



**Podkrušnohorské  
domovy sociálních služeb  
Dubí – Teplice**

## **Smlouva o dílo**

**„Dodávka a montáž technologie pro úsporu vody“**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### **Smluvní strany:**

#### **Objednatel:**

**Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace**

se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

zastoupen ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman MBA, LL.M, [REDACTED]

IČO: 637 87 849

#### **Zhotovitel:**

**rewater s.r.o.**

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 10, 602 00 Brno

zastoupený: [REDACTED] atelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 08666130

DIČ: CZ08666130

*uzavírají dle §2586 a násl.zák.č.89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo:*

### **I. PŘEDMĚT DÍLA**

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo – **dodávku a montáž technologie pro úsporu vody** (dále jen „Dílo“).
2. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení Díla spočívající v dodávce šetřících prvků (usměrňovačů proudu s integrovaným regulátorem průtoku nezávislých na tlaku vody) na stávající výtokové armatury (umyvadlové, dřezové, sprchové) a dodávce a instalaci šetřících technologií na stávající záchodové soupravy. Součástí předmětu plnění bude též zpracování instalačního protokolu a předání manuálu pro servis a údržbu šetřících prvků.

### **II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místo plnění: **Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace – budovy v areálu ul. Na Výšině 494, 417 01, Dubí**
2. Zhotovitel se zavazuje, že činnosti k provedení Díla dle této smlouvy zahájí neprodleně nejpozději po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v celém rozsahu nejpozději do **30 dnů** od účinnosti smlouvy.
4. Veškeré **práce** související s předmětem plnění Díla budou **prováděny za provozu**

Objednatele. Práce související s prováděním Díla budou ze strany Zhotovitele předem plánovány a koordinovány s požadavky a provozem Objednatele tak, aby nedošlo k omezení provozu Objednatele.

### III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení činností je stanovena:

**Cena celková bez DPH: 123 710,00 Kč**

**Cena vč. DPH: 149 689,10 Kč**

1. Celková cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla. Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna.
2. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí Díla stvrzený oběma smluvními stranami, který je rovněž dokladem o řádném provedení a dokončení Díla.
3. Úhrada bude provedena na základě zhotovitelem vystavené faktury. Nedílnou součástí faktury je protokol o předání a převzetí díla, podepsaný pověřenou osobou objednatel.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.

### IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICTVÍ

1. O předání a převzetí Díla dle této smlouvy bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „**Protokol o předání a převzetí Díla**“) Budou-li při předání Díla zjištěny vady Díla, bude v tomto protokolu uvedena i tato skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad u dodaného Díla, a to včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
2. Dílo se považuje za řádně předané až po odstranění všech vad na základě podpisu protokolu oběma smluvními stranami bez výhrad.
3. Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem. Převzetím Díla přechází na Objednatele rovněž nebezpečí škody na věci.

### V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

### VI. JAKOST DÍLA, ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA ŠKODU

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za

2. **Záruční doba** na provedené Dílo činí **60 měsíců** a počíná běžet ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.

### 8.1. Smlouva zanikne:

- 8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:

- 8.3. Účinky odstoupení se řídí ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.

1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Soupis prací, dodávek a služeb.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Neplatnost některého ustanovení nemá vliv na platnost ostatních ustanovení.
4. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
5. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno.

[REDACTED] b6 [REDACTED]  
[REDACTED] b7C [REDACTED]  
[REDACTED] b6 [REDACTED]  
[REDACTED] b7C [REDACTED]  
[REDACTED] b6 [REDACTED]  
[REDACTED] b7C [REDACTED]

'00'

[illegible]

**Přílohy:**

# Příloha č. 1- Soupis prací, dodávek a služeb

Příloha č. 1  
Soupis prací, dodávek a služeb

Dodávka a montáž technologie pro úsporu vody

| Podkraňuhorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace<br>adresa: Na Výšině 494, 417 01, Dubí  |     |          |                                          |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------------------------------|------------------------------|
| Položka                                                                                                                | MJ  | Množství | Jednotková cena<br>za MJ<br>[Kč bez DPH] | Celková cena<br>[Kč bez DPH] |
| Usměrňovač proudu s integrovaným regulátorem průtoku (max. 2 l/min.)                                                   | ks  | 35       | 270,00                                   | 9 450,00                     |
| Usměrňovač proudu s integrovaným regulátorem průtoku (min. 3,5 l/min.; max. 4 l/min.)                                  | ks  | 198      | 270,00                                   | 53 460,00                    |
| Usměrňovač proudu s integrovaným regulátorem průtoku (min. 6 l/min.; max. 7 l/min.)                                    | ks  | 24       | 270,00                                   | 6 480,00                     |
| Usměrňovač proudu bez integrovaného regulátoru průtoku (25 l/min. - max. průtok)                                       | ks  | 2        | 100,00                                   | 200,00                       |
| Usměrňovač proudu s integrovaným regulátorem průtoku (2 polohy: 7 l/min., maximální průtok)                            | ks  | 6        | 230,00                                   | 1 380,00                     |
| Usměrňovač proudu s integrovaným regulátorem průtoku - sprchová baterie s objemkou 1/2" (min. 6 l/min., max. 7 l/min.) | ks  | 47       | 270,00                                   | 12 690,00                    |
| Opatření pro úsporu vody na toaletě (dle typu WC) - max. 6 l/spláchnutí                                                | ks  | 51       | 350,00                                   | 17 850,00                    |
| Instalace veškerých úsporných prvků na stávající výtokové armatury a WC (vč. všech souvisejících nákladů)              | kpl | 1        | 21 900,00                                | 21 900,00                    |
| Instalační protokol                                                                                                    | kpl | 1        | 0,00                                     | 0,00                         |
| Manuál pro servis a údržbu spojitých prvků                                                                             | kpl | 1        | 0,00                                     | 0,00                         |
| Servisní kovový klíč (pro všechny typy instalovaných prvků)                                                            | ks  | 1        | 300,00                                   | 300,00                       |
| CENA CELKEM bez DPH                                                                                                    |     |          |                                          | 123 710,00                   |
| 21 % DPH                                                                                                               |     |          |                                          | 25 979,10                    |
| CENA CELKEM s DPH                                                                                                      |     |          |                                          | 149 689,10                   |