

## SMLOUVA

o pronájmu prostor ve Sportovní hale Radotín

---

### Smlouva je uzavřena

mezi pronajímatelem: Radotínská, o.p.s.  
U Starého stadionu 9, 15300 Praha 5 Radotín  
IČ: 28973950, zastoupený, Janem Barákem

a nájemcem: Basketbalová Akademie Radotín z.s.  
Zderazská 792/32, Radotín  
153 00 Praha 5  
IČ 05381908, zastoupený Adamem Peřinkou

---

1. Předmětem smlouvy je pronájem Sportovní haly Radotín a to výhradně k činnosti: basketbalové tréninky mládeže
2. Součástí nájmu je i zajištění následujících služeb: dodávky elektrické energie, vody, tepla, osvětlení, běžný úklid předmětu nájmu a možnost využívání vnitřního vybavení.
3. Smlouva je uzavřena na období od 1.9. 2017 do 30.6.2018
4. Vstup dětí a mládeže do budovy je povolen pouze pod dozorem vedoucího (trenéra), který je odpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti. Odpovědný vedoucí je oprávněn jednat s pracovníky haly pověřenými dozorem, údržbou a úklidem.
5. Nájemce bude užívat halu v tomto rozsahu: PO 14:00 – 15:25, ST 15:30 – 16:55, ČT 14:30 – 15:55, PÁ 14.30 – 16:00 a to výhradně na kurtu č. 1, kde jsou vyobrazeny všechny čáry na basketbal.
6. Nájemce bude dodržovat domovní a provozní řád včetně hygienických norem, povinnost přezouvat se a udržovat pořádek v budově. Odpovědná osoba zajistí, aby všichni účastníci vstupovali výhradně pouze do propůjčených prostor a tělocvičnu opouštěli včas.
7. Smluvní strany se dohodli, že nájemce nebude využívat předmět nájmu v následujících termínech: 25.12.2017, 27.12.2017, 28.12.2017, 29.12.2017, 1.1.2018, 29.3.2018 a 30.3. 2018.
8. Odpovědná osoba je povinna hlásit ihned každou závadu a poškození pronajímateli.
9. Nájemné činí 350 Kč za jednu hodinu za třetinu haly.
10. Nájemné bude hrazeno ve dvou splátkách (za období od 1.9. 2017 do 31.12.2017 a poté za období od 1.1.2017 do 30.6. 2017) na základě faktur pronajímatele s lhůtou splatnosti 14 dnů. Zaplacením se rozumí připsání částky na bankovní účet pronajímatele uvedený na faktuře.  
Neuhradí-li nájemce částku v řádném termínu, bude navýšena o 0,5% za každý den prodlení.

11. Pronajímatel si vyhrazuje právo, aby v nutných případech byla hala uvolněna pro potřeby pronajímatele. Nájemci bude změna včas oznámena a splatná částka o to snížena.
12. Při nedodržení ustanovení této smlouvy bude nájemce upozorněn, při dalším porušení bude smlouva pronajímatelem s okamžitou platností vypovězena.

V Praze - Radotíně dne 1. září 2017

.....  
za Radotínskou o.p.s.

Jan Barák

.....  
za nájemce