

Název:

01 Náhradní zdroj dieselagregát

Popis změny:

Úprava návrhu z důvodu nevyhovujícího umístění, vzhledem k velikosti agregátu, nutnost budovat komín

Navrhované řešení

Návrh projektu ve stavební části, umístění v exteriéru, projednání s památkáři. Napojení na silnoproudou elektroinstalaci

Stanovisko projektanta:

Opraveno projektantem jako vada PD

Cena

0

Název:

02 vypuštění kontejnerového mražení, nové mražení ve stávajících skladech v budově

Popis změny:

Vypuštění kontejneru na dvoře krematoria, nové mražení ve stávajících chladících místnostech, navržení nové VZT jednotky, nová elektroinstalace, nový návrh podlah a stěn

Navrhované řešení

Přeprojektován zdroj mražení, navržena nová dimenze VZT, nová elektroinstalace, nový návrh skladby stěn a podlah místností

Stanovisko projektanta:

Přeprojektováno na přání investora

Cena:

5500 CZK VZT a silnoproud

Název:

03 strop nad 001 nad prostorem VZT v suterénu tj podlaha žároviště

Popis změny:

Po demontáži veškeré VZT v suterénu objeven nevyhovující stav stropu oproti předpokládaným podkladům projektové dokumentace.

Navrhované řešení

Skutečný stav stropu byl patrný až po odstranění veškeré strojovny VZT. Pak bylo možno pohlédnout stav stropu v celé ploše. Statické zesílené, havarijní stav, skryté podivné konstrukce, které bylo nutno sanovat novým statickým řešením. Výkresová dokumentace změn autorizovaného statika.

Stanovisko projektanta:

Nálezový stav skrytých konstrukcí až po odbourání veškeré VZT

Cena:

6000 CZK statika

Název:

04 kompletní strop nad skladem květin 141

Popis změny:

Nutnost zcela nového stropu oproti předpokladům původní projektové dokumentace. I po provedení sond projektantem, v přípravě projektu, dále pak velkou sondou IMOSem po nebylo možno vůbec pochopit konstrukční systém, který drží celou střechu. Až po úplném odbourání veškeré střechy bylo zjištěno, že nosný systém není kotven vůbec do zdiva a levituje v prostoru a sotva udrží sebe sama.

Navrhované řešení

Kompletní návrh nového stropu, nová statika, odtrhové zkoušky, nové stavební řešení, nový výpočet stavební fyziky, rozpočet,

Stanovisko projektanta:

Nálezový stav skrytých konstrukcí i po několika sondách zcela nečitelný konstrukční systém

Cena:

60 000 CZK, statika, zaměření, stavební část, výpočty stavební fyziky, rozpočet

Název:

05 konstrukce stropu nad suterénem 002 – podlaha šatna muži

Popis změny:

V podstatě papírový strop po běžném odbourání podlahy, zcela havarijní stav,

Navrhované řešení

Kompletní návrh nové sanace nového stropu, nová statika

Stanovisko projektanta:

Nálezový stav po odrytí podlahy a příček prostoru šaten muži, kdy se obnažila celá konstrukce

Cena:

16 000 CZK statické řešení

Název:

06 změna dispozice šaten muži

Popis změny:

Změna dispozice na přání uživatele oproti projektové dokumentaci

Navrhované řešení

Úprava dispozičního řešení dle uživatele podle současných požadavků vedoucího krematoria, navržená nová elektroinstalace zásuvky, svítidla pro novu dispozici

Stanovisko projektanta:

Přeprojektováno na přání investora, uživatele

Cena:

5500 CZK nová elektroinstalace

Název:

07 suterén 001 prostor pod pecemi, žárovištěm, nová elektroinstalace

Popis změny:

Byla navržena kompletně nová elektroinstalace v suterénu, světla, zásuvky, vedení..

Navrhované řešení

Kompletní návrh nové elektroinstalace

Stanovisko projektanta:

Při tvorbě projektu bylo projektantovi řečeno, že elektroinstalace má být zachována, není nutno ji veškerou řešit znovu, nyní vznikl požadavek nové projektu

Cena:

10 000 CZK silnoprúd, rozpočet

Název:

08 úprava dispozice, šatna ženy

Popis změny:

Upravení dispozice, uprava elektroinstalce

Navrhované řešení

Změna pozice příčky

Stanovisko projektanta:

Nepodstatná změna na přání klienta

Cena:

0 CZK

Název:

09 venkovní kanalizace

KREMATORIUM REALIZACE

KD na místě

27.8.2024	-2hodiny
11.9.2024	-2hodiny na místě -1hodina -úprava dokumentace
30.10.2024	-2hodiny
14.1.2025	-2hodiny u realizační firmy -projednání rozpočtů

Body projednávané na KD

Řešení nerealizování některých tras kolumbárium 4b, 4c, 4c

-stavbou bylo dohledáno potrubí v provozuschopném stavu. To že nebude realizováno nepovažuji za vadu projektu.

Řešení trasy kolumbárium 5

-v projektu byl dán požadavek sondy z důvodu možné změny z neznalosti hloubky založení kolumbária. To se sondou potvrdilo. Bylo potřeba navrhnout změnu řešení-provedla realizační firma.

Nepovažuji za vadu projektu

Trasa K6- nebude realizováno.

Investorem byla požadována její výměna-nepovažuji jako vadu projektu

Úprava trasy K6 u dvorní části s VZT- změny vedení -bylo projektováno, realizace potřebovala návaznost na stávající šachtu.

Změna vedení kanalizace ve dvorní části

Nebudou realizovány venkovní chl. Kontejnery - nepovažuji jako vadu projektu

Změna napojení části trasy K44 do šachty Š72.

Projektová dokumentace toto řešení nemohla navrhnout-BVK se tvrdilo, že odkanalizováváme beze změn z důvodu případného požadavku na retence a řízené odtoky dešťových vod

Změna vedení trasy K5

v projektu byl dán požadavek sondy z důvodu možné změny z neznalosti hloubky základů. To se sondou potvrdilo. Bylo potřeba navrhnout změnu řešení-provedla realizační firma.

Nepovažuji za vadu projektu

Změna vedení trasy K4_1

Vedení změněno ve snaze zachovat zel.ploch kolumbária 2.

Změna velikosti startovacích jam

Stavba byla konzultována s realizační firmou Stavoreal. Na jeho základě byly velikosti jam určeny.

Řešení stavu a vedení stávající přípojky kanalizace do ulice Jihlavská

V zadání nebylo požadováno.

Cena

4.500,-+DPH.