



Výpočtový list

pro nebytový prostor č. 801
Jubilejní 338/15, Ostrava

na základě smlouvy č. 209/25/OBH

| | | | | |
|---|------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|
| Podlaží: 1 | Počet osob: 0 | Plocha celková 167.63 m. | Plocha započtená 167.63 m. | Plocha započitatelná 0.00 m ² |
| Typ: Nebytové prostory nebytový prostor | | | | |
| Nájemce: Mgr. Bondy Michaela Veselíčko 1064 739 44 Brušperk IČ: 68316992 | | 00-00-0338 -801-02 | | |
| Vlastník: SMO, Městský obvod Ostrava-Jih Horní 791/3 700 30 Ostrava-Hrabůvka IČ: 00845451 č.ú. 19-9923050277/0100 | | | | |

ROZPIS PŘEDPISŮ

| TYP | SLOŽKA | VÝPOČET SLOŽKY PŘEDPISU | ÚHRADA |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| nájem | Smluvní nájem za plochu | 1107.00 * 1.00 [Objekt] | 15393.00 Kč |
| nájem | Pronájem inventáře | Individuálně | 391.00 Kč |
| Celkem za nájem | | | 15784.00 Kč |
| záloha | Studená voda | 406.00 * 1.00 [Objekt] | 406.00 Kč |
| záloha | Osvětlení | Individuálně | 40.00 Kč |
| záloha | Komíny | Individuálně | 140.00 Kč |
| Celkem za zálohy | | | 586.00 Kč |

PLATEBNÍ ÚDAJE

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| Celkem k úhradě měsíčně: | 16370.00 Kč |
| Variabilní symbol: | 0338801004 |
| Číslo bankovního účtu: | 19-9923050277/0100 |
| Platný od: | 01.12.2025 |

Předvolený způsob úhrady: **PŘEVOD**

SMLUVNÍ NÁJEMNÉ - VÝPOČET SAZBOU ZA PLOCHU

| Místnost | Plocha | Započ.pl. | Sazba Kč/m ² | Nájem |
|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|-------------|
| 01 Ordinace, sesterna, če | 76.98 m ² | 76.98 m ² | 1200.00 Kč/m ² /rok | 7698.00 Kč |
| 02 Příslušenství | 63.25 m ² | 63.25 m ² | 1200.00 Kč/m ² /rok | 6325.00 Kč |
| 03 Sklep - laťkový | 19.00 m ² | 19.00 m ² | 600.00 Kč/m ² /rok | 950.00 Kč |
| 04 Sklep - laťkový | 8.40 m ² | 8.40 m ² | 600.00 Kč/m ² /rok | 420.00 Kč |
| ----- | | | | |
| Nájemné za plochu celkem: | | | | 15393.00 Kč |

ÚHRADA NÁJEMNÉHO ZA ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

| Název | Množství | Instalace | Poř.cena | Roč.op. | Živ. | Nájem |
|--------------------------------|----------|------------|-------------|---------|-------|-----------|
| měřič SV radio | 2.00 | 01.01.2023 | 1145.64 Kč | 20.00 | 5.00 | 19.00 Kč |
| kotel plynový konden na Ju | 1.00 | 04.10.2021 | 43171.00 Kč | 5.00 | 20.00 | 179.00 Kč |
| kotel plynový konden na Ju | 1.00 | 01.01.2023 | 46494.50 Kč | 5.00 | 20.00 | 193.00 Kč |
| ----- | | | | | | |
| Celkem za zařizovací předměty: | | | | | | 391.00 Kč |