



Ev.č.: UZSVM/P/581531/2025
Čj.: UZSVM/P/573249/2025-PKVM

SMLOUVA O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. sml. **UZSVM/P/573249/2025-PKVM** (předávající)

č. sml. **SML-00145-2025-230** (přejímající)

uzavřená podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 289/1995 Sb.)

Smluvní strany:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
IČO: 69797111

za kterou právně jedná JUDr. Martin Havel, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Karlovy Vary, Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění (dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený Ing. et Ing. Miroslavem Šulitkou, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy, Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary, na základě pověření ze dne 30. 12. 2024 (dále jen „přejímající“)

**zakládají touto smlouvou změnu z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit
u majetku ve vlastnictví České republiky**

ČI. I.

Česká republika je podle Prohlášení o vzniku práva k nemovitým věcem ze dne 15. 10. 2024, č.j. UZSVM/P/215150/2024-PKVM, vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je podle § 10 písm. b) a ve smyslu § 11 odst. 2 ZMS příslušný s tímto majetkem hospodařit:

Pozemek

- **p. č. 762/3** o výměře 1 221 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Suchá u Nejdku, obec Nejdek v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary (dále jen „předávaný pozemek“).

Čl. II.

1. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
2. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. III.

1. Předávající vede předávaný pozemek v účetnictví s pořizovací cenou 116.240,00 Kč (slovy: jednošestnáctistidvěšestčtyřicet korun českých).
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že přejímající hodlá využít předávaný pozemek v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, k zabezpečení výkonu stanoveného předmětu činnosti, a to pro propojení a ucelené obhospodařování pozemků p. č. 801/7 a p. č. 1153 v katastrálním území Suchá u Nejdku a pozemku p. č. 351 v katastrálním území Poušť Lesní správou Horní Blatná.
3. Předávající předává předávaný pozemek z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k předávanému pozemku přijímá se všemi právy a povinnostmi.
4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným pozemkem na právo hospodařit s předávaným pozemkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném pozemku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezen s ním disponovat.
2. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného pozemku dobře znám.
3. Fyzické předání předávaného pozemku se neuskuteční.

Čl. V.

Předávající a přejímající se s odvoláním na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. a rovněž s odvoláním na budoucí využití předávaného pozemku přejímajícím k zabezpečení výkonu stanoveného předmětu činnosti dohodli, že za předávaný pozemek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

ČI. VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně uzavřených a vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

V Karlových Varech, dne: datum
uvedeno v doložce el. podpisu

V Karlových Varech, dne: datum
uvedeno v doložce el. podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
JUDr. Martin Havel
vedoucí odboru
Odloučené pracoviště Karlovy Vary
(předávající)

.....
Ing. et Ing. Miroslav Šulitka
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy
(přejímající)

Zpracovala: xxx. xxxxxx xxxxxxxx