

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy prodávajícího: PVL-2228/2025/SML č. smlouvy kupujícího:

Prodávající:

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
oprávněn k podpisu smlouvy: [REDACTED], ředitel sekce provozní
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

a

Kupující:

Stavby rybníků s.r.o.

sídlo: Žižkovo náměstí 226, 258 01 Vlašim
IČO: 02951746
DIČ: CZ02951746
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 225278
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
zastoupená: Martinem Suchoparem, jednatelem

(prodávající a kupující společně též „smluvní strany“)

Článek I. Předmět prodeje

1.1. Na základě této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) a za podmínek v ní uvedených prodávající prodává kupujícímu:

Volkswagen Transporter kombi 2.0 TDI 4x4

RZ: 2AS 1693
druh vozidla: osobní automobil M1
rok výroby: 2012
VIN: WV2ZZZ7HZCH075896
motor: objem 1 968 cm³ / výkon 103 kW
STK platnost: do 5. 1. 2026

stav tachometru: 369 815 km
palivo: nafta
barva: bílá

Vady:

- nefunkční akumulátor, nelze nabít,
- povrchová koroze výfuku,
- vůle spojkového pedálu 5 cm,
- opotřebené spojkové ústrojí,
- hluky a škrábání ze spojkového ústrojí,
- přídatné zadní topení nefunkční, vyřazené z provozu,
- odřený a promáčklý PZ blatník, odřeniny pravého boku ve spodní části před pravým zadním kolem a odřenina ve spodní části u zadního nárazníku,
- prodřený sedák řidiče,
- deformace zadních výklopných dveří u RZ a u kliky,
- koroze prahů karoserie, pravého okraje RZ a skeletu karoserie,
- odloupané zatmavení skel nákladového prostoru,
- oděrky laku předního a zadního nárazníku,

(dále jen „movitá věc“ nebo „předmět prodeje“)

a kupující od prodávajícího movitou věc kupuje. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu movitou věc a umožnit mu nabýt vlastnické právo k movité věci. Za podmínek dále sjednaných v této smlouvě se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu stanovenou ve smlouvě a převzít movitou věc od prodávajícího.

- 1.2. Movitá věc se nachází na adrese sídla prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 1.3. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na prodej movitého majetku, které prodávající vyhlásil dne 14. 10. 2025 pod č. 27/2025-640.

Článek II.

Kupní cena, platební podmínky a předání předmětu prodeje

- 2.1. Kupní cena předmětu prodeje byla stanovena dohodou smluvních stran a činí částku ve výši **176 000 Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát šest tisíc korun českých) včetně DPH (dále jen „kupní cena“).
- 2.2. Kupní cenu uhradí kupující bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou na bankovní účet prodávajícího č. [REDACTED], variabilní symbol: **22282025**.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu části kupní ceny, bude použita kauce ve výši **12 700 Kč**, kterou složil kupující ve výběrovém řízení na účet prodávajícího č. [REDACTED], pod variabilním symbolem: **272025640**, dne 11. 11. 2025. Zbývající část kupní ceny ve výši **163 300 Kč** (dále též „zbývající část kupní ceny“) zaplatí kupující na účet prodávajícího, pod variabilním symbolem uvedeným v odst. 2.2. tohoto článku, a to do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy prodávajícího k zaplacení zbývající části kupní ceny. Po uhrazení zbývající části kupní

ceny prodávající vystaví doklad na přijatou platbu. Po převzetí předmětu prodeje kupující prodávající vystaví daňový doklad – fakturu (dále jen „faktura“) s datem uskutečnění zdanitelného plnění dle data podpisu na předávacím protokolu. Všechny doklady uvedené v tomto odstavci budou kupujícímu zaslány na adresu jeho sídla/bydliště uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 2.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně čísla faktury, označení kupujícího a prodávajícího, předmětu prodeje a kupní ceny. Na faktuře bude uveden odkaz na tuto smlouvu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle této smlouvy a/nebo dle příslušných právních předpisů, je kupující oprávněn ji vrátit zpět prodávajícímu a prodávající bude povinen vyhotovit fakturu novou.
- 2.5. Pokud kupující bude v prodlení se zaplacením zbývajících částí kupní ceny dle odst. 2.3 tohoto článku, nebo její části, uhradí prodávajícímu za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy, a to do 7 kalendářních dnů od prokazatelného data doručení písemnosti s výzvou k zaplacení úroku z prodlení.
- 2.6. Pro účely této smlouvy se kupní cena a úroky z prodlení považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího č. [REDACTED].
- 2.7. Proávající a kupující se dohodli, že poplatníkem veškerých poplatků spojených s převodem vlastnického práva k movité věci je kupující. Kupující uhradí na účet prodávajícího č. [REDACTED], variabilní symbol: **22282025**, správní poplatek za zápis změny v registru silničních vozidel ve výši **800 Kč**, a to ve lhůtě uvedené v odst. 2.3. tohoto článku, tedy do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy prodávajícího k zaplacení zbývajících částí kupní ceny.
- 2.8. Movitou věc předá prodávající kupujícímu bez zbytečného odkladu po připsání finančních prostředků dle odst. 2.3. a odst. 2.7. tohoto článku na účet prodávajícího. Odvoz movité věci a evidenční kontrolu si kupující zajistí na vlastní náklady. Smluvní strany se dohodly, že movitou věc prodávající předá kupujícímu na základě předávacího protokolu, podepsaného za prodávajícího a kupujícího níže uvedenými kontaktními osobami.

Kontaktními osobami smluvních stran jsou:

a) kontaktní osoba prodávajícího: [REDACTED], tel: [REDACTED]

b) kontaktní osoba kupujícího: Martin Suchopar, tel: [REDACTED]

- 2.9. Kupující se v souvislosti se zápisem změny vlastníka v registru silničních vozidel, který musí dle platných právních předpisů proběhnout do 10 pracovních dnů od převzetí předmětu prodeje, zavazuje bez zbytečného odkladu:
 - sjednat a uhradit pojištění odpovědnosti z provozu vozidla;
 - absolvovat evidenční kontrolu vozidla, nebo technickou prohlídku vozidla, pokud skončila platnost technické prohlídky vozidla a uhradit náklady s touto kontrolou spojené;
 - v případě, že se nemůže osobně dostavit na příslušný registr silničních vozidel, doručit prodávajícímu, nejpozději však do 8 pracovních dnů od převzetí předmětu

prodeje, úředně ověřenou plnou moc, ve které kupující zmocní prodávajícího k provedení zápisu změny vlastníka v registru silničních vozidel. Přílohou této plné moci pak bude:

- zelená karta;
- protokol o vyhovující evidenční kontrole silničního vozidla, která má platnost 2 roky ode dne vystavení, nebo protokol o technické prohlídce vozidla s platnou technickou prohlídkou;
- technický průkaz a osvědčení o registraci vozidla.

V případě nesplnění těchto povinností zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení, a to do 21 kalendářních dnů od prokazatelného data doručení písemnosti s výzvou k zaplacení smluvní pokuty.

Článek III. Prohlášení kupujícího

Kupující prohlašuje, že:

- je osobou způsobilou k nabytí předmětu prodeje do svého vlastnictví dle platných právních předpisů České republiky, že je schopen dodržet své povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu za předmět prodeje;
- nebylo zahájeno insolvenční řízení kupujícího, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek majetku a není veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobu jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- není v likvidaci;
- se seznámil s úplným právním i faktickým stavem předmětu prodeje a nemá k němu žádné výhrady ani připomínky;
- se zavazuje bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej předmětné movité věci, zejména na povinnost zaplacení kupní ceny, stejně tak zahájení soudního řízení ve věci majetkových závazků kupujícího.

Článek IV. Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukáže-li se některé z prohlášení kupujícího, uvedených v článku III. této smlouvy, jako nepravdivé a/nebo neúplné a/nebo nastane-li taková skutečnost.
- 4.2. Prodávající má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že kupní cena (resp. zbývající část kupní ceny) a/nebo správní poplatek dle čl. II. odst. 2.7. smlouvy nebudou uhrazeny včas a řádně, a to ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím.

- 4.3. Odstoupením se závazky z této smlouvy od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vrátit vzájemná plnění poskytnutá dle této smlouvy.
- 4.4. Pokud dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího, vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s prodejem movité věci vznikly.

Článek V. Závěrečná ujednání

- 5.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody na movité věci přechází z prodávajícího na kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. II. odst. 2.8. této smlouvy.
- 5.3. Kupující předmět prodeje od prodávajícího kupuje a přebírá ve stavu, v jakém se nalézá v den předání a převzetí s tím, že na sebe přejímá veškerá rizika vyplývající z jeho stavu. Prodávající neodpovídá kupujícímu za vady uvedené v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy a rovněž za vady odpovídající míře používání a opotřebení, které měl předmět prodeje při převzetí kupujícím. Pro vyloučení pochybností, prodávající neodpovídá kupujícímu za jakékoliv důsledky či skutečnosti vzniklé v souvislosti s vadami movité věci.
- 5.4. Kupující bere na vědomí, že prodávající bezprostředně po podpisu této smlouvy a podpisu předávacího protokolu ve smyslu čl. II. odst. 2.8. smlouvy zruší pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla vztahující se k movité věci.
- 5.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž kupující obdrží jeden stejnopis a prodávající dva stejnopisy.
- 5.6. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.7. Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání a dohodě o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 5.9. Prodávající je oprávněn uveřejnit obraz smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Kupující je s uveřejněním smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí

prodávající. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.

V Praze dne

prodávající:

Vdne

kupující:

.....
[redacted]
ředitel sekce provozní
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Martin Suchopar
jednatel
Stavby rybníků s.r.o.