

DODATKOVÁ SMLOUVA č. PCH 1179-3/25

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**
Jana Palacha 1294
Mladá Boleslav II
293 01 Mladá Boleslav
zastoupený předsedou představenstva [REDACTED]
a místopředsedou představenstva pane [REDACTED]
IČO: 46356533
DIČ: CZ46356533
ID datové schránky: jx9n6q7
Bank. spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v OR pod spisovou značkou B 2061 vedenou u Městského soudu
v Praze
- 1.2. Zhotovitel: **PC HELP, a.s.**
Samešova 1144
Nové Dvory
674 01 Třebíč
zastoupený předsedou správní rady [REDACTED]
IČO: 60748516
DIČ: CZ60748516
ID datové schránky: t3kugw8
Bank. spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v OR pod spisovou značkou B 1584 vedenou u Krajského soudu
v Brně

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je poskytnutí práv k užívání a implementace následujících softwarových děl (dále jen produktů):
Oblast **Energo**, integrovaná součást informačního systému Helios Inuvio pro zpracování vybraných agend při výrobě, distribuci, nákupu a prodeji energií:
Licence na neomezenou dobu ke standardním modulům v sekcích Energo základ, Energo rozšiřující moduly, Energo portfolio OPM.
Hlavní parametry konfigurace: **jedna databáze, 5 uživatelů.**
Portfolio OPM: **teplo 400 OPM.**
Periodická licence k zákaznickému webovému portálu.
- 2.2. Podrobná konfigurace oblasti Energo informačního systému Helios Inuvio je uvedena v dokumentu Aktuální konfigurace oblasti Energo IS Helios Inuvio poř. č. 1, provozovaná od měsíce listopadu 2025, který je jako příloha 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Předmětem smlouvy je rovněž implementace informačního systému Helios Inuvio, k němuž získal objednatel licenci na základě dodatkové smlouvy č. PCH 1179-2/25 uzavřené mezi týmiž smluvními stranami.
- 2.4. Předmětem smlouvy je dále zabezpečení údržby a dalšího rozvoje oblasti Energo informačního systému Helios Inuvio.

- 2.5. Výchozí předpoklady, migrace dat, popis řešení, nastavení systému, specifické úpravy a další podmínky jsou obsaženy v dokumentech *Vstupní analýza implementace standardních agend systému Helios Inuvio pro společnost CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.*, verze 1.2 ze dne 11. 11. 2025 a *Vstupní analýza implementace agend Energo systému Helios Inuvio pro společnost CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.*, verze 1.2 ze dne 11. 11. 2025 (dále jen „vstupní analýzy“). První výše jmenovaný dokument byl předán k oponentuře dne 11. 11. 2025 a akceptován objednatelem dne 11. 11. 2025. Druhý výše jmenovaný dokument byl předán k oponentuře dne 11. 11. 2025 a akceptován objednatelem dne 11. 11. 2025.
- 2.6. Organizační teze, podrobná cenová specifikace, výchozí harmonogram implementačního projektu, akceptační kritéria a další informace obchodního charakteru jsou uvedeny v dokumentu *Obchodní dodatek Vstupní analýzy implementace zákaznického informačního systému Energo Helios pro řešení agend provozu LDS pro společnost CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.*, verze 1.1 ze dne 13. 11. 2025 (dále jen „obchodní dodatek“), který byl předán k připomínkování dne 13. 11. 2025 a akceptován objednatelem dne 13. 11. 2025.

III. Termíny a způsoby plnění předmětu smlouvy

- 3.1. Implementace produktů bude realizována v 9 etapách podle časového harmonogramu uvedeného v kapitole 3 obchodního dodatku. Konkrétní termíny dílčích kroků implementace vždy dohodne vedoucí projektu implementace na straně zhotovitele s vedoucím projektu na straně objednatele. Pokud se v průběhu implementace vyskytnou na straně objednatele nebo zhotovitele objektivní skutečnosti, které zabrání splnění plánovaného harmonogramu implementace, navrhne vedoucí projektu implementace nový harmonogram, který odsouhlasí s vedoucím projektu na straně objednatele. Případné spory řeší statutární zástupci obou smluvních stran.
- 3.2. Místem dodání je sídlo objednatele na adrese Jana Palacha 1294, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav.
- 3.3. Zákaznický webový portál Energo bude provozován na hostovaném serveru zhotovitele.
- 3.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli v průběhu implementace potřebnou součinnost, a to zejména umožněním přístupu k nezbytným informacím a včasným plněním svých úkolů vyplývajících z implementačního projektu. K tomuto účelu vytvoří objednatel svým zaměstnancům dostatečný časový prostor. Objednatel se rovněž zavazuje reagovat na požadavky zhotovitele na součinnost při plnění předmětu smlouvy bez zbytečného odkladu.
- 3.5. Objednatel se zavazuje vytvořit potřebné technické podmínky k tomu, aby bylo možné instalovat a provozovat produkty, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel se zavazuje provozovat produkty, které jsou předmětem této smlouvy, v souladu s licenčními podmínkami, jež jsou jako příloha 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.6. Objednatel se zavazuje provést po ukončení každé etapy implementace (s výjimkou 1. etapy) přijímací testy předaných částí řešení a nejpozději do 14 dnů od jejich předání do ověřovacího provozu buď vznést písemně připomínky, nebo výsledky dané etapy implementace převzít. Dokladem o konečné přijímce každé etapy implementace (s výjimkou 1. etapy) bude vždy přijímací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
- 3.7. Přijímací testy budou v každé z etap implementace zaměřeny na ověření, zda jsou splněna akceptační kritéria uvedená v příloze č. 3 obchodního dodatku.
- 3.8. Případné nedostatky zjištěné v průběhu ověřovacího provozu bude objednatel klasifikovat na (K)ritické, (P)odstatné a (N)epodstatné:
- (K)ritické jsou takové nedostatky, které znemožňují užívání produktů nebo jejich částí, případně způsobují vážné provozní problémy.
 - (P)odstatné jsou takové nedostatky, které sice způsobují problémy při užívání produktů nebo jejich částí, ale umožňují provoz, který nemá vliv na kvalitu dat a výsledky zpracování. Provozní problémy lze přitom dočasně řešit organizačními opatřeními nebo náhradním postupem.
 - (N)epodstatné jsou takové nedostatky, které nejsou považovány za nedostatky kategorie K ani kategorie P.

Vedoucí projektu implementace na straně zhotovitele závažnost nedostatků prověří a odsouhlasí s vedoucím projektu na straně objednatele jejich oprávněnost a prioritu odstranění. Případné spory řeší statutární zástupci obou smluvních stran.

- 3.9. V případě výskytu nedostatků kategorie K nebo P nemusí objednatel předmět smlouvy převzít a je oprávněn požadovat jejich odstranění v dohodnutém termínu. V případě výskytu nedostatků kategorie N objednatel předmět smlouvy převezme, přičemž v přejímacím protokolu bude uveden seznam těchto nedostatků s dohodnutými termíny jejich odstranění.
- 3.10. Pokud nebude možné ověřit funkčnost některých částí implementovaného řešení během 14denního ověřovacího provozu v důsledku okolností, za něž zhotovitel neodpovídá, budou tyto části řešení považovány po uplynutí zmíněné 14denní lhůty za akceptované.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit objednateli po celou dobu užívání produktů jejich údržbu a další rozvoj. Tato služba zahrnuje pravidelné poskytování update a upgrade produktů (úpravy produktů dle platné legislativy, pravidelnou postupnou optimalizaci a rozšiřování jejich funkcí a odstraňování případných nedostatků). Nezahrnuje realizaci nadstandardních specifických požadavků objednatele.

IV. Ceny a platební podmínky

- 4.1. Ceny dílčích částí předmětu smlouvy (bez DPH) jsou stanoveny dohodou následovně:
- | | |
|--|------------|
| Uživací práva k oblasti Energo v konfiguraci dle přílohy 1 | 403.300 Kč |
| Implementace | 825.000 Kč |
- 4.2. Výsledná cena předmětu smlouvy (bez DPH) tedy činí
- 1.228.300 Kč**
- (slovy jeden milion dvě stě dvacet osm tisíc tři sta korun českých).
- 4.3. Smluvní cena uvedená v odst. 4.2 bude zhotovitelem vyúčtována v deseti částech následovně:
- První část (cena uživatelských práv k oblasti Energo) ve výši 403.300 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení instalace produktů u objednatele. Podkladem pro vystavení faktury bude předávací protokol potvrzený objednatel.
- Druhá část (cena 1. etapy implementace) ve výši 10.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení instalace produktů u objednatele. Podkladem pro vystavení faktury bude předávací protokol potvrzený objednatel.
- Třetí část (cena 2. etapy implementace) ve výši 148.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 2. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Čtvrtá část (cena 3. etapy implementace) ve výši 84.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 3. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Pátá část (cena 4. etapy implementace) ve výši 35.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 4. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Šestá část (cena 5. etapy implementace) ve výši 352.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 5. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Sedmá část (cena 6. etapy implementace) ve výši 115.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 6. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Osmá část (cena 7. etapy implementace) ve výši 22.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 7. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.
- Devátá část (cena 8. etapy implementace) ve výši 33.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 8. etapy implementace objednatel v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.

Desátá část (cena 9. etapy implementace) ve výši 26.000 Kč bez DPH bude zhotovitelem vyúčtována po provedení přejímky 9. etapy implementace objednatelem v souladu se zněním odstavce 3.6, tedy na základě potvrzeného přejímacího protokolu.

- 4.4. Práce vyžádané objednatelem, které nejsou součástí implementace dle vstupních analýz a obchodního dodatku, zejména dodatečné úpravy formulářů a sestav, rozšiřující školení uživatelů, provozní podpora poskytovaná během implementace a ověřovacího provozu a další obdobné práce, jakož i ubytování a ostatní náklady odůvodněně vynaložené ve prospěch objednatele s jeho předchozím souhlasem, budou účtovány v souladu se zněním smlouvy o službách č. PCH 1179-1/25.
- 4.5. Práce spojené s instalacemi update a upgrade oblasti Energo, pokud si objednatel tyto práce v budoucnu vyžádá, budou účtovány v souladu se zněním smlouvy o službách č. PCH 1179-1/25.
- 4.6. Pokud se objednatel dostane do prodlení s úhradou některé z faktur zhotovitele, které byly vystaveny v souladu s odst. 4.3 této smlouvy a akceptovány objednatelem, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění všech implementačních prací a operativních služeb až do doby, kdy objednatel uhradí všechny své splatné závazky vůči zhotoviteli. Dohodnuté termíny předání jednotlivých částí implementace se v takovém případě posouvají o celou dobu přerušení prací.
- 4.7. Roční poplatek (bez DPH) za údržbu a další rozvoj oblasti Energo informačního systému Helios Inuvio dle odstavce 2.4 této smlouvy činí

76.627 Kč

(slovy sedmdesát šest tisíc šest set dvacet sedm korun českých).

Objednatel uhradí tento poplatek vždy dopředu za běžné roční období od 1. 11. do 31. 10., a to na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy nejdříve 1. 11. a nejpozději 15. 11. každého kalendářního roku po celou dobu užívání oblasti Energo objednatelem.

První poplatek za údržbu a další rozvoj oblasti Energo za období od 1. 11. 2025 do 31. 10. 2026 bude zhotovitelem vyúčtován po provedení instalace produktů u objednatele. Podkladem pro vystavení faktury bude předávací protokol potvrzený objednatelem.

- 4.8. Pokud se během užívání oblasti Energo IS Helios Inuvio změní její konfigurace, např. rozšířením o nové moduly, zvýšením počtu uživatelů, nebo rozšířením portfolia OPM, dohodnou se smluvní strany na nové výši ročního poplatku za údržbu a další rozvoj oblasti Energo informačního systému Helios Inuvio.
- 4.9. Pokud objednatel včas neuhradí roční poplatek za údržbu a další rozvoj oblasti Energo, je zhotovitel oprávněn odmítnout poskytování update a upgrade až do doby, kdy objednatel uhradí veškeré dlužné roční poplatky.
- 4.10. Poplatek (bez DPH) za poskytnutí periodické licence k zákaznickému webovému portálu v konfiguraci dle přílohy 1 této smlouvy a zabezpečení jeho údržby a rozvoje po dobu jedné licenční periody (dále jen „licenční poplatek“) činí

7.100 Kč

(slovy sedm tisíc jedno sto korun českých).

Objednatel uhradí tento licenční poplatek vždy dopředu za jednu licenční periodu počínaje měsícem následujícím po měsíci, v němž dojde k přejímce webového portálu objednatelem. Dokladem o konečné přejímce bude přejímací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Poplatek bude vždy vyúčtován fakturou vystavenou zhotovitelem nejdříve 1. a nejpozději 15. den prvního měsíce každé licenční periody, a to po celou dobu účinnosti této smlouvy.

- 4.11. Pokud objednatel neuhradí licenční poplatek za poskytnutí periodické licence ve výši dle odst. 4.10 této smlouvy ani v dodatečně lhůtě 10 kalendářních dnů poté, kdy byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn, je zhotovitel oprávněn tuto periodickou licenci objednateli s okamžitou účinností odejmout. V takovém případě není objednatel oprávněn dotčené produkty jakkoli užívat a je povinen bez zbytečného odkladu odstranit všechny jejich kopie ze všech svých datových nosičů, na nichž jsou uloženy.
- 4.12. Vyúčtování kterékoli z cenových položek uvedených v článku IV této smlouvy bude vždy provedeno fakturou splatnou do 14 dnů ode dne jejího vystavení. K ceně bude vždy připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.13. V případě prodlení s úhradou kterékoli z faktur vystavených dle článku IV této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % dlužné částky za každý den prodlení.

V. Závěrečná ujednání

- 5.1. Na tuto smlouvu se vztahují všechna ustanovení rámcové smlouvy č. PCH 1179/25.
- 5.2. Objednatel souhlasí s uváděním své obchodní firmy v tiskových materiálech a při propagačních akcích zhotovitele PC HELP, a.s.
- 5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 5.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být uveřejněna bez jakéhokoli omezení v souladu se zákonem č. 340/2015, o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- 5.5. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel.

V Mladé Boleslavi dne **25 - 11 - 2025**

.....
za CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
.....
předseda představenstva

.....
za CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
.....
místopředseda představenstva

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.
Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01
IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533

(6)

V Třebíči dne 19. 11. 2025

.....
za PC HELP, a.s.
.....
předseda správní rady

PŘÍLOHA 1
DODATKOVÉ SMLOUVY č. PCH 1179-3/25

Aktuální konfigurace oblasti Energo IS Helios Inuvio
poř. č. 1, provozovaná od měsíce listopadu 2025

Objednatel: **CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.**
Jana Palacha 1294, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupený předsedou představenstva Ing. Miroslavem Olšákem
a místopředsedou představenstva panem Václavem Sedláčkem
IČO: 46356533

Zhotovitel: **PC HELP, a.s.**
Samešova 1144, Nové Dvory, 674 01 Třebíč
zastoupený předsedou správní rady RNDr. Jiřím Pavlasem
IČO: 60748516

Licence na neomezenou dobu ke standardním modulům Energo

Počet databází: 1 (+ 1 cvičná)

Energo	Portfolio OPM:	Teplo	400 OPM
---------------	----------------	-------	----------------

Počet současně pracujících uživatelů

Základní aplikační moduly

Energo základ (smlouvy, objekty, fakturační podklady).....	5
Zálohy	
Měření	
Výpočtová pravidla	
Kalkulace výsledné	
Kalkulace předběžné	

Rozšiřující moduly

Saldo k datu
Datové schránky Energo
Importy dat měření - 1 DB

Roční poplatek za údržbu a rozvoj (roční období od 1. 11. 2025 do 31. 10. 2026)	76.627 Kč
Roční poplatek za údržbu a rozvoj (běžné roční období od 1. 11. do 31. 10.)	76.627 Kč

Periodická licence k zákaznickému webovému portálu**Licenční perioda****kalendářní měsíc****Zákaznický webový portál Energo**

Jádro

Přehledy pro odběratele

Licenční poplatek za jednu licenční periodu**7.100 Kč**V Mladé Boleslavi dne **25 -11- 2025**

za CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

předseda představenstva



za CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

místopředseda představenstva

V Třebíči dne 19. 11. 2025



za PC HELP, a.s.

předseda správní rady

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01

IČO: 46356533

DIČ: CZ46356533

⑥

PŘÍLOHA 2 DODATKOVÉ SMLOUVY č. PCH 1179-3/25

LICENČNÍ PODMÍNKY

Soubor programů **oblast Energo** informačního systému Helios Inuvio a **Zákaznický webový portál Energo** jsou autorskými díly chráněnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, a mezinárodními úmluvami.

Veškerá majetková práva k dílům vykonává PC HELP, a.s.

Objednatel je oprávněn dílo užívat po dobu trvání majetkových práv pro vlastní potřebu a plnění vlastních úkolů včetně plnění zakázek pro třetí osoby, a to v souladu s tímto licenčním ujednáním. Objednatel je oprávněn umožnit užívání a poskytnout přístup k dílu svým zaměstnancům, externím spolupracovníkům, smluvním partnerům i dalším pověřeným osobám, avšak výhradně k plnění úkolů a potřeb objednatele.

U periodické licence je objednatel oprávněn užívat dílo vždy po dobu jedné licenční periody, za niž byl řádně uhrazen licenční poplatek, prodloužené o 1 kalendářní měsíc, a to opakovaně po celou dobu účinnosti této smlouvy. Aktuální délka licenční periody je vždy uvedena v dokumentu Aktuální konfigurace oblasti Energo IS Helios Inuvio poř. č. *n*, provozovaná od *Datum*. Pořadové číslo 1 tohoto dokumentu je jako příloha 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel je oprávněn zhotovit pro svoji potřebu libovolný počet kopií díla. Všechny kopie musejí nést zřetelné copyrightové označení v souladu s označením originálních nosičů a tištěných součástí díla.

Objednatel není bez písemného souhlasu PC HELP, a.s., oprávněn zejména jakýmkoli způsobem díla upravovat, překládat do jiných programovacích či národních jazyků, zahrnout je do jiného softwarového produktu a šířit produkty takto vzniklé; udělovat jiným právnickým či fyzickým osobám oprávnění k výkonu práva díla užít; rozšiřovat kopie děl, případně pronajímat nebo půjčovat kopie děl jiným právnickým či fyzickým osobám.

Porušení licenčních podmínek podléhá sankcím dle platných právních předpisů a smluvních vztahů mezi objednatelem a PC HELP, a.s.