

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava podlahy v objektu Jamné 28“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail:

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

Jiří Brychta

se sídlem Králova 1672, 666 01 Tišnov.

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona.

IČ: 08068372

DIČ: CZ8503294217

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Č.ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Jiří Brychta

- ve věcech technických: Jiří Brychta

tel.

e-m

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava podlahy v objektu Jamné 28**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **29.12.2025**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **156.114,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 26. 11. 2025

za objednavatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 26. 11. 2025

za zhotovitele
Jiří Brychta

Dodavatel
Jiří Brychta
Králova 1672
666 01 Tišnov
Česká republika
IČ: 08068372 DIČ: CZ8503294217



Kontaktní údaje

E-mail: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
Mobil: [REDACTED]
Web: [REDACTED]

Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet

[REDACTED]

Cenová nabídka

Příloha č. 1
CN20250068
■■■■■■■■■■

Odběratel
Město Tišnov
nám. Miru 111
666 01 Tišnov
Česká republika
IČ: 00282707 DIČ: CZ00282707

Datum

vystavení: **18.11.2025**
platnosti do: **02.12.2025**

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Renovace parketové podlahy 6x brus vč. brusiva, tmelení pružným lepidlem, 3x lakování lakem vysoká zátěž na sportovní podlahy, mezibrus mezi laky před finální vrstvou, vysátí	123,60 m2	800,00	21	98 880,00	0,00	98 880,00
Elastické lepidlo na vytmelení podlahy Stauf Multilayer	2,00 x	2 574,00	21	5 148,00	0,00	5 148,00
Lak základní Loba Easy Prime	14,00 l	480,00	21	6 720,00	0,00	6 720,00
Lak vrchní Loba 2K Supra A.T. - Vysoká zátěž	29,00 l	1 129,00	21	32 741,00	0,00	32 741,00
Lišta dýhovaná buk	65,00 mb	110,00	21	7 150,00	0,00	7 150,00
Lištování	65,00 mb	55,00	21	3 575,00	0,00	3 575,00
Lišta černá na koberec	1,00 x	400,00	21	400,00	0,00	400,00
Doprava, přesun hmot, likvidace odpadu	1,00 x	1 500,00	21	1 500,00	0,00	1 500,00

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	156 114,00 Kč	0,00 Kč	156 114,00 Kč
CELKEM	156 114,00 Kč	0,00 Kč	156 114,00 Kč

Cena celkem: **156 114,00 Kč**

[REDACTED]

**Daň odvede zákazník**

V režimu přenesené daňové povinnosti základ DPH činí:

v základní sazbě:

156 114,00 Kč