

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325204106

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Špidrova 58,
Vimperk
PSC 385 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18108
zastoupený: ---
IČO: 28116071
DIČ: CZ28116071
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 827 000 Kč
DPH:	383 670 Kč
Úplata s DPH:	2 210 670 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 22.1.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.2.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Kopf Václav & Jiří, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)													
Číslo aukce nastojato:	325204106												
Scénář aukce:	Vzestupná aukce												
LS/LZ:	LS Vyšší Brod												
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy												
LHC:	1454												
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1454-654-B-a-11-1, 1454-654-B-a-14-1												
GPS souřadnice OM	48.71074792067322N 14.29537637992703E												
Skupina dřevin:	SM, BO, BR												
% zastoupení dřevin:	BO 58 %, SM 41 %, BR 1%												
Termín konání aukce od:	24.11.2025 09:00:00												
Termín konání aukce do:	25.11.2025 09:00:00												
Termín prohlídky:	21.11.2025												
Termín zahájení těžby	27.11.2025												
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	22.1.2026												
Termín předání místa těžby zpět:	6.2.2026												
Vyvolávací cena:	1 586 246					Kč	Vysoutěžená cena:	1 827 000		Kč			
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)													
Dřevina	BO		BR		SM								
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
10					6	0,2							
12	1	0,09			13	0,8							
14	5	0,62	1	0,09	20	1,97							
16	3	0,46	1	0,14	16	2,41							
18	12	2,39	1	0,19	21	4,32							
20	29	7,76	3	0,72	23	6,27							
22	32	10,69	2	0,6	24	8,49							
24	23	9,51	3	1,03	12	5							
26	40	20,07	3	1,24	27	13,99							
28	51	30,76	1	0,43	12	7,35							
30	61	43,56	4	1,87	20	13,99							
32	53	43,87	1	0,52	18	14,95							
34	55	52,75	1	0,56	24	22,96							
36	52	55,82			8	8,93							
38	43	52,85	2	1,95	19	23,38							
40	34	46,26			17	23,25							
42	22	33,74			20	30,99							
44	23	38,72			10	16,94							
46	5	9,28			6	11,43							
48	5	10,2			11	22,93							
50	2	4,43			8	18,07							
52	2	4,87			4	9,91							
54	1	2,71			3	7,81							
56					1	2,89							
58					7	21,77							
60	1	3,33			3	9,76							
62					5	17,74							
64					2	7,41							
66					1	3,96							
82					1	6,22							
Celkem	555	484,74	23	9,34	362	346,09	0	0	0	0	0	0	
Objem dle DP		453,37		8,58		314,70		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	940		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				840,17						
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				776,65						
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, proto se těží pouze stromy označené.												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	Jedná se o blok mýtní úmyslné těžby ve dvou porostních skupinách. Doporučená technologie: HV + VT s ručním předkacováním. Terén je únosný, bez překážek, v mírném až středně prudkém svahu. Skládování a přibližování dříví bude probíhat na pozemcích ve správě Lesů ČR. Odvoz bude probíhat po LC Dětošinská (zákaz vjezdu technice v protiskluzových prostředcích). Vyznačeno												

	reflexní žlutou a červenou barvou. Přibližování je povoleno pouze po vyznačené trase na určenou skládku. Přetahování dříví přes odvozní cestu je zakázáno. Sousťedování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) je nutné řešit výřezem (dočištěním) po celé ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti je nutné provést nejpozději do skončení pracovní směny, a to na vlastní náklady vhodným nátěrem. Případné poškození oplocenky je nutné opravit rovněž nejpozději do skončení pracovní směny. Kontakt na	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	19.11.2025	
Seznam dokumentů:	mapka EAD 654B11,14.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	