

Číslo smlouvy objednatele: 2560/2024/2025/OI/1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2560/2024/OSR/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

Atelier per partes s.r.o.

Francouzská 421/87, Zábřovice, 602 00, Brno
zastoupena: Ing. Danielem Matějkou, jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 06968368
DIČ: CZ06968368 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Fio Banka
Číslo účtu: 2601411584/2010

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah dodatku

čl.I.

Úvodní ujednání

- Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní 2560/2024/OSR/VZ, která nabyla účinnosti dne 13.12.2024 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování průzkumných prací, architektonické studie, projektových dokumentací, výkon inženýrské činnosti, a výkon dozoru projektanta v rámci stavby **„Parkové úpravy v centru Hošťálkovic“, k.ú. Hošťálkovic, obec Ostrava**, z důvodu navýšení rozsahu projekčních prací.
- V rámci plnění předmětu smlouvy bylo předjednáno darování pozemku parc. č.1, v k.ú. Hošťálkovic, obec Ostrava, ve vlastnictví římskokatolické církve, městskému obvodu Hošťálkovic, to poslouží k bezpečnějšímu provedení pěší komunikace. Z uvedeného důvodu je nutné v rámci projekčních příprav stavby **„Parkové úpravy v centru Hošťálkovic“, k.ú. Hošťálkovic, obec Ostrava** rozšířit rozsah projektové dokumentace.
- Cena díla se navyšuje o cenu víceprací ve výši 190 000 Kč bez DPH. Veřejná zakázka na zhotovitele projektové dokumentace byla řešena v rámci veřejné zakázky malého rozsahu. Navýšení celkové ceny dle dodatku č. 1 je v limitu veřejné zakázky malého rozsahu do 3 mil. Kč bez DPH.

čl. II

Změny smlouvy

- Část B, čl. I Předmět smlouvy, odstavec 1 se doplňuje o
 - terénní úpravy, rozšíření chodníku, odstranění stávající zeleně a odstranění stávající kamenné zdi
- Část B, čl. II. Doba plnění, odstavec 5 se mění a nově zní:

*„Dokumentace pro povolení stavby včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu C, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána do **32 týdnů** od předání Architektonické studie zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této dokumentaci, do 10 dnů od předání této dokumentace objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 dnů zpracovat do dokumentace pro povolení záměru. “*

- Část B, čl. II. Doba plnění, odstavec 7 se mění a nově zní:

*DPS včetně dokladové části v požadovaném rozsahu dle bodu D, odst. 1, čl. I., části B této smlouvy bude za účelem připomínkování objednateli předána do **12 týdnů** od nabytí právní moci povolení stavby. Objednatel je povinen odsouhlasit DPS, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DPS, do 10 dnů od předání DPS objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky následně do 5 dnů zpracovat do DPS.*

- Část B, čl. III. Cena díla smlouvy se mění a nově zní:

„Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
<i>Průzkumné práce (PP)</i>	<i>250 000</i>	<i>52 500</i>	<i>302 500</i>
<i>Architektonická studie (AS)</i>	<i>300 000</i>	<i>63 000</i>	<i>363 000</i>
<i>Dokumentace pro povolení stavby (DS)</i>	<i>370 000</i>	<i>77 700</i>	<i>447 700</i>
<i>Dokumentace pro provádění stavby (DPS)</i>	<i>320 000</i>	<i>67 200</i>	<i>387 200</i>
<i>Cena celkem</i>	<i>1 240 000</i>	<i>260 400</i>	<i>1 500 400</i>

- Část D, čl. I. Cenová ujednání, odst. 1 se mění a nově zní:
„I. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí

<i>Cena díla bez DPH</i>	<i>1 240 000,- Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>260 400,- Kč</i>
<i>Odměna bez DPH (dle části C čl. IV. této smlouvy)</i>	<i>400 000,- Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>84 000,- Kč</i>
<i>Celková cena bez DPH</i>	<i>1 640 000,- Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>344 400,- Kč</i>
<i>Celková cena včetně DPH</i>	<i>1 984 400,- Kč</i>

6. Za přílohu č. 2 smlouvy – Zjišťovací protokol se vkládá nová příloha č. 5 – situace rozšířeného území a tato příloha tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Čl. III Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č.08546/RM2226/119 ze dne 11.11.2025.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. 2560/2024/OSR/VZ ze dne 13.12.2024 jsou tímto dodatkem č. 1 nedotčená, nemění se a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
Příloha č. 1 – situace pro rozšíření rozsahu parkových úprav. (nová příloha č. 5 smlouvy)

Za objednatele (příkazce)

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora

Za zhotovitele (příkazníka)



Ing. Daniel Matějka
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k dodatku č. 2560/2024/2025/OI/1
Počet listů: 1

