



17796/C/2017-HMSU
Č.j.: UZSVM/C/13707/2017-HMSU

DODATEK č. 1

ke kupní smlouvě č. 112/17-UZSVM/C/7089/2016-ZI ze dne 1.6.2017
uzavřený v souladu s Čl. X. odst. 3. cit. smlouvy

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Jana Korešová, ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě
Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „prodávající“)

a

Manželé
Ladislav Eltschkner, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Chotýčany
Markéta Eltschknerová, xxxxxxxxxxxxxxxx Chotýčany
(dále jen „kupující“)

I.

Smluvní strany uzavřely v Českých Budějovicích dne 1. 6. 2017 kupní smlouvu číslo 112/17-UZSVM/C/7089/2016-ZI (dále jen kupní smlouva), jejímž předmětem je úplatný převod vlastnického práva k pozemku – parcele katastru nemovitostí parcelního čísla 1784/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, zapsaný na listu vlastnictví číslo 60000, pro katastrální území Chotýčany, obec Chotýčany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Zmíněná kupní smlouva obsahuje v článku IV. ujednání tohoto znění:

„Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady kromě již dříve uzavřené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 85/16-UZSVM/C/7089/2016 ze dne 16.6.2016, na základě které bude pozemek dotčen vedením inženýrské sítě – stožár se svítidlem a kabelové vedení veřejného osvětlení náležející ke stavbě: Chotýčany rekonstrukce NN.

Kupující podpisem této smlouvy stvrzují, že byli s obsahem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 85/16-UZSVM/C/7089/2016-ZI ze dne 16.6.2016 seznámeni.“

II.

Dohodou smluvních stran se shora citované ujednání v čl. IV. kupní smlouvy ruší a nahrazuje se ujednáním novým, tohoto znění:

„Prodávající upozorňuje kupující na skutečnost, že ohledně převáděného majetku byla dne 16.6.2016 pod číslem 85/16-UZSVM/C/7089/2016-ZI uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je závazek budoucího povinného (České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech

majetkových), zřídit k nyní převáděnému pozemku (jako pozemku služebnému) služebnost inženýrské sítě spočívající v právu budoucího oprávněného, jímž je Obec Chotýčany, zřídit nebo vést, dále provozovat a udržovat na služebném pozemku inženýrskou síť, a to v rozsahu blíže vymezeném situačním plánkem a geometrickým plánem.

Kupující prohlašují, že s obsahem této budoucí smlouvy jsou detailně obeznámeni.

Prodávající – Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převádí na kupující v plném rozsahu závazky plynoucí pro budoucího povinného ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřené mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Obcí Chotýčany dne 16.6.2016 pod číslem 85/16-UZSVM/C/7089/2016-ZI.

Kupující, jakou nabyvatelé služebného pozemku prohlašují a podpisem smlouvy stvrzují, že veškeré závazky plynoucí z uzavřené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v neztenčeném rozsahu přejímají.

Prodávající prohlašuje, že mu kromě tohoto omezení vlastnického práva není známo, že by na převáděném majetku vážla jakákoli jiná omezení, závazky, či právní vady.“

III.

Ostatní ujednání kupní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněna.

IV.

Tento Dodatek č. 1, tak jako i kupní smlouva nabývají platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka Odboru Hospodaření s majetkem
státu, ÚP České Budějovice
(prodávající)

.....
Ladislav Eltschkner
(kupující)

.....
Markéta Eltschknerová
(kupující)

