



MĚSTO PÍSEK

Smlouva o dílo

„Zajištění povinných kontrol topných systémů“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

1. Smluvní strany:

1.1 Objednatel:	Město Písek
Zastoupený:	JUDr. Ing. Michalem Čapkem, starostou
IČO:	00249998
DIČ:	CZ00249998
Sídlo:	Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek
Telefon:	xxx
Kontaktní osoba:	xxx
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.
Č. účtu:	xxx

v dalším nazýván také jen jako „**objednatel**“

1.2 Zhotovitel:	MRU s.r.o.
Zastoupený:	xxx
IČO:	27110524
DIČ:	CZ27110524
Sídlo:	Plzeňská 313/217c, 150 00 Praha 5 – Motol
Telefon:	xxx
Kontaktní osoba:	xxx
Peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.
Č. účtu:	xxx

v dalším nazýván také jen jako „**zhotovitel**“

- 1.3 Zástupci obou smluvních stran uvedeni v tomto článku, bod 1.1. a 1.2. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek výslovně v této smlouvě sjednaných.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že je stavební společností s dobrou pověstí a disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými k provedení předmětu plnění této smlouvy, v rozsahu, kvalitě a termínu touto smlouvou dohodnutých.
- 2.3 Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky na plnou úhradu ceny díla.

3. Předmět plnění:

- 3.1 Název díla: Zajištění povinných kontrol topných systémů
- 3.2 Místo: Jihočeský kraj, město Písek
- 3.3 Předmětem veřejné zakázky je zajištění a provedení kontroly systémů vytápění dle vyhlášky č. 38/2022 Sb., o kontrole provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání, včetně zpracování písemných zpráv dle požadavků Ministerstva průmyslu a obchodu a jejich nahrání do systému MPO Enex. Kontroly budou provedeny u všech objektů uvedených v seznamu zadavatele. Pokud bude u některého objektu zjištěno, že povinnosti nepodléhá, dodavatel vyhotoví písemné potvrzení s odůvodněním.

Dodavatel zajistí nahrání všech povinných zpráv do systému MPO Enex nejpozději do 10 dnů od provedení kontroly.
- 3.4 Výstupem díla bude pro každý objekt:
 - provedení kontroly zdroje tepla a otopné soustavy dle vyhlášky č. 38/2022 Sb., v platném znění
 - ověření zaregulování soustavy budovy
 - posouzení smluvních vztahů s dodavateli tepla
 - vypracování zprávy o kontrole a její nahrání do systému MPO Enex (u objektů, které povinnosti podléhají)
 - vyřazení ze seznamu objektů u objektů, které povinnosti nepodléhají
- 3.5 Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen seznamem objektu (příloha č. 1) a zadávací dokumentací zakázky (výzvou k podání nabídky), včetně příloh. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele podaná ve výběrovém řízení k veřejné zakázce nazvané „*Zajištění povinných kontrol topných systémů*“.
- 3.6 Všechny změny předmětu díla musí být schváleny objednatelem písemně.
- 3.7 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem díla.
- 3.8 Zhotovitel prohlašuje, že k jeho provedení má potřebné oprávnění k podnikání, a že

provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení provedení díla a jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

4. Čas plnění:

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje nejpozději ode dne uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, zahájit práce na zpracování díla.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději **do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy**.
- 4.3 Místem plnění jsou objekty v majetku města Písek uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.4 Řádným dokončením díla se rozumí nahrání všech povinných zpráv do systému MPO Enex nejpozději do 10 dnů od provedení kontroly.

5. Cena díla:

- 5.1. Cena za řádně a včas provedené, úplné, bezvadné a předané dílo je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podaná ve výběrovém řízení k veřejné zakázce nazvané „*Zajištění povinných kontrol topných systémů*“.
- 5.2. Cena za zhotovení díla podle článku 3 této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu a obsahu provedení díla dle čl. 3., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 5.3 Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

592 500 Kč bez DPH.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

- 5.4 Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.

6. Fakturace a platební podmínky:

- 6.1 Platby budou prováděny bezhotovostně, vždy po uplynutí každého kalendářního měsíce na základě daňových dokladů/faktur vystavených zhotovitelem. V případě úhrady ceny díla formou měsíčních daňových dokladů (dílčí plnění), se smluvní strany dohodly na smluvním datu zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu – konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.

- 6.2 Faktura (daňový doklad) bude objednateli zaslána objednateli a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Každá faktura musí dále obsahovat identifikátor veřejné zakázky: P25V00317900.

Objednatel preferuje přijímat faktury v elektronické podobě, nejlépe ve formátu ISDOC, zaslané buď do datové schránky nebo e-mailem na e-podatelna@mupisek.cz.

- 6.3 Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený a potvrzený zástupci objednatele a zhotovitele.
- 6.4 Splatnost faktury je stanovena na 14 (slovy čtrnáct) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.5 Platby budou probíhat výhradně v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v korunách českých, případně v jiné měně, platné v budoucnu na území České republiky.
- 6.6 Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednavatele.
- 6.7 Vícepráce (např. doplnění nových objektů neuvedených v příloze) mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku. Cena bude stanovena na základě jednotkové ceny za objekt.

7. Předání a provádění díla:

- 7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno v ucelené formě kontaktní osobě objednatele. Dílo je považováno za dokončené, pokud splňuje veškeré náležitosti průkazu energetické náročnosti budov dle platné legislativy.
- 7.2. Dílo bude předáno objednateli v listinné podobě v jednom vyhotovení a jednou v elektronické podobě.
- 7.3. Smluvní strany se zavazují při předání díla objednateli sepsat písemný předávací protokol (dále jen „protokol“). V tomto protokolu zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady a nedodělky, bránící řádnému užití díla v rozsahu a účelu stanoveném touto smlouvou. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele minimálně tři (3) pracovní dny předem. V případě, že objednatel při převzetí díla zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užití díla v rozsahu, pro který je dílo vyhotovováno, určí objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou jinak, platí, že termín pro odstranění vad a nedodělků je 10 kalendářních dnů.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu **500 000 Kč**. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat

v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Ověřený doklad o pojištění odpovědnosti za škodu předal zhotovitel objednateli ke kontrole před uzavřením této smlouvy o dílo.

- 7.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím **autorizovaného energetického specialisty**, zapsaného v seznamu MPO dle zákona č. 406/2000 Sb.:

xxx, tel.: xxx, e-mail: xxx

8. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo platnou ode dne předání a převzetí díla objednatelem po dobu platnosti jednotlivých průkazů energetické náročnosti budov.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je v době předání bez vad, tj. že dílo odpovídá požadavkům platných zákonů a prováděcích vyhlášek vztahujících se k předmětu díla a že dílo odpovídá skutečnému stavu energetického hospodářství a budov výše jmenovaných objektů v majetku objednatele.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou škodu, kterou mu vadným provedením díla způsobil.
- 8.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé použitím chybných, neúplných či nepřesných podkladů a požadavků dodaných objednatelem, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
- 8.5. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou úplné a technicky správné.
- 8.6. Na vady, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.
- 8.7. V případě objednatelem uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 10 pracovních dnů od jejího oznámení uplatněné vady bezplatně odstranit, pokud nebude oběma stranami dohodnuto jinak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován
- 9.3 Vznikne-li objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 9.4 Smluvní pokutou není nijak dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, stejně jako není dotčeno jeho právo požadovat řádné plnění porušené povinnosti, právo uplatňovat příslušné nároky plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady či právo odstoupit od smlouvy z důvodu prodlení zhotovitele dle § 2002 odst. 2 občanského zákoníku. Nárok objednatele na smluvní pokutu v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy nezaniká, vznikl-li ještě před odstoupením od smlouvy.

- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno dle § 10 odst. 7 písm. f) zákona č. 406/2000 Sb., pojištění pro případ odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to tak, aby rozsah pojistného plnění byl úměrný možným škodám, které lze reálně předpokládat. Na požádání je povinen tuto skutečnost prokázat.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla je považováno za podstatné porušení smlouvy, když na základě této skutečnosti je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit neprodleně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit také z jiných důvodů stanovených zákonem.
- 10.2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- 10.2.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují
 - 10.2.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - 10.2.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.

Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 10.2.1., 10.2.2. nebo 10.2.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.

Oznámením dle tohoto bodu článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.

- 10.3. Odstoupení od smlouvy se netýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy a nároků na zaplacení smluvní pokuty.

11. Vady díla:

- 11.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

12. Všeobecná ustanovení:

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 12.2 Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 12.3 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 12.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu;
 - zhotovitel používá při provádění díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení s prováděním díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů;
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.
- 12.6 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 12.7 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 12.8 Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy, pak obecný soud této osoby.
- 12.9 Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 12.10 Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

- 12.11 Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v Evropské unii, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 12.12 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
- 12.13 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 12.14 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
- 12.15 V případě, že se objeví rozpor mezi smlouvou a přílohami smlouvy nebo rozpor mezi přílohami navzájem, platí, že ustanovení ve smlouvě je nadřazeno přílohám smlouvy a příloha smlouvy s nižším pořadovým číslem je nadřazena příloze smlouvy s vyšším pořadovým číslem.
- 12.16 Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 12.17 Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Zhotovitel poskytne objednateli do 2 pracovních dnů od podepsání smlouvy oběma smluvními stranami textový obsah smlouvy, včetně příloh smlouvy, v otevřeném a strojově čitelném formátu. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy, včetně jejích příloh, nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí, smluvní strany rovněž souhlasí s uveřejněním těch částí smlouvy, které by mohly spadat pod některou z výjimek stanovených v ustanovení § 3 odst. 2 zákona o registru smluv. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 12.18 Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „nařízení GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zaváže je k mlčenlivosti a učiní veškerá opatření,

aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil toto obecné nařízení a zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení obecného nařízení a zákona z jeho strany. Povinnosti výše uvedené platí jak po dobu plnění předmětu smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu.

- 12.19 S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, objednatel nakládá dle nařízení GDPR a dle zákona. Objednatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 zákona, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.
- 12.20 Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.21 Uzavření smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Písek dne 13. 11. 2025 usnesením č. 623/25. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.
- 12.22 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
- Seznam objektů v majetku města Písek

V Praze dne 21.11.2025
za zhotovitele:

V Písku dne 24.11.2025
za objednatele:

Ing. Tomáš Folprecht, jednatel

JUDr. Ing. Michal Čapek, starosta

Seznam odběrných míst tepla CZT v období od 1.1.2025 do 31.12.2025

Subjekt							Nabídková cena bez DPH	p.č.
Název	název OM	Ulice	Č.p.	Č.o.				
Město Písek	Dům služeb Nábřeží 2404, UT	Nábřeží	2404					1.
Město Písek	Budovcova 207/6, UT, stará budova	Budovcova	207	6				2.
Město Písek	Budovcova 207/6, UT, správce, AUTOŠKOLA	Budovcova	207	6				3.
Město Písek	Radnice-Velké náměstí 113, UT	Velké náměstí	114	3				4.
Město Písek	MÚ, Velké náměstí čp. 1 - sek, UT	Velké náměstí	1	24				5.
Město Písek	Karlova 108, MÚ, banka - sek, UT	Karlova	108					6.
Město Písek	Karlova 111, MÚ, OA, sek, UT	Karlova	111					7.
Město Písek	Městská policie - Alšovo nám. 85/14	Alšovo nám.	85	14				8.
Centrum kultury města Písek	HVS KINO PORTYČ, Čechova 406, UT	Čechova	406					9.
Centrum kultury města Písek	Divadlo Fr. Šrámka, Týlova 69, UT	Týlova	69					10.
Centrum kultury města Písek	Kulturní dům Písek UT	nábřeží 1. máje	1605					11.
Domov Sovova, z. ú.	KPS Sovova 1556, TU+ TV	Sovova	1556					12.
Domovní a bytová správa města Písku	Kolářova 2307, UT	Kolářova	2307					13.
Domovní a bytová správa města Písku	nábřeží 1. máje 1363-64, 1401-02 DPS II UT	nábřeží 1. máje	1364					14.
Domovní a bytová správa města Písku	nábřeží 1. máje 1496-97, UT	nábřeží 1. máje	1496					15.
Domovní a bytová správa města Písku	KPS Horákové 1748 - ubytovna ,UT	Dr. M. Horákové	1748					16.
Domovní a bytová správa města Písku	Topělecká 425, UT	Topělecká	425					17.
Domovní a bytová správa města Písku	Domovinka, Jiráskovo nábf. 2443, UT	Jiráskovo nábf.	2443					18.
Domovní a bytová správa města Písku	Dr. M. Horákové 1748, UT ubytovna-byty	Dr. M. Horákové	1748					19.
Domovní a bytová správa města Písku	Topělecká 424, UT	Topělecká	424					20.
Domovní a bytová správa města Písku	nábřeží 1. máje 1467-1468, UT	nábřeží 1. máje	1467					21.
Domovní a bytová správa města Písku	Sedláčkova 2286 - ubytovna, UT	Sedláčkova	2286					22.
Domovní a bytová správa města Písku	Mírové nám. 2272, 39701 Písek, UT	Mírové nám.	2272					23.
Městská knihovna Písek	Městská knihovna, Alšovo náměstí 75, UT	Alšovo nám.	75-77					24.
Městské služby Písek s.r.o.	Plavecký stadion Ostrovní, UT	Ostrovní	2257					25.
Městské služby Písek s.r.o.	Stadion Dukla-Burketova 303, UT	U Papírny	329					26.
Městské služby Písek s.r.o.	MS Zahrada HV, Hradišfská 2532 UT	Hradišfská	2532					27.
Městské služby Písek s.r.o.	KPS Dům Hasičů, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				28.
Městské služby Písek s.r.o.	MS Sedláčkova 426/7, KPS UT	Sedláčkova	426	7				29.
Městské služby Písek s.r.o.	Budova č. 07-Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				30.
Městské služby Písek s.r.o.	Budova č. 02-Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				31.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala 28 Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				32.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala 05+06, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				33.
Městské služby Písek s.r.o.	Budova 01, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				34.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala 10+11, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				35.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala č. 18, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				36.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala č. 104, Sedláčkova 472/ 6, UT	Sedláčkova	472	6				37.
Městské služby Písek s.r.o.	Neutralizace, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				38.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala 03 Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				39.
Městské služby Písek s.r.o.	Hala 04, Sedláčkova 426/7, UT	Sedláčkova	472	6				40.
Městské služby Písek s.r.o.	Zimní stadion, U Výstaviště K, UT	-	-					41.
Městské služby Písek s.r.o.	Plážový volejbal, Burketova 303, UT	Buketova	303					42.
Městské služby Písek s.r.o.	MS Hala č.1-HV, Hradišfská 2532, UT	Hradišfská	2532					43.
Městské služby Písek s.r.o.	Budova 09, vrátnice, Sedláčkova 472/6, UT	Sedláčkova	472	6				44.
Městské služby Písek s.r.o.	Pražská 372, 39701 Písek	Pražská	372					45.
Městské služby Písek s.r.o.	FC Buketova 303, 39701 Písek	Buketova	303					46.
Městské středisko sociálních služeb	Erbenova 1810, Jesle, UT a TV	Erbenova	1810					47.
Městské středisko sociálních služeb	nábřeží 1. máje 2142, UT	nábřeží 1. máje	2142					48.
Městské středisko sociálních služeb	Harantova 2240-ldelna UT	Harantova	2240					49.
Městské středisko sociálních služeb	Sedláčkova 450, UT	Sedláčkova	450					50.
SLADOVNA PÍSEK o.p.s.	Velké náměstí SLADOVNA 113, UT	Velké náměstí	113					51.
Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725	Husovo nám. 725, UT	Husovo nám.	725					52.
Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725	8.MŠ - Zeyerova 1683, UT	Zeyerova	1683					53.
Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725	13.MŠ, Přátelství 2065, UT a TV	třída Přátelství	2065					54.
Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466	KPS ZŠ Benešova, Mírové nám. 1466, UT	Mírové nám.	1466					55.
Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466	15. Mateřská škola, Erbenova 2080, UT a TV	Erbenova	2080					56.
Základní škola T.G. Masaryka a Mateřská škola Písek, Čelakovského 24	Pražská 230, UT	Pražská	230					57.
Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	12.Mateřská škola, Šobrova 1940, UT	Šobrova	1940					58.
Základní škola Tomáše Šobra a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	ZŠ Šobrova 2070, UT	Šobrova	2070	1				59.
Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	KPS MŠ Sluníčko Školka, Dr. M.. Horákové 1720, UT	Dr. M. Horákové	1720					60.
Základní škola T.G. Masaryka a Mateřská škola Písek, Čelakovského 24	ZŠ T.G. Masaryka, Čelakovského 24, UT	Čelakovského	24					61.
Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Týlova 2391	11. MŠ Hradíště-Na Ryšavce 241, UT	Na Ryšavce	241					62.
Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Týlova 2391	9. MŠ Alšova 1930, UT	Alšova	1930					63.
Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Týlova 2391	5. MŠ Fügnerovo nám. 47, UT	Fügnerovo nám.	47					64.
Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek, Týlova 2391	ZŠ J. K. Tyla-Týlova 2391, UT	Týlova	2391					65.
Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	KPS MŠ Sluníčko JESLE, Dr. M. Horákové 1720,, UT	Dr. M. Horákové	1720					66.
Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	KPS MŠ Sluníčko VYDEJNA, Dr. M. Horákové 1720, UT	Dr. M. Horákové	1720					67.

SEZNAM PLYNOVÝCH KOTELN

Subjekt							Nabídková cena bez DPH	p.č.
Název	název OM	Ulice	Č.p.	Č.o.				
Město Písek	Komenského 85/12, 39701 Písek	Komenského	85	12				68.
Město Písek	Heydukova 97, 39701 Písek	Heydukova	97					69.
Město Písek	Putimská 1, 39701 Písek	Putimská	156					70.
Město Písek	Zátavské nábřeží 305, 39701 Písek	Zátavské nábřeží	305					71.
Domovní a bytová správa města Písku	Fügnerovo nám. 42, 39701 Písek	Fügnerovo nám.	42					72.
Městské služby Písek s.r.o.	Pražská 372, 39701 Písek	Pražská	372					73.
Městské služby Písek s.r.o.	Ouzká 223, 39701 Písek	Ouzká	223					74.
Paliva Písek a. s.	Žižkova třída 335, 39701 Písek	Žižkova třída	335					75.
Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725	třída Přátelství , SKOLK 2 2065, 39701 Písek	třída Přátelství	2065					76.
Základní škola Svobodná a Mateřská škola Písek, Šobrova 2070	Jaromíra Malého , SKOLKA 2190, 39701 Písek	Jaromíra Malého	2190					77.
Základní škola T.G. Masaryka a Mateřská škola Písek, Čelakovského 24	Strakonická 42, 39701 Písek	Strakonická	42					78.
Základní škola T.G. Masaryka a Mateřská škola Písek, Čelakovského 24	Čelakovského 24, 39701 Písek	Čelakovského	24					79.