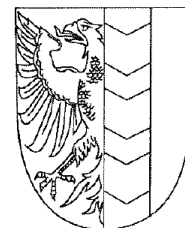




Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NQC6V

MMOPP00NQC6V

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 18.09.2025, jejímž předmětem je zhotovení díla
- stavby s názvem

„KPBO, pobočka Kateřinky“ (stavební úpravy)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Datová schránka:	5eabx4t
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen:	[REDACTED] primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
Kontaktní osoby ve věcech technických:	[REDACTED] vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy [REDACTED] referentka odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
Sídlo:	Karolíny Světlé 958/11, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČ:	64610225
DIČ:	CZ64610225
Datová schránka:	cb26xr2
E-mailová adresa:	[REDACTED]
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
Zastoupen:	[REDACTED] předsedou představenstva
Zapsán:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1202
Kontaktní osoby ve věcech smluvních:	[REDACTED]

Kontaktní osoby ve věcech
technických: [REDACTED]
dále jen „**zhotovitel**“

Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 18.09.2025 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „**KPBO, pobočka Kateřinky**“ (**stavební úpravy**) (PID smlouvy: MMOPP00NBR6D) (dále jen „**Smlouva**“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy (dále také jen „**dodatek**“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmět díla se rozšiřuje o dodávku a montáž zařizovacích předmětů ZTI poničených povodněmi v září 2024;
- předmět díla se rozšiřuje o drobné úpravy otopných těles poničených povodněmi v září 2024;
- předmět díla se rozšiřuje o vyvolané stavební úpravy spojené s odstraněním povodňových škod;
- předmět díla se rozšiřuje o předláždění přístupového chodníku zničeného v průběhu povodni v roce 2024;
- předmět díla se rozšiřuje o vyčištění fasády a vstupního schodiště/rampy objektu knihovny;
- předmět díla se upravuje o změnu řešení podlahy ve vstupu a v zázemí pro zaměstnance;
- předmět díla se ponižuje o drobné stavební úpravy;
- předmět díla se ponižuje o dodávku a montáž venkovní terasy.

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla dle Smlouvy	3.780.482,37 Kč
- změna ceny díla dle tohoto dodatku	+ 760.896,94 Kč
- nová celková cena díla	4.541.379,31 Kč
- DPH 21 %	953.689,66 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	5.495.068,97 Kč

(slovy: pět milionů čtyři sta devadesát pět tisíc šedesát osm a 97/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Doba plnění

Smluvní strany se dohodly na změně doby plnění tak, že se zhotovitel zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, do 31.12.2025.

Nová doba plnění se sjednává s ohledem na nutnost dodržení technologických podmínek pro pokládku podlahy, tj. dodržení maximální vlhkosti podkladu před položením finální podlahové vrstvy.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

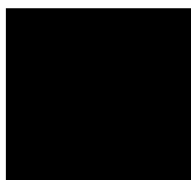
Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 25.11.2025, č. usnesení 4393/93/RM/25, 1a).

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové zprávy. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet

V Opavě dne _____

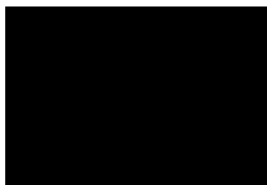


Digitálně podepsal
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00300535,
o=Statutární město Opava,
ou=Veřejní město, ou=3857, cn=Ing.
serialNumber=P679169,
title=primátor
Datum: 2025.11.27 15:00:05 +01'00'

Za objednatele

primátor

V Ostravě dne _____



Digitally signed by
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-
64610225, O=OSTRAVSKÉ STAVBY
a.s., OU=1, CN=Ing.
SN=Kroček, G=František,
SERIALNUMBER=P648932
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.11.27 08:39:33+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Za zhotovitele

předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2594B/862B/DI

Stavba: KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č.1

KSO:
Místo: Opava-Kateřinky

CC-CZ:
Datum: 10.11.2025

Zadavatel:
Statutární město Opava

IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:
OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

IČ: 64610225
DIČ: CZ64610225

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	760 896,94
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	760 896,94	159 788,36
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	920 685,30
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Digitally signed by [REDACTED]
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-64610225,
O=OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., OU=1, CN=[REDACTED]
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.11.12 11:55:02+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.0

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2594B/862B/DI

Stavba: KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č.1

Místo: Opava-Kateřinky

Datum: 10.11.2025

Zadavatel: Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel: OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		760 896,94	920 685,30
01	Stavební část	690 802,17	835 870,63
02	Venkovní úpravy	220 113,75	266 337,64
05	Terasa	-150 018,98	-181 522,97
VÍCEPRÁCE CELKEM		995 805,70	1 204 924,90
MÉNĚPRÁCE CELKEM		-234 908,76	-284 239,60
PŮVODNÍ CENA DLE SoD		3 780 482,37	4 574 383,67
<u>ZMĚNA CENY DÍLA DLE TOHOTO DODATKU</u>		<u>760 896,94</u>	<u>920 685,30</u>
CENA ZA DÍLO CELKEM		<u>4 541 379,31</u>	<u>5 495 068,97</u>

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Opava-Kateřinky

CC-CZ:
Datum: 10.11.2025

Zadavatel:
Statutární město Opava

IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:
OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

IČ: 64610225
DIČ: CZ64610225

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			690 802,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	690 802,17	21,00%	145 068,46
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	835 870,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Opava-Kateřinky

Datum:

10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

690 802,17

MP - Méněpráce

-84 889,78

PSV - Práce a dodávky PSV	-84 889,78
766 - Konstrukce truhlářské	-20 020,30
771 - Podlahy z dlaždic	-42 591,43
776 - Podlahy povlakové	-22 278,05

VP - Vícepráce

775 691,95

HSV - Práce a dodávky HSV	367 915,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 682,01
61 - Úprava povrchů vnitřních	218 526,25
64 - Osazování výplní otvorů	27 830,00
94 - Lešení a stavební výtahy	36 485,32
96 - Bourání konstrukcí	59 922,36
998 - Přesun hmot	14 469,81
PSV - Práce a dodávky PSV	407 776,20
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	105 768,22
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	24 040,80
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 950,00
751 - Vzduchotechnika	1 432,00
763 - Konstrukce suché výstavby	2 071,80
766 - Konstrukce truhlářské	9 900,00
777 - Podlahy lité	69 399,72
781 - Dokončovací práce - obklady	134 929,22
783 - Dokončovací práce - nátěry	54 284,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Opava-Kateřinky Datum: 10.11.2025
Zadavatel: Statutární město Opava Projektant:
Zhotovitel: OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							690 802,17	
D	MP		Méněpráce				-84 889,78	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-84 889,78	
D	766		Konstrukce truhlářské				-20 020,30	
40	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	-1,000	1 500,00	-1 500,00	dle SoD
	VV		"m.č.1.04"					
	VV		1		1,000			
	VV		1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
41	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	-1,000	6 500,00	-6 500,00	dle SoD
	PP		dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm					
	VV		1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
42	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	-16,900	198,00	-3 346,20	dle SoD
	VV		16,9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-16,900			
43	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	-16,900	439,00	-7 419,10	dle SoD
	VV		16,9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-16,900			
44	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	-5,000	49,60	-248,00	dle SoD
45	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	-1 900,000	0,53	-1 007,00	dle SoD
D	771		Podlahy z dlaždic				-42 591,43	
54	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-12,622	16,20	-204,48	dle SoD
	VV		"m.č.1.07"					
	VV		14,35-(1,8*2)		10,750			
	VV		"m.č.1.14"					
	VV		(1,6*1,17)		1,872			
	VV		Součet		12,622			
	VV		12,622*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-12,622			
55	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-12,622	63,00	-795,19	dle SoD
	VV		"m.č.1.07"					
	VV		14,35-(1,8*2)		10,750			
	VV		"m.č.1.14"					
	VV		(1,6*1,17)		1,872			
	VV		Součet		12,622			
	VV		12,622*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-12,622			
59	K	771574473	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení, tloušťky přes 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	-12,622	1 510,00	-19 059,22	dle SoD
60	K	771474113.1	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	-13,240	165,00	-2 184,60	dle SoD
61	M	59761169	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch reliéfní/matný tl přes 10 do 15mm přes 2 do 4ks/m2	m2	-16,038	1 050,00	-16 839,90	dle SoD
	VV		16,038*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-16,038			
62	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	-23,240	128,00	-2 974,72	dle SoD
64	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,682	782,00	-533,32	dle SoD
D	776		Podlahy povlakové				-22 278,05	
65	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	-11,130	16,20	-180,31	dle SoD
	VV		"m.č.115 - část podlahy mimo regály"(23,13-12)		11,130			
	VV		Součet		11,130			
	VV		11,13*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-11,130			
66	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou feditelná podlah	m2	-11,130	88,60	-986,12	dle SoD
	VV		11,13*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-11,130			
67	K	776141123	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	-11,130	465,00	-5 175,45	dle SoD
68	K	776222111	Montáž podlahovin z PVC lepením 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor) z pásů	m2	-11,130	317,00	-3 528,21	dle SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	776411212	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	-21,100	234,00	-4 937,40	dle SoD
	VV		"m.č.115"(5,94*2+5,41*2)-(0,8*2)		21,100			
	VV		Součet		21,100			
	VV		21,1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-21,100			
70	M	FTR.3110845R	heterogenní podlahová krytina s nášlapnou vrstvou min. 0,8 mm - dle výběru investora	m2	-13,637	540,00	-7 363,98	dle SoD
	VV		11,13+21,1*0,1		13,240			
	VV		13,24*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		13,637			
	VV		13,637*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-13,637			
71	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,175	609,00	-106,58	dle SoD
	VV		0,175*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-0,175			
	D	VP	Vícepráce				775 691,95	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				367 915,75	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				10 682,01	
1N	K	310237241	Zazdívká otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	4,000	644,00	2 576,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		zazdívká po vybouraných mřížkách					
	VV		4,00		4,000			
	VV		Součet		4,000			
2N	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,473	7 970,00	3 769,81	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zazdění otvoru po přesunutí zárubni 1,14"					
	VV		0,70*1,97*0,15		0,207			
	VV		"zazdění otvoru po vybourané zárubni mezi místnostmi 1.06 a 1.05"					
	VV		0,90*1,97*0,15		0,266			
	VV		Součet		0,473			
3N	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,073	59 400,00	4 336,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		"ocelové úhelníky - překlad nad dveřmi"					
	VV		0,073		0,073			
	VV		Součet		0,073			
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				218 526,25	
4N	K	622335111	Oprava štukové omítky vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	723,901	78,90	57 115,79	CS ÚRS 2025 02
	VV		"púdorys Kateřinky.pdf					
	VV		-24,873		-24,873			
	VV		(3,132+25,055+3,132+25,055)*3,300		186,034			
	VV		(9,229+7,810+9,308+7,677)*3,300		112,279			
	VV		(9,114+7,866+9,136+7,721)*3,300		111,662			
	VV		(5,812+7,781+5,868+7,721)*3,300		89,701			
	VV		(3,443+5,500+3,329+5,465)*3,300		58,532			
	VV		(8,331+5,470+8,445+5,435)*3,300		91,347			
	VV		(3,474+3,789+1,967+2,663+5,380+2,661+2,402+0,266+2,342+3,614)*3,300		94,241			
	VV		(0,842+0,646+5,237+2,471+1,706+3,107+4,250+4,813)*3,300		76,138			
	VV		" Odpočty otvorů					
	VV		-(1,186*2,400*25)		-71,160			
	VV		Součet		723,901			
5N	K	622335113	Oprava štukové omítky vnitřních stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	24,873	394,00	9 799,96	CS ÚRS 2025 02
	VV		oprava omítky po demontované SDK předstěně					
	VV		24,873		24,873			
	VV		Součet		24,873			
8	K	612325222	Vápnenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	8,000	400,00	3 200,00	dle SoD
	VV		oprava omítek po vybouraných mřížkách					
	VV		4,00*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
6N	K	612315223	Vápnenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	4,000	847,00	3 388,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"nová omítka na zazdženém otvoru"					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
7N	K	612315205	Vápnenná hrubá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	2 610,00	5 220,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"oprava omítek po vybouraných obkladech"					
	VV		místnost 1.05 obklad u umyvadla					
	VV		1		1,000			
	VV		místnost 1.08 obklad u kuchyňského koutu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
8N	K	460941211	Vyplnění a omitnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š do 3 cm	m	110,000	55,70	6 127,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zasláního výkazu					
	VV		110,000		110,000			
	VV		Součet		110,000			
9N	K	460941212	Vyplnění a omitnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	85,000	68,00	5 780,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zasláního výkazu					
	VV		85,000		85,000			
	VV		Součet		85,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10N	K	460941222	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	75,000	93,30	6 997,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		75,000			
	VV		75,000		75,000			
	VV		Součet					
11N	K	460941213	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 5 do 7 cm	m	60,000	81,30	4 878,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro slaboproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		60,000			
	VV		60,000		60,000			
	VV		Součet					
12N	K	460941312	Vyplnění a začistění rýh při elektroinstalacích v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	65,000	39,00	2 535,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud a slaboproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		50,000			
	VV		50,000		15,000			
	VV		15,000		65,000			
	VV		Součet					
13N	K	RBROUSENI	Přebroušení nových omítek před malbami (po realizaci výplně el. drážek)	m	395,000	85,00	33 575,00	indiv
5	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	51,350	300,00	15 405,00	dle SoD
	VV		"přeperlinkování drážek pro elektro"					
	VV		(110+85+75+60+65)*0,13		51,350			
	VV		Součet		51,350			
14N	K	R6	Zapravení po realizaci elektroinstalací (krabice apod.)	kus	437,000	65,00	28 405,00	CS ÚRS 2025 02
15N	K	R7	Zapravení po průrezích stropů a stěn (elektro apod.)	kus	26,000	850,00	22 100,00	CS ÚRS 2025 02
16N	K	R8	Zapravení po realizaci slaboprod (drobné opravy)	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2025 02
D	64		Osazování výplní otvorů				27 830,00	
17N	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	5,000	1 570,00	7 850,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		původní výměra					
	VV		2		2,000			
	VV		doplněná výměry					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
18N	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02
19N	M	55331436	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02
20N	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	4 020,00	12 060,00	CS ÚRS 2025 02
D	94		Lešení a stavební výtahy				36 485,32	
15	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešěňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	397,877	91,70	36 485,32	dle SoD
D	96		Bourání konstrukcí				59 922,36	
21N	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,880	437,00	3 443,56	CS ÚRS 2025 02
	VV		původní výměra					
	VV		0,90*1,97*1		1,773			
	VV		0,70*1,97*1		1,379			
	VV		doplnění					
	VV		0,80*1,97*3		4,728			
	VV		Součet		7,880			
22N	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,379	200,00	275,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		0,70*1,97		1,379			
	VV		Součet		1,379			
23N	K	Rzaruben	Výřezání zárubně	kus	5,000	1 450,00	7 250,00	indiv
	VV		původní výměra					
	VV		2		2,000			
	VV		doplnění výměry					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
24N	K	468101411	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	110,000	96,30	10 593,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		110,000			
	VV		110,000		110,000			
	VV		Součet					
25N	K	468101412	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	85,000	103,00	8 755,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		85,000			
	VV		85,000		85,000			
	VV		Součet					
26N	K	468101422	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl přes 3 do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	75,000	123,00	9 225,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zához drážek pro silnoproud"					
	VV		výměra dle zaslaného výkazu		75,000			
	VV		75,000		75,000			
	VV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27N	K	468101413	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š přes 5 do 7 cm	m	60,000	110,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 02
	W		"zához drážek pro slaboproud"					
	W		výměra dle zaslaného výkazu		60,000			
	W		60,000		60,000			
	W		Součet		60,000			
28N	K	468101312	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl do 5 cm a š přes 5 do 7 cm	m	65,000	212,00	13 780,00	CS ÚRS 2025 02
	W		"zához drážek pro silnoproud a slaboproud"					
	W		výměra dle zaslaného výkazu		50,000			
	W		50,000		50,000			
	W		15,000		15,000			
	W		Součet		65,000			
D	998		Přesun hmot				14 469,81	
23	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,907	1 830,00	14 469,81	dle SoD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				407 776,20	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				105 768,22	
29N	K	ROPRAVA	Oprava stěn po demontáži zařizovacích předmětů	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	indiv
30N	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	5,000	224,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 02
31N	K	RMAD	Demontáž madel	kus	2,000	230,00	460,00	indiv
32N	K	RDEM	Demontáž revizních dvířek v obkladu	kus	6,000	205,00	1 230,00	indiv
33N	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	1,000	276,00	276,00	CS ÚRS 2025 02
34N	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	2,000	234,00	468,00	CS ÚRS 2025 02
35N	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	208,00	832,00	CS ÚRS 2025 02
36N	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	1,000	261,00	261,00	CS ÚRS 2025 02
37N	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	282,00	282,00	CS ÚRS 2025 02
38N	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	328,00	328,00	CS ÚRS 2025 02
39N	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	4,000	2 461,00	9 844,00	CS ÚRS 2025 02
40N	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	5 117,50	5 117,50	CS ÚRS 2025 02
41N	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	5 865,00	11 730,00	CS ÚRS 2025 02
42N	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	7 314,00	14 628,00	CS ÚRS 2025 02
43N	K	725112173	Kombi klozet s hlubokým splachováním pro handicapované odpad svislý	soubor	1,000	14 835,00	14 835,00	CS ÚRS 2025 02
44N	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	1,000	7 107,00	7 107,00	CS ÚRS 2025 02
45N	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	6,000	878,60	5 271,60	CS ÚRS 2025 02
46N	K	725	Zednické přípomocce pro osazení zdravotníky	hod	60,000	450,00	27 000,00	CS ÚRS 2025 02
47N	K	998725122	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,197	2 427,01	478,12	CS ÚRS 2025 02
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				24 040,80	
48N	K	733122302	Potrubí z oceli spojované lisováním D 18x1,0 mm	m	22,000	681,00	14 982,00	CS ÚRS 2025 02
49N	K	733122303	Potrubí z oceli spojované lisováním D 22x1,2 mm	m	10,000	863,00	8 630,00	CS ÚRS 2025 02
50N	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	32,000	13,40	428,80	CS ÚRS 2025 02
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 950,00	
51N	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	125,000	17,80	2 225,00	CS ÚRS 2025 02
52N	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	125,000	29,80	3 725,00	CS ÚRS 2025 02
D	751		Vzduchotechnika				1 432,00	
53N	K	751398823	Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	8,000	179,00	1 432,00	CS ÚRS 2025 02
D	763		Konstrukce suché výstavby				2 071,80	
34	K	763131100	Montáž prefabrikátu pro sádkartonové podhledy kompletizovaného tvaru L 1 x 12,5 mm nebo 1 x 15 mm rozvinuté šířky do 300 mm	m	4,000	150,00	600,00	dle SoD
35	M	59031406	prefabrikát SDK tvar L lepený deska protipožární DF 1x12,5mm rš do 300mm	m	4,560	280,00	1 276,80	dle SoD
36	K	763131350	Montáž prefabrikátu pro sádkartonové podhledy kompletizovaného Příplatek k cenám za použití rozložených prefabrikátů v podhledu tvaru L 1 x 12,5 mm a 1 x 15 mm	m	4,000	15,00	60,00	dle SoD
39	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,090	1 500,00	135,00	dle SoD
D	766		Konstrukce truhlářské				9 900,00	
54N	K	R766	Oprava a seřízení vstupních plastových dveří	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	indiv
D	777		Podlahy lité				69 399,72	
55N	K	777531023R00	Vyrovnání podlahy, samonivelační hmota Rovinal tl. 3 mm	m2	22,930	385,50	8 839,52	CS RTS 2025 02
	W		"místnost 1.07 chodba-vstup" 10,75		10,750			
	W		"místnost 1.08 šatna - zaměstnanci" 12,18		12,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
vv			Součet		22,930			
56N	K	777511112R00	Podlahová stěrka interiérová epoxidocementová dekorativní	m2	22,930	2 240,00	51 363,20	CS RTS 2025 02
57N	K	RD	D+M plastové lišty v RAL epoxy podlahy	m	27,050	340,00	9 197,00	
	vv		3,70*2+3,40*2		14,200			
	vv		2,80*2+5,40*2		16,400			
	vv		-0,80*2-1,15-0,80		-3,550			
	vv		Součet		27,050			
D	781		Dokončovací práce - obklady				134 929,22	
58N	K	776991821.S	Odstranění lepidla ručně ze stěn	m2	62,983	211,00	13 289,41	CS ÚRS 2025 02
	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	62,983	137,00	8 628,67	dle Sod ZŠ
	vv		"demontáž obkladů - nový nebude, nová omítka"					
	vv		"místnost 1.05 sklad" 1,05*1,50		1,575			
	vv		"místnost 1.08 šatna s kuchyňským koutem" (1,20+1,20)*1,50		3,600			
	vv		"demontáž obkladů - nově prováděno"					
	vv		"místnost 1.09 předsíňka WC" (1,10+1,89)*2*2-0,60*1,97*0,8*1,97		10,097	-		
	vv		"místnost 1.10 WC personál" (0,99+1,89)*2*2-0,60*1,97		10,338			
	vv		"místnost 1.11 předsíňka WC" (0,95+1,50)*2*2-0,80*1,97		8,224			
	vv		"místnost 1.12 WC muži" (0,95+1,50)*2*2-0,70*1,97		8,421			
	vv		"místnost 1.13 WC ženy+invalidé" (1,60+1,60)*2*2-0,90*1,97		11,027			
	vv		"místnost 1.14 Úklidová komora" (1,60+1,17)*2*2-0,70*1,97		9,701			
	vv		Součet		62,983			
72	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	57,808	8,31	480,38	dle SoD
73	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	57,808	63,00	3 641,90	dle SoD
	vv		"demontáž obkladů - nově prováděno"					
	vv		"místnost 1.09 předsíňka WC" (1,10+1,89)*2*2-0,60*1,97*0,8*1,97		10,097			
	vv		"místnost 1.10 WC personál" (0,99+1,89)*2*2-0,60*1,97		10,338			
	vv		"místnost 1.11 předsíňka WC" (0,95+1,50)*2*2-0,80*1,97		8,224			
	vv		"místnost 1.12 WC muži" (0,95+1,50)*2*2-0,70*1,97		8,421			
	vv		"místnost 1.13 WC ženy+invalidé" (1,60+1,60)*2*2-0,90*1,97		11,027			
	vv		"místnost 1.14 Úklidová komora" (1,60+1,17)*2*2-0,70*1,97		9,701			
	vv		Součet		57,808			
74	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	57,808	493,00	28 499,34	dle SoD
76	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	57,808	745,00	43 066,96	dle SoD
77	M	59761707.R	obklad keramický tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2 - bude upřesněno před realizací	m2	63,589	565,00	35 927,79	dle SoD
80	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,432	974,00	1 394,77	dle SoD
D	783		Dokončovací práce - nátěry				54 284,44	
59N	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	75,000	8,04	603,00	CS ÚRS 2025 02
60N	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	75,000	22,20	1 665,00	CS ÚRS 2025 02
61N	K	783615551	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	75,000	25,40	1 905,00	CS ÚRS 2025 02
62N	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	75,000	47,90	3 592,50	CS ÚRS 2025 02
63N	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	60,858	119,00	7 242,10	CS ÚRS 2025 02
	vv		litinový radiátor 120x60 cm (12 kusů)					
	vv		0,306*0,565*20*12		41,494			
	vv		litinový radiátor 160x60 (4 kusy)					
	vv		0,306*0,565*28*4		19,364			
	vv		Součet		60,858			
64N	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	60,858	311,00	18 926,84	CS ÚRS 2025 02
65N	K	Rzaruben2nater	Nátěry zárubní včetně obroušení, očištění, odmaštění apod.	kus	11,000	1 850,00	20 350,00	indiv

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

02 - Zpevněné plochy

KSO:

Místo: Opava-Kateřinky

CC-CZ:

Datum: 10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

IČ:

64610225

DIČ:

CZ64610225

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

220 113,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	220 113,75	21,00%	46 223,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

266 337,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

02 - Zpevněné plochy

Místo:

Opava-Kateřinky

Datum:

10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

220 113,75

HSV - Práce a dodávky HSV

152 837,34

1 - Zemní práce

20 847,43

5 - Komunikace pozemní

44 287,35

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

17 463,76

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 480,62

997 - Doprava suti a vybouraných hmot

43 627,64

998 - Přesun hmot

7 130,54

PSV - Práce a dodávky PSV

67 276,41

767 - Konstrukce zámečnické

24 914,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

42 362,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č.1
Objekt: 02 - Zpevněné plochy

Místo: Opava-Kateřinky Datum: 10.11.2025
Zadavatel: Statutární město Opava Projektant:
Zhotovitel: OSTRAVSKÉ STAVBY a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							220 113,75	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				152 837,34	
D		1	Zemní práce				20 847,43	
1N	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	43,420	141,00	6 122,22	CS ÚRS 2025 02
	VV		"zámková dlažba před vstupem do objektu"					
	VV		2.10*5,80+8,80*3,55		43,420			
	VV		Součet		43,420			
2N	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	43,420	218,00	9 465,56	CS ÚRS 2025 02
3N	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	25,400	76,30	1 938,02	CS ÚRS 2025 02
	VV		5,80+3,55+6,70+9,35		25,400			
	VV		Součet		25,400			
4N	K	181101111	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	43,420	76,50	3 321,63	CS ÚRS 2025 02
D		5	Komunikace pozemní				44 287,35	
5N	K	564750001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	43,420	284,00	12 331,28	CS ÚRS 2025 02
6N	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	43,420	451,00	19 582,42	CS ÚRS 2025 02
7N	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	8,684	403,00	3 499,65	CS ÚRS 2025 02
	VV		"doplnění poškozených dlažeb - cca 20% z celkové plochy"					
	VV		43,42*0,20		8,684			
	VV		Součet		8,684			
8N	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl do 60 mm	m	29,000	306,00	8 874,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do oblouku tloušťky dlažby do 60 mm					
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				17 463,76	
9N	K	622215134	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 120 do 160 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	kus	2,000	1 310,00	2 620,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		"oprava zateplení do 2 m2"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
10N	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 02
11N	K	629995317	Očištění parou vnějších ploch (šetrné očištění žaluzií)	m2	52,080	247,00	12 863,76	CS ÚRS 2025 02
	VV		"vyčištění venkovních žaluzií"					
	VV		4,80*2,40		11,520			
	VV		2,40*2,40		5,760			
	VV		4,80*2,40		11,520			
	VV		1,20*2,40		2,880			
	VV		2,40*2,40		5,760			
	VV		Mezisoučet		37,440			
	VV		"okna mimo knihovnu"					
	VV		1,10*2,40		2,640			
	VV		5,00*2,40		12,000			
	VV		Mezisoučet		14,640			
	VV		Součet		52,080			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				19 480,62	
12N	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	25,400	343,00	8 712,20	CS ÚRS 2025 02
13N	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	26,000	162,00	4 212,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		25,4901960784314*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		26,000			
14N	K	952905212	Mechanické očištění zámkových dlažeb od nánosů bahna	m2	43,420	151,00	6 556,42	CS ÚRS 2025 02
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				43 627,64	
15N	K	997013111	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	31,248	669,00	20 904,91	CS ÚRS 2025 02
16N	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	31,248	304,00	9 499,39	CS ÚRS 2025 02
17N	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	437,472	13,30	5 818,38	CS ÚRS 2025 02
	VV		31,248*14 'Přepočtené koeficientem množství		437,472			
18N	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	18,016	153,00	2 756,45	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19N	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,206	352,00	4 648,51	CS ÚRS 2025 02
D	998		Přesun hmot				7 130,54	
20N	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným na vzdálenost do 50 m	t	13,739	519,00	7 130,54	CS ÚRS 2025 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				67 276,41	
D	767		Konstrukce zámečnické				24 914,00	
21N	K	767161831	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	6,000	369,00	2 214,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		1,70+0,50+3,80		6,000			
	vv		Součet		6,000			
22N	K	767223212	Montáž přímého kovového zábradlí do ocelové konstrukce na schodišti v exteriéru	m	6,000	1 510,00	9 060,00	CS ÚRS 2025 02
23N	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	110,000	63,00	6 930,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		110,00		110,000			
	vv		Součet		110,000			
24N	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	110,000	61,00	6 710,00	CS ÚRS 2025 02
D	783		Dokončovací práce - nátěry				42 362,41	
25N	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	40,000	72,70	2 908,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		40,00		40,000			
	vv		Součet		40,000			
26N	K	783801281	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním hrubých betonů nebo omítek	m2	69,945	194,00	13 569,33	CS ÚRS 2025 02
27N	K	629995105	Očištění vnějších ploch čističem s následným omytím tlakovou vodou	m2	69,945	255,00	17 835,98	CS ÚRS 2025 02
	vv		"očistění fasády s přidavkem fungicidního přípravku" - po výšku poutce okna 1.NP (cca 2,00 m)					
	vv		(24,52+5,00+1,10+1,65)*2,00		64,540			
	vv		"očistění fasády nad výšku nadpraží (pás mezi okny)" - neprováděno					
	vv		0,00		0,000			
	vv		"očistění kolem dveří"					
	vv		"provedení fasádního nátěru kolem vstupních dveří"					
	vv		(1,30+1,35)*1,10		2,915			
	vv		(1,30+1,35+1,50)*0,60		2,490			
	vv		Součet		69,945			
28N	K	783823159	Penetrační fungicidní nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	10,705	89,80	961,31	CS ÚRS 2025 02
29N	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	10,705	251,00	2 686,96	CS ÚRS 2025 02
	vv		"provedení fasádního nátěru kolem vstupních dveří"					
	vv		(1,30+1,35)*3,10		8,215			
	vv		(1,30+1,35+1,50)*0,60		2,490			
	vv		Součet		10,705			
30N	K	783827429	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	10,705	11,10	118,83	CS ÚRS 2025 02
31N	K	RPRI	Příplatek za malou plochu provedení fasádního nátěru	m2	10,705	400,00	4 282,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

05 - Terasa

KSO:

Místo: Opava-Kateřinky

CC-CZ:

Datum: 10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

IČ:

64610225

DIČ:

CZ64610225

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-150 018,98

DPH základní
snížená

Základ daně
-150 018,98
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
-31 503,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

-181 522,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

05 - Terasa

Místo:

Opava-Kateřinky

Datum:

10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-150 018,98

MP - Méněpráce

-150 018,98

HSV - Práce a dodávky HSV	-92 331,76
1 - Zemní práce	-4 870,40
2 - Zakládání	-11 960,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-66 000,00
998 - Přesun hmot	-9 501,36
PSV - Práce a dodávky PSV	-57 687,22
762 - Konstrukce tesařské	-57 687,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KPBO, pobočka Kateřinky - Dodatečné práce č. 1

Objekt:

05 - Terasa

Místo:

Opava-Kateřinky

Datum:

10.11.2025

Zadavatel:

Statutární město Opava

Projektant:

Zhotovitel:

OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-150 018,98	
D	MP		Méněpráce				-150 018,98	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-92 331,76	
D	1		Zemní práce				-4 870,40	
1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	-1,280	2 500,00	-3 200,00	dle SoD
	VV		"ocelové sloupky pro uchycení zastínění"					
	VV		0,8*0,8*1*2		1,280			
	VV		1,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,280			
2	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-1,280	350,00	-448,00	dle SoD
	VV		1,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,280			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-1,280	300,00	-384,00	dle SoD
	VV		1,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,280			
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-1,280	25,00	-32,00	dle SoD
	VV		1,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,280			
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-2,304	350,00	-806,40	dle SoD
	VV		1,28*1,8		2,304			
	VV		2,304*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,304			
D	2		Zakládání				-11 960,00	
6	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	-1,280	4 500,00	-5 760,00	dle SoD
	VV		"ocelové sloupky pro uchycení zastínění"					
	VV		0,8*0,8*1*2		1,280			
	VV		1,28*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,280			
7	K	338171123.R	Montáž sloupků ocelových trubkových výšky do 4 m se zabetonováním do připravených jamek včetně podpěrné konstrukce při betonáži	kus	-2,000	450,00	-900,00	dle SoD
8	M	14011036	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 60,3x4,0mm	m	-8,000	550,00	-4 400,00	dle SoD
	VV		4*2		8,000			
	VV		8*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-8,000			
9	M	15619210.R	krytka plastová D60mm	kus	-2,000	50,00	-100,00	dle SoD
	VV		2*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,000			
10	K	783614661	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	-8,000	50,00	-400,00	dle SoD
	VV		"ocelové sloupky pro uchycení zastínění"					
	VV		4*2		8,000			
	VV		8*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-8,000			
11	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	-8,000	50,00	-400,00	dle SoD
	VV		8*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-8,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-66 000,00	
12	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti přes 0,1 do 1,5 t	kus	-9,000	850,00	-7 650,00	dle SoD
	VV		"hranu terasy tvoří zahradní květináče"					
	VV		2+5+2		9,000			
	VV		9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-9,000			
13	M	74910221	květináč betonový 1000x300x900mm s povrchovou úpravou textury a barvy dřeva	kus	-9,000	5 750,00	-51 750,00	dle SoD
	VV		9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-9,000			
14	K	953961116	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 24, hloubka 210 mm	kus	-1,000	250,00	-250,00	dle SoD
	VV		"Kotvení karabiny na skobu na chemickou kotvu do stávající fasády pro zavěšení zastínění"					
	VV		1		1,000			
	VV		1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
15	K	953965151	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 24, délka 290 mm	kus	-1,000	350,00	-350,00	dle SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-1,000			
16	K	767995100.R	Dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 1 kg - přivaření karabiny včetně potřebného materiálu a součástí	kus	-3,000	2 000,00	-6 000,00	dle SoD
	vv		"přivaření karabiny na skobu a na sloupky pro zavěšení zastínění"					
	vv		3		3,000			
	vv		3*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-3,000			
	D	998	Přesun hmot				-9 501,36	
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	-5,192	1 830,00	-9 501,36	dle SoD
	vv		5,192*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-5,192			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-57 687,22	
	D	762	Konstrukce tesařské				-57 687,22	
18	K	763793111	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kg	-64,000	125,00	-8 000,00	dle SoD
	vv		"4kg/kus"					
	vv		4*16		64,000			
	vv		64*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-64,000			
19	M	42412005	tm zemní 100x100x4,0 - 750mm	kus	-16,000	750,00	-12 000,00	dle SoD
	vv		"zemní vruty po vzdálenostech 1000mm po obvodu konstrukce"					
	vv		16		16,000			
	vv		16*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-16,000			
20	K	762951003	Montáž terasy podkladního roštu, z profilů dřevěných, osově vzdálenosti podpěr přes 420 do 550 mm	m2	-12,100	350,00	-4 235,00	dle SoD
	vv		12,1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-12,100			
21	M	60512127.R	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 modřín	m3	-0,539	16 500,00	-8 893,50	dle SoD
	vv		"rošt z hranolů 100x100mm (modřín) rozložených 500mm od sebe křížově"					
	vv		(2,2*12+5,5*5)*0,1*0,1		0,539			
	vv		0,539*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-0,539			
22	K	953961116.1	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 24, hloubka 210 mm	kus	-5,000	260,00	-1 300,00	dle SoD
	vv		"Kotvení hranolu roštu do stávající fasády"					
	vv		5		5,000			
	vv		5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-5,000			
23	K	763793123	Montáž ostatních dílců ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů, délky přes 300 do 500 mm	kus	-5,000	100,00	-500,00	dle SoD
	vv		"Kotvení hranolu roštu do stávající fasády"					
	vv		5		5,000			
	vv		5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-5,000			
24	M	31197011	tyč závitová Zn bílý DIN 975 8.8 M24	m	-2,500	350,00	-875,00	dle SoD
	vv		0,5*5		2,500			
	vv		2,5*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-2,500			
25	K	762952004	Montáž terasy nášlapné vrstvy z prken z dřevin velmi měkkých nebo měkkých, s broušením, bez povrchové úpravy, spojovaných šroubováním, šířky přes 135 mm	m2	-12,100	850,00	-10 285,00	dle SoD
	vv		5,5*2,2		12,100			
	vv		12,1*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-12,100			
26	M	61198123.R	profil terasový dřevěný borovice š 146mm tl 28mm - tlakově impregnovaná hnědá, jemná drážka	m2	-13,068	790,00	-10 323,72	dle SoD
	vv		12,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		13,068			
	vv		13,068*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-13,068			
27	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	-0,510	2 500,00	-1 275,00	dle SoD
	vv		0,51*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-0,510			