

SMLOUVA O DÍLO

č.
14 / 2025

uzavřená dnešního dne , měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi následujícími smluvními stranami:

1. SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Městská nemocnice s poliklinikou Uh. Brod, s.r.o.

zastoupen: ředitelkou Mgr. Anetou Prnou

se sídlem: Partyzánů 2174, 68801 Uherský brod

IČ: 25583905

DIČ: CZ25583905

bank. spojení: KB a.s., 19 – 500 444 0217/0100

(dále jen objednatel)

zhotovitel: Ing. arch. Přemysl Borunský

se sídlem: Jaroslava Staňka 865, 686 05 Uherské Hradiště

IČ: 473 48 836

bank. spojení: ČSOB, 151877416 / 0300

(dále jako zhotovitel)

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je fyzickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, tj. že splňuje všechny požadavky související s plněním Smlouvy, a to že:

- má příslušná oprávnění a registrace k činnostem, ke kterým se touto Smlouvou zavazuje,
- má dostatečnou kapacitu odbornou, aby mohl řádně dostát svým závazkům, vyplývajícím z této Smlouvy - je držitelem platného oprávnění k podnikání. Na základě svého předmětu podnikání je Zhotovitel schopen s náležitou péčí a odborností zhotovit pro Objednatele projektovou dokumentaci na akci specifikovanou v článku 2.

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace předmětu Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s Podmínkami poptávkového řízení, jejích součástí a nabídkou, kterou předložil jako uchazeč poptávkového řízení poptávky VZ-07/2025 "**Projektová dokumentace – Výměna výtahu**".

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. Jestliže z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění je zhotovení projektové dokumentace na akci pod názvem „Výměna výtahu“ (dále jen PD) Městské nemocnice s poliklinikou, pavilonu B v ulici Partyzánů 2174 v Uherském Brodě.

Rozsah projekční práce:

Příprava, průzkumy Architektonický návrh, stavební část, elektroinstalace.

Požárně bezpečnostní řešení

Rozpočet, výkaz výměr

Stavební řízení

Místo plnění:

Uherský Brod, ulice Partyzánů 2174, pavilon B

Dílo bude členěno na následující části:

Část 1: Projektová dokumentace + stavební řízení

Část 2: Autorský dozor

Specifikace jednotlivých částí díla je uvedena v Příloze č. 1.

Příloze č. 1 Specifikace projektové dokumentace

3. ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel provede dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy v následujícím termínu:

Ukončení	část 1	dle přílohy č. 2 Termíny plnění
Ukončení	část 2	dle průběhu realizace stavby

Příloha č. 2 Termíny plnění

4. SMLUVNÍ CENA A FAKTURACE

Cena díla je stanovena nabídkou zhotovitele jako pevná a nepřekročitelná obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do doby převzetí díla objednatelem

Cena díla – část 1	64.000,-
Cena díla – část 2	600,- Kč/hod,-

Podrobná cenová nabídka je součástí nabídky na zpracování PD předložené v rámci poptávkového řízení.

Smluvní cena zahrnuje náklady spojené s prováděním díla. Cena prací nad rámec předmětu této smlouvy, které budou objednatelem písemně vyžádány po podpisu této smlouvy, se stanoví dohodou na základě výkonového a honorářového řádu. Fakturace bude prováděna vždy po dokončení jednotlivých částí díla.

Cena za jednotlivá dílčí plnění bude po protokolárním předání hrazena na základě faktury - daňového dokladu. Splatnost faktur je 30 dnů od jejího vystavení.

5. SANKCE

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení s termínem předání dílčího plnění, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčího (bez DPH) plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny je Poskytovatel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení, a to až do zaplacení dlužné částky.
3. Pokud zjistí objednatel nebo se dozví jiným způsobem o vadách nebo nedostatecích projektové dokumentace pro stavební povolení, nebo o rozporech mezi projektem a požadavky zakázky, uvědomí obratem o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení. Zhotovitel je povinen takovéto vady nebo nedostatky opravit do 15 prac. dní.
4. Smluvní pokutu zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Nedohodnou-li si smluvní strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této Smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit.
6. Smluvní pokuty budou mezi smluvními stranami účtovány na základě řádného daňového dokladu se splatností 30 dnů.
7. Zhotovitel se zavazuje v průběhu realizace výměny výtahy jako autorský dozor upravit projektovou dokumentaci na základě pokynů Objednatele do 5 pracovních dní. Bude-li Zhotovitel v prodlení s úpravou projektové dokumentace, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny dílčího plnění Projektová dokumentace pro provedení stavby (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
8. Nedokončí-li Zhotovitel po předchozí výzvě Objednatele dílčí plnění včas v náhradním termínu uvedeném ve výzvě, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky ex nunc a dokončit dílčí plnění náhradním Zhotovitelem. Nebude-li ve výzvě uvedeno jinak, je Objednatel povinen dokončit dílčí plnění do sedmi dnů od doručení výzvy. Pokud náklady, které náhradním dokončením dílčího plnění vzniknou Objednateli, přesáhnou původní náklady za dílčí plnění, je Objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na Zhotoviteli jako dluh.
9. Zhotovitel není oprávněn požadovat finanční kompenzaci/náhradu škody za vyhrazení kapacit pro realizaci předmětu plnění (dílčích plnění), dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy.

6. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost po dobu 60 měsíců. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití vyplývající z této smlouvy, není v souladu s rozhodnutími, závaznými stanovisky, vyjádřeními příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, nesplňuje ČSN, ČSN EN, případně určené normy stanovené tímto za závazné a odporuje obecně závazným právním předpisům. Reklamované vady zhotovitel bezplatně odstraní v dohodnutém termínu.

7. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.
Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva může být ukončena i výpovědí ze strany objednatel, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí třicet kalendářních dnů a počíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může smlouvu vypovědět s okamžitou platností v případě, že prokazatelně zjistí, že zhotovitel neplní ustanovení této smlouvy.
2. Objednatel má právo kdykoliv omezit rozsah plnění a upravit rozdělení plnění na etapy.
3. V případě ukončení smlouvy vyrovnají si smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, zhotovitel především

předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn po celou dobu trvání smlouvy v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činnosti v rámci smlouvy, toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Zhotovitel zodpovídá za případnou škodu vzniklou zadavateli taktéž v případě, že stavba realizovaná dle předmětu Díla bude vykazovat vady bránící jejímu používání v důsledku vad nebo chyb Díla.
5. Otázky v této smlouvě výslovně neupravené se budou řídit podle ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a autorského zákona.
6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou očíslovaných písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Přílohy této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.
9. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v účinném znění.

V Uherském Brodě dne

V Uherském Hradišti dne

Mgr. Aneta Prná

Ing. arch. Přemysl Borunský