

SMLOUVA O DÍLO – dodatek č. 2**I. Smluvní strany****I. Smluvní strany****Objednatel :****Město Pelhřimov**

Masarykovo náměstí 1

393 01 PELHŘIMOV

IČ :

00248801

Zastoupené:

Ladislavem Medem – starostou města

Zdeňkem Jarošem – místostarostou

Zástupce pro věci technické:

Miroslav Vaněk

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>**Zhotovitel:****MŠ STAV s.ro.****Dušejov 143, 588 05 Dušejov**

zástupce pro věci smluvní:

Ján Mahút, Marek Ždimera

zástupce pro věci technické:

Ján Mahút, Marek Ždimera, Josef Nevosad

stavbyvedoucí (ČKAIT):

Ing. Josef Nevosad (1002149)

IČ:

49452100

DIČ:

CZ49452100

II. Předmět dodatku**„Stavební úpravy objektu Palackého čp. 92, Pelhřimov“**

V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele zhodnoceny jako technicky vhodné k provedení / úpravě v rámci předmětu díla. Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek včetně jejich finanční hodnot je uvedena ve změnových listech č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 2 jako jeho přílohy. Pro možnost rozšíření díla o tyto vhodné vícepráce objednatel využil ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, které objednatele plně opravňuje k předmětnému rozšíření předmětu díla.

V rozsahu všech výše uvedených prací se mění, resp. rozšiřuje předmět díla o definované vícepráce a méněpráce, které jsou v režimu § 222 odst. 4 ZZVZ. V důsledku navýšení objemu prací dochází také ke zvýšení ceny díla. Konkrétní navýšení ceny díla vyplývá z jednotlivých změnových listů, které tvoří nedílnou součást a přílohy tohoto Dodatku č.2.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo č. KSTS 381/24 ze dne 15.11.2024 mění tyto články:

III. Termín plnění

Původní termín dokončení stavby:

31.10.2025

Nový termín dokončení stavby:

12.12.2025

Prodloužení termínu je z důvodu rozšíření předmětu díla o práce uvedené ve změnovém listu č. 1 , který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 2 jako jeho přílohy.

IV. Cena za dílo

Původní cena bez DPH	7.290.000,00 Kč	s DPH 8.820.900,00 Kč
Nová cena bez DPH	7.597.404,86 Kč	s DPH 9.192.856,88 Kč

Navýšení ceny je o 307.404,86 Kč bez DPH.

Ostatní ujednání smlouvy KSTS 381/24 ze dne 15.11.2024 zůstávají platné v nezměněné podobě.

V Pelhřimově dne 30.10.2025

.....
Ladislav Med
starosta města

.....
Ján Mahút, Jednatel

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY – ZL č. 1

„Statické zajištění stropních k-cí, změny“

název stavby: Stavební úpravy Palackého č.p.92 Pelhřimov

zpracovaný se smlouvou o dílo č.: KSTS 381/24			
zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.		objednatel: Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1 393 01 Pelhřimov	
projektant: Ing. Jan Kupec, Ing. Petr Olijnyk			
Projednáno na KD č.	8,10,11,12,14,17	ze dne:	9.4., 18.6., 2.7., 23.7, 20.8.2025
Zapsáno v stavebním deníku č./str.č.		ze dne:	
Zpracovatel změnového listu (zhotovitel)		MŠ STAV s.r.o. – Ján Mahút ml.	
I. Objednávka změny			
I.1 Změna díla			
důvod změny			
☐ vada PD ☐ požadavek zhotovitele ☒ požadavek objednatele ☐ požadavek provozovatele IS			
☒ ostatní /nepředvídatelná změna			
čeho se změna týká (uvést stavební objekt, popis změny /název a číslo výkresu PD):			
1- V PD byl předpoklad odstranění násypu ve stávajících stropních konstrukcích nižší než se odstraňoval v rámci realizace 2 – V rámci zvýšeného množství odstraňované suti byla i zvýšené množství uložení odpadu na skládku 3 - V místnosti č. 2.02 bylo nezbytné odstranění násypu v stávajících stropních k-cí pro statické zajištění klenby nad místností 1.07 4 – V místnosti č. 0.03 byla provedena lokální oprava přezděním klenby z důvodu statického zajištění – nutnost odstranění násypu v m.č. 1.07 5 – V místnosti č. 1.07 byla provedeno statické zajištění klenby do m.č. 2.02 6 – Před demontáží střešní krytiny bylo zjištěno že se nejedná o krytinu obsahující azbest.			
specifikace návrhu změny (technické řešení) a rozsah změny : viz. Podrobný rozpočet			
I.2 Změna ceny díla			
Podrobná rozpočet viz příloha č.1 – ocenění dle postupu stanovený v SoD / individuální postup			
POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)	
Vícepráce	590 041,20,-	713 949,85,-	
Méněpráce	306 047,32,-	370 317,25,-	
Celkové náklady dle SoD	7 290 000,-	8 820 900,-	
Celkové náklady SoD po úpravě	7 573 993,88,-	9 164 532,6,-	
I.3 Změna harmonogramu realizace díla			
ovlivnění termínu dokončení díla dle SoD			
☒ nový termín dokončení díla : 12.12.2025			
S vlivem na smluvní harmonogram a termíny dokončení díla			
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025		Jméno a podpis zhotovitele :	

I.4 Stanovisko technického dozoru objednatele (TDO)		
Kontrola souladu změny zejména se :		
- zadávací dokumentací veřejné zakázky (nepodstatná změna)	☒ ANO	☐ NE
- hodnota změny závazku dodatečných a neprováděných prací oproti původní ceně dle dle limitu v §222 odst.4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% vůči sjednané ceně v SoD	☒ ANO	☐ NE
- se stavební povolením, popř. jiným správním rozhodnutím	☒ ANO	☐ NE
- stanovisky dotčených orgánů	☒ ANO	☐ NE
- podmínkami dotačního programu	☐ ANO	☒ NE
Návrh dalšího postupu :		
- úprava harmonogramu stavby / termín dokončení	☒ ANO	☐ NE
- dodatek SoD	☒ ANO	☐ NE
- oznámení o změně (informace správci dotačního programu)	☐ ANO	☒ NE
TDO doporučuje / nedoporučuje změnový list č. schválit		
V Pelhřimově , dne : 30.10.2025		Jméno a podpis TDO :
I.5 Stanovisko generálního projektanta (GP) / autorského dozoru (AD)		
Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD + vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby		
Ad 1: Objem násypů ve výkazu výměr vycházel z předpokladu projektu, k upřesnění došlo v průběhu realizace stavby dle skutečného a provedeného stavu. Se změnou souhlasíme. Ad 2: K upřesnění množství došlo v průběhu realizace stavby dle skutečného a provedeného stavu. Se změnou souhlasíme. Ad 3 až 5: Po odstranění dřevěné podlahy a násypu v místnosti 2.02 bylo statikem rozhodnuto, že klenba nebude pouze lokálně opravena, jak bylo předpokládáno v projektu, ale bude celoplošně sanována rubovou železobetonovou skořepinou. Po odstranění násypu v podlaží místnosti 1.07 bylo rozhodnuto o lokální opravě klenby nad sklepní místností 0.03 (vybourání části klenby a opětovné vyzdění plnými cihlami). Se změnami souhlasíme. Ad 6 až 7: K upřesnění došlo v průběhu stavby. Se změnou souhlasíme.		
Souhlas s návrh technického řešení změny	☐ ANO	☐ NE
Úprava PD vydáním upravené/ nové PD – změna SO.....	Výkres č.	Datum :
GP (AD) doporučuje změnový list č. 1 schválit		
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025		Jméno a podpis GP (AD) :
I.5 Stanovisko zástupce investora pro smluvní věci / dotační program – odbor investic		
Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení. Schválení podléhá odboru investic a případnému zástupci dotačního programu.		
Změna vyvolá nutnost rozpočtové změny	☐ ANO	☒ NE
Změna vyvolá nutnost změny dotačního příspěvku	☐ ANO	☒ NE
Informace o změně předána správci dotačního programu odpovědným pracovníkem odboru investic		
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025		Jméno a podpis referenta investic (administrace dotací) :
Vedoucí odboru investic doporučuje / nedoporučuje změnový list č.....schválit		
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025		Jméno a podpis vedoucího odboru investic :
II. Provedení změny		
provedené práce a dodávky:		
práce a dodávky byly provedeny podle zadání a byla pořízena fotodokumentace změny díla		

zástupce zhotovitele:	zástupce objednatele (TDO):
<i>Dokončeno dne:</i>	<i>Souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení pověřeným pracovníkem:</i>
<i>Konečná cena :</i>	
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i>	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>Podpis:</i>

III. Přílohy k ZL		
Příloha č.1 – Položkový rozpočet	☒ ANO	☐ NE
Příloha č.2 – Fotodokumentace	☒ ANO	☐ NE
Příloha č.3 – Vážní listky	☒ ANO	☐ NE
Příloha č.3 – Projektová dokumentace	☒ ANO	☐ NE

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
		EČO	
		Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		25.10.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	231 565,50	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	163 423,02	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-144 785,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-115 509,64	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		134 693,88	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		149 300,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH			283 993,88
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem
	snížená	12,0	0,00	0,00
	základní	21,0	283 993,88	59 638,71
	Cena s DPH			343 632,59
	E Přípočty a odpočty			
	Dodá zadavatel			0,00
	Klouzavá doložka			0,00
	Zvýhodnění			0,00

#

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby

Příloha č. 2 - VV (2)

JKSO

Název objektu

Stavební úpravy

EČO

Název části

Odstranění/dorovnání násypů na -35 od +/-0
č.m.1.06,1.07,1.09,1.03

Místo

Pelhřimov

IČO

DIČ

Objednatel

Město Pelhřimov

Projektant

Zhotovitel

MŠ STAV s.r.o.

Zpracoval

MŠ STAV s.r.o.

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

0

0,00

0

0,00

0

0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	45 511,13
2		Montáž	62 945,63
3	PSV	Dodávky	0,00
4		Montáž	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		108 456,76
20	HZS		0,00

B Doplnkové náklady

8	Práce přesčas	0,00
9	Bez pevné podl.	0,00
10	Kulturní památka	0,00
11		0,00
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	0,00

C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00
15	Územní vlivy	0,00
16	Provozní vlivy	0,00
17	Ostatní	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (ř. 13-18)	0,00
22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

108 456,76

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	108 456,76	22 775,92

Cena s DPH

131 232,68

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odstranění/dorovnání násypů na -35 od +/-0 č.m.1.06,1.07,1.09,1.03

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

25.10.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 108 456,76

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 438,38

1	R	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2 (33,4+8+3,1+14,5)*0,25	m3	14,750	436,50	6 438,38
					14,750		

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 102 018,38

2	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m 14,75*1,5	t	22,125	2 250,00	49 781,25
					22,125		

3	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	22,125	304,00	6 726,00
4	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	22,125	2 057,00	45 511,13

Celkem 108 456,76

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Uložení odpadu na skládky	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	25.10.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	167 979,55	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	31 273,73	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		199 253,28	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				199 253,28
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	199 253,28	41 843,19	
Cena s DPH			241 096,47	

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Uložení odpadu na skládky

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 25. 10. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 199 253,28

997 Přesun sutě 199 253,28

1	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	12,245	2 250,00	27 551,25
7,534+4,711					12,245		

2	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,245	304,00	3 722,48
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

3	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	50,687	2 057,00	104 263,16
---	-----	-----------	--	---	--------	----------	------------

4	013	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	20,882	2 184,50	45 616,73
---	-----	-----------	--	---	--------	----------	-----------

1*0,480 "okna, dveře	0,480
(176,168*0,05)*0,470 "bednění laťování	4,140
(21,850+2,185)*0,025*0,470 "obložení	0,282
(68*0,07)*0,470 "podlahy	2,237
(17,946*0,035)*0,470 "schody	0,295
28,4*0,470 "vazná konstrukce krovu, prka podlahy + konstrukce	13,348
0,1 "Skříně	0,100
Součet	20,882

5	013	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	4,711	3 842,00	18 099,66
67,3*2*0,035					4,711		

Celkem 199 253,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odstranění násypů nad klenbou č.m. 2.02	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	05.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	4 194,22	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	5 800,81	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		9 995,03	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				9 995,03
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	9 995,03	2 098,96	
Cena s DPH			12 093,99	

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odstranění násypů nad klenbou č.m. 2.02

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 9 995,03

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 593,20

1	R	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	1,359	436,50	593,20
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

2NP

(14,3*0,295)-(14,3*0,2) "násyp nad klenbou v m.č. 2.02, tl.

295mm

1,359

Součet

1,359

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 9 401,83

2	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,039	2 250,00	4 587,75
---	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

1,359*1,5

2,039

3	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,039	304,00	619,86
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

4	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	2,039	2 057,00	4 194,22
---	-----	-----------	--	---	-------	----------	----------

Celkem 9 995,03

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Oprava klenby v 1.pp	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	24.09.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	1 801,96	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	3 001,90	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		4 803,86	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				4 803,86
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	4 803,86	1 008,81	
Cena s DPH				5 812,67

E Přípočty a odpočty		
Dodá zadavatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Oprava klenby v 1.pp

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 24. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 4 803,86

4 Vodorovné konstrukce 4 803,86

1	014	411239211	Zazdivka otvorů v klenbách cihlami pálenými včetně bednění a odbednění plochy přes 1 m2 do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,040	2 116,50	4 317,66
---	-----	-----------	--	----	-------	----------	----------

č.m. 0.03

1,7*1,2

2,040

2	014	411388532	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) v klenbách cihelných, kamenných nebo betonových	m3	0,040	12 155,00	486,20
---	-----	-----------	---	----	-------	-----------	--------

č.m. 0.02

0,8*0,65*0,25

0,130

0,4*0,4*0,25

0,040

Celkem 4 803,86

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Nadbetonávka klenby	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	05.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	6 444,52	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	42 114,39	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		48 558,91	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				48 558,91
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	48 558,91	10 197,37	
Cena s DPH				58 756,28

E Přípočty a odpočty		
Dodá zadavatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Nadbetonávka klenby

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 48 558,91

2 Zakládání 4 220,22

1	011	273313811	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30 14,3*0,08	m3	1,144	3 689,00	4 220,22
					1,144		

4 Vodorovné konstrukce 6 924,87

2	011	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení 1,np 14,3 1.pp 17,4 Součet	m2	31,700	169,15	5 362,06
					14,300		
					17,400		
					31,700		

3	011	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění 1,np 14,3 1.pp 17,4 Součet	m2	31,700	49,30	1 562,81
					14,300		
					17,400		
					31,700		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 424,76

4	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI 14,3*4,44*1,2/1000	t	0,076	31 904,73	2 424,76
					0,076		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 27 549,41

5	013	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky do 150 mm (3,35*2)+(4,145*2) Součet	m	14,990	555,05	8 320,20
					14,990		
					14,990		

6	005	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	14,300	392,70	5 615,61
7	005	985142113	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 12 m	m2	14,300	952,00	13 613,60

997 Přesun sutě 7 151,20

8	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,800	2 250,00	6 300,00
9	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,800	304,00	851,20

998 Přesun hmot 288,45

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Nadbetonávka klenby

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
10	R	998011009	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	5,769	50,00	288,45

2,8+0,081+0,026+2,862

5,769

Celkem

48 558,91

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Demontáž krytiny - přípočty	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	22.07.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	5 634,12	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	6 995,41	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	31 026,64	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		43 656,17	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				43 656,17
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	43 656,17	9 167,80	
Cena s DPH				52 823,97

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Demontáž krytiny - přípočty

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 22. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 12 629,53

997 Přesun sutě 12 629,53

1	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	2,739	2 250,00	6 162,75
2	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,739	304,00	832,66
3	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	2,739	2 057,00	5 634,12
(176,168+19,5)*0,014					2,739		

PSV Práce a dodávky PSV 31 026,64

765 Krytina skládaná 31 026,64

4	765	765131801	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m2	176,168	134,30	23 659,36
176,168					176,168		
5	765	765131821	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenáčů do suti	m	19,500	45,31	883,55
6	765	765131841	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	176,168	35,28	6 215,21
7	765	765131845	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	19,500	13,77	268,52

Celkem 43 656,17

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Demontáž krytiny - odpočet	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		22.07.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK									
A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-92 726,18	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-92 726,18	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH		-92 726,18
				DPH	%	Základ daně
				snížená	12,0	0,00
				základní	21,0	-92 726,18
				Cena s DPH		-112 198,68
				E Přípočty a odpočty		
				Dodá zadavatel		0,00
				Klouzavá doložka		0,00
				Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Demontáž krytiny - odpočet

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 22. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-92 726.18

765

Krytina skládaná

-92 726,18

1	R	765131803	Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m2	-176,168	418,00	-73 638,22
2	R	765131823	Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenáčů do suti	m	-19,500	142,00	-2 769,00
3	R	765131843	Demontáž azbestocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	-176,168	90,20	-15 890,35
4	R	765131853	Demontáž azbestocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	-19,500	21,98	-428,61

Celkem

-92 726,18

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočty konstrukce střechy	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		21.07.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž 0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž -44 610,10	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatní	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	-44 610,10	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH		-44 610,10
				DPH	%	Základ daně
				DPH celkem		
				snížená	12,0	0,00
				základní	21,0	-44 610,10
				Cena s DPH		-53 978,22
				E Přípočty a odpočty		
				Dodá zadavatel		0,00
				Klouzavá doložka		0,00
				Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočty konstrukce střechy

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 21. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-44 610,10

762

Konstrukce tesařské

-44 610,10

1	R	762331931	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku do 3 m	m	-6,000	290,97	-1 745,82
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

2,5+1,861,8 "POZ pozednice

-1,0 "VKRA výměna kráčat

-1,0 "KRA kráče

-0.5-0.5 "KR krokev

-1.0 "UKR úžlabní krokev

-1 "VT vazný trám

-1"VZP vzpěra

Součet

Doplňě

2	R	762332922	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	-5,000	627,89	-3 139,45
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

doplnění krokví do krovu

-5

Součet

3	R	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	-18,100	825,88	-14 948,43
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

-2,5-1,8-6-1,8 "POZ pozednice

-1.0 "VKRA výměna kráčat

-1.0 "KRA kráče

-0.5-0.5 "KR krokey

-1.0 "UKR úžlabní krokev

-1 "VT vazný trám

-1"V7P vzpěra

Součet

4	R	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	-30,000	825,88	-24 776,40
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

Celkem

-44 610,10

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočet oprava klenby	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	22.07.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-14 726,04	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-14 726,04	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-14 726,04
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-14 726,04	-3 092,47	
Cena s DPH				-17 818,51

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočet oprava klenby

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 22. 7. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV **Práce a dodávky HSV** **-14 726,04**

4 **Vodorovné konstrukce** **-14 726,04**

1	R	411239221 R	Oprava cihelné klenby tl. přes 150 do 300 mm, včetně zřízení i odstranění bednění, podpěrná konstrukce, přeskládání, zazdění vypadaných cihel	m2	-9,775	1 506,50	-14 726,04
---	---	-------------	---	----	--------	----------	------------

Celkem **-14 726,04**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	sejmutí terénu na dvoře dle skutečnosti	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	24.09.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	26 017,19	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		26 017,19	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				26 017,19
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	26 017,19	5 463,61	
Cena s DPH			31 480,80	

E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel			0,00
Klouzavá doložka			0,00
Zvýhodnění			0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: sejmutí terénu na dvoře dle skutečnosti

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 24. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 26 017,19

1 Zemní práce 26 017,19

1	R	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	7,778	795,00	6 183,51
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

0
plocha pod pergolou
15*0,25
plocha dvorku
24*0,35
odpočet množství v rozpočtu
-4,372
Součet

0,000
3,750
8,400
-4,372
7,778

2	R	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	7,778	104,15	810,08
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

3	R	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	7,778	96,00	746,69
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

4	R	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,223	1 372,50	18 148,57
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

7,778*1,7
13,223

5	R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	7,778	16,50	128,34
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

Celkem 26 017,19

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Truhlářské konstrukce	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	21.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		91 039,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				91 039,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	91 039,00	19 118,19	
Cena s DPH			110 157,19	

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Truhlářské konstrukce

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 21. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

N00 Truhlářské konstrukce 91 039,00

N01 Truhlářské konstrukce 91 039,00

1	R	TR....00003	Nika ve 2.NP - Vestavěná skříň	ks	1,000	36 540,00	36 540,00
2	R	TR...00001	Nika na schodišti do 1.NP - Vestavěná skříň	ks	1,000	25 845,00	25 845,00
3	R	TR...00002	Nika v 1.NP	ks	1,000	28 654,00	28 654,00

Celkem 91 039,00

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Výměna stropního trámu	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	21.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		58 261,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH			58 261,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	58 261,00	12 234,81
Cena s DPH			70 495,81

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Výměna stropního trámu

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 21. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

58 261,00

762

Konstrukce tesařské

58 261,00

			Demontáž stávajícího fošnového záklopu a stropního trámu				
1	R	R00001		kpl	1,000	19 230,00	19 230,00
2	R	R00002	popěrná konstrukce stávajícího prkeného podhledu	kpl	1,000	6 855,00	6 855,00
3	R	R00003	Dod+ montáž stropního trámu	kpl	1,000	18 932,00	18 932,00
4	R	R00004	Dod+montáž fošnového záklopu;	kpl	1,000	13 244,00	13 244,00

Celkem

58 261,00

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočet střešní okna	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.10.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-132 480,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-132 480,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-132 480,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-132 480,00	-27 820,80	
Cena s DPH				-160 300,80

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočet střešní okna

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 30. 10. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV	Práce a dodávky PSV	-132 480,00
------------	----------------------------	--------------------

766	Konstrukce truhlářské	-132 480,00
------------	------------------------------	--------------------

1		61124534	okno střešní dřevěné výklopně-kyvné, izolační trojsklo 78x98cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování	kus	-4,000	33 120,00	-132 480,00
---	--	----------	--	-----	--------	-----------	-------------

Celkem	-132 480,00
---------------	--------------------

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočet světlovody	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	30.10.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-12 305,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-9 200,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-21 505,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-21 505,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-21 505,00	-4 516,05	
Cena s DPH				-26 021,05

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočet světlovody

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 30. 10. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-21 505,00

767

Konstrukce zámečnické

-21 505,00

1	R	767330111	Montáž tubusových světlovodů kopule s lemováním šikmá střeška	kus	-1,000	9 200,00	-9 200,00
2		55381050	světlovod tubusový kompletní pro šikmé střechy s profilovanou krytinou osazovací rám 470x470mm	kus	-1,000	12 305,00	-12 305,00

Celkem

-21 505,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY – ZL č. 2

„Stavební práce nad rámec PD“

název stavby: Stavební úpravy Palackého č.p.92 Pelhřimov

zpracovaný se smlouvou o dílo č.: KSTS 381/24			
zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.		objednatel: Město Pelhřimov, Masarykovo nám. 1 393 01 Pelhřimov	
projektant: Ing. Jan Kupec, Ing. Petr Olijnyk			
Projednáno na KD č.		ze dne:	
Zapsáno v stavebním deníku č./str.č.		ze dne:	
Zpracovatel změnového listu (zhotovitel)		MŠ STAV s.r.o. – Ján Mahút ml.	
I. Objednávka změny			
I.1 Změna díla			
důvod změny			
☒ vada PD ☒ požadavek zhotovitele ☐ požadavek objednatele ☐ požadavek provozovatele IS			
☒ ostatní /nepředvídatelná změna			
čeho se změna týká (uvést stavební objekt, popis změny /název a číslo výkresu PD):			
1 – změna trasy kanalizace v 1.PP z důvodu využitelnosti prostoru. 2 – provedení videotelefonu a připojení elektroinstalace nad rámec PD 3 – drážky související s elektroinstalací nad rámec PD. 4 – v rozpočtu je uvedena špatná výměra položky – dlažba ruční cihelná 5 – změna finálního povrchu v m.č. 1.07 (cihelná dlažby - půdovky na místo dřevěné prkenné podlahy) 6 – v m.č. č.1.03 pro osazení elektrorozvaděčů do nosného zdiva bude provedeno osazení překladů. 7 – z důvodu napojení na stávající kanalizace bude provedena kamerová zkouška kanalizace 8 – z důvodu že součástí projektu nejsou kuchyňské linky nebudou se dodávat spotřebiče v rámci projektu 9 – stavební práce a dodávky, které se nebudou realizovat			
specifikace návrhu změny (technické řešení) a rozsah změny : viz. Podrobný rozpočet			
I.2 Změna ceny díla			
Podrobná rozpočet viz příloha č.1 – ocenění dle postupu stanovený v SoD / individuální postup			
POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)	
Vícepráce	472 842,93,-	572 139,95,-	
Méněpráce	449 431,95,-	543 812,66,-	
Celkové náklady dle SoD	7 290 000,-	8 820 900,-	
Celkové náklady SoD po úpravě	7 597 404, 86,-	9 192 856,88,-	
I.3 Změna harmonogramu realizace díla			
ovlivnění termínu dokončení díla dle SoD			
☐ nový termín dokončení díla : bez vlivu na harmonogram			
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025		Jméno a podpis zhotovitele :	

I.4 Stanovisko technického dozoru objednatele (TDO)		
Kontrola souladu změny zejména se :		
- zadávací dokumentací veřejné zakázky (nepodstatná změna)	☒ ANO	☐ NE
- hodnota změny závazku dodatečných a neprováděných prací oproti původní ceně dle limitu v §222 odst.4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% vůči sjednané ceně v SoD	☒ ANO	☐ NE
- se stavební povolením, popř. jiným správním rozhodnutím	☒ ANO	☐ NE
- stanovisky dotčených orgánů	☒ ANO	☐ NE
- podmínkami dotačního programu	☐ ANO	☒ NE
Návrh dalšího postupu :		
- úprava harmonogramu stavby / termín dokončení	☒ ANO	☐ NE
- dodatek SoD	☒ ANO	☐ NE
- oznámení o změně (informace správci dotačního programu)	☐ ANO	☒ NE
TDO doporučuje / nedoporučuje změnový list č. schválit		
V Pelhřimově , dne : 30.10.2025 Jméno a podpis TDO :		
I.5 Stanovisko generálního projektanta (GP) / autorského dozoru (AD)		
Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD + vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby		
Ad 1: Změna vedení kanalizace v 1. PP byla požadavkem investora, dochází k lepšímu využití daného prostoru, se změnou souhlasíme. Ad 2 až 3: Dle skutečného stavu. Se změnou souhlasíme. Ad 4: Plocha půdovek ve výkazu výměr vycházela z předpokladu projektu, k jejímu upřesnění došlo v průběhu realizace dle skutečného stavu. Se změnou souhlasíme. Ad 5: Bylo požadavkem investora. Se změnou souhlasíme. Ad 6: Se změnou souhlasíme. Ad 7: Se změnou souhlasíme. Ad 8: Se změnou souhlasíme. Ad 9: Bylo požadavkem investora. Se změnou souhlasíme.		
Souhlas s návrh technického řešení změny	☐ ANO	☐ NE
Úprava PD vydáním upravené/ nové PD – změna SO.....	Výkres č.	Datum :
GP (AD) doporučuje změnový list č. 2 schválit		
V Pelhřimově, dne : Jméno a podpis GP (AD) :		
I.5 Stanovisko zástupce investora pro smluvní věci – odbor investic		
Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení. Schválení podléhá odboru investic a případnému zástupci dotačního programu.		
Změna vyvolá nutnost rozpočtové změny	☐ ANO	☒ NE
Změna vyvolá nutnost změny dotačního příspěvku	☐ ANO	☒ NE
Informace o změně předána správci dotačního programu odpovědným pracovníkem odboru investic		
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025 Jméno a podpis referenta investic (administrace dotací) :		
Vedoucí odboru investic doporučuje / nedoporučuje změnový list č.....schválit		
V Pelhřimově, dne : 30.10.2025 Jméno a podpis vedoucího odboru investic :		

II. Provedení změny	
<i>provedené práce a dodávky:</i> práce a dodávky byly provedeny podle zadání a byla pořízena fotodokumentace změny díla	
zástupce zhotovitele:	zástupce objednatele (TDO):
<i>Dokončeno dne:</i> <i>Konečná cena : 7 314 410,98,- bez DPH</i>	<i>Souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení pověřeným pracovníkem:</i>
<i>datum:</i>	<i>datum:</i>
<i>jméno, příjmení:</i>	<i>jméno, příjmení:</i>
<i>podpis:</i>	<i>Podpis:</i>

III. Přílohy k ZL		
Příloha č.1 – Položkový rozpočet	☒ ANO	☐ NE
Příloha č.2 – Fotodokumentace	☒ ANO	☐ NE
Příloha č.3 – Projektová dokumentace	☒ ANO	☐ NE

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
		EČO	
		Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.10.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 73 600,56	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 144 187,81	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky -215 287,22	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 11 959,83	11	0,00	16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 8 950,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 23 410,98	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel		D Celkem bez DPH 23 410,98	
		DPH	% Základ daně DPH celkem
		snížená	12,0 0,00 0,00
		základní	21,0 23 410,98 4 916,31
		Cena s DPH 28 327,29	
		E Přípočty a odpočty	
		Dodá zadavatel	0,00
		Klouzavá doložka	0,00
		Zvýhodnění	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Změna trasy kanalizace	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	05.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	7 164,55	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	31 691,54	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		38 856,09	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				38 856,09
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	38 856,09	8 159,78	
Cena s DPH			47 015,87	

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Změna trasy kanalizace

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 38 856,09

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 33 776,37

1	014	310218811	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 pro jakékoliv tl. zdi	m3	1,000	4 352,00	4 352,00
2	013	962022390	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	1,000	1 836,00	1 836,00
3	013	974029142	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	10,650	255,85	2 724,80
4	013	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	13,700	555,05	7 604,19
5	005	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	1,650	3 187,50	5 259,38
6	R	mš...0001	Kamerová zkouška kanalizace	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00

997 Přesun sutě 5 079,72

7	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,540	2 250,00	1 215,00
			(0,15*0,15*13,7)*1,5		0,462		
			(0,07*0,07*10,65)*1,5		0,078		
			Součet		0,540		

8	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,540	304,00	164,16
9	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,540	2 057,00	1 110,78
10	R	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	0,540	4 250,00	2 295,00
11	OSM	OSM.115600	HTRE čistící tvarovka DN110	kus	2,000	147,39	294,78

Celkem 38 856,09

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Vícepráce elektroinstalace	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	05.05.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	44 056,16	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		44 056,16	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				44 056,16
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	44 056,16	9 251,79	
Cena s DPH				53 307,95

E Přípočty a odpočty		
Dodá zadavatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Vícepráce elektroinstalace

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1

44 056,16

1	R	210010315RT3	Krabice odbočná KT 250, bez zapojení - obdélníková, včetně dodávky KT 250 s víčkem	kus	2,000	585,36	1 170,72
2	R	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x16 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	11,000	182,60	2 008,60
3	R	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách, (montáž)	m	168,000	39,85	6 694,80
4	R	371201303R	Kabel UTP dvojité plášť Cat5e, balení po 305 m (dodávka)	m	168,000	11,95	2 007,60
5	R		Spojka kabelu CYKY 4x16	ks	1,000	850,00	850,00
6	R		JYTY 2x1	m	62,000	73,87	4 579,94
7	R		SADA VIDEO TEL. BAR. PANEL 7" 1736/504	kus	1,000	26 744,50	26 744,50

Celkem

44 056,16

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Sekání drážek pro elektroinstalace a vzduchotechniku vč. zápravení	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	27.05.2025		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	4 795,22	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	29 196,28	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		33 991,50	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				33 991,50
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	33 991,50	7 138,22	
Cena s DPH				41 129,72

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Sekání drážek pro elektroinstalace a vzduchotechniku vč. zápravení

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 27. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 33 991,50

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 33 991,50

1	013	974029121	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	190,000	145,35	27 616,50
2	005	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm	m	2,000	3 187,50	6 375,00

Celkem 33 991,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Dopočet výměr 3.NP půdovky	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		05.05.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	61 123,76	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	86 455,79	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		147 579,55	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				147 579,55
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	147 579,55	30 991,71	
Cena s DPH			178 571,26	

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Dopočet výměr 3.NP půdovky

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 5. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 147 579,55

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 563,68

1	R	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	19,810	533,25	10 563,68
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

3NP

81,05*0,30-(45,05*0,1) "odstranění půdovek a násypu 19,810

Součet 19,810

997 Doprava sutí a vybouraných hmot 137 015,87

2	R	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	29,715	2 250,00	66 858,75
19,810*1,5					29,715		

3	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	29,715	304,00	9 033,36
4	013	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	29,715	2 057,00	61 123,76

Celkem 147 579,55

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Dopočet podlahy z cihelné dlažby	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	24.09.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	14 240,16	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	9 271,30	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	119 280,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	52 656,98	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		195 448,44	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				195 448,44
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	195 448,44	41 044,17	
Cena s DPH			236 492,61	

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Dopočet podlahy z cihelné dlažby

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 24. 9. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 23 511,46

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 511,46

1	005	985324111.SKA	Impregnační nátěr betonu Sikagard 700-S dvojnásobný S1 (OS-A)	m2	58,000	405,37	23 511,46
---	-----	---------------	---	----	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 171 936,98

771 Podlahy z dlaždic 171 936,98

2	R	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	58,000	13,25	768,50
3	R	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	58,000	51,54	2 989,32
4	R	771531003	Montáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlandských tloušťky do 30 mm kladených do malty přes 15 do 19 ks/m2	m2	56,500	850,87	48 074,16

č.m. 1.6"

8

8,000

č.m. 1.7"

33,5

33,500

Pergola

15

15,000

Součet

56,500

5		59631103	dlažba ruční cihelná 250x250x30mm	kus	1 500,000	79,52	119 280,00
---	--	----------	-----------------------------------	-----	-----------	-------	------------

6	R	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,500	150,00	825,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

Celkem 195 448,44

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Doplnění překladů nad el. rozvaděč 2.NP	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	19.06.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	1 535,19	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	2 426,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		3 961,19	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				3 961,19
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	3 961,19	831,85	
Cena s DPH				4 793,04

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Doplnění překladů nad el. rozvaděč 2.NP

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 961,19

3 Svislé a kompletní konstrukce 2 916,96

1	014	310218811	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 pro jakékoliv tl. zdi	m3	0,450	4 352,00	1 958,40
1*0,45					0,450		

2	011	317121211.BTS	Překlad železobetonový prefabrikovaný BS Klatovy PŘ 60x190x1000 mm	kus	2,000	479,28	958,56
---	-----	---------------	--	-----	-------	--------	--------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 044,23

3	013	971024561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kamenném, smíšeném kamenném, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	0,315	3 315,00	1 044,23
1*0,7*0,45					0,315		

Celkem 3 961,19

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Kamerová zkouška kanalizace	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	19.06.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	8 950,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		8 950,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				8 950,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	8 950,00	1 879,50	
Cena s DPH				10 829,50

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Kamerová zkouška kanalizace

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M

Práce a dodávky M

8 950,00

1	R	MS_R_00001	Kamerová zkouška kanalizace	kpl	1,000	8 950,00	8 950,00
---	---	------------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------

Celkem

8 950,00

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Úprava trasy kanalizace	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	19.06.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	-15 258,32	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-16 213,61	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-150 865,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-34 980,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-217 316,93	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-217 316,93
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-217 316,93	-45 636,56	
Cena s DPH				-262 953,49

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Úprava trasy kanalizace

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 19. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -31 471,93

4 Vodorovné konstrukce -5 150,90

1	R	411354219 R	Osazení nehořlavé podložky u krbových kamen, ocel černá mat	m2	-1,960	1 108,60	-2 172,86
2		13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	-0,078	38 180,00	-2 978,04

5 Komunikace pozemní -26 321,03

3	R	594111112	Kladení dlažby z lomového kamene lomařsky upraveného v ploše vodorovné nebo ve sklonu na plochu tl. do 100 mm, bez vyplnění spár, s provedením lože tl. 50 mm z kameniva těžného	m2	-14,550	965,00	-14 040,75
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

-14,55 "odpočet plochy pod pergolou zadlážděna cihelnou dlažbou

-14,550

Součet

-14,550

4		58380650	kámen lomový neupravený žula, třída I netříděný	t	-3,370	3 644,00	-12 280,28
---	--	----------	---	---	--------	----------	------------

PSV Práce a dodávky PSV -185 845,00

795 Lokální vytápění -185 845,00

5	R	731vp13	Montáž systému odkouření od lokálních kamen a přívodu spalovacího vzduchu	soubor	-1,000	2 750,00	-2 750,00
6		484vp1011	Sada nerezového odkouření a potrubí přívodu spalovacího vzduchu základní potrubí vč. revizního kusu, vyústění - střešní hlavice Osazení do stávajícího kominového průduchu Délka cca 12 m.	soubor	-1,000	32 605,00	-32 605,00
7		484vp1012	Sada nerezového odkouření a potrubí přívodu spalovacího vzduchu základní potrubí vč. revizního kusu, vyústění - střešní hlavice Osazení do stávajícího kominového průduchu Délka cca 2,0 m	soubor	-1,000	2 203,75	-2 203,75
8	R	731vp19	Vyčištění stávající spalinové cesty	soubor	-1,000	31 250,00	-31 250,00
9	R	795991002	Umístění přenosných kamen na tuhá paliva, krbokamen a hotových sporáků hmotnosti přes 100 do 150 kg	kus	-1,000	980,00	-980,00
10		5414110R2	Lokální akumulární kachlová kamna např. Romotop Gremio 2, topný výkon 2,9 - 7,5 kW účinnost 80,6% jmenovitý výkon 5,8 kW	kus	-1,000	116 056,25	-116 056,25

Celkem -217 316,93

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočet anglický dvorek	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		30.10.2025	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-5 347,50	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-1 519,75	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-6 867,25	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-6 867,25
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-6 867,25	-1 442,12	
Cena s DPH				-8 309,37

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočet anglický dvorek

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 30. 10. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-6 867,25

761

Konstrukce prosvětlovací

-6 867,25

1	R	761661021	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) včetně osazení roštu, osazení odvodňovacího prvku a osazení pojistky (proti vloupání) hloubky přes 0,6 m do 1,0 m, šířky do 1,0 m	kus	-1,000	1 483,50	-1 483,50
2		56245262	<i>světlík sklepní (anglický dvorek) pochozí včetně odvodňovacího prvku plast vyztužený skleněnými vlákny rošt mřížkový 1000x1000x400mm</i>	<i>kus</i>	<i>-1,000</i>	<i>5 347,50</i>	<i>-5 347,50</i>
3	R	998761121	Přesun hmot pro konstrukce prosvětlovací stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	-0,016	2 265,50	-36,25

Celkem

-6 867,25

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočet myčka	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	30.10.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-27 489,72	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-27 489,72	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-27 489,72
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-27 489,72	-5 772,84	
Cena s DPH				-33 262,56

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: **Odpočet myčka**

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 30. 10. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

-27 489,72

725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

-27 489,72

1	54245000	myčka nádobí volně stojící 14 souprav š 60cm	kus	-2,000	13 744,86	-27 489,72
---	----------	--	-----	--------	-----------	------------

Celkem

-27 489,72

KRYCÍ LIST ROZPOCTU

Název stavby	Příloha č. 2 - VV (2)	JKSO	
Název objektu	Stavební úpravy	EČO	
Název části	Odpočty	Místo	Pelhřimov
		IČO	DIČ
Objednatel	Město Pelhřimov		
Projektant			
Zhotovitel	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Zpracoval	MŠ STAV s.r.o.	49452100	CZ49452100
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	26.11.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	-42 695,65	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	-150 865,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-4 197,40	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-197 758,05	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH				-197 758,05
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snižená	12,0	0,00	0,00	
základní	21,0	-197 758,05	-41 529,19	
Cena s DPH				-239 287,24

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Příloha č. 2 - VV (2)

Objekt: Stavební úpravy

Část: Odpočty

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel: MŠ STAV s.r.o.

Místo: Pelhřimov

Zpracoval: MŠ STAV s.r.o.

Datum: 26. 11. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -42 695,65

4 Vodorovné konstrukce -2 172,86

1	R	411354219 R	Osazení nehořlavé podložky u krbových kamen, ocel černá mat	m2	-1,960	1 108,60	-2 172,86
---	---	-------------	---	----	--------	----------	-----------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -40 522,79

2	R	953845113	Vyvložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů nerezovými vložkami pevnými, včetně ukončení komínu komínového tělesa výšky 3 m světlý průměr vložky přes 130 m do 160 mm	soubor	-1,000	17 753,78	-17 753,78
3	R	953845123	Vyvložkování stávajících komínových nebo větracích průduchů nerezovými vložkami pevnými, včetně ukončení komínu svislého kouřovodu výšky 3 m Příplatek k cenám za každý další i započatý metr výšky komínového průduchu přes 3 m světlý průměr vložky přes 130 m do 160 mm	m	-11,000	2 069,91	-22 769,01

PSV Práce a dodávky PSV -155 062,40

795 Lokální vytápění -155 062,40

4	R	731vp13	Montáž systému odkouření od lokálních kamen a přívodu spalovacího vzduchu	soubor	-1,000	2 750,00	-2 750,00
5		484vp1011	Sada nerezového odkouření a potrubí přívodu spalovacího vzduchu základní potrubí vč. revizního kusu, vyústění - střešní hlavice Osazení do stávajícího komínového průduchu Délka cca 12 m.	soubor	-1,000	32 605,00	-32 605,00
6		484vp1012	Sada nerezového odkouření a potrubí přívodu spalovacího vzduchu základní potrubí vč. revizního kusu, vyústění - střešní hlavice Osazení do stávajícího komínového průduchu Délka cca 2,0 m	soubor	-1,000	2 203,75	-2 203,75
7	R	795991002	Umístění přenosných kamen na tuhá paliva, krbokamen a hotových sporáků hmotnosti přes 100 do 150 kg	kus	-1,000	980,00	-980,00
8		5414110R2	Lokální akumulární kachlová kamna např. Romotop Gremio 2, topný výkon 2,9 - 7,5 kW účinnost 80,6% jmenovitý výkon 5,8 kW	kus	-1,000	116 056,25	-116 056,25
9	R	998795102	Přesun hmot pro lokální vytápění stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,228	2 050,00	-467,40

Celkem -197 758,05