

LICENČNÍ SMLOUVA
O POSKYTNUTÍ OPRÁVNĚNÍ K VÝKONU PRÁVA UŽÍVAT WEBOVOU APLIKACI

I.
Smluvní strany

1. **Muzeum v Bruntále, příspěvková organizace**
se sídlem: Zámecké nám. 1/7, 792 01 Bruntál
zastoupena: Ing. Emou Havelkovou, MBA
IČO: 00095354
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 1931771/0100

(dále jen „nabyvatel“)

2. **Název firmy** **SkyCom online s.r.o.**
se sídlem: Tolstého 51/12, 101 00 Praha 10
zastoupena: Ing. Jaroslav Linhart, jednatel
IČO: 04540999
DIČ: CZ04540999
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 115-1480930227/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 249367

(dále jen „poskytovatel“)

II.
Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), vše ve znění pozdějších předpisů; práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a autorského zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Poskytovatel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu poskytovatele je poskytovatel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li poskytovatel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Poskytovatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen

vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Poskytovatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

III.

Předmět a účel smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje nabyvateli za úplaty a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě oprávnění k výkonu práva dočasně užívat webovou aplikaci **Revisio**, jak je tato specifikována v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Aplikace“).
2. Poskytovatel prohlašuje, že ve vztahu k Aplikaci, kterou vyvinul před uzavřením této smlouvy, je výhradním nositelem autorských práv, resp. je vykonavatelem majetkových autorských práv a je tak plně a bez omezení oprávněn poskytnout nabyvateli k Aplikaci dočasné užívací právo (dále jen licenci“).
3. Licence je poskytována jako nevýhradní. Poskytnutím licence nenabývá nabyvatel žádná vlastnická ani jiná majetková práva k Aplikaci. Aplikace zůstane po celou dobu trvání této smlouvy ve vlastnictví poskytovatele.
4. Nabyvatel se touto smlouvou zavazuje vyvinout součinnost sjednanou k zahájení užívání Aplikace a dále se zavazuje zaplatit za poskytnutí licence Poskytovateli dohodnutou cenu.
5. Nabyvatel je výlučným správcem osobních údajů všech fyzických osob, které v Aplikaci bude zpracovávat.

IV.

Licence

1. Poskytovatel tímto poskytuje nabyvateli k Aplikaci licenci nevýhradní, teritoriálně neomezenou, přičemž v případě užití aplikace mimo území České republiky oprávněnou osobou se na takové užití hledí jako na užití na území České republiky, a to na sjednanou dobu trvání dle této smlouvy.
2. Účelem poskytnutí licence k Aplikaci je dočasné udělení licence ve vztahu k výkonu činnosti nabyvatele na území České republiky nebo jiného státu, kde je tato činnost vykonávána.
3. Ustanovením předchozích odstavců není dotčeno právo nabyvatele přistupovat k Aplikaci kdekoli ze zahraničí.
4. Nabyvatel není oprávněn licenci k Aplikaci zcela nebo zčásti poskytnout či postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele, pokud není v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Porušením zákazu dle předchozí věty není umožnění užívat Aplikaci oprávněnými osobami za podmínek této smlouvy.
5. Licence je poskytnuta jako opravňující a nabyvatel není povinen ji využít.
6. Nabyvatel získává licenci ke dni účinnosti této smlouvy, jak je tento den ujednáno níže v této smlouvě.
7. Poskytovatel se zavazuje, že nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy doručí prostřednictvím e-mailu, osobně prostřednictvím předávacího protokolu anebo písemně doporučeným dopisem nabyvateli jedinečný přístupový kód k Aplikaci s nejvyšším (administrátorským) oprávněním (dále jako „administrátorský kód“). Po zadání administrátorského kódu v souladu s k němu přiloženými instrukcemi bude nabyvateli okamžitě umožněno Aplikaci užívat.
8. Administrátorský kód umožní nabyvateli za podmínek sjednaných touto smlouvou, Licenčními podmínkami, které jsou Přílohou č. 4 této smlouvy, jakož i ostatními přílohami této smlouvy,

vydat oprávněným osobám uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „oprávněné osoby“) uživatelská hesla.

9. Uživatelské heslo umožňuje jeho držiteli – oprávněné osobě, uživatelský přístup do Aplikace odvozený od oprávnění Nabyvatele (dále jen jako „uživatelský kód“).

V. Cena

1. Cena (odměna) za dočasné poskytnutí licence k Aplikaci je dohodou smluvních stran sjednána v souladu s ceníkem, který přílohou č. 3 této smlouvy.
2. Poskytovatel, plátce DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že poskytovatel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit nabyvateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je poskytovatel k ceně za služby bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny plnění v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Poskytovatel je oprávněn každoročně, poprvé od 1.1.2027, upravit cenu, a to podle průměrné roční míry inflace pro Českou republiku vyjádřené přírůstkem indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok pro všechny položky spotřebitelského koše vyhlášené Českým statistickým úřadem (dále jako „valorizace“).
5. Valorizace bude poskytovatelem provedena vždy k 1. lednu každého kalendářního roku. Poskytovatel zašle nabyvateli avizační dopis se zdůvodněním úpravy ceny. Poskytovatel vystaví fakturu s novou – valorizovanou cenou.
6. Smluvní strany se dohodly, že samostatnou fakturou vyúčtuje poskytovatel nabyvateli částku rozdílu mezi valorizovanou cenou a původní cenou za měsíce od počátku roku, ve kterém valorizaci provedl, do měsíce, za který fakturoval nabyvateli valorizovanou cenu.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Cena je splatná vždy do 21. dne v měsíci, na nějž se platba vztahuje, počínaje účinností této smlouvy.
2. Cena bude nabyvatelem hrazena poskytovateli na základě měsíčních faktur vystavených v elektronické podobě, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude poskytovatel povinen v každé faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy nabyvatele, IČO nabyvatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Licence k webové aplikaci Revisio“,
 - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu, a opatřit každou fakturu zaručeným elektronickým podpisem.
3. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení nabyvateli.
4. Doručení faktury se provede prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu pro fakturaci uvedenou v Příloze č. 2 této smlouvy.
5. Nabyvatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli bez

zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za licenci,
- b) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře nabyvatel vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li nabyvatel vadnou fakturu poskytovateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury nabyvateli. Poskytovatel je povinen doručit nabyvateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení nabyvatelem vrácené vadné faktury.

6. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu nabyvatele.
7. Nabyvatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet poskytovatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet poskytovatele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást ceny za licenci. Nabyvatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně poskytovateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Doba trvání licence a její ukončení

1. Licence se poskytuje na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2025.
2. Licence zaniká okamžikem zániku Smlouvy, a to pouze v případech sjednaných v článku XII. smlouvy.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Aplikaci je oprávněn užívat pouze nabyvatel a oprávněné osoby, a to přístupem formou administrátorského nebo uživatelského kódu z počítače, tabletu, chytrého telefonu nebo jiného zařízení, jenž přístup k Aplikaci umožňuje.
2. Nabyvatel není oprávněn administrátorský kód ani uživatelský kód půjčovat, sdílet nebo poskytnout třetím osobám vyjma oprávněných osob či třetím osobám vyjma oprávněných osob jiným způsobem umožnit užití Aplikace,
3. Nabyvatel se zavazuje ochraňovat administrátorský kód a uživatelský kód a znemožnit jeho zneužití. Stejně tak je nabyvatel povinen zajistit dodržování této povinnosti všemi oprávněnými osobami.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
5. Není-li ujednáno jinak, jakákoli oznámení, informování a jiná sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy budou učiněna v písemné formě a doručena kontaktní osobě uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy nebo zasláním uznávanou poštou nebo kurýrní službou, která umožňuje ověření doručení, či e-mailem kontaktní osobě uvedené v Příloze č. 2 a bude považována za doručenou

okamžikem převzetí zásilky nebo uplynutím úložní lhůty v případě, že si jí adresát nepřevzme. Oznámení, která představují jednání směřující k ukončení této Smlouvy, ať už výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy kteroukoli smluvní stranou se budou považovat za doručená, pouze pokud budou učiněna uznávanou poštou nebo kurýrní službou, která umožňuje ověření doručení.

6. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří pracovních dnů.
7. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2358 a následujícími občanského zákoníku a příslušnými ustanoveními autorského zákona.

IX.

Klasifikace a ochrana informací, ochrana osobních údajů, úprava vztahů souvisejících s bezpečností

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, je tímto článkem smlouvy mezi smluvními stranami upravena zejména bezpečnost informací, ochrana osobních údajů a bezpečnostní procesy a postupy, které souvisejí s plněním této smlouvy.
2. Za důvěrné informace jsou dle této smlouvy považovány veškeré informace poskytnuté vzájemně, zejména informace, které se strany dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, technické či ekonomické povahy související s činností smluvní strany, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být utajeny, a to za předpokladu, že jsou předmětné informace označeny jako důvěrné informace.
3. Za důvěrné informace se výslovně považují rovněž veškerá uživatelská data, údaje či informace, obsažené v Aplikaci. V případě, že budou poskytovateli zpřístupněny osobní údaje, jsou pro účely této smlouvy považovány za neveřejné či chráněné informace.
4. Poskytovatel se zavazuje, že neveřejné či chráněné informace jiným subjektům nesdělí, nezpřístupní, nezkopíruje a neumožní jejich zkopírování ani nevyužije pro sebe nebo pro jinou osobu. Zavazuje se zachovat je v přísné tajnosti a sdělit je výlučně těm svým zaměstnancům nebo poddodavatelům, kteří jsou pověřeni plněním této smlouvy a za tímto účelem jsou oprávněni se s těmito informacemi v nezbytném rozsahu seznámit. Poskytovatel se zavazuje zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
5. Poskytovatel je povinen zlikvidovat veškeré neveřejné či chráněné informace, které se dověděl v průběhu plnění této smlouvy poté, co bude plnění z této smlouvy ukončeno, ať už splněním anebo jiným způsobem zániku této smlouvy.
6. Povinnost plnit ustanovení tohoto článku smlouvy ohledně důvěrných informací se nevztahuje na informace, které:
 - a) mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy (např. otevřená data),
 - b) byly písemným souhlasem obou smluvních stran zproštěny těchto omezení,
 - c) jsou známé nebo byly zveřejněny jinak než následkem porušení povinnosti jedné ze smluvních stran,
 - d) poskytovatel je zná dříve, než je sdělí smluvní strana,
 - e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo příslušným správním orgánem na základě zákona, popřípadě, jejichž uveřejnění je stanoveno zákonem,
 - f) smluvní strana sdělí osobě vázané zákonnou povinností mlčenlivosti (např. advokátovi nebo daňovému poradci) za účelem uplatňování svých práv.

7. Povinnost ochrany neveřejných a chráněných informací trvá bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. Neveřejné a chráněné informace jsou považovány za důvěrné údaje ve smyslu S 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Při plnění této smlouvy může dojít ke zpřístupnění osobních údajů, které však nemá povahu zpracování osobních údajů. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost zachování mlčenlivosti a zajištění ochrany osobních údajů zůstává v platnosti neomezeně dlouho i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. Poskytovatel není oprávněn uvolnit, sdělit ani zpřístupnit jakékoliv třetí osobě žádné osobní údaje, se kterými přišel do styku při plnění této smlouvy, bez předchozího písemného pokynu nabyvatele či pokud tak není povinen činit na základě plnění povinností dle platného právního předpisu.
9. Smluvní strany se dohodly, že se veškerá práva a povinnosti smluvních stran vztahující se k ochraně osobních údajů dle této smlouvy přiměřeně použijí též na veškeré skutečnosti obchodní, ekonomické a technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými se smluvní strany seznámí při plnění této smlouvy.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Poskytovatel je povinen uhradit nabyvateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Poskytovatel rovněž nabyvateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.
3. Poskytovatel prohlašuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitním plněním na jednu pojistnou událost minimálně 1 mil. Kč s maximální výší spoluúčasti 10 tis. Kč (nebo max. 0,5 % v případě, že bude spoluúčast uvedena v procentech). Pojištění dle tohoto odstavce musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob,
4. Poskytovatel je povinen předat nabyvateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší 1 měsíce. Poskytovatel je povinen mít pojištění dle odst. 3 po celou dobu plnění této smlouvy, přičemž lze v tomto období provést změnu pojišťovatele, či jinak pojištění přepojistit. Poskytovatel je povinen předložit, po celou dobu plnění této smlouvy, do 5 pracovních dnů od vyžádání nabyvatelem, kopie pojistných smluv či certifikát prokazující existenci pojištění dle předchozího odstavce.
5. V případě, že při činnosti prováděné poskytovatelem dojde ke způsobení prokazatelné škody nabyvateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odstavce 3 tohoto článku, bude poskytovatel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI.

Sankce

1. Pokud poskytovatel neposkytne licenci včas, tj. v rozporu s čl. VII odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud z důvodů na straně poskytovatele nebude nabyvatel moci řádně a v plném rozsahu užívat Aplikaci, je poskytovatel povinen zaplatit nabyvateli smluvní pokutu ve výši 1.000Kč za každý den, kdy nabyvatel nebude moci Aplikaci užívat.

3. V případě porušení povinností poskytovatele k ochraně důvěrných informací dle čl. IX této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit nabyvateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za služby této smlouvy sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a končí písemnou výpovědí kteroukoli smluvní stranou bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou v trvání šesti měsíců a plynoucí od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
2. Smlouvu lze rovněž ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí musí být i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
 - b) písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména neuhrazení ceny za poskytnutou licenci nabyvatelem po druhé výzvě poskytovatele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy nebo omezení v přístupu k Aplikaci, trvající minimálně pět (5) dnů v případě, že ta poskytovatel nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené k nápravě nabyvatelem v písemné výzvě, jenž není kratší než pět dnů. Smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení druhé straně.
3. Nabyvatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že poskytovatel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li poskytovatel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Zánikem této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany informací, zajištění pohledávky kterékoliv ze smluvních stran a ustanovení týkající se těch práv a povinností z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy (zejména jde o povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností zániku smlouvy).
5. V případě ukončení této smlouvy jakýmkoliv způsobem se poskytovatel zavazuje na základě písemné žádosti nabyvatele předat nabyvateli nabyvatelem veškeré uložené dokumenty (dále jen „Data“) v Aplikaci, a to v rozsahu platném ke dni konce účinnosti této Smlouvy. Takováto písemná žádost musí být doručena poskytovateli nejdéle ke dni konce účinnosti této Smlouvy. Data budou nabyvateli předána ve lhůtě max. 30 dnů ode dne konce účinnosti této smlouvy. Data budou nabyvateli předána v elektronické podobě, ve formátu CSV, PDF, JPG, TIFF, BMP, DOC, DOCX, XLS, DWG, XLSX apod. a to dle formátu, ve kterém byla nabyvatelem do Aplikace uložena. Data budou nabyvateli předána v úplném rozsahu a čitelné podobě na základě předávacího protokolu.
6. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Poskytovatel nemůže bez souhlasu nabyvatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení v případě, kdy je smlouva uzavírána v běžné písemné podobě. V případě, že je smlouva uzavřena elektronicky, je smlouva vyhotovena v jednom elektronickém originálu. Smluvní strany jsou povinny provést veškeré kroky ke vzájemnému zpřístupnění elektronického originálu této smlouvy, opatřeného elektronickými podpisy obou smluvních stran.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou nabyvatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje nabyvatelem použity. Nabyvatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách nabyvatele www.mubr.cz.
6. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv zajistí nabyvatel.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Specifikace Aplikace
 - Příloha č. 2 – Seznam kontaktních a oprávněných osob
 - Příloha č. 3 – Ceník
 - Příloha č. 4 – Licenční podmínky
 - Příloha č. 5 – Seznam areálů

V Bruntále

V Praze dne

.....
za nabyvatele
Ing. Ema Havelková, MBA
ředitelka

.....
za poskytovatele
Ing. Jaroslav Linhart
jednatel

Akceptováno: 26.11.2025

Příloha č. 1

Specifikace Aplikace

Použité technologie

- PHP
- Nette Framework
- Databáze MySQL, SQLite
- Redis
- Responzivní šablona nad Bootstrapem
- Javascriptový framework JQuery
- Doctrine
- AWS
- Google Cloud Platform
- Autodesk Web Services

Provoz aplikace

- Privátní hosting v zabezpečené serverovně
- Částečný provoz některých služeb v AWS
- Backup dat na denní bázi do geograficky oddělené lokality
- Monitoring SW i HW

Zabezpečení

- Kryptování uživatelských hesel
- HTTPS pro šifrování provozu
- Pravidelné bezpečnostní aktualizace serverů
- Pravidelné aktualizace použitých knihoven

Příloha č. 2
Kontaktní a oprávněné osoby

Kontaktní osoby:

Ve věcech obchodních a smluvních:

Jméno: Jaroslav Linhart
mobil: +420 724 945 570
email: linhart@skycom.cz

Ve věcech technických:

Jméno: Martin Stibor
mobil: +420 602 193 361
email: stibor@skycom.cz

Ve věci zasílání faktur:

Jméno: Simona Zárubová
mobil: +420 724 296 339
e-mail: fakturace@skycom.cz

Za nabyvatele:

Ve věcech obchodních a smluvních:

Jméno: Ing. Ema Havelková, MBA
mobil: 604 295 752
e-mail: e.havelkova@mubr.cz

Ve věcech technických:

Jméno: Ing. Ema Havelková, MBA
mobil: 604 295 752
e-mail: e.havelkova@mubr.cz

Ve věci zasílání faktur:

Jméno: Hana Kovačiková
mobil: 605 322 311
e-mail: faktury@mubr.cz

Oprávněné osoby:

1. Nabyvatel
2. Držitelé uživatelského kódu, tj.
 - a. zaměstnanci nabyvatele,
 - b. zaměstnanci smluvních partnerů nabyvatele, podílející se na správě, opravách či údržbě objektů nabyvatele
 - c. zaměstnanci nájemců v objektech nabyvatele

Příloha č. 3 Kalkulace ceny

Webová a mobilní aplikace *Revisio*

Počet společností	1
Počet areálů/objektů	4 / neomezeno
Počet uživatelů	bez omezení

Měsíční paušál za licenci	Kč / měsíc
Licence webové a mobilní aplikace <i>Revisio</i>	v ceně
Aktualizace (obsahuje i legislativní aktualizaci)	v ceně
Maintenance	v ceně

Měsíční paušál za moduly	Kč / měsíc
Modul T / Technologie	ANO
Modul P / Pasportizace (bez 3D modelu)	ANO
Modul CX / Projekty	ANO
Modul E / Energetika (mimo dálkových odečtů)	n/a
Modul D / Dokumenty	ANO
Modul B / PO & BOZP	n/a
Modul C / Smlouvy	ANO
Modul H / Helpdesk	ANO
Modul I / Infoportal / iPortal	n/a
Modul F / Facility	n/a
Modul AW / Schvalování	n/a
Modul O / Zakázky	n/a
Modul A / Audity	n/a
Modul Z / Vozový park	n/a
Modul HR / Personalistika	n/a
Cena celkem (bez DPH)	9 500 Kč

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Školení:

Jednorázové náklady na školení a konzultaci v rámci implementaci SW činí 10 000,- Kč.

Cena bude fakturována společně s fakturou za ten měsíc užívání licence, ve kterém školení proběhne.

Cena zahrnuje:

- Školení klíčových uživatelů a administrátora Nabyvatele v rozsahu 6 hodin.
- Konzultace v rámci nastavení struktury a implementace systému Revisio v rozsahu 2 hodin.

Nastavení struktury:

Implementace organizační struktury objektů Nabyvatele v rozsahu: Areály – Objekty – Podlaží – Místnosti činí 5 000 Kč.

Cena bude fakturována společně s fakturou za 1. měsíc užívání licence.

Cena zahrnuje: implementaci struktury na základě fyzické prohlídky objektů a na základě dat poskytnutých Nabyvatelem.

Příloha č. 4

Licenční podmínky

Licenční podmínky společnosti **SkyCom online s.r.o.**

se sídlem Tolstého 51/12, Vršovice 10100, Praha 10, IČ: 04540999

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249367

pro poskytnutí oprávnění k výkonu práva užívat webovou aplikaci Revisio

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto Licenční podmínky (dále jen „LP“) upravují vzájemná práva a povinnosti stran vznikající při uzavírání a ze smluv o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“) uzavřených mezi společností SkyCom online s.r.o. se sídlem Tolstého 51/12, Vršovice 10100, Praha 10, IČ: 04540999, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 249367, (dále jen „Poskytovatel“) a fyzickými osobami a právnickými osobami, se kterými bude Smlouva uzavřena (dále jen „Nabyvateľ“). LP dále upravují práva a povinnosti při využívání webové aplikace Poskytovatele umístěné na internetové adrese www.revisio.eu (dále jen „Aplikace“) a další související právní vztahy.

1.2 LP jsou nedílnou součástí Smlouvy. Znění LP může Poskytovatel měnit či doplňovat, o čemž se zavazuje Nabyvatele informovat. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklá po dobu účinnosti předchozího znění Licenčních podmínek.

2. Vymezení některých pojmů

2.1. Aplikací se rozumí počítačová aplikace Revisio, její uživatelské rozhraní, počítačové databáze a další součásti aplikace Revisio Poskytovatele, sloužící k online správě a přístupu k uloženým datovým souborům Nabyvatele.

2.2. Prostřednictvím Aplikace může Nabyvateľ spravovat datové soubory a dokumenty své organizace v reálném čase, prostřednictvím sítě internet, v místě a čase dle své volby a zároveň sdílet tyto datové soubory a dokumenty s Oprávněnými osobami dle definice a v rozsahu dle platné Smlouvy.

3. Uživatelský účet

3.1. Na základě uzavřené Smlouvy mezi Nabyvatelem a Poskytovatelem mohou Oprávněné osoby přistupovat do svého uživatelského rozhraní na Aplikaci, které jim je zpřístupněno na základě uživatelského kódu. Ze svého uživatelského rozhraní má Oprávněná osoba zejména možnost přistupovat k veškerým uloženým datům.

3.2. Přístup k účtu Oprávněné osoby je zabezpečen uživatelským jménem a uživatelským kódem. Oprávněné osoby jsou povinny zachovávat mlčenlivost ohledně informací nezbytných k přístupu do svého účtu a berou na vědomí, že Poskytovatel nenese odpovědnost za porušení této povinnosti ze strany Nabyvatele anebo jakékoliv jiné Oprávněné osoby.

3.3. Poskytovatel může přístup Nabyvatele do Aplikace zrušit v případě, že Smlouva pozbude platnosti.

3.4. Nabyvateľ a ostatní Oprávněné osoby jsou oprávněny užívat Aplikaci a ukládat datové soubory v rámci Aplikace pouze v souladu s Uživatelským manuálem zobrazeným na webové stránce www.revisio.eu v Uživatelském rozhraní.

4. Poskytování služby

4.1. Poskytovatel se zavazuje provozovat a zpřístupnit Oprávněným osobám Aplikaci nepřetržitě, s výjimkou údržby hardware a software Poskytovatele. Poskytovatel dále neručí Nabyvateľi za možnost přístupu do Aplikace v případě, že budou v přístupu bránit potíže na straně Nabyvatele, resp. jiné Oprávněné osoby. Přístup do Aplikace nemusí být možný v případě, kdy dojde k poruchám způsobeným třetími osobami, kterým Poskytovatel nemohl zabránit, nebo zásahům vyšší moci apod.

5. Odpovědnost Poskytovatele za vady služeb

5.1. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti Poskytovatele za vady služeb se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy a Smlouvou. Za vadu služby se nepovažují výpadky v poskytování Aplikace v souladu s LP.

6. Prohlášení Nabyvatele

6.1 Nabyvateľ se zavazuje, že prostřednictvím Aplikace nebude porušovat práva třetích stran k jejich duševnímu vlastnictví, zejména tedy nebude porušovat autorská práva, práva k ochranným známkám, nebude jednat způsobem, které by mohlo být nekalosoutěžním apod. V případě porušení tohoto závazku je Poskytovatel oprávněn jednostranně odstoupit od Smlouvy s okamžitou účinností a Nabyvateľ je povinen nahradit Poskytovateli škodu tímto způsobenou, včetně případných nákladů soudního řízení a dalších nákladů spojených s nároky třetích stran, jejichž práva byla porušena, či které takové porušení žalují nebo namítají.

7. Ochrana osobních údajů v Aplikaci

7.1 Nabyvatel je ve výlučném postavení správce osobních údajů (dále jen „osobní údaje“ či „údaje“) všech fyzických osob (subjektů údajů), jejichž údaje jsou anebo se stanou součástí evidencí vedených v Aplikaci Nabyvatelem, samotnými subjekty údajů anebo třetími osobami, a to ve smyslu příslušných právních předpisů (zejm. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 – obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a dalších právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů; tyto dále společně jen „Zákon“) a jejich požadavků.

7.2 Nabyvatel bere na vědomí, že Poskytovatel zajišťuje pouze řádné a spolehlivé uchování informací vložených do Aplikace Nabyvatelem a nemá žádnou reálnou možnost s těmito osobními údaji jakkoliv nakládat, zpracovávat je ve smyslu Zákona a disponovat s nimi ve vztahu ke konkrétním subjektům údajů, popř. naplňovat jejich práva. Odpovědnost za řádné naplňování požadavků Zákona ve vztahu k subjektům údajů leží výlučně na straně Nabyvatele a ten bere na vědomí, že předáním osobních údajů do Aplikace se nezbavuje povinností stanovených v Zákoně a nepřenáší je na Poskytovatele.

7.3 Poskytovatel bude při plnění svých povinností dle LP dodržovat Zákon. Za tím účelem se Poskytovatel zavazuje přijímat technická a organizační opatření s cílem chránit Nabyvatelem uložené informace (včetně případných osobních údajů) před náhodným nebo neoprávněným zničením nebo náhodnou ztrátou, změnou, neoprávněným zveřejněním nebo přístupem a dále před všemi neoprávněnými formami zpracování, a to s ohledem na stav technologického vývoje a náklady na zavedení případných opatření.

7.4 Poskytovatel se zavazuje okamžitě informovat Nabyvatele dohodnutou formou o každém bezpečnostním incidentu majícím znaky porušení zabezpečení osobních údajů, o kterém se dozví. Poskytovatel se zavazuje vyvinout odpovídající úsilí a zdroje a spolupracovat se Nabyvatelem bez přerušení, dokud se nepodaří příslušné porušení zabezpečení vyřešit.

7.5 Nabyvatel se pro případ, že by konkrétní zpracování osobních údajů v Aplikaci vyžadovalo součinnost Poskytovatele (např. hromadné importy a exporty z databáze apod.), zavazuje neprodleně Poskytovateli oznámit všechny požadavky a pokyny týkající se Nabyvatelem předaných osobních údajů.

7.7 Jestliže Poskytovatel zjistí porušení povinností Nabyvatele stanovených Zákonem, upozorní na tuto skutečnost Nabyvatele. Pokud Nabyvatel porušení a jeho důsledky neodstraní ve stanovené lhůtě, je Poskytovatel oprávněn ukončit poskytování služeb Aplikace.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Je-li některé ustanovení LP neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení nastoupí ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknuta platnost ostatních ustanovení.

Příloha č. 5 Seznam areálů

Areál č. 1:

Zámek Bruntál

Zámecké nám. 1/7, 792 01 Bruntál

Zahrnuje: zámek, sala terrenu, dílny a od konce roku 2026 i depozitář

Areál č. 2:

Nájemní dům v Bruntále

Zámecké nám. 3/9, 792 01 Bruntál

Areál č. 3:

Hrad Sovinec

Sovinec, autopošta Břidličná, 793 51

Areál č. 4:

Kosárna Karlovice

Karlovice ve Slezsku, Karlovice ve Slezsku čp. 146, 793 23