**Smlouva o dílo**

**číslo smlouvy objednatele: 119/2016**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

**Název díla:**

**„VD Janov, věžový objekt - oprava žebříkového schodiště",**

**projektová dokumentace**

**Čl. I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Povodí Ohře, státní podnik**

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČ: 70889988

DIČ: CZ70889988

zastoupený: Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel

zástupce ve věcech technických: Ing. Petra Suchopárková,

manažer projektů – specialista, zástupce vedoucí odboru plánování projektů a zakázek (PPZ)

Při operativním a technickém řízení  
činností souvisejících se zhotovitelem  
díla, jako postupné upřesňování  
technického řešení, organizací  
výrobních výborů a převzetí díla  
zastupuje objednatele: Bc. Eva Kašková,

manažer projektu

tel.: +420 474 636 268

mobil: +420 728 876 501

e-mail: [kaskova@poh.cz](mailto:kaskova@poh.cz)

Zástupce pro výkon technického

dozoru: Tomáš Jor,

technický dozor staveb

tel.: +420 474 636 319

mobil: +420 606 641 148

e-mail: [jor@poh.cz](mailto:jor@poh.cz)

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Chomutov

číslo účtu: 9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik, je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

**Zhotovitel: AZ Consult, spol. s r.o.**

adresa: Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 44567430

DIČ: CZ44567430

zastoupená: Ing. Martinou Štrosovou - jednatelem

tel: 475 240 888

e-mail: [azconsult@azconsult.cz](mailto:azconsult@azconsult.cz)

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Ústí nad Labem

číslo účtu: 454 328/0300

Společnost AZ Consult, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2096

Zhotovitele zastupuje: Ing. Martin Komín

Tel.: 475 240 830

mobil: 602 685 979

e-mail: [komin@azconsult.cz](mailto:komin@azconsult.cz)

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku k této smlouvě.

**Čl. II. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdat níže uvedenou projektovou dokumentaci a související výkony:

1. **Zaměření stávající konstrukce**
2. **Průzkumné práce**
3. **Dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací**
4. **Návrh povodňového a havarijního plánu po dobu výstavby**
5. **Autorský dozor**

**Čl. III. Dílo a způsob provedení díla:**

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže).

1. **Zaměření stávající konstrukce.**

Zaměření bude provedeno v místním systému Zaměření bude zpracováno dle platných právních předpisů a bude předáno MPR v počtu 1x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

1. **Průzkumné práce**

Bude provedena diagnostika podest a ocelových nosníků. Závěry včetně výsledků statického posouzení stávajícího stavu ocelových nosníků budou uvedeny v závěrečné zprávě.

1. **Dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s Vyhláškami č. 499/2006 Sb. v platném znění a 230/2012 Sb. v platném znění.

Součástí PD mj. bude:

* přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě
* uvedení předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu prací při respektování nutných technologických přestávek
* v případě změn stávající stavby – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů
* zhotovitel vyhodnotí potřebu ve věci zajištění plánu BOZP a činností koordinátora v době přípravy a realizace stavby.
* pokud pro přípravu stavby zhotovitel posoudí, že není nutné zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rámci projektové přípravy, zpracuje jako součást PD návrh plánu BOZP. Pokud zhotovitel posoudí, že pro přípravu stavby je nutné zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (bod B.8.j. přílohy č. 5 vyhlášky), je povinen sdělit toto objednateli, a to neprodleně a prokazatelným způsobem (např. zápis z VV, elektronickou poštou, poštou) ještě v době zpracovávání PD – před ZVV. Objednatel následně zajistí činnost koordinátora oprávněnou osobou, včetně zpracování plánu BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi součinnost.
* charakteristická fotodokumentace stavu v období projektové přípravy v elektronické verzi.
* **Soupis prací a oceněný soupis prací dle Vyhlášky 230/2012 Sb.**

Závazným podkladem pro vypracování soupisu prací a oceněného soupisu prací budou projektová dokumentace stavby a technické specifikace.

Soupis prací a oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel v programu KROS.

Soupis prací zpracuje v 6 tištěných vyhotoveních a vloží do každého paré PD.

Oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel ve dvou tištěných vyhotoveních a vloží do paré č. 1 a 2 PD. Soupis prací i oceněný soupis prací bude objednateli předán i v elektronické podobě – např. CD, DVD. Vedle běžných výstupů z programu KROS bude v elektronické podobě oceněný soupis prací zpracován ve formátu XC4. Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese www.xc4.cz.

Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění. Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací tzv. „R-položky“, bude v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací provedena kalkulace každé takovéto položky.

PD bude zpracována a objednateli předána v počtu 6x paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

1. **Autorský dozor**

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru po dobu stavby, zároveň se zhotovitel zavazuje pořizovat fotodokumentaci stavby po dobu výkonu autorského dozoru.

Autorský dozor bude prováděn v souladu s přílohou č. 09 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA, novela 2014) na stavební část realizace předmětné stavby provedené na základě projektové dokumentace zpracované zhotovitelem. Autorský dozor bude prováděn na základě výzvy objednatele.

Účast na kontrolních dnech předmětné stavby bude vyhlašována objednatelem ve lhůtě 10 dnů před konáním příslušného kontrolního dne, v případě nutnosti řešení vzniklé situace na stavbě bude KD svolán operativně.

1. **Návrh povodňového a havarijního plánu**

Návrh plánů bude zpracován dle platných právních předpisů. Návrh každého plánu bude zpracován a objednateli předán v počtu 2x paré v tištěné podobě a 1x elektronické podobě.

1. Místem plnění je Povodí Ohře, státní podnik, odbor Plánování projektů a zakázek.
2. **Výrobní výbory v průběhu projekčních prací**

Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování PD svolat minimálně 2 výrobní výbory, z nichž druhý bude závěrečný. První výrobní výbor svolá zhotovitel nejpozději do 30 – ti dnů po uzavření smlouvy o dílo

V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zorganizovat další výrobní výbor nad rámec minimálního počtu výrobních výborů. Takovýto výrobní výbor zhotovitel zorganizuje nejpozději do 10 kalendářních dnů od výzvy zástupce objednatele pověřeného operativním a technickým řízením činností souvisejících s předmětem plnění díla.

**Rozpracovaná projektová dokumentace:**

Zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dnů před jednáním závěrečného výrobního výboru předloží manažerovi projektu rozpracovanou projektovou dokumentaci, a to:

▪ 1 x pare – kompletní projektové řešení stavby (pracovní pare) včetně požadované dokladové části obsahující kladná stanoviska požadovaných subjektů a kladná vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou. Pokud zhotovitel v průběhu provádění prací zjistí, že nelze zajistit kladná stanoviska z důvodů, jež nemůže ovlivnit, je povinen sdělit toto objednateli, a to neprodleně a prokazatelným způsobem ještě před závěrečným výrobním výborem. Po domluvě s objednatelem bude stanoven další postup.

▪ 1 x pare - elektronickou verzi projektového řešení stavby, a to ve stejné struktuře a obsahovém členění odpovídající výše popsané tištěné verzi

▪ 1 x pare – kompletní projektové řešení stavby (pracovní pare) bez dokladové části

Po úspěšném uzavření závěrečného výrobního výboru projektant zajistí kompletaci PD a řádně dokončenou PD předá protokolárně manažerovi projektu v počtu 3 paré včetně oceněného soupisu prací v tištěné a elektronické podobě.

1. Zhotovitel se zúčastní projednání projektové dokumentace v příslušné komisi objednatele. Po úspěšném projednání a schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, státní podnik, předá zhotovitel objednateli v termínu do 5 dnů zbývající 3 paré PD v tištěné a 1x v elektronické podobě.

Celkem předá zhotovitel objednateli 6 x PD v tištěné a 2x v elektronické podobě.

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud není v SOD stanoveno jinak, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí.
3. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání.
5. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

**Čl. IV. Doba plnění**

Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli v místě plnění díla nejpozději do:

1. Rozpracovaná projektová dokumentace před ZVV dle bodu 6, čl. III nejpozději do **15. 04. 2016**
2. Dokončená projektová dokumentace včetně geodetického zaměření, havarijního a povodňového plánu nejpozději do **29. 04. 2016**
3. Autorský dozor Průběžně na výzvu a dle požadavků objednatele. Zahájení AD je dnem zahájení předmětné stavby a jeho ukončení je v termínu dokončení této stavby. O zahájení stavby bude zhotovitel písemně informován technickým dozorem stavby.

**Čl. V. Cena díla**

1. **Cena za zpracování projektové dokumentace** zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem 119 000 Kč bez DPH.**

Z toho:

1. Zaměření a průzkumné práce 34 000 Kč bez DPH
2. PD DSJ včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací 85 000 Kč bez DPH
3. Cena za dílo je stanovená jako smluvní cena v souladu s platným zněním zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla.
4. **Cena za výkon autorského dozoru** je sjednána jako cena smluvní ve výši  
   **650,- Kč/hod bez DPH**. Cena za autorský dozor zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním prací včetně cestovného. Výkon autorského dozoru začíná a končí v sídle zhotovitele s uvažováním přiměřené doby k dopravě na stavbu.

Takto stanovená hodinová cena bude používána zhotovitelem také pro kalkulaci prací spojených s výkonem AD v případě požadovaných změn a doplnění projektové dokumentace po odsouhlasení jejich rozsahu a objednávce investorem.

1. Náklady zhotovitele způsobené změnou rozsahu, termínů a dalších náležitostí dodávky rozdílně od uzavřené této smlouvy, pokud byly tyto změny objednatelem vyžádány nebo pokud jim byly způsobeny, budou předem vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami dodatkem k této smlouvě.

***Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.***

**Čl. VI. Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné:
   1. pro první dílčí plnění dnem předání a převzetí prací dle bodu 2 čl. IV.
   2. pro celkové plnění dnem podepsání zápisu o schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi.

Schválení PD je povinen oznámit zástupce objednatele zhotoviteli do 5 dnů po podpisu Rozhodnutí generálního ředitele.

1. **Fakturace za zpracování projektové dokumentace** bude provedena vystavením daňových dokladů formou dílčího plnění:
   1. první dílčí plnění ve výši 80 % ceny dle bodu 1 čl. V
   2. celkové plnění ve výši zbývajících 20% dle bodu 1 čl. V.
2. **Fakturace autorského dozoru** bude provedena vystavením daňových dokladů dle skutečného rozsahu prací (počtu hodin) odsouhlaseného objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen vystavit řádný daňový doklad do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a prokazatelně zajistit doručení daňového dokladu objednateli.
4. Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě chybějících nebo chybných údajů na daňovém dokladu vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad k doplnění. Lhůta pro zaplacení se pak počítá od doby vrácení doplněného daňového dokladu objednateli
5. Lhůta splatnosti daňového dokladu je **30 dní** ode dne doručení objednateli.

**Čl. VII. Licenční podmínky**

Je - li předmět díla chráněn dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), poskytuje zhotovitel (autor) ve smyslu §2358 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) nevýhradní licenci v neomezeném rozsahu – oprávnění, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracováváno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně dle §2366 odst. 1 písm. b) zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku).

**Čl. VIII. Zajištění závazku, odpovědnost za vady stavby**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkami dohodnutými v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
3. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
4. Odpovědnost za vady stavby se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
5. Při nesplnění termínu předání rozpracované projektové dokumentace před ZVV dle bodu 1 čl. IV. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Při nesplnění termínu předání projektové dokumentace dle bodu 2 čl. IV. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Při nesplnění termínu splatnosti faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
8. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 Občanského zákoníku, pokud nesplnění povinnosti bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin, apod.).
9. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

**Čl. IX. Náhrada škody**

Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním díla dle ustanovení této smlouvy.

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

**Čl. X. Změny díla**

Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.

Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

**Čl. XI. Ostatní ujednání**

Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že:

1. Bude napomáhat zhotoviteli při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Odpovědný zástupce objednatele se bude účastnit výrobních výborů a veškerých jednání svolaných zhotovitelem v průběhu prací a bude odsouhlasovat popř. připomínkovat rozpracovanost dílčích částí díla.

**Čl. XII. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními Občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.
2. Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy

zhotovitelem, a to zejména při prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

v Chomutově dne V Ústí nad Labem dne

………………………… ……………………………

Ing. Vlastimil Hasík Ing. Martina Štrosová

investiční ředitel jednatel

Povodí Ohře, státní podnik AZ Consult, spol. s r.o.

**objednatel** (podpis, razítko) **zhotovitel** (podpis, razítko)