

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)

KRPU-27335-5/ČJ-2025-0400EU-LT

Smluvní strany

Název:	Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)
Sídlo:	Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	75151537
Daňové identifikační číslo:	CZ75151537
Banka:	Česká národní banka Ústí nad Labem
Číslo účtu / kód banky:	1546-881/0710
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Bc. Jana Horová, vedoucí ekonomického oddělení Litoměřice. KŘP Ústeckého kraje
Ve věcech technických oprávněn jednat:	
Kontaktní adresa:	
Telefon:	
E-mail:	
ID DS:	a64ai6n

dále jen „objednatel“

a

Název:	VEBRA – Zdeněk Novák
Sídlo:	Žitenice 344, 411 41
Identifikační číslo:	72589311
Daňové identifikační číslo:	CZ7601212674
Banka:	FIO banka
Číslo účtu / kód banky:	2601538294/2010
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	

Kontaktní adresa:

ID DS:

dále jen „zhotovitel“

Článek I. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas, ve sjednané kvalitě a jako profesionál pro objednatele dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku smlouvy (dále jen „dílo“), a současně s tím také závazek objednatele zhotoviteli provedení díla umožnit, řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla ve výši 80.888,50 Kč včetně DPH.
- Specifikace díla: Předmětem plnění je výměna 2ks garážových vrat (rolovací o rozměrech 2680mm x 2280mm a 2830mm x 2180mm) na ÚO Litoměřice, Eliášova 7 (garážové stání DI Litoměřice), včetně demontáže- starých a to dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel a objednatel uzavírají tuto smlouvu ve veřejném zájmu a za účelem zajištění nerušeného a efektivního plnění úkolů svěřených Policií ČR právními předpisy, tedy především ochrany bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku a předcházení trestné činnosti.

Článek II. Doba, termín, místo a způsob provedení díla

1. **Zhotovitel je povinen dokončit a předat řádně dokončené dílo objednateli nejpozději do 30.listopadu 2025.** Konkrétní termín zahájení prací na díle bude upřesněn telefonicky, o čemž bude vyhotoven písemný záznam. V případě nedodržení termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši pět desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení ze strany zhotovitele.
2. **Místem plnění a zároveň místem předání díla je objekt objednatele - ÚO Litoměřice, Eliášova 7, 412 01 Litoměřice.**
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí jako profesionál, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, touto smlouvou, technickými normami a s právními předpisy. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost spočívající především v zajištění přístupu na místo plnění.
5. Dílo bude realizováno v rozsahu a způsobem provedení v souladu s příslušnými technickými normami, požadavky, specifikacemi, parametry a ostatními podmínkami obsaženými v této smlouvě, přílohách a nabídce zhotovitele. Dílo bude zhotovitelem realizováno v souladu s platnou legislativou a platnými normami ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla použít pouze materiál nový, nepoužitý a bez využití repasovaných součástí. Veškerý použitý materiál musí splňovat legislativní normy (ČSN, prohlášení o shodě apod.) nutné pro jeho používání v podmínkách ČR. Zhotovitel je povinen použít při realizaci díla pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli zpravidla již před uzavřením smlouvy, a pokud to nebude možné, tak v průběhu prováděných prací, vždy však ještě před jejich použitím nebo zabudováním.
7. Zhotovitel je povinen na své náklady provést taktéž veškeré práce a dodat veškeré věci, poskytnout veškeré služby, přestože nejsou výslovně stanoveny v této smlouvě jako součást díla, avšak jsou nutné pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných parametrů díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou, jako kdyby tyto práce, dodávky a služby byly ve smlouvě výslovně uvedeny jako součást díla.
8. Zjistí-li zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky, související se stavem stávajícího objektu nebo souvisejících pozemků, které mu zabraňují práce zahájit, nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Způsobí-li tyto odsouhlasené překážky prodlení termínu dokončení díla, nebude to posuzováno vzhledem k trvání a charakteru překážky jako prodlení zhotovitele s plněním závazku.
9. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku předvedena jeho způsobilost. Pokud má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. Zhotovitel má za povinnost v rámci plnění předat objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, jejichž provedení vyplývá z přísl. norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončovanému dílu, zejména:
 - a. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - b. záruční listy, návody k obsluze apod.,
 - c. zápisy o převzetí zakrytých konstrukcí,
 - d. doklady o řádném uložení odpadů ze stavby na skládce,
 - e. případné další doklady, které si vyžádá objednatel v průběhu realizace díla.Tyto doklady je nutné předat objednateli nejpozději při předání hotového díla.
10. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven předávací protokol (dále jen „protokol“), jehož obsahem musí

být i seznam předávaných dokumentů dle tohoto článku smlouvy, a to ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami (osobami oprávněnými jednat ve věcech technických) a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

11. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud bude vykazovat vady (vady zjevné). Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel uvede v protokolu o provedených pracích společně s termínem, do kdy mají být vady odstraněny. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku. Termín stanovený pro odstranění vad díla nemá vliv na termín stanovený pro řádné dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Veškeré náklady spojené s odstraněním vady a opakovaným předáním díla po odstranění vad nese zhotovitel.
12. Zhotovitel je po předání díla povinen na své náklady zajistit úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí, a to nejpozději do 3 dnů od předání díla. V případě nedodržení této povinnosti zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
13. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovování díla do jeho protokolárního předání a převzetí bez vad zhotovitel.

Článek III. Ujednání o provedení díla

- 1.) Zhotovitel se zavazuje na staveništi/v místě plnění:
 - a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy;
 - b) zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu příslušných ustanovení zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a souvisejících právních předpisů.
- 2.) Realizace díla a s tím související skutečnosti:
 - a) Předané místo plnění bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely zajištění předmětu této smlouvy, když zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, za zachování pořádku v místě plnění.
 - b) Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací zaměstnance odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech BOZP.
 - c) Zhotovitel je povinen používat stroje a zařízení, které jsou svým konstrukčním provedením a na základě výsledku kontrol a revizí schopny bezpečného provozu.
 - d) Zhotovitel bere na vědomí, že bude proškolen vedoucím areálu před zahájením prací z Provozního řádu areálu v místě plnění. Zhotovitel zajistí, aby vstup, vjezd a pohyb zhotovitele byl prováděn v souladu s tímto Provozním řádem.
 - e) Zhotovitel je povinen před započítáním díla předat objednateli ve dvojím vyhotovení seznam všech pracovníků, kteří se budou při plnění této smlouvy pohybovat na staveništi, a to včetně čísel jejich občanských průkazů (případně jiného dokladu totožnosti) a seznam registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do prostoru místa plnění. Osoby nebo vozidla, která nebudou v seznamu uvedena, není objednatel povinen vpustit do prostoru staveniště. Jakékoliv následky z toho vzniklé jdou k tíži zhotovitele. Seznamy budou k dispozici na vrátnici ve vjezdu do areálu.
 - f) Pohyb pracovníků stavby a vozidel bude ve vymezeném prostoru a v místě plnění probíhat tak, aby byla činnost ostatních uživatelů areálu KŘP-U narušena v co nejmenší možné míře. V případě mimořádné události zhotovitel zajistí, že se pracovníci zhotovitele budou zdržovat jen na místě určeném odpovědným zástupcem objednatele.
 - g) Zhotovitel zajistí, aby po celou dobu realizace díla nebyla vlivem jeho činnosti nebo činnosti subdodavatelů blokována příjezdová komunikace daného objektu.
 - h) Zhotovitel bere na vědomí, že kouření je v areálu povoleno pouze na vyhrazeném místě.
 - i) Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a prováděcími předpisy (zákon č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady); v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem při přejímacím řízení.
 - j) Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém místě plnění, výjezdech z něho, na používaných vozovkách a přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s jeho pracemi ve lhůtě do 48 hodin od jejich vzniku.

- k) Zhotovitel je oprávněn odebírat vodu a elektrickou energii potřebnou pro provádění díla pouze z míst předem určených objednatelem.
- l) **Před zakrytím prací a konstrukcí, jehož následkem nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen včas (nejméně 24 hodin předem) vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly.**
 - i. V případě, že zhotovitel tuto svou povinnost nedodrží, je objednatel oprávněn zhotoviteli nařídit dané práce či konstrukce opětovně (na náklady a odpovědnost zhotovitele) odkrýt, aby bylo možné zjistit jejich rozsah a kvalitu. V případě, že takto zhotovitel na pokyn objednatele neučiní, ani jiným způsobem nadevší pochybnosti neprokáže rozsah a kvalitu daných zakrytých prací či konstrukcí, je objednatel oprávněn zajistit na náklady zhotovitele odkrytí daných prací/konstrukcí k tomu způsobitou osobou, od této smlouvy okamžitě odstoupit, a v takovém případě je zároveň zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši patnácti procent z ceny díla včetně DPH.
- m) Objednatel má právo průběžné kontroly souladu prováděných prací s touto smlouvou včetně jejích příloh a pokyny objednatele, s právem přístupu na místo plnění.
- n) Případnou havárii je povinen zhotovitel začít odstraňovat bez zbytečného odkladu, a to jak v případech, kdy vznikne při jím prováděné činnosti nebo dodatečně po jejím ukončení, bez ohledu na to, zda její vznik zjistil sám, nebo mu byla objednatelem, jím pověřeným zaměstnancem, či případně jinou osobou oznámena, nejpozději však do 24 hodin po jejím vzniku či zjištění. O vzniku havárie a způsobu jejího oznámení zhotoviteli bude objednatelem následně zpracován v písemné podobě „Záznam o vzniku havárie“, jehož kopie bude zaslána prokazatelným způsobem zhotoviteli.
- o) V případě, že část nebo celek dodávky neodpovídá podmínkám smluvních dokumentů, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli opravu (výměnu) vadných plnění. **Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit pracemi (materiály) bezvadnými.** Za tímto účelem bude objednatelem provedena písemná výzva s výčtem nedostatků prováděných prací (použitých materiálů) a přiměřeným termínem pro jejich nápravu. Pracemi, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, se pro účely této smlouvy rozumí též použití nesprávných či vadných materiálů či technologií/postupů při provádění díla. Nápravu objednatel vytknutých nedostatků je zhotovitel povinen provést i v případě, že k jejich nápravě bude zapotřebí odstranit a znovu provést část nebo celé dílo. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vytknutých vad (nedostatků) je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši dvou desetin procenta z ceny díla včetně DPH, za každý, byť i započatý, den prodlení, a to až do odstranění vytknutých nedostatků. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vytknutých vad (nedostatků) delším 10 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit a nechat tyto vady odstranit třetí osobou na náklady a odpovědnost zhotovitele.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je součástí cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy. Úplnost rozpočtu byla zhotovitelem ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručena. Celková cena díla byla stanovena ve výši:

Cena díla bez DPH:	66 850 Kč
DPH 21%:	14 038,50 -Kč
Zaokrouhleno:	Kč
Cena díla včetně DPH:	80 888,50 -Kč
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením kompletního díla (zejména cena použitého materiálu, hodinová práce pracovníků, amortizace použitého nářadí, dopravu do místa plnění a jiné poplatky) a splněním všech stanovených závazků a sjednává se jako cena neměnná a nejvýše přípustná, kterou nelze překročit. Její úprava je možná pouze při změně zákonné sazby DPH, a to o částku odpovídající změně výše zákonné sazby DPH.
3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem na základě skutečně provedených prací dle oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, jehož kopii zhotovitel přiloží k faktuře. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat číslo jednací této smlouvy, zvlášť vyčíslení ceny materiálu bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu materiálu včetně DPH a mít náležitosti dle § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí mimo jiné obsahovat: označení faktury a její číslo; jméno zhotovitele, IČ, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci; sídlo objednatele a zhotovitele; bankovní spojení zhotovitele; předmět plnění; datum dokončení díla; fakturovanou částku; údaj o splatnosti faktury; číslo jednací této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit a doručit fakturu nejdříve v den dokončení a předání díla dle předávacího protokolu a nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne dokončení a předání díla dle protokolu. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyhotovením faktury a odesláním faktury je zhotovitel v prodlení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku. Smluvní strany se v zájmu zachování právní jistoty dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny díla (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.
6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla či její části.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na doručovací adresu: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Ekonomické oddělení Litoměřice, Eliášova 7, 412 48 Litoměřice**. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury.
8. Platí, že v případě uplatnění právního nároku objednatele na odstranění vady díla před splatností faktury se předmětná faktura považuje za doručenou dnem předání díla po odstranění vady. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla před splatností faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem předání díla po odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v souladu s odst. 7 tohoto článku smlouvy. O předání díla po odstranění vady bude vyhotoven nový předávací protokol.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje přílohy nebo náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce odst. 7 tohoto článku smlouvy.
10. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a ve smyslu ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

Článek V. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Jestliže zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši deseti procent z ceny díla včetně DPH, a to za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.

Článek VI. Smluvní sankce a započtení

1. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty dle žádného z ustanovení této smlouvy nesmí přesáhnout 100% ceny díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy včetně DPH.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny díla či její části pouze smluvní úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení se zaplacením ceny díla.
3. Smluvní strany si sjednaly, že za pozdní úhradu ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu objednatel neodpovídá, a proto platí, že nebude považována za prodlení objednatele. Zároveň platí, že pozdní úhrada ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků není porušením smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele.
4. Úročení úroků z prodlení se zakazuje.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.
6. Objednatel v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky za zhotovitelem vůči ceně díla, a to především pohledávky smluvních pokut.
7. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku České republiky“) je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
8. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení pohledávky zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.
9. Zaplacením smluvní pokuty a úroků z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu majetkové a nemajetkové újmy v plné výši vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována, ani povinnost třeba i dodatečně splnit své závazky z této smlouvy.

Článek VII. Změny a zánik smlouvy

1. V souladu s § 12 odst. 1 zákona o majetku České republiky může být tato smlouva měněna nebo doplňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, a to výlučně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření smlouvy. Kontaktní osoby či pověření pracovníci objednatele, uvedení v této smlouvě, jsou oprávněni k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněni či zmocněni ke sjednávání jakýchkoliv změn závazků plynoucích z této smlouvy.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení závazků z této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením je zejména:
 - a) prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o více než 15 kalendářních dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - c) prodlení zhotovitele s odstraněním skrytých a záručních vad díla o více než 15 kalendářních dnů,
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
3. Objednatel je dále, mimo jiné, oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c) zhotovitel pozbude oprávnění k plnění této smlouvy.O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy, či jiná forma zániku této smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, práv objednatele z vadného plnění, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
5. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu uvedeného v § 2002 odst. 2 občanského zákoníku – např. z důvodu ztráty způsobilosti zhotovitele k plnění této smlouvy či z důvodu důvodného předpokladu nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele apod.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši patnáct procent z ceny díla včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu újmy vzniklé v důsledku zmaření dosažení účelu této smlouvy, pokud se neprokáže, že skutečná výše újmy je vyšší.

6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, ani smlouvu samotnou, na třetí osobu. Postoupení práv a povinností z této smlouvy, či smlouvy samotné na třetí osobu v rozporu s větou první tohoto odstavce smlouvy je neplatné.

Článek VIII. Záruka a odpovědnost za vady

1. Práva z vadného plnění vyplývají pro smluvní strany obecně z ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků a prohlašuje, že dílo ani jeho součásti nemají právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku, a že plněním dle této smlouvy nezasahuje do práv průmyslového či duševního vlastnictví ani do jiných práv třetích osob.
3. **Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy**, tedy zejména za to, že bylo dílo provedeno v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh a veškerými právními i technickými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, a dále za to, že si práce jím provedené svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 24 měsíců** od data předání objednateli za podmínek uvedených v předávacím protokolu (záruční lhůta pro provedené práce).
4. **Zhotovitel ručí za jakost veškerých použitých materiálů v rámci provádění díla**, tedy zejména za to, že mají tyto materiály vlastnosti a kvalitu minimálně v požadovaném rozsahu dle této smlouvy, a dále za to, že si tyto materiály svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 24 měsíců**, ode dne předání díla (záruční lhůta pro použité materiály a zařízení), **neposkytuje-li jejich výrobce záruční lhůtu delší**.
5. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout v písemné podobě podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
6. Výskyt eventuálních záručních vad či jiných vad plnění oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem zápisem o projednání reklamace nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich doručení, a to na základě prověření stavu na místě. Zároveň si zhotovitel s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, platí, že reklamaci plně uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže.
7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu či jinou vadu plnění nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o existenci záruční či jiné vady, nedohodne-li se s objednatelem z objektivních důvodů jinak. Takovouto dohodu je za objednatele oprávněn schválit pouze ředitel KŘP-U, případně jím písemně pověřená osoba; stejné platí i pro případ schvalování způsobu odstranění reklamovaných vad odlišného od uvedení do předešlého stavu (oprava). V případě havárie je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení dle odst. 6 tohoto článku smlouvy, nedohodne-li se s objednatelem z objektivních důvodů jinak. Takovouto dohodu je za objednatele oprávněn schválit pouze ředitel KŘP-U, případně jím písemně pověřená osoba; stejné platí i pro případ schvalování způsobu odstranění reklamovaných vad odlišného od uvedení do předešlého stavu (oprava). V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních či jiných vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši pěti desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení s odstraněním záruční či jiné vady; u záruční vady díla mající charakter havárie činí smluvní pokuta dvě setiny procenta z ceny díla včetně DPH za každou, byť i započatou, hodinu prodlení s odstraněním záruční vady.
8. Veškeré náklady spojené s uplatněním práv objednatele z vadného plnění (např. doprava, balné reklamovaného materiálu) nese zhotovitel.
9. Reklamacie jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem ve věcech technických.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny údajů v záhlaví smlouvy.

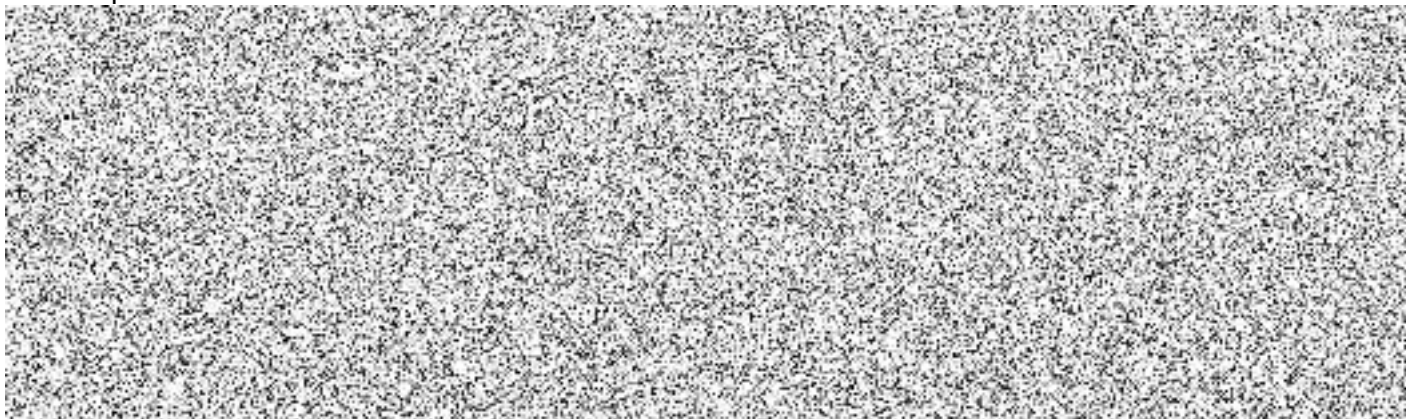
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení a není v úpadku. Jestliže se toto prohlášení zhotovitele ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši patnácti procent z ceny díla včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli v případě porušení odst. 2 tohoto článku smlouvy či čl. VII. odst. 6 této smlouvy.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla na profilu objednatele.
5. Tato smlouva bude dále uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, který nabyl účinnosti dne 1. července 2016.
6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. srpna 2025.
7. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí především touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. V rozsahu tímto neupraveném se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran řídí především občanským zákoníkem. Objednatel uzavírá tuto smlouvu jakožto organizační složka státu příslušná k hospodaření s majetkem státu ve smyslu zákona o majetku České republiky, a to v rámci své nepodnikatelské činnosti a k naplňování veřejného zájmu. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu jako profesionál a jako podnikatel ve smyslu ust. § 5 a § 420 an. občanského zákoníku.

Článek X. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy (příloha č. 1 – cenová nabídka).
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Přílohy:

příloha č. 1 – cenová nabídka





Nabídka č. **GNA-25-141-2** ze dne: **16.08.2025**

Dodavatel: **V E B R A - Zdeněk Novák**, Žitenice 344, Žitenice 411 41, IČO: 72589311, DIČ: CZ7601212674,
web.: www.vebra.cz

Nz	Označení	Výrobek	Číslo	Mj	Cena(CZK)	Částka(CZK)
1	DUS-016E	Rolovací vrata	1	ks	27 350,00	33 093,50
Produkt Možnosti					Hodnoty	
Typ vrat:						
Šířka otvoru (mm):						
Výška otvoru (mm):						
Typ montáže:						
Montážní otvory v kolejnicích:						
Typ profilu:						
Typ pohonu:						
Barva:						
Řídící jednotka:						
Bezpečnostní zařízení:						
Hřídel:						
Prosklené lamely:						
Rozměry boxu:					250x250	
Počet výrobku:					1	
Další součásti výrobku						
2	Rolovací vrata	Rolovací vrata RH55M, lamely s extrudovaného	1	sada		
6	Ovládání	Ruční				
7	Montáž a doprava		1	ks		6 000,00

Celkem bez DPH 33 350,00

DPH 21% 7 003,50

Celkem položek 7

Celkem s 21% DPH 40 353,50 Kč

Platební podmínky: 50% záloha, 50% po předání či montáži

Dodací adresa:

Záruka: 2 roky

Vypracoval:

Cena neobsahuje stavební a elektro připravenost.

STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOST

vrata se osazují na zeď pomocí hmoždinek a vrtů

- nutný hotový začištěný stavební otvor, popřípadě hotová nosná konstrukce

- dokončená rovná podlaha

- přívod el. energie do zásuvky 230 V, 50 Hz, 10 A

Termín dodání: 3 - 5 týdnů, termín se může lišit s ohledem na dostupnost použitých materiálů.

V E B R A - Zdeněk Novák, Žitenice 344, 411 41 Žitenice, IČO: 72589311, DIČ: CZ7601212674, Bankovní spojení: FIO banka, č. ú.: 2601538294/2010