



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku



JID: PCR99ETRpo43980665

SMLOUVA O DÍLO

Č.j.: PPR-21987-6/ČJ-2025-990663

„114V37100 5027 PP ČR - ŘLZ - PS - Brno, U Zoologické Zahrady 693-1a - Vybudování přístřešku pro služební automobily“ – vypracování projektové dokumentace

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku Ředitelství
logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní
schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba:
mob. tel.:
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

zhotovitel: LAPLAN a.s.
se sídlem: Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO: 29201691
DIČ: CZ29201691
zastoupen: [redacted] předsedou správní rady
ID datové schránky: f9umfsq
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-6583110267/0100
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8850
(dále jen „zhotovitel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku, a dále i v „Cenové nabídce zhotovitele“, která tvoří nedílnou součásti této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Předmětem díla je vypracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu DPS (dále též jako „projektová dokumentace“) a zajištění výkonu inženýrské činnosti při stavebním řízení a realizaci pro akci „Vybudování přístřešku pro služební automobily“ v areálu používaném pyrotechnickou službou na adrese U Zoologické Zahrady 693/1a, Brno, parcela č.: 1412/4; k. ú.: Bystřec (611778), dle Výkonového a honorářového řádu vydaného ČKA a ČKAIT v souladu s ustanovením § 23 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů ve výstavbě.

(3) Specifikace díla zahrnuje zejména:

- a) Příprava zakázky: seznámení se s dostupnými podklady, objektem a areálem, dotčeným uživatelem, prohlídka stávajícího stavu objektu, dotčených a navazujících prostor, provedení nutných a nezbytných průzkumů před započítáním projekčních prací a zakreslením stávajícího stavu včetně fotodokumentace.
- b) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokladová část bude obsahovat veškerá stanoviska, která jsou potřebná - stanoviska dotčených orgánů státní správy, veřejné dopravní infrastruktury a odborných služeb MV ČR a ŘLZ PP ČR, správců sítí v rozsahu stanoveném stavebním úřadem MV ČR.
- c) Vypracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který bude splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění (dále též jako „kontrolní rozpočet“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“),

Projektová dokumentace musí obsahovat údaje a informace, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nutné ke zpracování cenové nabídky zhotovitelem stavby (obchodní názvy výrobků resp. výrobců, mohou být uvedeny pouze jako referenční).

Kontrolní rozpočet a soupis prací budou vypracovány v cenové soustavě URS Praha, v cenové hladině odpovídající roku vydání projektové dokumentace a budou odevzdány v počtu jednoho (1) ks v tištěné podobě a jedenkrát (1) v digitální podobě.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se souvisejícími platnými ČSN.

Projektová dokumentace bude zhotovitelem vydána ve čtyřech (4) paré v listinné formě a v elektronické podobě v jednom (1) vydání na nepřepisovatelném CD či DVD.

Grafické soubory budou předány ve formátech dwg a.pdf/a. Textové části projektové dokumentace budou předány ve formátech.doc,xlsx a.pdf/a.

Neoceněné soupisy prací s výkazem výměr pro zadání veřejné zakázky budou provedeny ve formátu.xlsx tak, aby po vyplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk proběhly všechny výpočty automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.

Případné další dokumenty a související doklady budou objednateli předány v listinné podobě v originálech a na CD v elektronické podobě ve formátu.pdf.

(4) Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a příkazy sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
- c) neshledal ke dni podpisu této smlouvy vady, které by neumožňovaly provádění předmětu díla dle této smlouvy,
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení díla.

Článek III. Součinnost objednatele

- (1) Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost při zhotovování předmětného díla:
- zpřístupněním zájmových prostor po předchozí dohodě
 - organizací technických výrobních rad – jednání v průběhu zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace za účasti objednatele a budoucího uživatele stavby
 - pověřením zhotovitele objednatelem plnou mocí pro zastupování ve věcech inženýrské činnosti související s plněním této zakázky

Článek IV. Termín provedení díla

- (1) Termín pro provedení díla je do 13. prosince 2025.

Článek V. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

- (3) Dílo bude provedeno v českém jazyce.
- (4) Místem protokolárního předání díla je Odbor nemovitého majetku v budově Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, Praha 5. Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I této smlouvy. Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem.
- (5) O předání a převzetí díla bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy. Následně objednatel ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů, ode dne předání díla zašle zhotoviteli akceptační protokol, ve kterém sdělí, zda je dílo v souladu se smlouvou, eventuálně zde uvede vady díla. Odstranění těchto vad se řídí čl. VIII této smlouvy. Objednatel je oprávněn akceptovat plnění bez výhrad také tím, že se ve lhůtě uvedené v tomto odstavci k akceptaci nevyjádří a nezašle k plnění připomínky ani výhrady. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- (6) Případně-li poslední den lhůty na den pracovního volna, je posledním dnem lhůty pro odevzdání díla nejbližší následující pracovní den.

Článek VI. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou **cenu díla ve výši, která nepřekročí 120.000,- Kč** (slovy: jedno sto dvacet tisíc korun českých) **bez DPH, tj. 145.200,- Kč** (slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc dvě stě korun českých) **včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.
- 2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- 3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- 4) Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba:**  **Faktura bude obsahovat registrační číslo a název investičního projektu - konkrétně: 114V17200 1182 - „114V37100 5027 PP ČR - ŘLZ - PS - Brno, U Zoologické Zahrady 693-1a - Vybudování přístřešku pro služební automobily“ – vypracování projektové dokumentace“.** Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I smlouvy.
- 5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 6) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

7) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

8) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek VII. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá zhotovitel s dostatečným předstihem minimálně **pět (5) pracovních dní** před termínem pro provedení díla závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VIII. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla je stanovena na pět (5) let a začíná běžet řádným předáním díla. Záruční doba na duševní podstatu celého díla je stanovena na celou dobu životnosti stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a začíná běžet ode dne vydání kladného kolaudačního rozhodnutí.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamáce vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do jeho datové schránky, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost projektové dokumentace a soupisu prací, zejména za to, že budou v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.

(5) Zhotovitel odpovídá objednateli v plném rozsahu za to, že stavbu bude možné realizovat dle předané projektové dokumentace a zejména že projektová dokumentace bude kompletní pro realizaci stavby, že v ní nebudou žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s technickými předpisy a normami. Zhotovitel zároveň zodpovídá za správnost a úplnost předaného soupisu prací.

(6) Veškeré náklady na provedení změny stavebního díla v projektové dokumentaci nebo soupisu prací, vzniklé z důvodu neúplnosti nebo nesprávně navrženého technického řešení díla (zajištění kompatibility systémů), budou řešeny bezplatným přepracováním projektové dokumentace nebo soupisu prací na náklady zhotovitele.

(7) Veškeré náklady vzniklé při realizaci stavby, které vzniknou v souvislosti s chybami, nesrovnalostmi nebo rozpory v projektové dokumentaci a soupisu prací, uhradí zhotovitel.

(8) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by je vykonal sám.

Článek IX.

Práva duševního vlastnictví

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek X.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s provedením díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla z prodlení včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla z prodlení včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace.
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,

- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek XI. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(4) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(5) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(6) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.

(7) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(8) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších

předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(9) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Služby je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(10) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky a nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

(6) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(9) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(10) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(11) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.

(12) Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Příloha č. 1 – Cenové nabídka zhotovitele

V Praze dne



Kateřina Benešová
vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

V Brně dne



předseda správní rady



NABÍDKA

Vybudování přístřešku pro služební dopravní prostředky pro Pyrotechnickou službu PČR

Projektová dokumentace ve stupni DSP a DPS včetně VV a rozpočtu

26.9.2025

Česká republika – Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7 (Objednatel)



LAPLAN

LAPLAN a.s. (Zhotovitel)

Cejl 504/38, 602 00 Brno

IČO 292 01 691

DIČ CZ29201691

ID datové schránky f9umfsq

Číslo účtu 43- 6583110267/0100

Kontakt

Ateliér LAPLAN je založený na semknuté skupině nadšených architektů a projektantů, kterým záleží na vysoké úrovni návrhů, ale i technického provedení. Nespokojíme se s průměrem a dotahujeme vždy všechno do konce. Máme bohaté zkušenosti, nebojíme se výzev a držíme se reálných cílů. Rovný přístup ke každému projektu je samozřejmostí. Do našeho portfolia patří stavby z oblasti administrativy, průmyslu a bydlení. Zabýváme se také stavbami pro sport a kulturu. Naši klienti si cení důslednosti, se kterou se pouštíme do všech projektů bez ohledu na jejich velikost.

2010	rok založení ateliéru
330	dokončených projektů
35	architektů a projektantů
Brno	sídlo ateliéru
6,5 mld. Kč	roční hodnota zakázek

**VAŠE STAVBA**

Předmětem projektu je vypracování projektové dokumentace a následná realizace vybudování přístřešku pro služební dopravní prostředky pro Pyrotechnickou službu PČR. Rozměry přístřešku jsou 10 m na vjezdové straně s hloubkou 6 m a minimální světlostí 2,5 m. Konstrukce přístřešku bude ocelová s příhradovými vazníky. Jednotlivé sloupky přístřešku budou připevněny na betonových základech. Střecha přístřešku bude pultová s plechovou krytinou.

CENA A ČAS

výkonová fáze	čas	cena (Kč)
1 DSP, DPS včetně VV, rozpočtu a AD	Do 13.12.2025	120 000
celkem		120 000

ZÁKLADNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- * Uvedené ceny jsou bez DPH. Jsme plátcí DPH.
- * Předmětem nabídky jsou standardní výkony jednotlivých fází dle [„Standardu služeb architekta“](#)
- * Ceny neobsahují správní poplatky.
- * Splatnost vystavených faktur bude 30 dnů.

Neváhejte nás kontaktovat, nabídku Vám rádi vysvětlíme nebo doplníme.


 předseda správní rady LAPLAN a.s.