

2017/05/0005/OKUM

Kupní smlouva číslo:

Zavřena dne: 6. 9. 2017

1. Smluvní strany

Kupující:	Prodávající:
AutoESA, a.s. K Učilišti 170, 102 00 Praha 10 IČ: 25627538 DIČ: CZ25627538 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9725	Jméno/firma: Městské části Praha 9 Sídlo: Úřad městské části, Sokolovská 14/324 PSČ a město: 180 49, Praha 9 IČ/RČ: 00063894 DIČ: CZ00063894 Telefon: 283 091 111
Zastoupený: [redacted]	Zastoupený: [redacted] RČ zast. osoby:

2. Předmět koupě:

Tovární značka/typ:	Toyota Yaris
Motor:	1 329 cm ³ / 74 kW, BA
Registrační značka:	3AK 7292
Rok 1. registrace:	2009
VIN:	VNKKH98380A056175
Číslo TP:	UD 461177

3. Cena a způsob úhrady

Prodej v režimu § 90 zákona 235/2004 Sb., (o DPH)*	xxx	NE
Kupní cena je stanovena dohodou a činí:	Kč (celkem):	100.000,-
	Kč (základ daně):	82.644,60
	Sazba daně: (%)	21
	Kč (DPH):	17.355,40

Kupní cena celkem slovy: ***JEDNOSTOTISÍC KORUN ČESKÝCH***

 Kupní cena byla uhrazena hotově při podpisu smlouvy. Prodávající stvrzuje její přijetí a tím je kupní cena zcela vypořádána* Kupní cena bude převedena na níže uvedený účet prodávajícího do 7 dnů od převzetí vozidla*

Účet číslo: [redacted] v. s. [redacted] Splatnost: ANO xx

Prodávající požaduje od kupujícího zaslat kopii přední strany dohlášeného TP na uvedenou e-mailovou adresu: [redacted]

4. Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že změnu údajů o vlastníkově a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí:

ne prodávající kupující (Auto ESA)Pro řízení u registru vozidel kupujícímu ke dni podpisu poskytnuta: plná moc ANO zelená karta ANO

2. Nedílnou součástí této kupní smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky výkupu vozidel společnosti AutoESA a.s. (dále jen „VOP“), které jsou k této smlouvě přiloženy.

*zvolenou možnost označte v rámečku

5. Smluvní pokuty a sankce

1. Jestliže se smluvní strany dohodly, že změnu údajů o vlastníkově a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí kupující, je prodávající povinen dle odst. 3.1. VOP dodat kupujícímu do 7 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy originál technického průkazu a osvědčení o registraci silničního vozidla a plnou moc pro kupujícího opatřenou úředně ověřeným podpisem prodávajícího, případně (není-li prodávající v technickém průkazu zapsán jako vlastník) také plnou moc s úředně ověřeným podpisem, kterou byl osobou zapsanou v technickém průkazu jako vlastník zmocněn ke změně v registru nebo kterou bude zmocněn přímo kupující. V případě prodlení prodávajícího s předáním výše uvedených dokladů kupujícímu vzniká kupujícímu okamžikem vzniku prodlení nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč; ujednáním osmluvní pokutě není dotčen nárok kupujícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména nákladů na opatření protokolu o evidenční kontrole, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly kupujícímu uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách.
2. Jestliže se smluvní strany dohodly, že změnu údajů o vlastníkově a provozovateli vozidla v registru vozidel zajistí prodávající a prodávající nepodá žádost o zápis změn v registru vozidel u příslušného správního úřadu s potřebnými doklady řádně a včas ve lhůtě stanovené zákonem, vzniká kupujícímu okamžikem marného uplynutí zákonem stanovené lhůty k podání žádosti nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč; ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok kupujícího na náhradu způsobené škody v plné výši včetně nároku na náhradu marně vynaložených nákladů, zejména základů na opatření zelené karty a plné moci, a nároku na náhradu jakýchkoli pokut či jiných sankcí, které by byly kupujícímu uděleny z důvodu neprovedení změn v registru vozidel v zákonem stanovených lhůtách.
3. Proávající je povinen veškerá prohlášení obsažená v odstavci 4.1., 4.2. nebo 4.3. VOP (tj. zejména, že prodávající kupujícímu oznámil veškeré vady vozidla a prodělané havárie a nezatajil mu žádné skutečnosti o stavu vozidla, včetně všech významných oprav, nebyl proveden žádný zásah do údaje o stavu tachometru v počtu ujetých kilometrů a údaj uvedený na tachometru v době prodeje odpovídá počtu skutečně najetých kilometrů, vozidlo je ve stavu způsobilém k používání k provozu na pozemních komunikacích, vozidlo není předmětem zástavního práva, není o něm zahájeno dědické řízení nebo řízení o pozůstalosti, není předmětem leasingu a neváznou na něm žádné závazky a jakékoli právní vady a omezení, že není předmětem exekuce či výkonu rozhodnutí, nebylo některému z předchozích vlastníků odcizeno ani jinak protiprávně odejmuto, že prodávající je vlastníkem vozidla, resp. Je oprávněn převést vlastnické právo k vozidlu na kupujícího, že proti němu není vedeno exekuční řízení ani výkon rozhodnutí a že převod vlastnického práva k vozidlu a uzavření této smlouvy nejsou v rozporu s ustanoveními insolvenčního zákona) činit pravdivě a v souladu se skutečností. Ukáže-li se kdykoliv v budoucnu kterékoliv z prohlášení prodávajícího uvedených v odstavci 4.1., 4.2. nebo 4.3. VOP jako nepravdivé či zkrleslé, tedy poruší-li prodávající svou povinnost uvedenou v předchozí větě, je povinen zaplatit kupujícímu za každé porušení či nepravdivé prohlášení smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku strany sjednávají, že vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty má kupující právo na náhradu škody v rozsahu, v jakém škoda přesahuje výši uhrazené smluvní pokuty. Proávající bere na vědomí, že splnění povinností uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v odstavcích 4.1., 4.2. a 4.3. VOP je pro kupujícího obzvláště důležité.
4. Dojde-li ukončení platnosti této smlouvy a prodávající si (s ohledem na vrácení plnění dle odst. 5.1. VOP) nevyzvedne a neodveze vozidlo do 3 dnů od doručení výzvy kupujícího k jeho vyzvednutí, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu částku dle výslovné dohody smluvních stran ve výši 350 Kč + DPH za každý další započatý den setrvání vozidla v objektu kupujícího (zahrnuje parkovné, pojištění, údržbu vozidla). Pro případ prodlení prodávajícího s vrácením kupní ceny vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s vrácením kupní ceny. Do doby úplné úhrady peněžních závazků prodávajícího je kupující oprávněn vozidlo zadržet a nevydat jej, přičemž právo kupujícího požadovat částku ve výši 350 Kč + DPH za každý další započatý den v setrvání vozidla v objektu kupujícího tím není dotčeno. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti kupní smlouvy nebo i přesto, že kupní smlouva byla shledána neplatnou.

6. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že prodávající při uzavírání této smlouvy uvedl v bodě 1 své IČ, prohlašuje současně, že je podnikatelem a uzavření této smlouvy se týká jeho podnikatelské činnosti.
2. Právní vztahy vznikající na základě této smlouvy se řídí právem České republiky, smluvní strany však vylučují použití ustanovení § 1740 odst.3, § 1751 odst.2 a §1978 odst.2 občanského zákoníku. Jsou-li obě strany smlouvy podnikateli, vylučují dále použití ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku. Pro řešení sporů mezi stranami, vzniklých z této smlouvy, jsou příslušné soudy České republiky. Jsou-li strany smlouvy podnikateli, dohodly se v souladu s § 89a zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného kupní smlouvou, jakož i ze vztahů souvisejících, je Městský soud v Praze tam, kde je k projednání věcně příslušný krajský soud, a Obvodní soud pro Prahu 10 tam, kde je k projednání věci věcně příslušný okresní soud.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z toho list 1a 3 náleží kupujícímu, list 2 náleží prodávajícímu. Kupní smlouvu i VOP lze měnit a doplňovat pouze na základě písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu i VOP před podpisem přečetly, jejich obsahu rozumí a souhlasí s ním, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nevýhodných podmínek.

Kupní smlouva číslo:

2014/05/0005/OKUM

5.1. V případě, že dojde k odstoupení od kupní smlouvy či kupní smlouva bude jinak zrušena, nebo bude-li shledána neplatnou, jsou smluvní strany povinny si vrátit poskytnutá plnění; kupující není povinen vrátit vedle přijatého plnění nebo jeho náhrady prospěch, který získal použitím plnění, a má právo na náhradu nákladů, které na vozidlo vynaložil; kupující má rovněž v případě odstoupení od kupní smlouvy právo na náhradu nákladů spojených s uplatněním vad vozidla a s vrácením vozidla prodávajícímu. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu tyto náklady na základě výzvy kupujícího, obsahující vyčíslení nákladů. O předání vozidla zpět prodávajícímu sepiší smluvní strany protokol. Strany se dohodly, že ujednání uvedená v tomto odstavci VOP, zejména povinnost převzít zpět vozidlo, vrátit kupní cenu, zůstávají v platnosti a účinnosti i po skončení platnosti kupní smlouvy nebo i přesto, že kupní smlouva byla shledána neplatnou.

6. Informace pro spotřebitele o subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů

- 6.1. V případě, že dojde mezi kupujícím a prodávajícím, který je spotřebitelem ve smyslu § 419 občanského zákoníku, ke vzniku spotřebitelského sporu z kupní smlouvy, pokusí se smluvní strany vyřešit spor nejprve vzájemnou dohodou.
- 6.2. Jestliže se spor nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může prodávající-spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát-oddělení ADR, na adrese Štěpánská 15, Praha 3. PSČ: 120 00, email: adr@col.cz, web: adr.col.cz.

7. Zpracování osobních údajů

- 7.1. Prodávající, případně též jeho zástupce, je-li prodávající zastoupen, souhlasí podpisem kupní smlouvy s použitím a evidencí poskytnutých osobních údajů v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů v platném znění na dobu neurčitou. Kupující může tyto údaje využívat za účelem nabídky svých služeb a produktů, ke zjišťování hodnocení svých služeb a produktů prodávajícím, k marketingovým a obchodním průzkumům a studiií v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění, jakož i pro potřeby obchodních sdělení dle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti v platném znění, a to na dobu neurčitou. Prodávající a jeho zmocněnec berou na vědomí, že svůj souhlas mohou kdykoli odvolat doporučením dopisem zasláným na adresu kupujícího a že mohou žádat informaci o zpracovávaných osobních údajích; za poskytnutí informace může kupující žádat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. Při závazném poručení kupní smlouvy ze strany prodávajícího je nutí informace může kupující žádat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. V případě porušení zákona o ochraně osobních údajů kupující oprávněn za účelem ochrany svých práv a zájmů poskytnout osobní údaje prodávajícího v nezbytném rozsahu třetí straně. V případě porušení zákona o ochraně osobních údajů má subjekt údajů možnost obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů. V případě, že prodávající odmítá udělit souhlas se zpracováním svých osobních údajů dle tohoto ustanovení VOP, vyjádří to přeškrtnutím tohoto ustanovení a uvedením slova „nesouhlasím“ s podpisem svým a podpisem zástupce kupujícího.
- 7.2. Prodávající či jeho zástupce, je-li prodávající zastoupen, souhlasí s pořízením kopií osobních dokladů (občanský průkaz, řidičský průkaz apod.) pro potřeby kupujícího a s jejich archivací po dobu nezbytně nutnou pro účely zajištění změn v registru vozidel, plnění dle kupní smlouvy a uplatňování práv a povinností kupujícího.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Prodávající podpisem kupní smlouvy potvrzuje, že je plně oprávněn kupní smlouvu uzavřít a plnit povinnosti z ní vyplývající, zejména se nenachází v úpadku, není na jeho sobu podán insolvenční návrh či exekuční návrh, na jeho majetek není vedena exekuce ani výkon rozhodnutí ani není dána jiná skutečnost, která by jej omezovala v nabytí práva a povinností spojených s kupní smlouvou. Prodávající prohlašuje, že údaje uvedené v kupní smlouvě nebo v souvislosti s jejím uzavřením o jeho osobě jakož i o osobě jednajících jeho jménem jsou správné a pravdivé. V případě, že se toto prohlášení prodávajícího ukáže jako nepravdivé, je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Právo na náhradu takto vzniklé škody tím není dotčeno.
- 8.2. Prodávající prohlašuje, že splnil veškeré daňové povinnosti a provedl a uhradil veškeré odvody související s vlastnictvím a provozem vozidla včetně daně z přidané hodnoty (DPH), pokud tuto měl hradit v souvislosti s nákupem vozidla s tím, že pokud se ukáže kterékoliv z těchto prohlášení prodávajícího jako nepravdivé či zkrzeslené, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku té částky připadající na odvod, platbu, poplatek či daň, kterou prodávající řádně neuhradil, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Prodávající se zavazuje v případě, že v souvislosti s prodejem vozidla je třeba splnit některé daňové povinnosti a uhradit příslušnou daň, jako je například DPH, daň z příjmu apod., tyto daňové povinnosti splnit a daň uhradit, a to v termínech stanovených právními předpisy. V případě, že prodávající při prodeji vozidla kupujícímu používá zvláštní režim DPH pro obchodníky s použitím zbožím dle ustanovení §90 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, prohlašuje prodávající, že pro uplatnění tohoto zvláštního režimu jsou splněny veškeré podmínky stanovené právními předpisy. Kupující v žádném případě neodpovídá za nesplnění takových povinností prodávajícím. Pokud však prodávající takovou daňovou povinnost nesplní a/nebo příslušnou daň neuhradí, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku té částky připadající na odvod, platbu, poplatek, či daň, kterou prodávající řádně neuhradil, a to bez ohledu na zavinění prodávajícího. Prodávající bere na vědomí, že splnění povinností uvádět pravdivě svá prohlášení a plnit povinnosti uvedené v tomto odstavci VOP je pro kupujícího obzvláště důležité.
- 8.3. Prodávající, je-li osobou povinnou k dani z přidané hodnoty, zmocňuje kupujícího, aby vystavil daňový doklad a to v souladu s §28 odst. 6 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Jako evidenční číslo dokladu pro účely DPH a kontrolního hlášení k DPH bude uvedeno číslo, které je generováno jako pořadové číslo v informačním systému kupujícího a za datum zdanitelného plnění bude uvedeno datum dodání vozu. Prodávající se zavazuje, že pro splnění svých daňových povinností zahrne pouze tento daňový doklad, vystavený kupujícím, jak do kontrolního hlášení a přiznání k dani z přidané hodnoty, tak i případně do účetnictví nebo evidence pro účely daně z příjmu.
- 8.4. Je-li prodávajícím spotřebitel, má právo odstoupit od kupní smlouvy uzavřené mimo obchodní prostory kupujícího bez udání důvodu, a to ve lhůtě 14 dnů ode dne následujícího po převzetí vozidla kupujícím. K dodržení lhůty pro odstoupení postačuje odeslat sdělení o uplatnění práva odstoupit od smlouvy před uplynutím příslušné lhůty. Prodávající-spotřebitel musí o svém rozhodnutí odstoupit od této smlouvy informovat kupujícího formou jednoznačného písemného prohlášení (zejména v dopisu zasláném prostřednictvím provozovatele poštovních služeb). Prodávající – spotřebitel může použít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy poskytnutý kupujícímu, není to však jeho povinnost.
- 8.5. Adresou pro doručování kupujícímu je jeho adresa sídla uvedená v obchodním rejstříku. Adresou pro doručování prodávajícímu je jeho adresa uvedená v bodě 1 kupní smlouvy. Kupující je oprávněn zasílat veškeré písemnosti prodávajícímu na tuto adresu. Dojde-li ke změně jeho adresy, je prodávající povinen kupujícímu tuto změnu písemně oznámit; změna adresy pro doručování je vůči kupujícímu účinná dnem doručení oznámení o změně. Prodávající nese odpovědnost za včasné oznámení své nové adresy pro doručování. Písemnosti zaslání kupujícímu prodávajícímu na adresu pro doručování se považují za doručené i v případě, že se prodávající na této adrese nezdržuje nebo nepřebírá poštu. Za doručení se zásilky považují v okamžiku dojetí na danou adresu.

Smluvní strany níže svým podpisem potvrzují, že souhlasí s těmito VOP, kterými se uvedená kupní smlouva řídí, prodávající měl možnost se s nimi seznámit a převzal jeden výtisk VOP pro své potřeby od kupujícího.

