

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo: nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov

V zastoupení:



IČO: 00055166



a

Zhotovitelem: Ing. Aleš Čeleda

Sídlo: Jiráskova 1065/7, 669 02 Znojmo

IČO: 12201014

DIČ: CZ5703010732

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.10.2025 Dodatek č. 2 smlouvy o zpracování a projednání dokumentace akce „Relokace areálu z Ivančic do Moravského Krumlova, zajištění povolení stavby, zpracování dokumentace pro provedení stavby a výkonu činnosti dozoru projektanta“, jehož předmět se doplňuje o nezbytné vícepráce spočívající ve zhotovení digitálního modelu stavby.
2. Strana objednavatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Dodatek č. 2 smlouvy o zpracování a projednání dokumentace akce „Relokace areálu z Ivančic do Moravského Krumlova, zajištění povolení stavby, zpracování dokumentace pro provedení stavby a výkonu činnosti dozoru projektanta“

V Moravském Krumlově



Objednatel



Zhotovitel

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přešůpek dle § 268 tohoto zákona.

Dodatek č. 2

smlouvy o zpracování a projednání dokumentace akce

„Relokace areálu z Ivančic do Moravského Krumlova, zajištění povolení stavby, zpracování dokumentace pro provedení stavby a výkonu činnosti dozoru projektanta“

I. Smluvní strany

1. Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace

Sídlo: nám. Klášterní 127, 672 01 Moravský Krumlov
Statutární zástupce: [REDACTED]
IČO: 00055166
DIČ: CZ00055166
Datová schránka: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

2. Ing. Aleš Čeleda

Sídlo: Jiráskova 1065/7, 669 02 Znojmo
IČO: 122 01 014
DIČ: CZ57030107432
(dále jen „dodavatel“ nebo též „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, příp. jednotlivě jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen „Dodatek“) v souladu s § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 12. 2024 smlouvu, jejímž předmětem je komplexní zpracování projektové dokumentace stavby a výkon doprovodných činností spojených s realizací investiční akce s názvem: „Relokace areálu z Ivančic do Moravského Krumlova“, a to na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“).

2. Smluvní strany prohlašují, že v průběhu realizace předmětu smlouvy bylo objednatelům zjištěno, že je nezbytné zpracovat digitální model stavby. Uvedenou skutečnost objednatel nemohl před zadáním veřejné zakázky nikterak předpokládat, jelikož objednatel obdržel od svého zřizovatele informaci, že je nezbytné zpracovat digitální model stavby až v průběhu jara 2025.

3. Na základě uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na vícepracích spočívajících v provedení digitálního modelu stavby, blíže specifikovaného v čl. III tohoto Dodatku.

4. S ohledem na shora uvedené smluvní strany tímto v souladu s čl. XV odst. 6 Smlouvy, který stanoví, že smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, uzavírají tento Dodatek.

III. Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se tedy doplňuje o nezbytné vícepráce spočívající ve zhotovení digitálního modelu stavby. Čl. II odst. 2 smlouvy se **doplňuje** o písm. h), a to následovně:

„h) zpracování digitálního modelu stavby (DIMS) dle následující specifikace:

1. Zpracování digitálního modelu stavby

- *Vytvoření BIM modelu stavby pro fázi dokumentace pro provádění stavby (DPS)*
- *vytvoření modelu proběhne na základě poskytnuté projektové dokumentace (DPS)*
- *model bude vytvořen ve standardním metrickém systému (S-JTSK), tedy v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK / EPSG:5514)*

2. Zpracování elementů a datových objektů v modelu

- *Geometrické zpracování jednotlivých prvků stavby včetně jejich umístění, tvaru a rozměrů (např. stěny, podlahy, stropy, okna, dveře, schodiště, ZTI, VZT,).*
- *Zpracování bude reflektovat potřebu řešit kolize jednotlivých profesí a odstranění těchto kolizí před výběrem zhotovitele stavby.*

3. Vyplnění negrafických informací

- *Každý objekt v modelu bude opatřen relevantními negrafickými informacemi – například:*
 - *Profese*
 - *Typ konstrukce*
 - *Materiál / typ výrobku*
 - *Kódové označení*
 - *Popis*

Technické požadavky na model:

- *Model bude vytvořen v prostředí umožňujícím export do požadovaných formátů.*
- *Výstupní formáty modelu:*
 - *Proprietární formát (např. RVT pro Autodesk Revit, PLN pro Archicad apod. – dle platformy použití)*
 - *Otevřený formát: IFC (Industry Foundation Classes) – formát pro výměnu dat v rámci BIM*

2. V důsledku potřebných víceprací se smluvní strany dohodly na stanovení doby plnění pro zpracování digitálního modelu stavby, a to tak, že je zhotovitel povinen předat zpracovaný digitální model stavby objednateli do 2 měsíců ode dne předání zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby objednateli. Čl. III odst. 2 smlouvy se **doplňuje** o písm. f) v následujícím znění:

„část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) této smlouvy (zpracování digitálního modelu stavby) nejpozději do 2 měsíců ode dne předání zpracované DPS objednateli.“

3. Cena za zpracování digitálního modelu stavby byla smluvními stranami sjednána ve výši 520.000 Kč bez DPH. Čl. IV. odst. 1 smlouvy se **doplňuje** následovně:

„1.f Zpracování digitálního modelu stavby [část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) smlouvy] činí 520.000 Kč bez DPH“

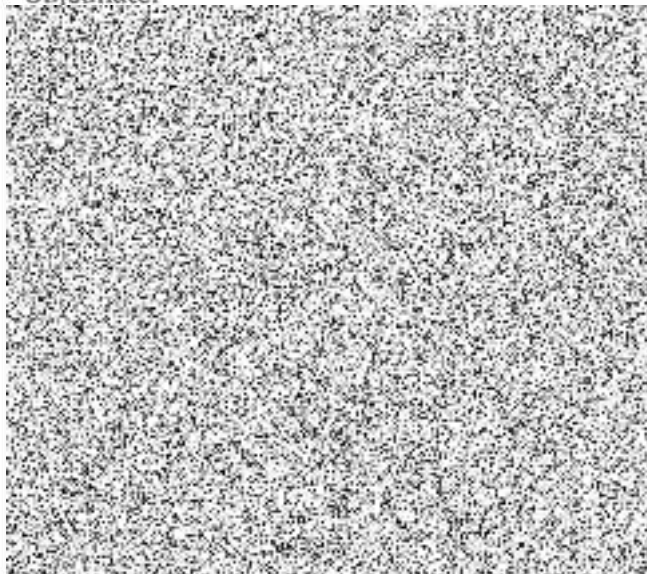
4. Právo na úhradu ceny za zpracování digitálního modelu stavby vzniká zhotoviteli dnem protokolárního předání digitálního modelu stavby objednateli. Čl. V. odst. 3 smlouvy se doplňuje o následující ustanovení:

„- právo na úhradu ceny za zpracování digitálního modelu stavby [část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) Smlouvy] vzniká dnem protokolárního předání digitálního modelu stavby mezi zhotovitelem a objednatelem.“

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek byl vyhotoven v listinné podobě ve 2 stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovených podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Objednatel



Zhotovitel

