

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5/2025

mezi

Objednatelem:

1. Domov Čujkovova, Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace

Sídlo: Čujkovova 1717/25, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupena

IČ: 70631875

DIČ: CZ70631875 (neplátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Zhotovitelem:

2. Firma: Neotrin s.r.o.

Sídlo: Lubojackého 164, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena:

Zapsán v OR: spisová značka C 41739 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČ: 27788385

DIČ: CZ27788385

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5/2025 na dodávce a montáži odrazových desek – obložení stěn u 292 postelí v pokojích klientů ve 2. až 6. NP v objektech A a B Domova Čujkovova (dále jen „Smlouva“).
2. Dle článku IV. Termín plnění, odst. 1 Smlouvy došlo ke skutečnostem, které nemohla předpokládat žádná ze smluvních stran a které mají vliv na termín plnění a cenu díla.

II.

Předmět dodatku

S ohledem na posun realizace elektroinstalace v prostorách objektu Domova Čujkovova, konkrétně v objektech A a B, od 2.NP do 6.NP se objednatel se zhotovitelem dohodli na níže uvedených změnách Smlouvy.

Původní text Smlouvy čl. IV. Termín plnění, odst. 1

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětu smlouvy nejpozději do 35 dnů od podpisu smlouvy. Dokončení celé zakázky bude nejpozději **do 15. prosince 2025.**

Nový text Smlouvy čl. IV. Termín plnění odst. 1

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětu smlouvy, navazující na rekonstrukci elektroinstalace, nejpozději 20ti pracovních dní od obdržení výzvy od objednatele k zahájení prací. Dokončení celé zakázky bude nejpozději **do 30.6.2027**, v případě zahájení prací do 1.6.2026.

Původní text Smlouvy čl. V. Cena díla, odst. 1

1. Cena za předmět smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 1 991 298,- Kč

DPH (12%): 238 956,- Kč

Cena včetně DPH: 2 230 254,- Kč

Nový text Smlouvy čl. V. Cena díla, odst. 1

1. Cena za předmět smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 2 072 038,- Kč

DPH (12%): 248 644,56 Kč

Cena včetně DPH: 2 320 682,56 Kč

dle přílohy č. 1 této Smlouvy

Původní text Smlouvy čl. VI. Platební podmínky, odst. 1

1. Objednatel neposkytuje zálohové platby. Cena za dodání předmětu smlouvy bude objednatelem uhrazena po dodání a převzetí předmětu smlouvy

Nový text Smlouvy čl. VI. Platební podmínky, odst. 1

1. Smluvní strany se dohodly na měsíčním plnění, kdy tato měsíční plnění jsou ve smyslu ust. § 9 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty dílčím plněním a považují se za samostatná zdanitelná plnění.
Prodávající vystaví k měsíčnímu zdanitelnému plnění daňový doklad odpovídající soupisu předaného a kupujícím převzatého předmětu dodávky.

Nový text Smlouvy čl. XI. Ostatní ujednání, odst. 10

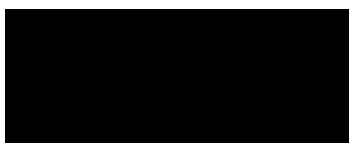
10. Pokud odstoupí od smlouvy kterákoliv ze smluvních stran z jakýchkoliv důvodů, sepíše smluvní strany protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, dodávek, nakoupeného nebo jinak zajištěného zboží a provedených prací ke dni odstoupení od smlouvy.
Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla, veškerých uskutečněných prací, dodávek, nakoupeného nebo jinak zajištěného zboží a provedených prací. Toto finanční vyčíslení bude následně vypořádáno fakturou se splatností 14 dnů od jejího doručení smluvní straně.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne:

Objednatel:



.....
Objednatel

Ve Frýdku-Místku dne:

Zhotovitel:



.....
Zhotovitel