



KOVOMONT
Roudnice, s.r.o.

Vzduchotechnika - Klimatizace

Hornická 1570 , 413 01 Roudnice nad Labem

Servisní smlouva č.: PK-284

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I.

Smluvní strany

Objednatel

Se sídlem
Zastoupený
IČO
Bankovní spojení
číslo účtu

Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, p.o.

Českobratrská 862/15 , 415 01 Teplice
Mgr. Kateřinou Boudníkovou
61515779
KB Teplice
718240257/0100

Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech technických



a

Zhotovitel

Se sídlem
Zastoupený
Zapsán v obch. Rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n/Labem, oddíl C, vložka 30044
IČO / DIČ
Bankovní spojení
Kontakt

KOVOMONT Roudnice, s.r.o.

ul. Hornická 1570, 413 01 Roudnice nad Labem
Miloslavem Šenkem, Ondřejem Svobodou - jednatelé
28742508 / C28742508
Česká spořitelna, a.s., č. ú.:3166221309/088
kovomont@centrum.cz, tel. 416 837 302

Za zhotovitele je oprávněn jednat:
ve věcech technických



II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provádění **pravidelného servisu vzduchotechnického zařízení a požárních klapek** s cílem zajištění trvalého a spolehlivého chodu zařízení v objektu **Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace.**
- 2.2 Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje i k provádění požadovaného **odstraňování poruch a provádění oprav na spravovaném zařízení** i v mezidobí servisních prohlídek.
- 3.2 Rozsah prováděných prací: periodické prohlídky

Zař. 2.1 - větrací jednotka VZT – sklady nástrojů -1 ks

Zař. 3. clona – spojovací clona – spojovací chodba -1 ks

Zař. 4.1 – axiální potrubní ventilátor – chráněná úniková cesta – 1ks

Zař. 5.1 až 5.6, zař.12–15 požární klapky – dostavba C větrání 1až 4.NP-15 ks

Zař. 9 – potrubní ventilátory – větrání sociálních zařízení 1až4.NP -4 ks

provedení servisních úkonů předepsaných výrobcem zařízení
čistění VZT jednotek
výměna filtračních náplní VZT jednotek a ekologická likvidace znehodnocených filtrů
kontrola funkčnosti a chodu VZT zařízení
kontrola funkčnosti větrání požárního schodiště
kontrola funkčnosti požárních klapek a vyhotovení zkušebního protokolu

III.

Doba plnění

- 3.1 Servisní prohlídky budou prováděny v pravidelném časovém intervalu dvanácti kalendářních měsíců.
- 3.2 Servisní zásah v rámci nahlášené poruchy nebo havárie zařízení bude proveden maximálně do 72 hod., výzvy objednatele oprávněnou osobou na tel. číslo zhotovitele 416837302 nebo 602410085, e-mail: kovomont@centrum.cz

IV.

Cena plnění

- 4.1 Ve smyslu zákona č. 526-90 Sb. v platném znění o cenách, bude cena prací fakturována jako smluvní cena v závislosti na rozsahu provedených prací oceněných dle ceníku zhotovitele. Výše cen bude každým rokem aktualizována a předložena k odsouhlasení objednateli.
V ceně nejsou započteny náklady na náhradní díly spojené s případnou opravou servisovaného zařízení. V ceně dále není zahrnuta DPH, která bude fakturována dle platných daňových předpisů v době realizace.
- 4.2 Celková aktuální výše ceny roční servisní prohlídky činí **26 031,- Kč bez DPH**. Dle CN ze dne 11.11.2025. Počet předmětných VZT zařízení a požárních klapek se může časem měnit a tím bude ovlivněna výše ceny servisní prohlídky. Tato změna bude vždy zohledněna v písemném dodatku smlouvy.
- 4.3 Opravy nad rámec této smlouvy budou řešeny v rámci nové smlouvy či objednávky.
- 4.4 Ostatní materiál či použité náhradní díly budou účtovány v cenové relaci dodavatelů.
- 4.5 Peněžitá plnění dle této smlouvy mohou být upravována na další kalendářní rok v souladu s inflací oficiálně stanovenou za příslušný uplynulý kalendářní rok Českým statistickým úřadem v Praze, či dle výše zveřejněné vládou ČR, maximálně však o 5% ročně.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Platba bude prováděna na základě faktury s přiloženým montážním listem či servisním protokolem. Po provedení servisního zásahu vystaví zhotovitel fakturu, kterou objednatel zaplatí do 14 dnů. V případě nedodržení doby splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,10% za každý den prodlení. Nedodržení doby splatnosti dále opravňuje zhotovitele k vystavení zálohové faktury pro následující plánovaný servisní zásah.

VI.
Další ujednání

- 6.1 Vzniklé změny pro plnění závazku budou řešeny písemnou dohodou.
- 6.2 Objednatel se zavazuje k součinnosti při plnění závazku v přiměřeném rozsahu (zpřístupnění místností včetně montážních prostorů).
- 6.3 Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost provedených prací a zavazuje se uhradit objednavateli škody způsobené vadami montáže a dodaného materiálu.
- 6.4 Zhotovitel ručí za to, že po dobu trvání servisní smlouvy, bude zařízení v kvalitě a parametrech obvyklých pro dané zařízení.
- 6.5 Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců, na použité náhradní díly je poskytnuta záruka stanovená výrobcí dílů.
- 6.6 Smlouva nebrání objednateli v předložení dalšího požadavku mimo dohodnutý zásah.

VII.
Závěrečná ustanovení

- 7.1 Smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**.
- 7.2 Výpovědní lhůta pro obě strany se stanovuje na dobu 1 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.3 V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění.
- 7.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré. Každý výtisk má platnost originálu.
- 7.5 Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 7.9 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Smluvní strany se dohodli a tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel

V Roudnici dne dle data elektronického podpisu

V Teplicích dne dle data elektronického podpisu

.....
.....

KOVOMONT s.r.o

Miloslav Šenk – jednatel

.....
.....
**Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15,
příspěvková organizace**

Mgr. Kateřina Boudníková I