

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ VÍCEPRACÍ

č. j. 2025/462/SOALT

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 1902 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“),
(dále jen „dohoda“)

Článek I

Smluvní strany

Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích

Sídlo: Krajská 48/1, 412 01 Litoměřice
IČ: 70979464
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: 3gnaiva
Zastoupená: Mgr. Vítězslavem Liscem, ředitelem
nebo
Bankovní spojení: ČNB – územní pracoviště ústředí Ústí nad Labem,
Číslo účtu: 2549881/0710
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:

(dále jen „objednatel“)

a

Název: MESSA Invest s.r.o.
Sídlo: Děkanská 252/2, 140 00 Praha 4 - Michle
IČO: 25319540
DIČ: CZ25319540
ID datové schránky: b96tt37
Zastoupen(a): Martinem Kubou, jednatelem
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 123-6741280297/0100
Kontaktní osoba ve věcech technických: Martin Kuba
Telefon, e-mail:

Zapsán v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp.zn. C 325726

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 04. 2025 smlouvu o dílo č. j. SOALT/462/2025 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byly stavební práce **„Oprava krovu a navazujících konstrukcí - Boženy Němcové 68, Kadaň“**.
2. Smlouva byla ukončena ke dni 14. 11. 2025, a to na základě písemné dohody smluvních stran.
3. V průběhu realizace díla vznikly vícepráce, které nebyly původně zahrnuty v ceně díla, avšak byly provedeny zhotovitelem na základě požadavků objednatele v souvislosti s prováděním díla.
4. Smluvní strany mají zájem na vzájemném narovnání všech nároků týkajících se víceprací a souvisejících plateb.

Článek III

Vymezení víceprací

1. Smluvní strany tímto potvrzují, že zhotovitel provedl následující vícepráce:
Zhotovení nového odvětrání a montáž nové větrací hlavice.
2. Celková cena víceprací činí:
5 687,83 Kč bez DPH,
6 882,27 Kč včetně DPH.
3. Objednatel potvrzuje, že vícepráce byly řádně provedeny a převzal je bez vad.

Článek IV

Finanční vypořádání

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu víceprací uvedenou v čl. III této Dohody, a to částku 6 882,27 Kč včetně DPH jako konečné plnění za všechny vícepráce do 21 dnů od vystavení faktury.
2. Zhotovitel prohlašuje, že podpisem této dohody bere v úvahu veškeré své náklady spojené s vícepracemi a neuplatní vůči objednateli žádné další nároky, které mohly vzniknout v souvislosti s prováděním víceprací nebo ukončením smlouvy.
3. Úhrada částky uvedené v odst. 1 představuje konečné a úplné vypořádání veškerých nároků zhotovitele vyplývajících z víceprací.

Článek V

Narovnání

1. Smluvní strany se tímto ve smyslu § 1902 občanského zákoníku dohodly, že touto dohodou narovnávají veškeré sporné či pochybné nároky týkající se rozsahu víceprací, jejich ocenění, způsobu provedení, nároků souvisejících s ukončením smlouvy.
2. Po splnění povinností podle této dohody nebudou mít smluvní strany vůči sobě žádné další finanční ani jiné nároky související s vícepracemi.

Článek V **Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky.
3. Dohoda je vyhotovena elektronicky.
4. Nedílnou součástí dohody tvoří:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet víceprací

Dnem el. podpisu

Za objednatele:

**Mgr.
Vítězslav
Lisec**

Digitálně podepsal
Mgr. Vítězslav Lisec
Datum: 2025.11.25
12:59:44 +01'00'

Mgr. Vítězslav Lisec, ředitel



**Státního oblastního archivu v
Litoměřicích**

Za zhotovitele:

**Martin
Kuba**

Digitálně
podepsal Martin
Kuba
Datum:
2025.11.25
10:18:50 +01'00'

Martin Kuba

jednatel

MESSA Invest s.r.o.

