

SPRÁVA STÁTNÍCH HMOTNÝCH REZERV



Praha 13.11.2025
č. j.: 17187/25-SSHR
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1

Vážený pane předsedo představenstva,

v souladu se Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sila č. 20240008, Vám předkládám výpočet nájemného pro rok 2026.

Roční nájemné pro rok 2025	1.347.984 Kč
Nájem ze služebnosti	724.707 Kč bez
DPH/rok (+21 % DPH 876.895,47 Kč)	

Dle čl. IV odst. 4.9 smlouvy se částka pouze oznamuje

Nájem sila	1.010.160 Kč/rok
Náhrada za nájem pozemků pod silem	337.824 Kč/rok
průměrná míra inflace k 30. 9. 2025 vyhlášena ČSÚ	2,6 %

Roční nájemné pro rok 2026	1.383.031,58 Kč
Nájem ze služebnosti	743.549,38 Kč bez
DPH/rok (+21 % DPH 899.694,75 Kč)	

Dle čl. IV odst. 4.9 smlouvy se částka pouze oznamuje

Nájem sila	1.036.424,16 Kč/rok
Náhrada za nájem pozemků pod silem	346.607,42 Kč/rok
Úhrada pololetně (tj. 15. 03. a 15. 09.)	2x 691.515,79 Kč

S pozdravem

Vážený pan
Ing. František Turek
Předseda představenstva
Cerea, a. s.
Dělnická 384
523 25 Pardubice
DS: vqvg7ct

