				1 745,40	
9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	4,024	433,75	1 745,40	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 551 292,50	
D	712		Povlakové krytiny				788 439,10	
10	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrábáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	518,400	32,00	16 588,80	CS ÚRS 2023 01
	vv		původní asf. pásy					
	vv		ST1 vč. atik					
	vv		(24,5+21,35)*9,6		440,160			
	vv		svislé vytažení					
	vv		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,1		12,750			
	vv		ST2 vč. atik					
	vv		9,6*6,5		62,400			
	vv		svislé vytažení					
	vv		(9,3+6,15)*2*0,1		3,090			
	vv		Součet		518,400			
11	K	712300842.R00	Urovnání povrchu, prořezání bublin, přetavení přířezem asf. pásu - rozsah do 20% plochy	m2	518,400	80,00	41 472,00	
12	K	712362112	Povlaková krytina střech plochých na vodorovné ploše vakuově kotvená hydroizolační fólie tl. 1,6 mm	m2	629,280	575,00	361 836,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		NS1 vč. atik					
	vv		(24,5+21,35)*9,6		440,160			
	vv		svislé vytažení					
	vv		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,3		38,250			
	vv		NS2 vč. atik					
	vv		9,6*6,5		62,400			
	vv		svislé vytažení					
	vv		(9,3+6,15)*2*0,3		9,270			
	vv		pojistný pás podtlakového kotvení					
	vv		NS1					
	vv		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,5		63,750			
	vv		NS2					
	vv		(9,3+6,15)*2*0,5		15,450			
	vv		Součet		629,280			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	158,400	160,00	25 344,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		vytažení na atiky					
	VV		NS1					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2		127,500			
	VV		NS2					
	VV		(9,3+6,15)*2		30,900			
	VV		Součet		158,400			
14	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	158,400	160,00	25 344,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		vytažení na atiky					
	VV		NS1					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2		127,500			
	VV		NS2					
	VV		(9,3+6,15)*2		30,900			
	VV		Součet		158,400			
15	K	712363358	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	m	123,800	275,00	34 045,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1, NS2 - atika					
	VV		(52,3+9,6)*2		123,800			
16	K	712363367	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m dilatační lišta rš 300 mm	m	19,200	310,00	5 952,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1					
	VV		9,6		9,600			
	VV		NS2					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		19,200			
17	K	712392121	Podtlakový ventil systémového vakuového kotvení hydroizolace střech	kus	28,000	4 500,00	126 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1					
	VV		20		20,000			
	VV		NS2					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		28,000			
18	K	712392171	Povlakové krytiny střech plochých do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	550,080	70,00	38 505,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		netkaná textilie, v požárním úseku skelný vlies					
	VV		NS1 vč. atik					
	VV		(24,5+21,35)*9,6		440,160			
	VV		svislé vytažení					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,3		38,250			
	VV		NS2 vč. atik					
	VV		9,6*6,5		62,400			
	VV		svislé vytažení					
	VV		(9,3+6,15)*2*0,3		9,270			
	VV		Součet		550,080			
19	K	712392183	Děrovaný profil s pěnovým těsněním systémového vakuového kotvení ukotvený po obvodu konstrukcí	m	158,400	315,00	49 896,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		vytažení na atiky					
	VV		NS1					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2		127,500			
	VV		NS2					
	VV		(9,3+6,15)*2		30,900			
	VV		Součet		158,400			
20	K	712392184	Opracování kolem střešního vtoku systémového vakuového kotvení	kus	5,000	800,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1					
	VV		4		4,000			
	VV		NS2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
21	M	28322115	folie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,6mm, RAL 3013	m2	5,000	275,00	1 375,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	79,200	190,00	15 048,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		atiky					
	VV		NS1					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,5		63,750			
	VV		NS2					
	VV		(9,3+6,15)*2*0,5		15,450			
	VV		Součet		79,200			
23	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	95,040	180,00	17 107,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		79,2*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		95,040			
24	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	7 625,136	3,40	25 925,50	CS ÚRS 2023 01
D	713		Izolace tepelné				538 668,70	
25	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	47,520	150,00	7 128,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1 svislá část atik					
	VV		(24,15+21,0+9,3*2)*2*0,3		38,250			
	VV		NS2					
	VV		(9,3+6,15)*2*0,3		9,270			
	VV		Součet		47,520			
26	M	28376422	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 100mm	m2	49,896	380,00	18 960,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		47,52*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		49,896			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	713141131	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 1 vrstvou rohoží, pásů, dílců, desek	m2	477,090	120,00	57 250,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1 - EPS150 tl. 140					
	VV		24,15*9,3+21,0*9,3		419,895			
	VV		NS2 - EPS150 tl. 160					
	VV		9,3*6,15		57,195			
	VV		Součet		477,090			
28	M	28375990	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 140mm	m2	440,890	280,00	123 449,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1 - EPS150 tl. 140					
	VV		24,15*9,3+21,0*9,3		419,895			
	VV		419,895*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		440,890			
29	M	28375991	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 160mm	m2	60,055	320,00	19 217,60	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS2 - EPS150 tl. 160					
	VV		9,3*6,15		57,195			
	VV		57,195*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		60,055			
30	K	713141331	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m2	477,090	135,00	64 407,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1 - EPS150 tl. 20-200					
	VV		24,15*9,3+21,0*9,3		419,895			
	VV		NS2 - EPS150 tl. 20-120					
	VV		9,3*6,15		57,195			
	VV		Součet		477,090			
31	M	28376142	klin izolační EPS 150 spád do 5%	m3	52,702	2 240,00	118 052,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1 - EPS150 tl. 20-200					
	VV		(24,15*9,3+21,0*9,3)*(0,02+0,2)/2		46,188			
	VV		NS2 - EPS150 tl. 20-120					
	VV		9,3*6,15*(0,02+0,12)/2		4,004			
	VV		Součet		50,192			
	VV		50,192*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		52,702			
32	K	713141351	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena zplna	m	162,200	180,00	29 196,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1, NS2 - atika					
	VV		(52,3+9,6)*2		123,800			
	VV		9,6*4 "dilatace		38,400			
	VV		Součet		162,200			
33	M	28376105	klin izolační z XPS spádový	m3	15,328	5 500,00	84 304,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		162,2*0,09		14,598			
	VV		14,598*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,328			
34	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 219,648	3,20	16 702,90	CS ÚRS 2023 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				30 583,00	
35	K	721210823	Demontáž vpustí střešních DN 125	kus	5,000	750,00	3 750,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1					
	VV		4		4,000			
	VV		NS2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
36	K	721233113.R00	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy dvoustupňový svislý odtok DN 125	kus	5,000	5 200,00	26 000,00	
	VV		NS1					
	VV		4		4,000			
	VV		NS2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
37	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	297,500	2,80	833,00	CS ÚRS 2023 01
	D	762	Konstrukce tesařské				56 084,80	
38	K	762361321.R00	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevotřískových voděodolných tl 18 mm, podlepení XPS, PUR pěna	m2	62,960	850,00	53 516,00	
	VV		NS1, NS2 - atika					
	VV		(52,3+9,6)*2*0,4		49,520			
	VV		9,6*4*0,35 "dilatace		13,440			
	VV		Součet		62,960			
39	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	535,160	4,80	2 568,80	CS ÚRS 2023 01
	D	764	Konstrukce klempířské				14 948,40	
40	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	162,200	90,00	14 598,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1, NS2 - atika					
	VV		(52,3+9,6)*2		123,800			
	VV		9,6*4		38,400			
	VV		Součet		162,200			
41	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	145,980	2,40	350,40	CS ÚRS 2023 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				122 568,50	
42	K	767881112	Montáž bodů záchytného systému do železobetonu chemickou kotvou	kus	16,000	1 132,65	18 122,40	CS ÚRS 2023 01
	VV		NS1					
	VV		6*2		12,000			
	VV		NS2					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		16,000			
43	M	70921320	kotvici bod pro betonové konstrukce do předvrtaného otvoru pomocí hmoždinky nebo chemické kotvy dl 500mm	kus	16,000	2 237,35	35 797,60	CS ÚRS 2023 01
44	M	3145221.L	Montážní textilní lano dl. 30 m	kus	1,000	6 590,00	6 590,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	767881119.R00	Odstranění skladby střešního pláště pro montáž bodů zachytného systému, zpětné doplnění a izolace asf. pásem	kus	16,000	3 500,00	56 000,00	
46	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 165,100	5,20	6 058,50	CS ÚRS 2023 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				76 308,30	
47	K	091104000	Stroje a zařízení nevyžadující montáž - provoz jeřábu pro návoz materiálu a lešení na střechu	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				16 308,30	
48	K	030001000	Zařízení staveniště	%	16 308,322	1,00	16 308,30	CS ÚRS 2022 01

Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
s jejichž pomocí účastník ZŘ předpokládá realizaci veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník ZŘ zadat poddodavatel, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 64.25 „Zateplení budovy C při ZŠ Chrjukinova 12 v Ostravě-Zábřehu“			
1. Název:	Jiří Chyla	Hromosvod 94 612,- Kč	1,066
Sídlo / místo podnikání:	Zednická 953/4, Poruba, 70800 Ostrava		
Tel., fax:	+420602774767		
E-mail:	chylahromosvody@sezni		
IČO:	10634959		
DIČ:	CZ530214143		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	Podnikající fyzická osoba tuzemská		
Osoba oprávněná jednat za účastníka	Jiří Chyla		
Osoby zmocněné k dalším jednáním	/		
2. Název:	LINK CZ, s.r.o.	Záchytný systém 60 510,- Kč	0,68
Sídlo / místo podnikání:	Oprechtice 71, 73921 Paskov		
Tel., fax:	+420 774 577 479		
E-mail:	spacek@linkcz.cz		
IČO:	26808285		
DIČ:	CZ26808285		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 27412 vedená u Krajského soudu v Ostravě		
Osoba oprávněná jednat za účastníka	Karel Zrůnek		
Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Dalibor Špaček		

Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že ~~nehodlám~~ / **hodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení	
Podpis osoby:	
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jan Stark, jednatel
Datum:	

therm
STAVEBNÍ SPOLEČNOST

Podpis: Ing. Jan Stark
DN: cn=Ing. Jan Stark, o=CZ,
o=THERM, spol. s r. o., ou=735,
email=starkjan@therm.cz
Datum: 2025.09.30 15:00:49
+02'00'

Zateplení budovy C, ZŠ Chrujkinova 12, Ostrava - Zábřeh

Časový harmonogram prací



	Kalendářní dny											
Práce	1-7	8-14	15-21	22-28	29-35	36-42	43-49	50-56	57-63	64-70	71-76	77-84
Zařízení staveniště												
výměna oken + žaluzie												
zateplení fasády												
lešení												
Střecha												
Zámečnické konstrukce												
malby, nátěry												
hromosvod												
vyklizení staveniště												
předání stavby												

V Ostravě 3.11.2025

Ing. Jan Stark - jednatel