


# DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: **1155/2025**  
č. dodatku objednatele: **S26-055-0118**

<b>Objednatel</b>	<b>město Kolín</b>
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování Ing. Iveta Luřhová, investiční referentka
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800



(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel</b>	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>
Zapsaný	Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Sídlo	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupený	

Za zhotovitele je oprávněn jednat  
ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČO	48035599
DIČ	CZ48035599
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	amx5p38
Bankovní spojení	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu	0169818406/0600

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo  
(dále jen „dodatek č. 1“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 16.09.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 1155/2025 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „Obnova povrchu v ulici V Zídkách v Kolíně“ (dále jen „dílo“).

II.

1. V průběhu prací vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:

  - úprava rozsahu oprav dle upřesnění na místě s ohledem na aktuální stav komunikace. Po odfrézování povrchu byly zjištěny poruchy podkladních vrstev vozovky a provedení štětu v blízkosti stávajících obrub. Tato konstrukční vrstva je umístěna průměrně 10 cm pod vrchní hranou stávajících obrub. Tato skutečnost nedovoluje provedení podkladní a obrusné vrstvy asfaltů dle projektového návrhu, finální povrch by zasahoval do vrchní hrany obruby a ve vjezdech nad tuto hranu. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přeložení kamenných obrub v území.

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

### III.

1. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala rovněž nutnost navýšit cenu **díla o 969.233,24 Kč bez DPH**. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:*

<i>Cena bez DPH</i>	<b>3.517.477,12 Kč</b>
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	<b>738.670,20 Kč</b>
<b><i>Cena celkem včetně DPH</i></b>	<b>4.256.147,32 Kč</b>

### IV.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tento dodatek č. 1 sepsán v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:  
Příloha č. 1 – změnové listy č. 1

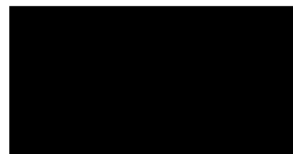


Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 24.11.2025, usnesení č. 7356/120/RM/2025.

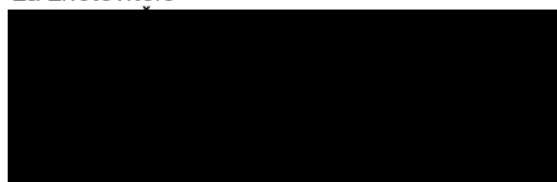
V Kolíně dne .....

V Kolíně dne.....

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková  
Datum: 26.11.2025 12:14:09 +01:00

   
Datum: 2025.11.25 14:13:32  
+01'00'  
  
Datum: 2025.11.25 14:50:27 +01'00'

.....  
za objednatele  
Mgr. Iveta Mikšíková  
I. místostarostka města

.....  
za zhotovitele  


SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tištěno dne: 30.10.2025

**NABÍDKOVÝ ROZPOČET  
(položkový rozpis)**

**OBNOVA POVRCHU V ULICI V ZÍDKÁCH V KOLÍNĚ**

Stavba:

Investor: Město Kolín

01 ZBV V Zídkách						
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem	
1	111301111 Sejmutí drnu tl. do 100 mm, v jakékoliv ploše	0,00	m2	84,86	0,00	
2	113107541 Odstranění podkladů nebo krytí při překropech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivě přes 15 m2 živichých, o tl. vrstvy do 50	0,00	m2	72,56	0,00	
3	113154365 Frézování živichého podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 s překážkami v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 200 mm	-520,50	m2	38,42	-19 997,61	
4	113202111 Vytřetí obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	452,00	m	169,40	76 568,80	
5	979024443 Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	452,00	m	81,21	36 706,92	
6	132211401 Hlubená výkopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3	21,69	m3	2 767,12	60 018,83	
7	162751117 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	21,69	m3	69,78	1 513,53	
8	162751119 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost	173,52	m3	3,89	674,99	
9	171201221 Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
9	171201221 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	43,38	t	174,02	7 548,99	
10	565155101 Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 70 mm	-520,50	m2	357,23	-185 938,22	
11	573191111 Postřík infiltrační kationaktivní emulze v množství 1,00 kg/m2	-520,50	m2	13,46	-7 005,93	
12	573231111 Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,70 kg/m2	-520,50	m2	13,46	-7 005,93	
13	577144111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 50 mm	-520,50	m2	290,45	-151 179,23	
14	890311851R Bourání uliční vpusť strojně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 ze železobetonu. Komplet cena včetně zemních prací	0,00	m3	1 571,93	0,00	
15	895941111R Zřízení vpusť kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální. Kopleť cena včetně zemních prací, materiálu - uliční vpusť, kalový koš, mířič a vyrovnávací prstence.	0,00	kus	3 792,28	0,00	
16	899231111R Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením nebo snížením míře, poklopu	0,00	kus	2 875,89	0,00	
17	899431111R Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením nebo snížením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úpravy armatur	-2,00	kus	1 627,81	-3 255,62	
18	915231112 Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem přechody pro chodce, šipky, symboly nápisy bílé retroreflexní	54,00	m2	638,05	34 454,70	

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tištěno dne: 30.10.2025

## NABÍDKOVÝ ROZPOČET (položkový rozpis)

### OBNOVA POVRCHU V ULICI V ŽIDKÁCH V KOLÍNĚ

Investor: Město Kolín

01 ZBV V Židkách		Množství	m.j.	Cena	Celkem
Položka	Text				
19	915621111	Předznačení pro vodorovné značení sříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot plošné šípky, symboly, nápisy	54,00 m2	208,82	11 276,28
20	916241213	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	0,00 m	1 201,97	0,00
21	58380220	krajník kamenný žulový silniční 110x250x800-2500mm	-6,12 m	556,84	-3 407,86
22	919112212	Řezání dilatačních spár v živičném krytu vytvoření komůrky pro těsnící zálivku šířky 10 mm, hloubky 20mm	198,00 m	69,61	13 782,78
23	919121111	Utěsnění dilatačních spár zálivkou za studena v cementobetonovém nebo živičném krytu včetně adhezivního nátěru s těsnícím profilem pod zálivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm	198,00 m	34,80	6 890,40
24	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podél vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živičné tl.do 50mm	-582,00 m	5,52	-3 212,64
25	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	198,00 m	23,55	4 662,90
26	938909311	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosu s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek strojně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	-2 813,00 m2	6,26	-17 609,38
27	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kaméniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200m jakékoliv délky objektu	64,42 t	225,50	14 526,26
28	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	0,00 t	174,01	0,00
29	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnaním na vzdálenost do 1km	0,00 t	232,02	0,00
30	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnaním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	0,00 t	3,89	0,00
31	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnaním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1km	-238,45 t	54,14	-12 909,68
32	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnaním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	-715,35 t	3,86	-2 761,25
<b>Celkem</b>				<b>Odbytová cena bez DPH:</b>	<b>-145 657,97</b>

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tříseno dne: 30.10.2025

## NABÍDKOVÝ ROZPOČET (položkový rozpis)

### OBNOVA POVRCHU V ULICI V ZÍDKÁCH V KOLÍNĚ

Stavba:

Investor: Město Kolín

03 práce nad rámec SOD					Celkem
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	
1	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifik. asfaltu ruční pokládka	100,80 m2	626,45	63 146,16
2	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně	108,00 m2	89,10	9 622,80
4	997006003	Pytlování stavebního odpadu	7,78 t	3 970,00	30 870,72
5	R0001	Žok na odpad 1 tuna - 900 x 900 mm	3,00 KUS	475,64	1 426,92
6	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost do 1 km	7,78 t	232,02	1 804,19
7	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	23,33 t	3,89	90,75
8	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	7,78 t	179,00	1 391,90
9	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy tl 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	64,32 m2	91,70	5 898,14
10	1036410000	zemina pro terénní úpravy - tříděná	23,16 t	428,00	9 910,43
11	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěši ručně	34,86 m2	111,00	3 869,46
12	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	34,86 m2	488,00	17 011,68
13	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně	3,04 m2	89,10	270,86
14	594111112	Kladení dlažby z lomového kamene tl do 100 mm s provedením lože z kameniva těženého	3,04 m2	1 040,00	3 161,60
15	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	150,60 m3	163,00	24 547,80
16	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	150,60 m3	69,78	10 508,87
17	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost 000 do 10 000 m	1 204,80 m3	3,89	4 686,67
18	171201221	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	271,08 t	174,02	47 173,34
19	564861111	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	753,00 m2	272,00	204 816,00
20	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se ztuhnutím strojně	2 292,50 m2	26,20	60 063,50
21	469973125	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu deht	745,06 t	89,60	66 757,60
22	916241213	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatě	446,00 m	1 201,97	536 078,62
23	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní bílá barva	26,00 m2	170,00	4 420,00
23	915131116	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly retroreflexní žlutá barva	22,00 m2	237,00	5 214,00
24	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	54,00 m2	39,80	2 149,20
<b>Celkem</b>					<b>1 114 891,21</b>

Odbytová cena bez DPH:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Tištěno dne: 30.10.2025

**NABÍDKOVÝ ROZPOČET**  
(položkový rozpis)

**OBNOVA POVRCHU V ULICI V ZÍDKÁCH V KOLÍNĚ**

**Stavba:**

Investor: Město Kolín

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
<b>03 práce nad rámeč SOD</b>					
	Sazba DPH			DPH celkem	969 233,24
	21,00			203 538,98	
	<b>STAVBA CELKEM</b>			<b>Odbytová cena bez DPH:</b>	<b>1 172 772,22</b>
				<b>Odbytová cena s DPH:</b>	

