

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

I. Obchodní akademie a střední škola polytechnická Veselí nad Moravou, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Alenou Kobidovou, ředitelkou
se sídlem: Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou
IČO: 00566438
DIČ: CZ00566438
plátce DPH: ano
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Navláčil stavební firma, s.r.o.

zastoupená: Pavlem Navláčilem, jednatelem
se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO: 25301144
DIČ: CZ25301144
plátce DPH: ano
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 23287
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30. 6. 2025 (dále jen „**Dodatek**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy**“ dne 30. 6. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

III. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předmětem tohoto dodatku je realizace změn, spočívajících v provedení dodatečných prací (dále jen „**vícepráce**“) a sjednání prací, které není třeba provést (dále jen „**méněpráce**“) v souladu s čl. VI odst. VI.1. a násl. Smlouvy a postupem v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, jak je ujednáno dále.
2. Rozsah méněprací a víceprací včetně položkového rozpočtu je přesně upraven v přílohách č. 1 a č. 2 Dodatku, přičemž tyto přílohy tvoří nedílnou součást Dodatku. Položkový rozpočet dle

přílohy č. 1 Smlouvy tak bude doplněn o změnové položkové rozpočty dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 Dodatku.

3. V odst. V.1. Smlouvy se původní text nahrazuje tímto textem:

„Celková cena Díla se sjednává takto:

Cena celkem **5 363 405,40 Kč** (slovy: pět milionů tři sta šedesát tři tisíc čtyři sta pět korun českých a čtyřicet haléřů) **bez DPH**, (dále jen „**Sjednaná cena**“).“

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany prohlašují, že na žádost Objednatele budou provedeny vícepráce a méněpráce v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, jejichž hodnota představuje 14,57 % původní hodnoty závazku.
2. Objednatel vícepráce a méněpráce projednal se Zhotovitelem a takto jsou schválené ve změnových listech (ZL č. 01 a ZL č. 02).

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah změn dle tohoto Dodatku.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak (zejména zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost Dodatek uveřejnit, učiní tak Objednatel.
4. Dodatek je vyhotoven v elektronické formě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je

Příloha č. 1 Změnový položkový rozpočet č. 1

Příloha č. 2 Změnový položkový rozpočet č. 2

Ve Veselí nad Moravou

Za Objednatele

Ve Zlíně

Za Zhotovitele

**Obchodní akademie a střední škola
polytechnická Veselí nad Moravou,
příspěvková organizace**

Mgr. Alena Kobidová, ředitelka

Navláčil stavební firma, s.r.o.

Pavel Navláčil, jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
	ZL 01	změny v oplocení

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.** IČO: **25301144**
Bartošova 5532 DIČ: **CZ25301144**
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			0,00
PSV			-3 834,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-3 834,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-3 834,40 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem bez DPH	-3 834,40 CZK
----------------------------	----------------------

Ve **Veselí nad Moravou** dne **18.11.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL 01	změny v oplocení	0,00	-3 834,40		-3 834,40	100
01	změny v oplocení	0,00	238 365,60		238 365,60	-6 217
02	odpočty	0,00	-242 200,00		-242 200,00	6 317
Celkem za stavbu					-3 834,40	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Zámečnické kce	PSV			-3 834,40	100,0
Cena celkem					-3 834,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 01	změny v oplocení
R:	01	změny v oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Zámečnické kce				238 365,60
1	76700OP02	D+M: OP2 - SLOUPEK OPLOCENÍ, JÁCKL 60/40/4 MM, L=2,53 m, povrch ZN (dle PD) včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy	soubor	11,00000	1 200,00	13 200,00
2	76700OP02b	D+M: OP2b - SLOUPEK OPLOCENÍ, průměr 48mm výška 2,00m, poplastovaný včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy	ks	77,00000	800,00	61 600,00
3	76700OP031	D+M: OP3-1 - VÝPLŇ - čtyřhranné drátěné pletivo dl.2,5, výška 1,8m oka 50x50 včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy	bm	176,80000	287,00	50 741,60
4	76700OZV1	D+M: ZV1 - ZEMNÍ VRUT S PŘÍRUBOU TVARU U, OCELOVÝ, POZINKOVANÝ, CELKOVÁ DÉLKA 750mm (dle PD) včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy	soubor	39,00000	1 200,00	46 800,00
5	76700OZV2	D+M: ZV2 - PODHRABOVÉ DESKY včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy	ks	84,00000	786,00	66 024,00

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 01	změny v oplocení
R:	02	odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Zámečnické kce				-242 200,00
1	76700OP01	D+M: OP1 - VÝPLŇ OPLOCENÍ - PLOTOVÉ PANELY 3D (dle PD)	soubor	-111,00000	1 800,00	-199 800,00
včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy						
2	76700OP03	D+M: OP3 - SLOUPEK OPLOCENÍ, JÄCKL 60/40/4 MM, L=1,93 m, povrch ZN (dle PD)	soubor	-53,00000	800,00	-42 400,00
včetně kotvicích, ukončovacích a spojovacích prvků, svařování, nosné podkonstrukce, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy						

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
---------	--------------	--

ZL 02 Změny v Plochách

Objednatel:	Obchodní akademie a střední škola polytechnická Veselí nad Moravou, příspěvková organizace Kollárova 1669 69801 Veselí nad Moravou	IČO: 00566438 DIČ: CZ00566438
-------------	---	--

Zhotovitel: **Navláčil stavební firma, s.r.o.** IČO: **25301144**
Bartošova 5532 DIČ: **CZ25301144**
76001 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			-1 107,78
-----	--	--	-----------

PSV			0,00
-----	--	--	------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			-1 107,78
---------------	--	--	------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
-------------------------	------	----------

Základ pro základní DPH	21 %	-1 107,78 CZK
-------------------------	------	---------------

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem bez DPH	-1 107,78 CZK
----------------------------	----------------------

Ve **Veselí nad Moravou** dne **18.11.2025**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL 02	změny v plochách	0,00	-1 107,78		-1 107,78	100
01	odpočet za základy technologií	0,00	-151 105,80		-151 105,80	13 640
02	doplňný chodník a zatravněné plochy	0,00	149 998,02		149 998,02	-13 540
Celkem za stavbu					-1 107,78	100

Popis stavby: 61081 - Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy

Popis objektu: ZL 02 - změny v plochách

Popis rozpočtu: 01 - odpočet za základy technologií

Popis rozpočtu: 02 - doplňný chodník a zatravněné plochy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			22 070,40	-1 992,3
5 - 1	Komunikace - Komunikace	HSV			-151 105,80	13 640,4
5 - 2	Komunikace - Chodník	HSV			84 510,80	-7 628,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			7 800,00	-704,1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			33 376,00	-3 012,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 240,82	-202,3
Cena celkem					-1 107,78	100,0

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 02	změny v plochách
R:	01	odpočet za základy technologií

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5 - 1		Komunikace - Komunikace				-151 105,80
1	565141111	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+ až ACP 22+, v pruhu šířky do 3 m, třídy 1, tloušťka po zhutnění 60 mm	m2	-69,00000	426,00	-29 394,00
		s rozprostřením a zhutněním				
2	567122114	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	-69,00000	450,00	-31 050,00
		bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou				
3	573231125	Postřík spojovací kationaktivní emulzí KAE , množství zbytkového asfaltu 0,50 kg/m2	m2	-973,80000	26,00	-25 318,80
		bez posypu kamenivem				
4	573231125	Postřík spojovací kationaktivní emulzí KAE , množství zbytkového asfaltu 0,50 kg/m2	m2	-69,00000	26,00	-1 794,00
		bez posypu kamenivem				
5	573231125	Postřík spojovací kationaktivní emulzí KAE , množství zbytkového asfaltu 0,50 kg/m2	m2	-69,00000	26,00	-1 794,00
		bez posypu kamenivem				
6	577141112	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACO 11+ nebo ACO 16+, tloušťky 50 mm, plochy přes 1000 m2	m2	-69,00000	435,00	-30 015,00
7	577151123	Beton asfaltový s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 3 m, ACL 16+, tloušťky 60 mm, plochy přes 1000 m2	m2	-69,00000	460,00	-31 740,00

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 02	změny v plochách
R:	02	doplňný chodník a zatravněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				22 070,40
1	122302202	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 4 přes 100 do 1 000 m3	m3	17,42400	350,00	6 098,40

s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.

PŘÍSTUPOVÝ CHODNÍK - ZÁMKOVÁ DLAŽBA [60,5 m2]

:

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

60,5*0,24

14,52000

Mezisoučet

14,52000

Koeficient : 0,2

2,90400

2	122302209	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 4 příplatek za lepivost horniny	m3	17,42400	80,00	1 393,92
---	-----------	--	----	----------	-------	----------

s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.

PŘÍSTUPOVÝ CHODNÍK - ZÁMKOVÁ DLAŽBA [60,5 m2]

:

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

60,5*0,24

14,52000

Mezisoučet

14,52000

Koeficient : 0,2

2,90400

3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,42400	180,00	3 136,32
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

Výkop -> odvoz :

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 17,424

17,42400

Mezisoučet

17,42400

4	162701109	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	174,24000	14,00	2 439,36
---	-----------	--	----	-----------	-------	----------

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

Výkop -> odvoz :

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 17,424

17,42400

Mezisoučet

17,42400

Koeficient celkem do 20 km: 9

156,81600

5	181102302	Úprava pláně na stavbách dálnic v zářezech se zhutněním	m2	72,60000	40,00	2 904,00
---	-----------	---	----	----------	-------	----------

v zářezech i násypch,

Přístupový chodník - ZÁMKOVÁ DLAŽBA [60,5m2] :

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

60,5

60,50000

Mezisoučet

60,50000

Koeficient : 0,2

12,10000

6	199000002	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	17,42400	350,00	6 098,40
---	-----------	--	----	----------	--------	----------

Výkop -> odvoz :

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 17,424

17,42400

Mezisoučet

17,42400

Díl: 5 - 2		Komunikace - Chodník				84 510,80
-------------------	--	-----------------------------	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 02	změny v plochách
R:	02	doplňný chodník a zatravněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
7	564811111	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 50 mm	m2	67,76000	90,00	6 098,40

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

Přístupový chodník - ZÁMKOVÁ DLAŽBA [36,6 m2] :

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

60,5

60,50000

Mezisoučet

60,50000

Koeficient : 0,12

7,26000

8	564831111	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	67,76000	140,00	9 486,40
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

Přístupový chodník- ZÁMKOVÁ DLAŽBA [70,5 m2] :

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

60,5

60,50000

Mezisoučet

60,50000

Koeficient : 0,12

7,26000

9	596215021	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	68,50000	330,00	22 605,00
---	-----------	---	----	----------	--------	-----------

s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.

V položce jsou zakalkulovány i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár.

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

Přístupový chodník- ZÁMKOVÁ DLAŽBA [60,5 m2] :

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

chodníky : 60,5

60,50000

přídlažba pod branou : 8

8,00000

Mezisoučet

68,50000

10	596291111	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	58,30000	200,00	11 660,00
----	-----------	--------------------------------------	---	----------	--------	-----------

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

chodníkové obrubníky :

58,3

58,30000

Mezisoučet

58,30000

11	592451124	Dlažba betonová	m2	75,35000	460,00	34 661,00
----	-----------	-----------------	----	----------	--------	-----------

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

Přístupový chodník - ZÁMKOVÁ DLAŽBA 66,55 m2] :

VÝŠKA SKLADBY = 0,24 M :

chodníky : 60,5

60,50000

přídlažba pod branou : 8

8,00000

Mezisoučet

68,50000

Koeficient ztrát : 0,10

6,85000

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					7 800,00
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	61081	Rekonstrukce učeben a výstavba nové haly pro OV – zpevněné plochy
O:	ZL 02	změny v plochách
R:	02	doplňný chodník a zatravněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	22	Okapový chodník kolem budovy Skladba: podkladní textilie, vrstva šterku tl. 150 mm, vrstva tříděného říčního kameniva tl. 100 mm	m	12,00000	650,00	7 800,00

včetně obrubníku

Podklad z drčeného kameniva tl. 150 mm, kačírek tl. 100 mm. Včetně obrubníku.

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

Doplnění mezi obrubou a plotem : 12

12,00000

Mezisoučet

12,00000

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					33 376,00
13	915711111	Vodorovné značení krytů stříkané barvou, bílou, dělicích čar šířky 120 mm, Hmoty nátěrová akrylátová ; typ: email; funkce: proti UV záření, protiskluzová, proti povětrnostním vlivům; barva: bílá	m	36,00000	65,00	2 340,00

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

parkoviště - 3x12m bílá barva :

3*12

36,00000

Mezisoučet

36,00000

14	915791111	Předznačení pro vodorovné značení pro dělicí čáry, vodící proužky, Hmoty nátěrová typ: email; funkce: dekorační; barva: bílý	m	36,00000	20,00	720,00
----	-----------	--	---	----------	-------	--------

stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

parkoviště - 3x12m bílá barva :

3*12

36,00000

Mezisoučet

36,00000

15	917862111	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku nájezdového 1000/150/150 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	58,30000	520,00	30 316,00
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.

SITUACE - ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŘEZY KOMUNIKACE :

OB2 :

58,3

58,30000

Mezisoučet

58,30000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					2 240,82
16	998223011	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu	t	37,34700	60,00	2 240,82

vodorovně do 200 m