

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel	:	SATEZA a.s.
	:	8. května 41a, 787 01 Šumperk
zastupuje	:	Ing. Roman MACEK -předseda představenstva
IČO	:	52350129
DIČ	:	CZ52350129
Bankovní spojení	:	KB Šumperk
číslo účtu	:	5806310297 / 0100
telefon	:	583 212 459
e-mail	:	sateza@sateza.cz
 Objednatel	:	 Středisko volného času a zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Doris Šumperk (SVČ a ZpDVPP)
Adresa	:	Komenského 9, 787 01 Šumperk
Dodací adresa	:	17. listopadu 2, 787 01 Šumperk
zastupuje	:	Jan Valchař - ředitel organizace
IČO	:	00 85 20 82
Bankovní spojení	:	ČSOB Šumperk
číslo účtu	:	125 2808 / 0300
telefon	:	583 214 212 - 14
e-mail	:	valchar@doris.cz

II. Předmět plnění

Zhotovitel se v rámci plnění předmětu této smlouvy zavazuje, že bude zajišťovat:

- Obsluhu a kontrolu plynové kotelny v rozsahu místního provozního řádu v objektu Komenského 9, Šumperk
- Pravidelné revize elektrického zařízení kotelny dle platných předpisů plynové kotelny – 1x za 3 roky.

III. Místo plnění

Zhotovitel provede kontrolu plynové kotelny vždy 1 x denně v časovém rozmezí mezi 8,00 - 18,00 hodinou.

IV. Finanční ujednání

Cena za předmět plnění smlouvy se sjednává dohodou a to následovně:

- Za kontrolu plynové kotelny v rozsahu uvedeném v bodě II. a III. bude zhotovitel objednateli účtovat **1.300,- Kč + platné DPH / měsíc.**

V. Platební podmínky

Finanční vyrovnání za plnění předmětu smlouvy bude prováděno měsíčně do 15 dne následujícího měsíce.

Ostatní náklady spojené s nutností zajištění plnění předmětu smlouvy (revize) budou objednateli fakturovány zvlášť.

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu na základě faktur vystavených zhotovitelem. Každá faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení.

VI. Další ujednání

1) Zápis do provozního deníku

Při každé kontrole provede dispečer zápis do provozního deníku kotelny v tomto rozsahu:

- datum
- tlak systému topení
- venkovní teplotu
- teplotu topné vody
- výsledek kontroly
 - pojišťovacích ventilů - 1x měsíčně
 - těsnosti plynu - 1x měsíčně
 - koncentrace CO - 1x měsíčně
- jakýkoliv zásah nebo opravu na tepelném zdroji

1) O zjištění závady, kterou nelze odstranit vlastními silami, bude zhotovitel ihned informovat objednatele, který zajistí její okamžité odstranění.

2) Zhotovitel bude zajišťovat provádění pravidelných revizí elektrického zařízení kotelny dle plánu, který vypracuje zhotovitel nejpozději do 14-ti dnů po podpisu smlouvy a bude nedílnou součástí této smlouvy, **Příloha č. 1.**

3) Ostatní náklady spojené se zajištěním provozu plynové kotelny, které budou objednatelem odsouhlaseny bude zhotovitel měsíčně objednateli fakturovat.

4) **Přílohou č.2** této Smlouvy o dílo je jmenný seznam dispečerů, kteří budou provádět pravidelnou kontrolu plynové kotelny v objektu 17.listopadu 2.

VII. Požadavky zhotovitele

1) Jakýkoliv zásah objednatele na tepelném zařízení vždy zaznamenat do provozního deníku kotelny a nahlásit jej zhotoviteli.

2) Objednatel předá klíče od objektu 17.listopadu 2 Šumperk za účelem kontroly plynového zařízení plynové kotelny a od plynoměrné místnosti objektu.

- 3) Kontakt na zodpovědného pracovníka objednatele včetně uvedení telefonického spojení.
Jan Valchař - tel. 583 214 213
- mob. 731 186 056

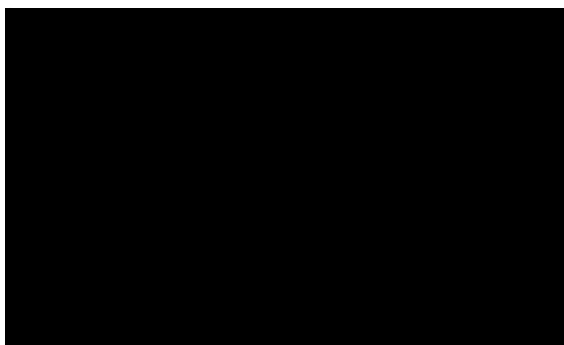
VIII. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky ke smlouvě. Navrhovatelem dodatku může být kterákoliv ze smluvních stran.
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 3) Smlouva nabývá platnosti dne **1. listopadu 2025**.
- 4) Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Šumperku dne 20. 10. 2025

V Šumperku dne 22. 10. 2025

Za zhotovitele



Za objednatele

