

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě**

Evidované pod č. 00202/2021

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

Vlastníci:

- Bednářová Zdeňka [redacted] Praha [redacted] podíl [redacted]
- Šťastný Zdeněk [redacted] Praha [redacted] podíl [redacted]
- Kroftová Jarmila [redacted] Praha [redacted] podíl [redacted]
- Smrčková Olga [redacted] České Budějovice, podíl 1/16
- Štěrba Pavel [redacted] Praha [redacted]
- Štěrba Tomáš [redacted] Praha [redacted]
- Malhari [redacted] Anna [redacted] Praha [redacted] podíl 1/8
- Štěrbová Věra [redacted] Praha [redacted]
- Šváblová Věra [redacted] Kamýk, [redacted]

zastoupeni na základě plné moci [redacted]
dále

- Fischer Tomáš [redacted] Praha [redacted]
- Fischer Ondřej [redacted] Praha [redacted]
- Fischer Petr [redacted] Praha [redacted]
- Neumannová Jana, [redacted] 15500 Praha, [redacted]

zastoupeni na základě plných mocí [redacted]

a

- Štěrba Erik [redacted] Praha [redacted]

(dále jen „pronajímatelé“)

a

město Kolín

se sídlem Karlovo náměstí 78, Kolín I., 280 12

IČ 0235440

zastoupeno Bc. Romanem Šulcem, místostarostu města

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., č.ú. 3661752/0800

(dále jen „nájemce“)

MKOLP003EXH3

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě ze dne 31.3.2021

Dodatkem č. 1 ke smlouvě k nájemní smlouvě ze dne 31.3.2021 se vypouští tento text čl.V. předmětné smlouvy:

„Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou tři let, a to od 01.04.2021 do 31.03.2024. Pokud nejpozději 3 měsíce účinností před skončením smlouvy ani jedna ze stran písemně nesdělí druhé smluvní

straně, že nemá zájem na pokračování závazku z této smlouvy, prodlužuje se účinnost této smlouvy o další 2 roky.“

a nahrazuje se tímto textem:

„Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to od 01.04.2021 do 31.03.2029. Pokud nejpozději 3 měsíce účinností před skončením smlouvy ani jedna ze stran písemně nesdělí druhé smluvní straně, že nemá zájem na pokračování závazku z této smlouvy, prodlužuje se účinnost této smlouvy o další 2 roky.“

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 31.3.2021 zůstávají v platnosti nezměněna.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 svým podpisem.

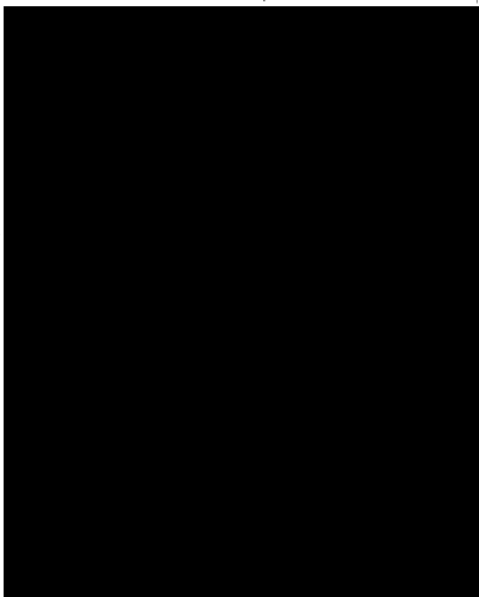
Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.

DOLOŽKA:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady města č. 7236/118/RM/2025 ze dne 10.11.2025

V Kolíně dne:



nájemce

