

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 37/2025

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
Se sídlem:	Čečova 2248/44, 370 04 České Budějovice
Zastoupený:	jednatel panem Mgr. Petrem Šindelářem
IČO:	25157337
DIČ:	CZ25157337
Bankovní spojení:	██████████ ██████████ ██████████
	██████████ ██████████
Poskytovatel:	ZBU Czech Republic s.r.o.
Se sídlem:	Lisabonská 799/8, 190 00 Praha 9
Zápis v OR:	Spisová značka C 139309 vedená u Městského soudu v Praze
Zastoupený:	Dušan Murdych, jednatel
IČO:	28407342
DIČ:	CZ28407342
Bankovní spojení:	██████████ ██████████
	██████████ ██████████

(Objednatel a Poskytovatel společně dále také jako „Smluvní strany“).

II. PREAMBULE

1. Smluvní strany prohlašují, že na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. s názvem **Zajištění ostrahy a ochrany majetku v objektu Parkovací dům Stromovka, ul. Volejbalistů, České Budějovice**, ve kterém byla nabídka Zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, uzavřely dne 5. 6. 2025 smlouvu o dílo, číslo Smlouvy Objednatele 37/2025 (dále v textu také „Smlouva o dílo“).
2. Smluvní strany dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek č. 1“).
3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 provádějí v souladu s čl. IX., odst. 7. Smlouvy o dílo a ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek změnu Smlouvy o dílo. Tento Dodatek č. 1 nezakládá podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu.
4. V rámci realizace Smlouvy o dílo Objednatel identifikoval vhodnost a potřebnost změn, které mají objektivní dopad na obsah Smlouvy o dílo a Dodatku č. 1.
5. S ohledem na výše popsané důvody, mají Smluvní strany v úmyslu upravit dílčí podmínky Smlouvy o dílo.
6. Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku č. 1 obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem č. 1 vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku č. 1.

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je úprava ceny za předmět plnění specifikovaný v čl. V. Smlouvy o dílo za 1 hodinu služeb fyzické ostrahy jednoho bezpečnostního pracovníka („cena za jednu člověkohodinu“) z důvodu změny právních předpisů souvisejících s úpravou minimální mzdy od 1. ledna 2026 stanovené na základě nařízení vlády č. 356/2025 Sb., které vyhláší minimální mzdu pro rok 2026, a nařízení vlády č. 285/2024 Sb., které nastavuje koeficient pro výpočet minimální mzdy na roky 2025 a 2026.
2. Minimální mzda v r. 2025 byla právními předpisy stanovena ve výši 124,40 Kč/hod. Smluvní cena ve Smlouvě o dílo byla sjednána ve výši 123,00 Kč/hod., což odpovídá 98,87% zákonem určené výši minimální mzdy.
3. Minimální mzda je pro r. 2026 stanovena právními předpisy ve výši 134,40 Kč/hod. Výše ceny za 1 hodinu služeb fyzické ostrahy jednoho bezpečnostního pracovníka v r. 2026 přepočítaná procentním koeficientem r. 2025 po haléřovém zaokrouhlení činí 133,00 Kč.
4. Smluvní strany se z výše uvedených důvodů dohodly, že v Dodatku č. 1 se cena za 1 hodinu služeb fyzické ostrahy jednoho bezpečnostního pracovníka („cena za jednu člověkohodinu“) uvedená v čl. IX., odst. 3. Smlouvy o dílo se s platností od 1. 1. 2026 mění takto:

Původní cena **123,00 Kč**

Cena od 1. 1. 2026 **133,00 Kč**

K ceně bude vždy připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku č. 1 a že ho uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

České Budějovice dne


.....
9:58:1

Objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti


.....

Zhotovitel
Dušan Murdych
jednateli