



Kraj Vysočina

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastupuje: Ing. Martin Kukla, hejtman
k podpisu smlouvy pověřen: Miloš Hrůza, člen Rady Kraje Vysočina
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: 217816633/0300
(dále jen „**kupující**“)

a

PERFEKTUM Group, s.r.o.

se sídlem: Na Slovance 1394/11, 182 00 Praha 8
zastupuje: Ing. Václav Kašpárek, MBA, LL.M., jednatel
IČO: 26160668
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. ú.: 2800185305 /2010
(dále jen „**prodávající**“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je nákup Mobilních odvlhčovačů vzduchu DEHUMID HP25 v počtu 3 ks a Zvlhčovačů vzduchu B280 Comfort / ionizace, bílá v počtu 2 ks, bližší specifikace dle Cenové nabídky, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Zařízení je připraveno k okamžitému nasazení, bez nutnosti zvláštní instalace.
(dále jen „zboží“)
2. Součástí dodávky zboží je dále servisní zázemí k dispozici on-line: <https://perfektum.cz/servisni-zona/> a doprava do místa plnění.
(dále jen „součásti dodávky zboží“)
3. Kde je v této smlouvě dále použit pojem „zboží“, rozumí se tím zároveň i „součásti dodávky zboží“, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Proávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu a převést na něj vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu cenu stanovenou v Čl. III této smlouvy.

III.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena zboží byla dohodou smluvních stran stanovena jako pevná a nejvýše přípustná a činí 133 515 Kč bez DPH. Výše DPH 21 %. **Cena s DPH: 161 553,15 Kč.**
2. Fakturu je prodávající oprávněn vystavit po řádném a včasném dodání zboží v termínu stanoveném v Čl. IV této smlouvy.

3. Splatnost faktury - daňového dokladu je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne řádného a včasného dodání zboží v termínu stanoveném v Čl. IV této smlouvy. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat název projektu a jeho registrační tj. **„Horácká galerie v Novém Městě na Moravě - rekonstrukce hospodářského objektu a úprava na depozitář“, registrační číslo CZ.06.04.04/00/22_034/0000407)**
4. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
6. Kupující má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH, nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.

Doba a místo plnění, předání zboží

1. Zboží je prodávající povinen předat kupujícímu nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Kupující oznámí předání na email bunat.p@kr-vysocina.cz nejpozději 2 pracovní dny před termínem předání.
2. Místem předání a převzetí zboží je Horácká galerie v Novém Městě na Moravě na dřeze Vratislavovo náměstí 1, Nové Město na Moravě.
3. Kupující je povinen řádně a včas dodané zboží od prodávajícího za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud kupující bezdůvodně odepře řádně a včas dodané zboží převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí zboží, není prodávající v prodlení.
4. Zboží pokládají smluvní strany za dodané, jestliže dojde k jeho převzetí odpovědným pracovníkem kupujícího. Dokladem o splnění dodávky zboží podle této smlouvy je dodací list, popř. akceptační protokol, připojený ke zboží opatřený podpisem odpovědného pracovníka kupujícího. Odpovědným pracovníkem kupujícího je Ing. Pavel Buňat, e-mail: bunat.p@kr-vysocina.cz, tel.: 734 694 482.
5. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním dokladu o hmotné přejímce (dodacího listu, případně akceptačního protokolu).

V.

Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží v termínu uvedeném v Čl. IV odst. 1 této smlouvy je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle Čl. III odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s Čl. III této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

VI.

Odpovědnost za vady, záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje na zboží dle Čl. II této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží dle ustanovení Čl. IV této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží dle Čl. II je nové a nepoužívané, odpovídá platné dokumentaci a předpisům.
3. Prodávající je povinen v záruční době odstranit vady zboží dle Čl. II v místě určeném kupujícím do 30 dnů po dni, kdy mu byla tato vada oznámena odpovědným pracovníkem kupujícího. Kontaktní údaje pro oznámení vady zboží jsou <https://perfektum.cz/servisni-zona/>, tel. 286884022, e-mail: info@perfektum.cz Tato servisní podpora musí být zajištěna osobami určenými k tomu výrobcem zboží.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 v platném znění.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými nástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující. Současně bere prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
8. Tato smlouva (s výjimkou elektronicky uzavřené smlouvy) se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího.
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

za prodávajícího:

V Jihlavě dne

za kupujícího:

.....
Ing. Václav Kašpárek, MBA, LL.M.
jednatel

.....
Miloš Hruza
člen Rady Kraje Vysočina

Příloha č. 1: cenová nabídka



Perfektum
Ultimate Humidity Control



Vystavil: Václav Kašpárek, Ing., MBA, LL.M.
Vytiskl: Václav Kašpárek, Ing., MBA, LL.M.

1/4



Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57
58601 Jihlava
Česká republika

Kontaktní osoba: Buňat Pavel Ing.
Email: Bunat.P@kr-vysocina.cz
Telefon: +420734 694 482

Cenová nabídka

Doprava: DAP/ Převážní službou
Platba: Bankovním převodem, faktura
Zvláštní podmínky: RRP Partner

Číslo nabídky: 1202250058

Datum vystavení: 03.11.2025

Datum platnosti od: 03.11.2025

Datum platnosti do: 03.12.2025

Název akce

Horácké galerie v Novém Městě na Moravě

Individuální podmínky akce

Termín dodání: dle aktuální skladové dostupnosti / výrobní kapacity – při objednávce bude upřesněno
Servisní zázemí k dispozici on-line: <https://perfektum.cz/servisni-zona/>
Doprava do místa plnění: zdarma
Zařízení je připraveno k okamžitému nasazení, bez nutnosti zvláštní instalace.



Expertní podpora



Prémiové výrobky



Přímo od výrobce



Perfektní servis

GARANCE

**NEJLEPŠÍ
NABÍDKY !**



Katalog, popis	Počet MJ	Cena za MJ	Sazba	Základ	Celkem s DPH
Položka "Recyklace" = Informace o hodnotě recyklačního příspěvku obsaženého v ceně elektrozařízení na předchozím řádku, nevstupuje do celkového součtu.					
8025 Mobilní odvlhčovač vzduchu DEHUMID HP25	3,0000 ks	27 119,00	21%	81 357,00	98 441,97 Kč
 Profesionální kompaktní odvlhčovač pro střední prostory vhodný i k řízení vlhkosti v klim. zóně. Navzdory svým kompaktním rozměrům nabízí odvlhčovač Dehumid HP 25 vysoký výkon a je vhodný pro profesionální použití. Perfektně se hodí téměř do jakéhokoliv prostředí, ať jde o obytné prostory, kanceláře, suterény, výstavní haly, galerie, archivy, depozitáře a sklady. Se svým funkčním a kvalitním vzhledem může být snadno využitý v řadě situací. Dehumid HP 25 je spolehlivý a výkonný stroj (výkon až 25l/den). Odolná skříň je vyrobena ze silné oceli potažené plastovým povrchem, čímž je dosaženo vysoce jakostního a robustního vzhledu, a extrémně tichého provozu (hlučnost jen 42 dB(A)). Stroj je vybaven profesionálním řídicím systémem, elektronickým automatickým systémem odmrazování (v závislosti na okolní teplotě), sledováním vodní hladiny s funkcí automatického vypnutí při plné nádrže, vysoce jakostním čidlem vlhkosti pro velmi přesný provoz odvlhčování s nastavením procentuální hodnoty požadované cílové relativní vlhkosti. Kondenzát je sbírán do nádoby s automatickým vypnutím při naplnění, alternativně může být odváděn přímo do dopadu anebo lze stroj vybavit čerpadlem kondenzátu. HP25 je univerzální: Atraktivní design pro použití v muzeích, galeriích a na výstavách / Snadné přemísťování pro použití v garážích a dílnách / Robustní a kompaktní s pozoruhodně nízkou hlučností Maximální odvlhčovací výkon: 25 l/24h při 32°C/80%RH Volitelné příslušenství: čerpadlo na kondenzát Další volitelné doplňky: bezdrátový hygromet Jiné verze produktu: "Funk" s radiovým čidlem pro řízení provozu a možnost zřízení klimatické zóny se zvlhčovačem (o možnostech se informujte) Netto jednotková hmotnost: 25,0000 kg Obchodní značka: Brune Záruční doba: 24 (Uvedená v měsících) Doporučená prodejní cena (bez DPH): 27 119,00 Kč					
^ Recyklace (RFA - info/kg)	75,0000 kg	2,52	21%	189,00	228,69 Kč



Katalog, popis	Počet MJ	Cena za MJ	Sazba	Základ	Celkem s DPH
Položka "Recyklace" = Informace o hodnotě recyklačního příspěvku obsaženého v ceně elektrozařízení na předchozím řádku, nevstupuje do celkového součtu.					
6500.1 Zvlhčovač vzduchu B280 Comfort / ionizace, bílá	2,0000 ks	26 079,00	21%	52 158,00	63 111,18 Kč
 Profesionální zvlhčovač a čistič vzduchu s integrovanou ionizací, hygrostatem a vysokým výkonem. Zvlhčovač pracuje na základě principu odparu za studena, vzduch je veden přes speciální vzduchový filtr, kde je čištěn a dále přes zvlhčovací rohož, kde je díky velkému odpařovacímu povrchu rohože obohacen ohromným množstvím vlhkosti. Zvlhčený vzduch je nakonec vyfukován zpět do prostoru, k ještě cílenější distribuci vlhkého vzduchu mohou být použity i další výfukové otvory na horní straně přístroje. Přístroj je již v základním provedení vybaven ionizací pro ještě důkladnější čištění vzduchu, protože prachové částice se na iontech shlukují a tím se účinnost filtrace znatelně zvýší. Regulaci proudění vzduchu – a tím i zvlhčovacího výkonu – lze ovládat výkonným ventilátorem s 9 pracovními režimy – 8 manuálně nastavitelných úrovní ventilace a automatický pracovní režim (zde je rychlost ventilátoru automaticky upravována podle potřebného výkonu k dosažení nastavených hodnot cílové vlhkosti). Srozumitelný ovládací panel lze libovolně vyklápat pro ještě lepší pohodlí při nastavení a kontroly přístroje. Kromě nastavení ventilace, ionizace a cílové hodnoty vlhkosti lze na displeji sledovat hodnotu aktuální vlhkosti, stav zásobníku na vodu a aktuální pracovní režim. Klávesnicí na ovládacím panelu je možné kombinací kláves zamknout a chránit před neoprávněným přístupem. Vlhkost je řízena integrovaným hygrostatem. Maximální zvlhčovací výkon: 1,2 l/h při 25°C/20%RH Volitelné příslušenství: osvěžovací kapalina Waterfresh / čistič Optima / Pojízdná nádrž pro doplňování vody s čerpadlem a výdejní pistolí, 60 l Další výbava na přání: automatické doplňování vody / UV desinfekční technologie / bezdrátový hygromet Další barevné provedení: antracitová Netto jednotková hmotnost: 14,0000 kg Obchodní značka: Brune Záruční doba: 24 (Uvedená v měsících) Doporučená prodejní cena (bez DPH): 26 079,00 Kč					
^ Recyklace (RFE - info/kg)	28,0000 kg	2,52	21%	70,56	85,38 Kč

Celková cena nabídky:

161 553,15 Kč



V případě jakýchkoliv nejasností nebo nedostatku informací nás neváhejte kontaktovat, rádi se Vám budeme věnovat. Uvedené ceny a výhody jsou platné při zachování daného rozsahu zakázky, pokud není zřetelně uvedeno jinak. Nabídka je zpracována podle Všeobecných obchodních a záručních podmínek PERFEKTUM Group, s.r.o. (dále jen VOP) – on-line k dispozici na www.perfektum.cz. Právní vztahy vzniklé při realizaci této zakázky se řídí VOP v aktuálním znění, není-li písemně (např.



smlouvou) ujednáno jinak. Informujeme Vás, že pokud na základě naší vzájemné spolupráce dochází ke zpracování osobních údajů (zejména identifikačních a kontaktních údajů), dochází tak pouze v rozsahu nezbytném pro plnění smlouvy. Zásady zpracování osobních údajů v naší společnosti jsou dostupné na adrese <https://www.perfektum.cz/podminky-ochrany-osobnich-udaju>.



Dodací adresa:

Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57
58601 Jihlava

Kontaktní osoba: Buňat Pavel Ing.
Email: Bunat.P@kr-vysocina.cz
Telefon: +420734 694 482



Odběratel:

Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57
58601 Jihlava

IČ : 70890749 DIČ : CZ70890749

Kontaktní osoba: Buňat Pavel Ing.

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
základní 21 %	133 515,00	28 038,15	161 553,15
CELKEM	133 515,00	28 038,15	161 553,15

Rozpis DPH uveden v měně CZK

