

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem: Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
IČO: 003 03 640
DIČ: CZ00303640
zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen „objednatel“)

a

Team ENERGO group a.s.

se sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO: 05981115
DIČ: CZ05981115
zastoupení: Ing. Petr Horák, na základě plné moci
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 7718
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: XXXXXXXXXX

(dále také jen „zhotovitel“),

tuto

SMLOUVU O DÍLO

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **Instalace fotovoltaiky, tepelného čerpadla a systému pro recyklaci bazénových vod v Plaveckém areálu Zábřeh, část 1: Fotovoltaika**, zadávanou objednatelem jako zadavatelem ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí smlouvou určené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo – technologické vybavení Plaveckého areálu Zábřeh spočívající v dodávce, montáži a instalaci nové fotovoltaické elektrárny v plaveckém areálu v souladu s projektovou dokumentací s názvem Fotovoltaická instalace

Bazén Zábřeh, Oborník 608/39, Zábřeh 789 01, která byla součástí zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, a položkovým rozpočtem, který byl oceněn v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení.

3. Dílo bude provedeno formou „dodávky na klíč“, čímž se rozumí zejména:

- a. Zajištění všech věcí, užívacích práv, prací a služeb potřebných k řádnému a včasnému provedení díla, zejména pořízení a dodání jednotlivých výrobků, zařízení a materiálů, jak jsou specifikovány v položkovém rozpočtu (příloze této smlouvy);
- b. Doprava na místo plnění;
- c. (Elektro)montáž, sestavení, zapojení a instalace díla;
- d. Provedení souvisejících drobných stavebních prací či přesunů materiálů;
- e. Uvedení do provozu, připojení k el. síti, zkouška funkčnosti, nastavení a případné seřízení;
- f. Provedení všech jiných stavebních, montážních a dalších prací nezbytných k řádnému provedení díla;
- g. Zajištění revize včetně zpracování a předání revizní zprávy;
- h. Zpracování dílenské dokumentace, bude-li třeba ji zpracovat;
- i. Zpracování dokumentace skutečného provedení;
- j. Předvedení, sdělení pokynů pro manipulaci, ovládaní a údržbu;
- k. Zajištění a předání objednateli všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a technických listů k zabudovávaným materiálům, předání návodů k provozu, obsluze a údržbě, a to 2x v českém jazyce;
- l. Zajištění a předání objednateli příslušných protokolů o měření, požadovaných právními předpisy, projektovou dokumentací nebo stavebním povolením a provedení všech opatření potřebných k tomu, aby tato měření prokázala splnění požadovaných limitů;
- m. Poskytování servisní podpory a technického poradenství ze strany prodávajícího po celou dobu trvání záruční doby a dále zajištění pozáručního servisu po dobu 5 let od uplynutí záruční doby za obvyklých podmínek a cenových standardů dle aktuálního ceníku, který bude objednateli předložen na vyžádání; záležitosti servisní podpory a technického poradenství budou řešeny přímo provozovatelem Plaveckého areálu Zábřeh – EKO servis Zábřeh, s.r.o., sídlo: Dvorská 1491/19, 789 01 Zábřeh, IČO: 25896903; v případě, že bude servisní podpora a technické poradenství přesahovat rámec povinností zhotovitele v záruční době dle této smlouvy, bude mezi zhotovitelem a provozovatelem Plaveckého areálu Zábřeh uzavřena samostatná smlouva, jejíž obsah bude v souladu se servisním plánem, který je přílohou této smlouvy;
- n. Zajištění dostupnosti originálních nebo plně kompatibilních náhradních dílů potřebných pro provoz, údržbu a opravy díla po dobu minimálně 5 let od jejich dodání objednateli;

- o. Poskytnutí záruk na dílo v rozsahu stanoveném ve smlouvě a odstranění případných vad vzniklých v záruční době;
- p. Pořízení průběžné fotodokumentace díla a její předání objednateli;
- q. Úklid po montáži a instalaci, včetně odstranění a ekologické likvidace obalů a jiných odpadů;
- r. Zabezpečení místa plnění, zajištění bezpečného přístupu a pohybu osob určených objednatelem v prostoru dotčeném realizací plnění;
- s. Spolupráce s třetími stranami, kterými mohou být dodavatelé dalších částí projektu;
- t. Zajištění bezpečnosti všech osob, neboť předmět plnění bude probíhat buď za úplného nebo částečného provozu Plaveckého areálu Zábřeh;
- u. Shromáždění a ověření všech údajů důležitých pro řádné provedení díla;
- v. Zajištění všech strojů, zařízení a osob potřebných pro řádné a včasné provedení díla;
- w. Napojení díla na stávající technické vybavení a zařízení objednatele, eventuální provedení příslušných zkoušek a dokončení díla v souladu se smlouvou;
- x. Ekologicky šetrná likvidace veškerých odpadů vzniklých ve spojení s realizací díla;
- y. Řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování realizace díla, včetně aktualizací a zajištění potřebné organizačně-plánovací dokumentace;
- z. Vedení stavebního deníku, dozoru při provádění díla, včetně sjednaných zkoušek a testů v souladu se smlouvou;
- aa. Obstarání zařízení staveniště (místa plnění), zajištění správy staveniště (místa plnění), a přepravy na a ze staveniště (místa plnění), proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých věcí, materiálů, komponent apod. nutných k provedení díla;
- bb. Provádění denního úklidu staveniště (místa plnění), průběžné odstraňování znečištění stavbou dotčených komunikací či škod na nich;
- cc. V případě potřeby zajištění nezbytných dopravních opatření a záboru veřejného prostranství, včetně zaplacení poplatku za tento zábor;
- dd. Uvedení pozemků a úprav na nich, které nejsou součástí díla, ale budou prováděním díla dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- ee. Zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a nařízením vlády č. 362/2005 Sb.;
- ff. Předložení vzorků dodávaných materiálů, a to i fyzicky, na žádost objednatele;
- gg. Účast na pravidelných kontrolních dnech.

Veškeré náklady spojené s body a. až gg. tohoto článku nese zhotovitel a jsou součástí celkové ceny díla, není-li v konkrétním bodě stanoveno jinak.

4. Zhotovitel provede také všechny práce, poskytne služby a zajistí dodávky všech věcí, které nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě, ale kde je možno rozumně ze smlouvy nebo okolností jejího uzavření dovodit, že jsou nutné pro řádnou funkci a dokončení díla, jako

kdyby tyto práce, služby anebo dodávky byly ve smlouvě výslovně uvedeny.

5. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací (položkovým rozpočtem), rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl / děl obdobného charakteru, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).
6. Všechny použité materiály, výrobky a konstrukce musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě podle zákona o technických požadavcích. Jakost dodávaných materiálů, výrobků a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prostudoval projektovou dokumentaci a další podklady předané mu objednatelem a prohlašuje, že projektová dokumentace a další podklady postačují k provedení díla podle této smlouvy a není třeba je jakkoliv měnit nebo doplňovat.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
9. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrná místa a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu provádění díla přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor objednatele.
10. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo podle této smlouvy je spolufinancováno s dotací z Národního programu Životní prostředí – Národní plán obnovy, název projektu: BAZÉN ZÁBŘEH, Oborník 608/39, 789 01 Zábřeh, Oborník 608/39, 78901 Zábřeh, reg. č. projektu: 5240200148.

III. Osoby oprávněné k jednání

1. Ve věcech smluvních, včetně změn této smlouvy, jakož i v jiných právních jednáních jednají oprávnění zástupci obou smluvních stran. Jakákoli právní jednání činěná v souvislosti s touto smlouvou podléhá schválení příslušného orgánu objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli za soulad údajů uvedených ve smlouvě a v obchodním rejstříku.

2. Ve věcech technických ve vztahu k plnění této smlouvy jsou oprávněni jednat tito zástupci smluvních stran:

Za objednatele: **Ing. Dalibor Bartoň,** [redacted]
[redacted]

Za zhotovitele: **Ing. Petr Horák,** [redacted]
[redacted]

3. Jakékoliv uplatnění nároků vyplývajících smluvním stranám z této smlouvy nebo jiné

podstatné sdělení týkající se smluvních ujednání musí být provedeno písemně nebo elektronicky, podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran pro jednání ve věcech smluvních a doručeno druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky, mají-li ji obě strany zřízeny, případně poštou. Ostatní sdělení či informace, nemají-li podstatný vliv na plnění práv a povinností jedné ze smluvních stran podle této smlouvy, mohou být sdělována ústně či prostřednictvím elektronické pošty. Smluvní strany berou výslovně na vědomí, že taková sdělení mají operativní a podpůrný charakter a nezavazují druhou smluvní stranu do doby, než je splněn postup podle první věty tohoto ustanovení.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu díla podle této smlouvy je areál/budova Plaveckého areálu Zábřeh (Oborník 608/39, Zábřeh).
2. Stavenišťem / místem plnění se rozumí zhotovitelem ohraničený prostor, který slouží pro provádění díla podle této smlouvy. Zařízením staveniště / místa plnění se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště / místa plnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil s místem plnění a že místo plnění je vhodné k provádění díla.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. řádně dokončit a předat objednateli, v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště (místa plnění) objednatelem.
2. Projektová dokumentace a veškerá potřebná povolení pro realizaci díla budou zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy.
3. Objednatel předpokládá předání místa plnění zhotoviteli v říjnu 2025. O předání místa plnění pořídí smluvní strany písemný zápis, který vyhotoví objednatel. Z důvodu prodloužení objednávky s předáním místa plnění nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody, smluvní pokutu, zvýšení ceny za dílo nebo jakékoliv jiné finanční nebo nefinanční plnění, které má sankční charakter nebo směřuje k navýšení ceny za dílo.
4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s čl. XVI odst. 6 uzavřen dodatek k této smlouvě.
5. Zhotovitel může přerušit nebo zastavit provádění díla, pokud nebudou prokazatelně splněny parametry vhodného počasí pro provádění stavebních prací dle platných norem ČSN, norem EN DIN nebo technologických předpisů pro realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Doba (počet dnů), po kterou bude provádění díla přerušeno nebo bude provádění díla zastaveno, se nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle odst. 1 tohoto

článku. O důvodech přerušení nebo zastavení díla je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu. Přerušení nebo zastavení provádění díla podle tohoto článku může zhotovitel pouze s písemným souhlasem objednatele.

6. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla bezodkladně, a to nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů po předání místa plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Dílo bude považováno za provedené v okamžiku jeho řádného dokončení a předání objednateli v místě plnění.
8. Pokud zhotovitel připraví řádně a v souladu s touto smlouvou dokončené dílo k předání před termínem sjednaným v článku V. odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.
9. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí staveniště (místa plnění) aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele. Harmonogram bude následně stvrzen podpisem zástupce objednatele oprávněným jednat ve věcech technických. Zhotovitel je povinen se tímto harmonogramem řídit. V případě, že nebude předložen aktuální harmonogram při předání staveniště objednatelem, bude postupováno dle ustanovení článku XI. odst. 1 písm. j) této smlouvy.
10. Harmonogram provádění díla začíná termínem předání a převzetí staveniště (místa plnění) a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště a bude zpracován v podrobnostech týdenního harmonogramu.
11. V harmonogramu provádění díla musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých provozních souborů a stavebních objektů (jsou-li relevantní) a u nich musí být uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
12. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram provádění díla v aktuálním stavu a v případě změny vždy do tří (3) pracovních dnů předat objednateli aktualizovaný harmonogram provádění díla v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu. Aktualizace harmonogramu podléhá schválení objednatelem, tj. jeho zástupcem ve věcech technických. Pokud nebude aktualizovaný harmonogram objednatelem schválen, považuje se aktualizovaný harmonogram za neplatný a zhotovitel musí dodržovat původní schválený harmonogram.

VI. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla činí **2 010 814,31 Kč bez DPH**.
2. Při plnění této smlouvy se uplatní režim přenesení daňové povinnosti u stavebních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (ZDPH).
3. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění ve smyslu § 21 odst. 7 ZDPH vždy k 1. dni

následujícího kalendářního měsíce po ukončení dílčí etapy. K tomuto datu bude poskytovatelem plnění (zhotovitelem) vystaven daňový doklad v režimu přenesení daně na příjemce plnění (objednatele).

4. Poskytovatel plnění se zavazuje uhradit příjemci plnění sankci za nesprávně vystavené daňové doklady a z tohoto důvodu nutnosti podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně ve výši sankce uplatněné následně správcem daně (tzn. repo sazba + 14 % bodů za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů).
5. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zásadně provedením díla a jeho předáním objednateli.
6. Cena za dílo je cenou pevnou na základě předchozí cenové nabídky zhotovitele a je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace, změn daňových sazeb či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou uvedeny ve smlouvě. V ceně za dílo je mimo jiné zahrnut i zisk zhotovitele, náklady na energii, vodu, topení apod. spotřebované v době realizace díla, náklady na zajištění bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, poplatky za zábor veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Zhotovitel nemůže požadovat zvýšení ceny ani tehdy, vyžádalo-li si provedení díla tak, jak bylo sjednáno, jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno nebo mají-li rozsah nebo nákladnost sjednané práce za následek překročení ceny nebo objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, které bylo možné při uzavírání smlouvy na základě zkušeností a odborných znalostí zhotovitele rozumně předpokládat.
7. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla nese zhotovitel. Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla nese zhotovitel.
8. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení nebo neprovedení prací, které lze na základě této smlouvy označit za dodatečné práce (dále jen vícepráce) nebo práce, které nebudou realizovány (dále jen méněpráce), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli předem k odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele bez zbytečného odkladu. Obě strany následně změnu sjednané ceny za dílo dohodnou elektronickou formou a podepíší dodatek ke smlouvě o dílo elektronickým podpisem v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Vícepráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které nebyly součástí projektové dokumentace nebo soupisu položek / položkového rozpočtu a nutnost jejich provedení vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany jednající s náležitou péčí před podpisem této smlouvy nemohly předvídat, a jejich provedení je nezbytné k řádné funkci díla a k jeho dokončení.
10. Méněpráce jsou jakékoliv práce nebo dodávky, které byly součástí projektové

dokumentace nebo soupisu položek / položkového rozpočtu, nebo jejichž provedení je obvyklé vzhledem k povaze prováděného díla, ale jejichž provedení není třeba k řádné funkci díla nebo jeho dokončení, aniž by tím dílo ztratilo svou jakost nebo kvalitu.

11. Vícepráce budou oceněny takto:

- a. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla a pokud v nich práce, služby nebo dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Cenové soustavy ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
- b. Vynásobením jednotkových cen podle předchozího písmene a množství provedených měrných jednotek bude stanovena cena víceprací.
- c. Na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek nebo služeb v ceníku ÚRS CZ a. s., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, pro to období nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, kterou objednatel předem odsouhlasí.

12. Méněpráce budou oceněny takto:

- a. na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkového ocenění díla,
- b. vynásobením jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr a množství neprovedených měrných jednotek bude stanovena cena méněprací.

13. Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na základě vystavené faktury na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě s datem zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který bude fakturováno. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu je zhotovitel povinen včas sdělit objednateli. Toto sdělení musí být originální, musí být podepsáno zhotovitelem a doručeno objednateli datovou zprávou. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu se sdělením podaným datovou zprávou o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

14. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.

15. Faktura bude obsahovat řádný, vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací, popřípadě i jiné doklady, vyžaduje-li je tato smlouva. V příslušných fakturách musí být zhotovitelem použity stejné definice pro plnění prací, služeb nebo dodávek jako ve smlouvě. Faktury musí být prokazatelně doručeny objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Při vystavení faktury a jejím doručení objednateli musí být vždy dodržen postup stanovený v čl. VI odst. 3 této smlouvy.

16. Splatnost částky uvedené na faktuře činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení originálu faktury objednateli. Objednatel není vázán zhotovitelem chybně stanoveným datem splatnosti na faktuře. K faktuře obsahující práce, dodávky nebo jejich ceny neodsouhlasené objednatelem se nepřihlíží a objednatel není povinen v ní fakturovanou částku uhradit.
17. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména název projektu „BAZÉN ZÁBŘEH, Oborník 608/39, 789 01 Zábřeh“ a registrační číslo projektu „5240200148“, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. Daňové doklady musí být vystaveny v režimu přenesení daně na příjemce plnění (objednatele). V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
18. Faktury vystavené zhotovitelem budou zároveň sloužit jako daňový doklad, budou vydány a dodány objednateli nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do patnácti (15) kalendářních dnů od jeho uskutečnění a musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle všech příslušných právních předpisů platných ke dni vystavení faktury, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
19. V případě, že splatnost faktur připadne na den pracovního klidu nebo volna, jsou splatné následující pracovní den.

VII. Odpovědnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním nákladem, na vlastní nebezpečí a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí provádění díla převážně svými zaměstnanci pod svým osobním vedením. Objednatel si výslovně vymíní, že **výkon činnosti osoby na pozici Hlavní technik, která byla předmětem technické kvalifikace v zadávacím řízení, bude prováděn kmenovými zaměstnanci zhotovitele**. Je-li dílo nebo jeho část prováděna poddodavatelem zhotovitele, musí veškeré odborné práce vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za práce a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytnutí záruky a nároků z ní plynoucích. O počtu poddodavatelů a jejich oprávněných osobách je zhotovitel povinen objednatele informovat před prováděním díla. Změny v počtu nebo osobách poddodavatelů v průběhu provádění díla oznámí zhotovitel objednateli a koordinátorovi BOZP (je-li relevantní) bez zbytečného odkladu.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí a neohrozí bezpečnost žádných osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
3. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.

4. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
6. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné a účinné právní předpisy České republiky a Evropské unie vztahující se k dílu, technické normy včetně jejich doporučujících ustanovení a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se bude rovněž řídit zejména povoleními, vyjádřeními a pokyny příslušných orgánů veřejné správy České republiky, které mohou ovlivňovat provádění díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu uzavřel na základě rozumného přezkoumání údajů vztahujících se k dílu předaných mu objednatelem a informací, které mohl získat prohlídkou místa plnění a jiných jemu dostupných dat vztahujících se k dílu, a potvrzuje, že jeho zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji a informacemi ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné finanční plnění nebo prodloužení termínu dokončení díla z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k dílu a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel zajistí ochranu objednatele proti jakýmkoliv závazkům, škodám, nárokům, poplatkům, pokutám a výdajům jakéhokoliv druhu, které vyplývají nebo jsou výsledkem porušení právních předpisů nebo technických, popř. jiných norem zhotovitelem. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, zavazuje se objednateli nahradit škodu, která takovým porušením objednateli vznikne.
10. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, technického dozoru objednatele a koordinátora BOZP (je-li relevantní) vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a Evropské unie a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12. Zhotovitel je dále povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou dokumentaci související s předmětem této smlouvy minimálně do 31.12.2036. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
13. Objednatel požaduje po zhotoviteli přítomnost Hlavního technika (případně v nepřítomnosti Hlavního technika jeho zástupce) při realizaci instalace FVE, a to po dobu alespoň 1 hodiny denně, kdy Hlavní technik bude koordinovat provádění díla a provádět zápis do stavebního deníku. **Hlavní technik musí disponovat osvědčením o profesní kvalifikaci ve smyslu § 10d odst. 2, resp. § 10d odst. 3 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, v oboru Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H) a se zhotovitelem musí být v přímém pracovním poměru.** Hlavní technik (případně v nepřítomnosti Hlavního technika jeho zástupce) bude vystupovat v technických a stavebních záležitostech při realizaci díla dle této smlouvy, a to zejména při zhotovování díla, kontrolních dnech, jednáních s objednatelem či technickým dozorem objednatele, apod.

Hlavní technik: David Beránek

14. Zhotovitel je oprávněn změnit Hlavního technika uvedeného v článku VII. odstavci 13 této smlouvy o dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
15. Zhotovitel tímto prohlašuje, že Hlavní technik, který je uveden v článku VII. odstavci 13 této smlouvy o dílo, je zkušeným pracovníkem a disponuje odbornou kvalifikací odpovídající povaze díla. V případě změny osoby na pozici Hlavní technik musí nová osoba splňovat požadavky na technickou kvalifikaci v zadávacím řízení a rovněž požadavky dle tohoto odstavce.
16. Zhotovitel je vázán plněním zásady významně nepoškozovat environmentální cíle dle čl. 17 Nařízení o Taxonomii.
17. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky.

VIII. Zajištění závazků zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nejpozději v den předání a převzetí dokončeného díla bankovní záruku ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za řádné plnění podmínek smlouvy ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH. Bankovní záruka slouží k zajištění jakýchkoliv pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z neplnění podmínek zhotovitelem podle této smlouvy po předání a převzetí díla objednatelem. Nesplnění této podmínky opravňuje objednatele dílo nepřevzít, a to se všemi důsledky vyplývajících zejména z čl. IX., XI. této smlouvy.

2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek poskytnutá zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční doby nebo musí být každoročně před jejím uplynutím prodlužována.
3. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem podle tohoto článku smlouvy musí vyplývat bezpodmínečné právo objednatele čerpat finanční prostředky až do sjednané výše v případě, že během sjednané záruční doby zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné objednatelem nebo v případě, kdy objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností zhotovitelem nárok na smluvní pokutu nebo jakýkoli jiný nárok. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel smluvně sjednaný originál záruční listiny, na základě které vzniká bankovní záruka, objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH (ke dni předání a převzetí díla) za každý započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen sjednanou a objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit na bankovní účet č. 188491576/0300. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele poskytnout objednateli bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy.
5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne uplynutí záruční doby.
6. Bankovní záruku k zajištění závazků zhotovitele po předání a převzetí díla podle této smlouvy, může zhotovitel postupně, vždy po uplynutí dvanácti (12) kalendářních měsíců ze záruční doby, nahrazovat novou bankovní zárukou, sníženou o jednu její šestinu, neboť záruční doba je sjednána na sedmdesát dva (72) měsíců. Takto sníženou bankovní záruku (tj. originál záruční listiny, na základě, které vzniká bankovní záruka) je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nejpozději v den následujícím po dni, ve kterém skončila předchozí bankovní záruka.
7. Bankovní záruka může být v každém ze jmenovaných případů nahrazena složením peněžní částky (dále jen jistota) na účet objednatele č. 194699779/0300. Pro tuto jistotu platí stejné lhůty a sankce jako pro bankovní záruku podle tohoto článku smlouvy. V případě, že se zhotovitel rozhodne složit jistotu dle tohoto odstavce, je povinen o tom písemně předem informovat objednatele.
8. Pokud bude objednatel v souladu s touto smlouvou čerpat bankovní záruku nebo jistotu, je zhotovitel povinen doplnit bankovní záruku nebo jistotu do původní výše. Jestliže tak neučiní ve lhůtě do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení oznámení objednatelem, že bankovní záruka nebo jistota byla čerpána, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, o kterou měla být bankovní záruka nebo jistota doplněna. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká povinnosti doplnit bankovní záruku nebo jistotu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději sedm (7) kalendářních dnů

předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

2. Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
3. Objednatel je oprávněn přizvat k předání díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předání díla přizvat své poddodavatele, bylo-li jich užito.
4. O průběhu předávacího řízení pořídí zhotovitel protokol (zápis).
5. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a. údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli
 - b. popis díla, které je předmětem předání
 - c. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště (místa plnění)
 - d. termín, od kterého počíná běžet záruční doba
 - e. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
6. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání, vady, musí protokol obsahovat také:
 - a. soupis zjištěných vad
 - b. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - c. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad
7. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pro takové vady, které brání řádnému užívání díla nebo jeho užívání omezují. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání díla i konkrétní důvody, pro které odmítá dílo převzít. Protokol musí dále obsahovat dohodu o způsobu a termínech odstranění vad, popř. jiném způsobu narovnání. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl stavbu převzít, popř. jiném způsobu narovnání, se provede další předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
8. Doba ode dne odmítnutí převzetí díla objednatelem do úplného odstranění vad nebo jiného způsobu narovnání se považuje za prodlení zhotovitele a objednatel je proto oprávněn požadovat smluvní pokutu ve smyslu čl. XI. odst. 1 písm. b) této smlouvy. Prodlení podle tohoto ustanovení nenastane pouze v případě, že k odmítnutí převzetí díla došlo před termínem uvedeným v čl. V. odst. 1 této smlouvy; tímto není nijak dotčeno ustanovení čl. V. odst. 1 této smlouvy.
9. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
10. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy, podle jeho názoru, za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až

do rozhodnutí místně příslušného soudu zhotovitel.

11. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího řízení podrobnou fotodokumentaci (minimálně 200 ks digitálních fotografií) provádění díla, která bude obsahovat také fotodokumentaci stavu před a po realizaci díla, stavební deník a deník víceprací. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a způsobilé předání.
12. Nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí díla bez vad objednatelem je zhotovitel povinen vlastním nákladem vyklidit staveniště / místo plnění (tj. včetně odvozu veškerých vzniklých odpadů, veškerých obalů, strojů, zařízení staveniště (místa plnění), zabezpečení (místa plnění), nespotřebovaného montážního materiálu, nespotřebovaných stavebních hmot, dílů či materiálů a všech dalších nespotřebovaných věcí, které na staveniště (místo plnění) umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené s povrchy uvedenými do původního nebo projektovaného stavu předat objednateli.

X. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části včetně skrytých, bude po dohodnutou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a **trvá 60 měsíců**.

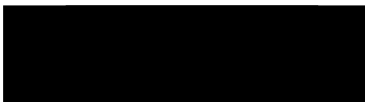
V případě materiálů a výrobků spotřební povahy zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však **v délce 24 měsíců**, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel písemně sdělí, kterých částí díla se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání díla.

Pro fotovoltaické moduly zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost následovně:

- a) lineární záruka na výkon s maximálním poklesem na 80 % původního výkonu, která bude garantována výrobcem fotovoltaických modulů, **a to v délce 25 let**, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla;
 - b) produktová záruka na fotovoltaické moduly, která bude garantována výrobcem fotovoltaických modulů, **a to v délce 12 let**, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
4. V případě, že bylo dílo předáno a převzato podle článku IX. odst. 9 této smlouvy, prodlužuje se záruční doba díla o dobu odstraňování vad či vady.
 5. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla dodavateli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby. Oznámení vady musí být zhotoviteli

zasláno písemně (elektronickou cestou) nebo telefonicky s písemným potvrzením. V oznámení vad musí být vada popsána, včetně toho, jak se projevuje, a navržen způsob a lhůta pro její odstranění. Dodavatel je povinen potvrdit přijetí reklamace a zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Kontaktní údaje pro uplatnění reklamací:



Pracovní doba zahrnuje všední dny od 7:30 do 16:30. Reklamace se považuje za uplatněnou v okamžiku telefonátu (s následným písemným potvrzením) nebo odeslání e-mailu na uvedený kontakt.

6. V případě, že objednatel nesdělí při reklamaci v rámci zákonné doby odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční doby zhotoviteli jinou přiměřenou lhůtu pro odstranění vady nebo se objednatel se zhotovitelem nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do deseti (10) pracovních dnů, nebrání-li vada běžnému užívání díla, při havarijním stavu nebo hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu nejpozději do jednoho (1) pracovního dne od doručení reklamace. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady vlastním nákladem nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů poté, co mu budou oznámeny, nebylo-li objednatelem v reklamaci stanoveno jinak nebo s objednatelem dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady včas nebo řádně, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nenastoupí-li k odstranění vady díla v dohodnuté nebo smlouvou stanovené lhůtě, vzniká objednateli rovněž právo vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou, včetně práva na smluvní pokutu a náhradu škody. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady spojené s odstraněním vady do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování nákladů objednatele.
8. Odevzdáním nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady obdobně.

XI. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn v případě porušení smlouvy zhotovitelem uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu a v takovém případě je zhotovitel povinen smluvní pokutu objednateli zaplatit, pokud si ji objednatel nestrhne z poskytnuté bankovní záruky nebo uložené jistoty. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy porušení smlouvy a v následující výši:
 - a. Pokud zhotovitel nezačne provádět dílo do sedmi (7) pracovních dnů od předání staveniště (místa plnění), činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - b. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla bez vad činí výše smluvní pokuty

0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

- c. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínu uvedeném v protokolu o předání díla činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to až do odstranění poslední z vad uvedených v protokolu.
- d. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nástupem k odstranění vad, které se na díle vyskytnou v zákonné době odpovědnosti zhotovitele za vady nebo záruční době, v souladu v čl. X. odst. 6 této smlouvy, činí výše smluvní pokuty 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu, činí výše smluvní pokuty 0,4 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- e. V případě, že bude zjištěno nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP a PO, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli pokutu ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení.
- f. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku IX. odst. 12 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.
- g. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu nedodá veškeré doklady a certifikáty uvedené v článku XIV. odst. 9 písm. f) nutné pro užívání díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý nedodaný doklad a každý započatý den prodlení.
- h. Pokud bude Hlavní technik nepřítomen v rozporu s článkem VII. odst. 13 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den nepřítomnosti Hlavního technika.
- i. V případě, že zhotovitel nedodrží pokyn objednatele uvedený v zápisu z kontrolního dne, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každý nedodržení pokyn smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- j. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli ke dni předání staveniště objednatelům aktuální detailní harmonogram provádění díla, jenž respektuje zadávací požadavky objednatele a jenž je vypracován v souladu čl. V. odst. 9 až 12, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- k. V případě porušení povinnosti dle článku XVI. odst. 4 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý týden, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu s parametry stanovenými v čl. XVI. odst. 4 této smlouvy.

- l. V případě porušení povinnosti dle článku XVI. odst. 5 této smlouvy, tj. povinnosti zhotovitele mít řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. XVI. odst. 5 této smlouvy.
 - m. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo za přímé účasti osob, kterými byla prokázána technická kvalifikace v rámci příslušného zadávacího řízení (tj. osoby Hlavního technika uvedeného v čl. VII odst. 13 této smlouvy nebo změněného podle čl. VII. odst. 14 této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ porušení a každou osobu, a to i opakovaně.
 - n. V případě neumožnění kontroly dle čl. VII. odst. 11 a 12 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ porušení, a to i opakovaně.
 - o. V případě porušení povinnosti dle článku VII. odst. 16 této smlouvy, tj. porušením povinnosti zhotovitele v souladu s plněním zásady významně nepoškozovat environmentální cíle dle čl. 17 Nařízení o Taxonomii, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení.
- 2. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
 - 3. Smluvní strany se dohodly pro případ prodlení s úhradou finančního plnění kteroukoli z obou smluvních stran podle této smlouvy na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 4. Nárok na smluvní pokutu se nedotýká nároku na náhradu škody, který převyšuje výši smluvní pokuty.
 - 5. Smluvní pokutu nebo smluvní úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Povinná strana je povinna zaplatit smluvní pokutu na účet druhé smluvní strany nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 1. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit pro porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.

Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,

c) prodlení objednatele s předáním staveniště (místa plnění) či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů.

2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, je-li pravomocně rozhodnuto o zhotovitelově úpadku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z Národního programu Životní prostředí – Národní plán obnovy, název projektu: BAZÉN ZÁBŘEH, Oborník 608/39, 789 01 Zábřeh, Oborník 608/39, 78901 Zábřeh, reg. č. projektu: 5240200148, příp. jiná dotace, prostřednictvím které má být dílo spolufinancováno.
4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
6. Odstoupením od smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení a náhrady škody.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a. zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných podle způsobu, kterým je stanovena cena za dílo,
 - b. zhotovitel vyčíslí cenu provedených prací,
 - c. zhotovitel vyklidí staveniště včetně veškerého nepoužitého materiálu, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d. zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen do pěti (5) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit předávací řízení podle zásad stanovených touto smlouvou s tím, že v protokolu bude výslovně uvedeno, že dílo se předává nedokončené. Protokol bude rovněž obsahovat dohodu o řešení záruk za realizované části stavby,
 - e. objednatel vyčíslí škodu, která mu vznikne z potřeby realizovat nové zadávací řízení na jiného zhotovitele díla podle této smlouvy. Pokud v následném zadávacím řízení bude sjednána s novým zhotovitelem cena za dokončení díla vyšší, než kdyby dílo dokončoval původní zhotovitel, má stávající zhotovitel povinnost tento cenový rozdíl uhradit, a to na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od podpisu smlouvy s novým zhotovitelem.
8. Smluvní strany se následně vypořádají podle zásad o bezdůvodném obohacení.

XIII. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla nebo jeho části a nebezpečí škody na něm přechází

ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla.

XIV. Kontrola prováděného díla

1. Objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi podle této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy podstatným způsobem, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy podle zásad stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně pět (5) pracovních dnů před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto odstavce splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Zjistí-li se však, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla může objednatel a jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru organizovat kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla 1x za 14 dnů. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět (5) kalendářních dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru, případného autorského dozoru a zástupci zhotovitele.
4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osoby vykonávající funkci technického dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
5. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
6. Stavební deník
 - a. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště (místa plnění) o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být uložený v místě provádění díla a musí být trvale přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
 - b. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně provedeného díla.
 - c. Ve stavebním deníku musejí být uvedeny zejména obchodní firma, sídlo a IČ zhotovitele, název, sídlo a IČ objednatele, seznam veškeré dokumentace, v níž je

zachyceno dílo včetně veškerých změn a doplňků, odkaz na tuto smlouvu včetně přehledu jejích případných změn a přehled zkoušek všech druhů.

- d. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen dále zapisovat údaje o provedených pracích a jejich časovém postupu, jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace nebo této smlouvy, počet a identifikaci osob pracujících na staveništi, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, jakož i všechny další údaje (viz zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy).
- e. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- f. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- g. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
 - i. oprávnění zástupci objednatele
 - ii. oprávnění zástupci zhotovitele
 - iii. osoba pověřená výkonem technického dozoru objednatele, je-li ustanoven
 - iv. osoba pověřená výkonem autorského dozoru, je-li ustanoven
 - v. osoba pověřená výkonem koordinace BOZP, je-li ustanoven
 - vi. zástupci orgánů státního stavebního dohledu, budou-li relevantní
 - vii. zástupci orgánů státní památkové péče, provádí-li dohled
- h. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele je povinna se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- i. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele, musí k tomuto zápisu připojit písemně svoje stanovisko nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- j. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy.

7. Seznam poddodavatelů

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný seznam poddodavatelů.
- b. Zhotovitel je povinen předat kompletní seznam poddodavatelů objednateli při předání dokončeného díla.

8. Deník víceprací

- a. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací.
- b. Do deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace nebo této smlouvy a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- c. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- d. Tento deník lze nahradit tím, že vícepráce a méněpráce uvedené v bodech b. a c. budou vypsány do stavebního deníku a následně přeneseny do zápisů z kontrolního dne.

9. Provádění díla, bezpečnost práce, hygiena a požární ochrana

- a. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- b. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- c. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- d. Zařízení staveniště (místa plnění) se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.
- e. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných předpisů nezbytná.
- f. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla

soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla, zejména:

- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech (3) tištěných paré a v elektronické podobě ve formátech PDF a DWG od autora projektu včetně jeho souhlasu s provedením stavby,
- prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, certifikáty,
- osvědčení o vlastnostech použitých materiálů,
- návody k použitým výrobkům,
- povinné revize,
- originál stavebního deníku,
- předávací protokol včetně odstraněných závad nebránících užívání,
- kompletní fotodokumentaci ke stavbě,
- doklady o likvidaci odpadů, příp. prohlášení o likvidaci odpadů, případně veškeré jiné dokumenty související s uložením / recyklací / likvidací odpadů dle požadavků poskytovatele dotace.

Tento soubor dokladů a certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla zhotovitel doloží písemně i elektronicky na CD.

- g. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení, bylo-li vydáno.
- h. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
- i. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a provede jejich proškolení o bezpečném pohybu na staveništi (v místě plnění). Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech těchto osob zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob.
- j. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci a pracovníci jsou řádně a prokazatelně proškoleni a seznámeni s právními a ostatními předpisy BOZP a PO, s plánem BOZP včetně jeho příloh a aktualizací, se všemi pokyny týkajícími se BOZP, které mu budou v průběhu prací předány.
- k. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi (v místě plnění). Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem, aby po dobu provádění díla nedocházelo k narušování pořádku a čistoty na staveništi (v místě plnění) či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště (v místě plnění) nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi (k místu plnění) a na něm a odstraňovat neprodleně

veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel.

- l. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- m. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům díla na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- n. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí. Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Náklady a poplatky spojené s plněním zde uvedených povinností nese zhotovitel.

Za odpad se však pro účely této smlouvy nepovažuje zejména stávající vybavení nebo jiný stavební využitelný materiál odstraněný v místě provádění díla, má-li samostatnou užitnou hodnotu a je vlastnictvím objednatele (dále jen „odstraněný využitelný materiál“). V případě pochybností o samostatné užitné hodnotě odstraněného materiálu nebo jeho vlastnictví je zhotovitel povinen si vyžádat stanovisko objednatele. Zhotovitel není oprávněn s odstraněným využitelným materiálem podle věty první a druhé tohoto odstavce naložit jako s odpadem ve smyslu zákona o odpadech.

V případě, že objednatel potvrdí, že to je odstraněný využitelný materiál, je zhotovitel povinen materiál shromáždit na místě určeném osobou jednající za objednatele ve věcech technických. Nesplní-li zhotovitel povinnosti podle tohoto odstavce a zničí nebo jinak nenávratně zlikviduje odstraněný využitelný materiál, zavazuje se uhradit objednateli vzniklou škodu.

- o. Jestliže v souvislosti s prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

10. Havarijní práce

- a. Jestliže v důsledku nouzového stavu vznikajícího ve spojitosti s realizací díla v jeho průběhu bude potřebná nějaká ochranná nebo opravná práce na díle vyžadující okamžitý zásah, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí, je zhotovitel povinen tuto práci okamžitě provést. Účelně a nezbytně vynaložené náklady zhotovitele za provedení těchto opatření uhradí objednatel

zhotoviteli vedle smluvní ceny.

- b. Jestliže zhotovitel není schopen tuto práci provést okamžitě, objednatel může sám tuto práci provést nebo zajistit, aby byla udělána takovým způsobem, jaký objednatel považuje za potřebný, aby se zabránilo poškození díla nebo jiného majetku nebo zdraví lidí. V tomto případě je objednatel povinen co nejdříve po vzniku jakékoli takové havárie písemně zhotovitele uvědomit o tomto nouzovém stavu, o provedené práci a jejích důvodech. Jestliže se jedná o práce provedené objednatelem nebo zajištěné objednatelem, které byl zhotovitel povinen realizovat na vlastní náklady podle smlouvy, pak prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které objednateli ve spojitosti s tímto vznikly, uhradí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu.

XV. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a dokumenty, které získaly od druhé smluvní strany nebo které v průběhu plnění smlouvy získají, budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu ani ve prospěch nebo potřeby třetí osoby, nezpřístupní je třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace a materiály k jiným účelům než k plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za neúmyslné zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně.
3. Zhotovitel nebude bez vědomí a souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie informací a dokumentů, k nimž získá byť jen náhodně přístup v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Zhotovitel si je vědom toho, že při plnění této smlouvy může přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhajícími ochraně podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), nebo s utajovanými skutečnostmi podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a nese plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
5. Zhotovitel se zavazuje seznámit s tímto ustanovením všechny své zaměstnance, poddodavatele a jiné osoby, které budou zhotovitelem použity pro plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby osoby uvedené v předchozí větě plnily povinnosti podle tohoto ustanovení ve stejném rozsahu jako zhotovitel.
6. Objednatel má právo provést kontrolu znalosti tohoto ustanovení u zhotovitele, jeho zaměstnanců, poddodavatelů a jiných osob, které zhotovitel užije k plnění této smlouvy. Pokud objednatel zjistí u některé osoby uvedené v předchozí větě neznalost tohoto ustanovení, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli, který je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu přestat takovou osobu užívat pro plnění této smlouvy.
7. V případě, že dojde k porušení některé povinnosti podle tohoto ustanovení zaviněním zhotovitele, jeho zaměstnancem, poddodavatelem či jinou osobou, kterou zhotovitel užije k plnění této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty

ve výši 20.000 Kč za každé takové porušení. Tím není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody přesahující tuto smluvní pokutu.

XVI. Závěrečná ustanovení

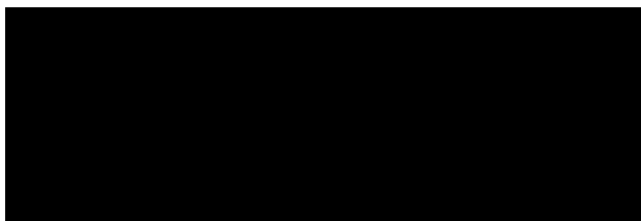
1. Smlouva je platná dnem připojení elektronického podpisu oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel ani objednatel nesmí bez předchozího výslovného písemného schválení druhé smluvní strany postoupit třetí straně tuto smlouvu ani právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
4. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem své činnosti, kterou vykonává v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy o dílo, přičemž zhotovitel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy o dílo a dále i po celou dobu běhu sjednané záruční doby vztahující se k předmětu plnění díla. Výše pojistné částky je sjednána na částku min. 5.000.000 Kč.
5. Nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný doklad, který prokazatelně dokládá, že zhotovitel má řádně uzavřenou smlouvu o pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, a to až do termínu řádného předání a převzetí díla objednatelem. Pojištění stavebních a montážních rizik musí pokrývat škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Musí se vztahovat na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
6. Změny a dodatky smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě smluvních stran a ve formě elektronického dodatku řádně podepsaného oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
7. Veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní, písemná či elektronická, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě, pokud se nestala součástí smlouvy, ztrácejí podpisem smlouvy platnost.

8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se neplatnost nebo neúčinnost takových ustanovení ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují v tomto případě nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení platným nebo účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Zábřeh na 56. schůzi dne 7. 10. 2025 pod číslem usnesení 25/RM/56/ORÚP/7068.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
11. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

XVII. Přílohy smlouvy

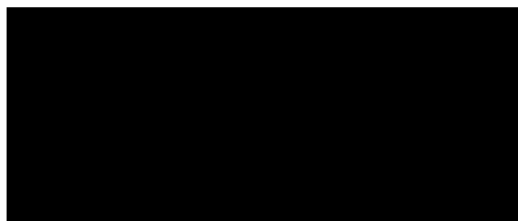
1. Položkový rozpočet
2. Servisní plán

V Brně dne *dle el. podpisu* 24.11.2025



Ing. Petr Horák, na základě plné moci

V Zábřeze dne *dle el. podpisu* 24.11.2025



RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 250627
Stavba: Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39

KSO: CC-CZ:
Místo: Zábřeh Datum: 19. 7. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Účastník: IČ: 05981115
Team ENERGO group a.s. DIČ: CZ05981115

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 010 814,31
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 010 814,31	422 271,01
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 433 085,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	250627			
Stavba:	Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39			
Místo:	Zábřeh	Datum:	19. 7. 2025	
Zadavatel:			Projektant:	
Účastník:	Team ENERGO group a.s.	Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 010 814,31	2 433 085,32	
01	Fotovoltaická instalace	1 970 815,31	2 384 686,53	ING
02	Vedlejší rozpočtové náklady VRN	39 999,00	48 398,79	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39
Objekt:
01 - Fotovoltaická instalace

KSO:
Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Účastník:
Team ENERGO group a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05981115
DIČ: CZ05981115

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 970 815,31	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 970 815,31	21,00%	413 871,22
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 384 686,53

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39
Objekt:

01 - Fotovoltaická instalace

Místo: Zábřeh
Zadavatel:
Účastník: Team ENERGO group a.s.

Datum: 19. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 970 815,31
HSV - Práce a dodávky HSV	1 948 492,31
01.1 - Fotovoltaická technologie	642 892,07
01.2 - Nosné konstrukce fotovoltaických panelů	824 140,98
01.3 - Kabele DC	23 263,49
01.4 - Kabele AC	76 131,72
01.5 - Kabele SLP	6 633,12
01.6 - Kabelové trasy, nosiče	37 570,67
01.7 - Rozvaděče	251 930,79
01.8 - Pospojování střešní části instalace	17 333,02
01.9 - Úpravy a doplnění stávající jímací soustavy LPS II	22 196,50
01.10 - Ostatní instalační materiál	46 399,95
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	22 323,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39

Objekt:

01 - Fotovoltaická instalace

Místo: Zábřeh

Datum: 19. 7. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: Team ENERGO group a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 970 815,31	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 948 492,31	
D 01.1 Fotovoltaická technologie							642 892,07	
1	M	R01.1.1	Dodávka: Fotovoltaický panel 500Wp	ks	199,000	1 562,95	311 026,72	
PP Dodávka: Fotovoltaický panel 500Wp								
P Poznámka k položce: Monokrystalický fotovoltaický panel, špičkový výkon 500Wp (STC), referenční rozměr 1960x1134x30mm, 1x pár MC4 konektorů. Zvýšená odolnost vůči PID.								
P Produktová záruka 12 let na celkovou funkčnost. Garance jmenovitého výkonu min. 80% po 25letech, lineární pokles výkonu.								
2	K	R01.1.2	Montáž: Fotovoltaický panel 500Wp	ks	199,000	318,90	63 461,10	
PP Montáž: Fotovoltaický panel 500Wp								
P Poznámka k položce: Montáž panelu na hliníkovou konstrukci včetně dopojení na optimizér								
3	M	R01.1.3	Dodávka: Fotovoltaický optimizér 2:1 MC4 1200W	ks	100,000	1 518,50	151 850,21	
PP Dodávka: Fotovoltaický optimizér 2:1 MC4 1200W								
P Poznámka k položce: Fotovoltaický optimizér s vysokou účinností pro dvojici panelů, maximální vstupní výkon (součet dvojice panelů) = min. 1200W. 1x pár MC4 pro připojení dvojice panelů v sérii, 1x pár MC4 pro propojení stringu. Funkce bezpečného výstupního napětí při abnormálním stavu instalace.								
P Komunikace optimizérů se střídačem musí probíhat po silových (DC) kabelech!								
P Záruka minimálně 20 let na výrobní a mechanické vady.								
4	K	R01.1.4	Montáž: Fotovoltaický optimizér 2:1 MC4 1200W	ks	100,000	53,15	5 315,00	
PP Montáž: Fotovoltaický optimizér 2:1 MC4 1200W								
P Poznámka k položce: Osazení optimizéru na montážní prvek nosné konstrukce. Včetně dopojení na panely a propojení stringu. Včetně odebrání QR pro mapování.								
5	M	R01.1.5	Dodávka: Fotovoltaický střídač 100.00kVA	ks	1,000	96 357,04	96 357,04	
PP Dodávka: Fotovoltaický střídač 100.00kVA								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P Poznámka k položce: Symetrický trojfázový síťový střídač min. 100.00kVA. Integrované napěťové, frekvenční a nadproudové ochrany. Kompatibilita s optimizéry. Kombatibilita s normou UL1699B. RS485, ethernet, dálkový monitoring systému. UnAC = 230/400V (3NPE, 50Hz). Záruka minimálně 10 let na celkovou funkčnost (bezodkladná výměna či adekvátní náhrada v případě poruchy či poškození). Možnost regulace přetoků (měření import/export).								
6	K	R01.1.6	Montáž: Fotovoltaický střídač 100.00kVA	ks	1,000	14 882,00	14 882,00	
PP Montáž: Fotovoltaický střídač 100.00kVA Poznámka k položce: Montáž na konstrukci. Včetně zapojení stringů na DC straně a vývodu na AC straně. Včetně nastavení, konfigurace a zprovoznění systému.								
P								
D	01.2		Nosné konstrukce fotovoltaických panelů				824 140,98	
7	M	R01.2.1	Dodávka: Nosné hliníkové kolejnicové konstrukce s uchycením panelů na jejich delší straně, včetně penetračních kotev a příslušenství	ks	199,000	2 626,64	522 700,75	
PP Dodávka: Nosné hliníkové kolejnicové konstrukce s uchycením panelů na jejich delší straně, včetně penetračních kotev a příslušenství Poznámka k položce: CENA V PŘEPOČTU NA 1 PANEL Kolejnicový hliníkový systém s penetračním uchycením typovými kotvami určenými pro střešní pláště s PVC fólií. Pro detail kotvy viz textovou a výkresovou část PD. Umístění a počet penetračních kotev volí dodavatel s ohledem na požadavky zvolené technologie (dílnská dokumentace). P Nosný systém bude spojován do bloků dle výkresové části PD. Budou respektovány dilatační separace. Včetně veškerého příslušenství - kotvy, šrouby, příchytky, svorky, pospojování, montážní deska pro optimizér... Nosný hliník kvality EN AW-6063 T66, EN AW-6082 T6. Pomocný a spojovací materiál EPDM, Magnelis, nerezová ocel Záruka minimálně 10 let na konstrukční a mechanické vady.								
8	K	R01.2.2	Montáž: Nosné hliníkové kolejnicové konstrukce s uchycením panelů na jejich delší straně, včetně penetračních kotev a příslušenství	ks	199,000	1 514,78	301 440,23	
PP Montáž: Nosné hliníkové kolejnicové konstrukce s uchycením panelů na jejich delší straně, včetně penetračních kotev a příslušenství Poznámka k položce: CENA V PŘEPOČTU NA 1 PANEL P Montáž nosné konstrukce na střešní plášť objektu. Včetně osazení penetračních kotev a navaření překrývací fólie.								
D	01.3		Kabely DC				23 263,49	
9	M	R01.3.1	Dodávka: Solární kabel SOL6	m	36,000	19,67	707,96	
PP Dodávka: Solární kabel SOL6 Poznámka k položce: Flexibilní jednožilový UV odolný kabel, 6mm2, jmenovité napětí 1000VDC, zkušební napětí 3000VDC								
10	K	R01.3.2	Montáž: Solární kabel SOL6	m	36,000	10,63	382,68	
PP Montáž: Solární kabel SOL6								
11	M	R01.3.3	Dodávka: Solární kabel SOL10	m	500,000	32,98	16 490,29	
PP Dodávka: Solární kabel SOL10								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Flexibilní jednožilový UV odolný kabel, 10mm2, jmenovité napětí 1000VDC, zkušební napětí 3000VDC</i>					
12	K	R01.3.4	Montáž: Solární kabel SOL10	m	500,000	10,63	5 315,00	
PP			Montáž: Solární kabel SOL10					
13	M	R01.3.5	Dodávka: Pár konektorů MC4 (samec+samice)	ks	12,000	20,00	240,00	
PP			Dodávka: Pár konektorů MC4 (samec+samice)					
P			<i>Poznámka k položce: Pro průřezy kabelů SOL 2,5-10mm2, IP67, UV odolný Vysoce kvalitní provedení - certifikovaný výrobce!!</i>					
14	K	R01.3.6	Montáž: Pár konektorů MC4 (samec+samice)	ks	12,000	10,63	127,56	
PP			Montáž: Pár konektorů MC4 (samec+samice)					
D 01.4			Kabely AC				76 131,72	
15	M	R01.4.1	Dodávka: Kabel silový H07RN-F 5x70	m	4,000	1 629,58	6 518,32	
PP			Dodávka: Kabel silový H07RN-F 5x70					
16	K	R01.4.2	Montáž: Kabel silový H07RN-F 5x70	m	4,000	159,45	637,80	
PP			Montáž: Kabel silový H07RN-F 5x70					
17	M	R01.4.3	Dodávka: Kabel silový CYKY-J 5x70	m	43,000	1 113,22	47 868,66	
PP			Dodávka: Kabel silový CYKY-J 5x70					
18	K	R01.4.4	Montáž: Kabel silový CYKY-J 5x70	m	43,000	159,45	6 856,35	
PP			Montáž: Kabel silový CYKY-J 5x70					
19	M	R01.4.5	Dodávka: Kabel silový CYKY-O 3x1,5	m	43,000	14,88	639,93	
PP			Dodávka: Kabel silový CYKY-O 3x1,5					
20	K	R01.4.6	Montáž: Kabel silový CYKY-O 3x1,5	m	43,000	19,13	822,76	
PP			Montáž: Kabel silový CYKY-O 3x1,5					
21	M	R01.4.7	Dodávka: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)	m	10,000	69,63	696,27	
PP			Dodávka: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)					
22	K	R01.4.8	Montáž: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)	m	10,000	31,89	318,90	
PP			Montáž: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)					
23	M	R01.4.9	Dodávka: Kabel silový H07V-K 25 (CYA25)	m	5,000	87,17	435,83	
PP			Dodávka: Kabel silový H07V-K 25 (CYA25)					
24	K	R01.4.10	Montáž: Kabel silový H07V-K 25 (CYA25)	m	5,000	31,89	159,45	
PP			Montáž: Kabel silový H07V-K 25 (CYA25)					
25	M	R01.4.11	Dodávka: Kabel silový H07V-K 35 (CYA35)	m	50,000	117,99	5 899,65	
PP			Dodávka: Kabel silový H07V-K 35 (CYA35)					
26	K	R01.4.12	Montáž: Kabel silový H07V-K 35 (CYA35)	m	50,000	31,89	1 594,50	
PP			Montáž: Kabel silový H07V-K 35 (CYA35)					
27	M	R01.4.13	Dodávka: Kabel silový 1-CSKH-O V180 3x1,5 vč. příchytěk pro integritu trasy P30-R.	m	45,000	62,72	2 822,27	
PP			Dodávka: Kabel silový 1-CSKH-O V180 3x1,5 vč. příchytěk pro integritu trasy P30-R.					
28	K	R01.4.14	Montáž: Kabel silový 1-CSKH-O V180 3x1,5 vč. příchytěk pro integritu trasy P30-R.	m	45,000	19,13	861,03	
PP			Montáž: Kabel silový 1-CSKH-O V180 3x1,5 vč. příchytěk pro integritu trasy P30-R.					
D 01.5			Kabely SLP				6 633,12	
29	M	R01.5.1	Dodávka: Kabel datový FTP kat5 PE	m	120,000	12,76	1 530,72	
PP			Dodávka: Kabel datový FTP kat5 PE					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Import/export - dopojení elektroměru</i> <i>Ethernet - zasílávání střídače</i> <i>Rezerva - odečet MaR</i> <i>Včetně příchytu u odbočky z hlavní kabelové trasy.</i>					
30	K	R01.5.2	Montáž: Kabel datový FTP kat5 PE	m	120,000	42,52	5 102,40	
	PP		Montáž: Kabel datový FTP kat5 PE					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Včetně oboustranného zakončení v komunikačních portech příslušných zařízení</i>					
D		01.6	Kabelové trasy, nosiče				37 570,67	
31	M	R01.6.1	Dodávka: Kabelový žlab plný (š.150mm/v.50mm), včetně víka. Včetně podpěr.	m	48,000	382,68	18 368,64	
	PP		Dodávka: Kabelový žlab plný (š.150mm/v.50mm), včetně víka. Včetně podpěr.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Žlab plný, včetně víka a podpěr pro montáž na ploché střeše.</i> <i>Podpěry budou pevně kotveny (např. lepením k plášti) nebo bude trasa provázána s nosnou konstrukcí panelů (aby bylo zabráněno skluzu kabelové trasy po střešním plášti).</i> <i>Včetně ohybů, spojů, odboček a pospojování.</i> <i>Povrchová úprava: žárový pozink.</i> <i>Elektrická vodivost dle DIN EN 61537</i>					
32	K	R01.6.2	Montáž: Kabelový žlab plný (š.150mm/v.50mm), včetně víka. Včetně podpěr.	m	48,000	31,89	1 530,72	
	PP		Montáž: Kabelový žlab plný (š.150mm/v.50mm), včetně víka. Včetně podpěr.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Kompletní montáž dílů a podpěr.</i>					
33	M	R01.6.3	Dodávka: Kabelový žlab perforovaný (š.150mm/v.50mm). Včetně podpěr.	m	36,000	329,53	11 863,08	
	PP		Dodávka: Kabelový žlab perforovaný (š.150mm/v.50mm). Včetně podpěr.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Horizontální a vertikální trasy dle výkresové části PD.</i> <i>Včetně ohybů, spojů a pospojování.</i> <i>Povrchová úprava: žárový pozink.</i> <i>Elektrická vodivost dle DIN EN 61537</i>					
34	K	R01.6.4	Montáž: Kabelový žlab perforovaný (š.150mm/v.50mm). Včetně podpěr.	m	36,000	31,89	1 148,04	
	PP		Montáž: Kabelový žlab perforovaný (š.150mm/v.50mm). Včetně podpěr.					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Kompletní montáž všech dílů na stavbě.</i>					
35	M	R01.6.5	Dodávka: Chránička KF UV DN40.	m	32,000	135,00	4 320,03	
	PP		Dodávka: Chránička KF UV DN40.					
36	K	R01.6.6	Montáž: Chránička KF UV DN40.	m	32,000	10,63	340,16	
	PP		Montáž: Chránička KF UV DN40.					
D		01.7	Rozvaděče				251 930,79	
37	M	R01.7.3	Dodávka: Rozvaděč RFVE.DC	ks	1,000	79 725,00	79 725,00	
	PP		Dodávka: Rozvaděč RFVE.DC					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dodávka rozvaděče "RFVE.DC" dle specifikace PD. Včetně kusové zkoušky a prohlášení o shodě.</i> <i>Přisazená skříň s přepětovými ochranami SPD PV T1+T2 a odpínači 1000VDC.</i> <i>Plastová skříň, mrazuvzdorná a UV odolná, krytí min. IP54/20.</i> <i>Vývodky a svorky pro všechny kabely.</i>					
38	K	R01.7.4	Montáž: Rozvaděč RFVE.DC	ks	1,000	9 035,29	9 035,29	
	PP		Montáž: Rozvaděč RFVE.DC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Kompletace a montáž na stavbě s dopojením kabelových vývodů.</i>					
39	M	R01.7.5	Dodávka: Rozvaděč RFVE.AC	ks	1,000	100 985,00	100 985,00	
PP			Dodávka: Rozvaděč RFVE.AC <i>Poznámka k položce:</i> <i>Dodávka rozvaděče "RFVE.AC" dle specifikace PD. Včetně kusové zkoušky a prohlášení o shodě.</i> <i>Přisazená skříň s přístrojovou výbavou dle specifikace 1P schématu.</i> <i>Provedení KOMAXIT (venkovní) s krytím min. IP54/20.</i> <i>Vývody a svorky pro všechny kabely.</i>					
P								
40	K	R01.7.6	Montáž: Rozvaděč RFVE.AC	ks	1,000	9 035,50	9 035,50	
PP			Montáž: Rozvaděč RFVE.AC					
41	M	R01.7.7	Dodávka a montáž: Úpravy a doplnění rozvaděče RNN v trafostanici	kpl	1,000	26 575,00	26 575,00	
PP			Dodávka a montáž: Úpravy a doplnění rozvaděče RNN v trafostanici <i>Poznámka k položce:</i> - Zmapování připojovacích míst v rozvaděči - Příprava rozvaděče pro doplnění výzbroje a dopojení kabelů - Doplnění elektroměru IMPORT/EXPORT - Doplnění 3x (CT 1000A/0.33VAC) pro elektroměr IMPORT/EXPORT - Doplnění pojistkového odpínače s vložkami 3x6A/gG - Doplnění pojistkových vložek PNA00 3x160A/gG - Dopojení kabelů, drobný montážní materiál - Demontáž stávajících fakturačních MTP (800/5A) - Doplnění nových cejchovaných fakturačních MTP 3x (400/5A, 10VA, 0,5S)					
P								
42	M	R01.7.8	Dodávka a montáž: Výměna univerzální skříně měření USM	kpl	1,000	26 575,00	26 575,00	
PP			Dodávka a montáž: Výměna univerzální skříně měření USM <i>Poznámka k položce:</i> - Demontáž stávající USM se zachováním prvků ve vlastnictví PDS - Dodávka a montáž nové typové USM, splňující připojovací podmínky PDS platné v době realizace stavby. Včetně dopojení nové USM na stávající kabelové rozvody a nová fakturační MTP.					
P								
D	01.8		Pospojování střešní části instalace					17 333,02
43	M	R01.8.1	Dodávka: Jímací vodič AlMgSi DN8	m	72,000	30,83	2 219,54	
PP			Dodávka: Jímací vodič AlMgSi DN8 <i>Poznámka k položce:</i> - Pospojování kolejnic nosných konstrukcí (svorky pro připojení jsou dodávkou konstrukcí) Dopojení do ekvipotenciální přípojnice / přechod na H07V-K 25/16 (včetně přechodové svorky)					
P								
44	K	R01.8.2	Montáž: Jímací vodič AlMgSi DN8	m	72,000	10,63	765,36	
PP			Montáž: Jímací vodič AlMgSi DN8					
45	M	R01.8.3	Dodávka: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)	m	80,000	69,63	5 570,12	
PP			Dodávka: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16) <i>Poznámka k položce:</i> Zdvojený rozvod pospojování (2x H07V-K 16 z ekvipotenciální přípojnice)					
P								
46	K	R01.8.4	Montáž: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)	m	80,000	30,00	2 400,00	
PP			Montáž: Kabel silový H07V-K 16 (CYA16)					
47	M	R01.8.7	Dodávka: Ekvipotenciální přípojnice pro rozvětvení DC pospojování na střeše	ks	6,000	637,80	3 826,80	
PP			Dodávka: Ekvipotenciální přípojnice pro rozvětvení DC pospojování na střeše <i>Poznámka k položce:</i> Svorkovnice pro přechody H07VK-16/25 a AlMgSi DN8 Včetně svorek					
P								
48	K	R01.8.8	Montáž: Ekvipotenciální přípojnice pro rozvětvení DC pospojování na střeše	ks	6,000	425,20	2 551,20	
PP			Montáž: Ekvipotenciální přípojnice pro rozvětvení DC pospojování na střeše					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 01.9			Úpravy a doplnění stávající jímací soustavy LPS II				22 196,50	
49	M	R01.9.1	Dodávka: Jímací vodič AlMgSi DN8	m	110,000	30,83	3 390,97	
	PP		Dodávka: Jímací vodič AlMgSi DN8					
50	K	R01.9.2	Montáž: Jímací vodič AlMgSi DN8	m	110,000	10,63	1 169,30	
	PP		Montáž: Jímací vodič AlMgSi DN8					
51	M	R01.9.3	Dodávka: Podpěra jímacího vedení	ks	125,000	26,58	3 321,88	
	PP		Dodávka: Podpěra jímacího vedení					
	P		<i>Poznámka k položce: Podpěra typu PV21x - LEPENÁ k střešnímu pláští (hrozí skluz vedení)</i>					
52	K	R01.9.4	Montáž: Podpěra jímacího vedení	ks	125,000	10,63	1 328,75	
	PP		Montáž: Podpěra jímacího vedení					
53	M	R01.9.5	Dodávka: Izolovaný jímací vodič	m	6,000	1 222,45	7 334,70	
	PP		Dodávka: Izolovaný jímací vodič					
	P		<i>Poznámka k položce: DN20 šedý "light"</i>					
54	K	R01.9.6	Montáž: Izolovaný jímací vodič	m	6,000	53,15	318,90	
	PP		Montáž: Izolovaný jímací vodič					
55	M	R01.9.7	Dodávka: Podpěra izolovaného jímacího vodiče	ks	8,000	26,58	212,60	
	PP		Dodávka: Podpěra izolovaného jímacího vodiče					
	P		<i>Poznámka k položce: Podpěra pro ploché střechy</i>					
56	K	R01.9.8	Montáž: Podpěra izolovaného jímacího vodiče	ks	8,000	10,63	85,04	
	PP		Montáž: Podpěra izolovaného jímacího vodiče					
57	M	R01.9.9	Dodávka: Dilatační díl jímacího vedení	ks	6,000	58,47	350,79	
	PP		Dodávka: Dilatační díl jímacího vedení					
	P		<i>Poznámka k položce: Typový díl (originál) pro vedení AlMgSi DN8</i>					
58	K	R01.9.10	Montáž: Dilatační díl jímacího vedení	ks	6,000	53,15	318,90	
	PP		Montáž: Dilatační díl jímacího vedení					
59	M	R01.9.11	Dodávka: Svorka jímací AlMgSi	ks	14,000	28,70	401,81	
	PP		Dodávka: Svorka jímací AlMgSi					
	P		<i>Poznámka k položce: Variace svorek pro realizaci jímací soustavy. Univerzální, křížová, spojovací, konstrukcí.... Materiál třídy H.</i>					
			<i>Svorky pospojování kolejnic jsou dodávkou samonosných konstrukcí.</i>					
60	K	R01.9.12	Montáž: Svorka jímací AlMgSi	ks	14,000	31,89	446,46	
	PP		Montáž: Svorka jímací AlMgSi					
61	M	R01.9.13	Dodávka: Svorka izolovaného vodiče	ks	4,000	28,70	114,80	
	PP		Dodávka: Svorka izolovaného vodiče					
	P		<i>Poznámka k položce: Svorka pro přechod izolovaného vodiče na AlMgSi DN8</i>					
62	K	R01.9.14	Montáž: Svorka izolovaného vodiče	ks	4,000	53,15	212,60	
	PP		Montáž: Svorka izolovaného vodiče					
63	M	R01.9.15	Dodávka a montáž: Repasování, přesun a přepojení stávajících jímacích stožárů	kpl	1,000	3 189,00	3 189,00	
	PP		Dodávka a montáž: Repasování, přesun a přepojení stávajících jímacích stožárů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> 3 ks stávajících jímacích stožárů JT4,0m:								
- Výměna gumových podložek (9 kusů) - Důkladné obroušení zkorodovaných částí stožárů + plošné obroušení nezkorodovaných částí stožárů - Antikoroziní ochrana celé nosné konstrukce stožárů (např. sprej nebo nátěr) - Obroušení betonových kostek (9ks) + ošetření ochranným hydrofóbním nátěrem pro beton - Výměna a doplnění svorek pro dopojení na AlMgSi DN8 - Demontáž stávajícího lana u středových stožárů - Přesun stožárů do nových pozic - Pevné ukotvení stožárů: budto pevným vypodložením do roviny NEBO uchycením k novým kotvám (detail provedení konzultovat s TDI).								
D 01.10			Ostatní instalační materiál					
64	M	R01.10.1	Dodávka a montáž: Zřízení montážní konstrukce pro technologii FVE	kpl	1,000	12 756,00	12 756,00	
PP Dodávka a montáž: Zřízení montážní konstrukce pro technologii FVE <i>Poznámka k položce:</i> Nosná konstrukce pro sestavu RFVE.DC - STRÍDAČ - RFVE.AC Vyroženo ze stávajících ocelových profilů. Včetně nadstřešení. Včetně odkapávací vany. Dílenský detail provedení bude předložen technickému zástupci investora.								
P								
65	M	R01.10.2	Dodávka a montáž: Zřízení fasádního kabelového prostupu skrze plášť haly.	kpl	1,000	5 846,50	5 846,50	
PP Dodávka a montáž: Zřízení fasádního kabelového prostupu skrze plášť haly. <i>Poznámka k položce:</i> Prostup AC trasy ze střechy do objektu. Včetně důkladného zatěsnění a estetického zapravení ke spokojenosti TDI.								
P								
66	M	R01.10.3	Dodávka a montáž: Zřízení mezipatrového kabelového prostupu	kpl	1,000	5 846,50	5 846,50	
PP Dodávka a montáž: Zřízení mezipatrového kabelového prostupu <i>Poznámka k položce:</i> Prostup AC trasy z 2.NP do 1.NP. Včetně důkladného zatěsnění a estetického zapravení ke spokojenosti TDI. Přechod mezi požárními úseky - prostup utěsnit min. EI45!								
P								
67	M	R01.10.4	Dodávka a montáž: Zřízení fasádního kabelového prostupu skrze plášť haly do trafostanice.	kpl	1,000	5 846,50	5 846,50	
PP Dodávka a montáž: Zřízení fasádního kabelového prostupu skrze plášť haly do trafostanice. <i>Poznámka k položce:</i> Prostup AC trasy z 1.NP do trafostanice. Včetně důkladného zatěsnění a estetického zapravení ke spokojenosti TDI. Přechod mezi požárními úseky - prostup utěsnit min. EI45!								
P								
68	M	R01.10.5	Dodávka a montáž: Krabice rozbočovací požárně odolná min. EI30	ks	1,000	1 009,85	1 009,85	
PP Dodávka a montáž: Krabice rozbočovací požárně odolná min. EI30 <i>Poznámka k položce:</i> Např. o rozměru 105x105x58mm								
P								
69	M	R01.10.6	Dodávka a montáž: Tlačítko STOP FVE	ks	1,000	2 338,60	2 338,60	
PP Dodávka a montáž: Tlačítko STOP FVE <i>Poznámka k položce:</i> Tlačítko STOP typu GWxx se sklem, 1x rozepínací kontakt								
P								
70	M	R01.10.7	Dodávka a montáž: Podružný (drobný) instalační materiál	kpl	1,000	12 756,00	12 756,00	
PP Dodávka a montáž: Podružný (drobný) instalační materiál <i>Poznámka k položce:</i> Trubky, chráničky, lišty, příchytky, krabice, svorky, svorkovnice, drobné kabely, pásky pro stringové kabely a jiný drobný materiál malého rozsahu pro realizace montáže v požadovaném rozsahu.								
P								
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
71	K	HZS01.1	Kompletní revize fotovoltaické instalace vč. vypracování výchozí revizní zprávy	ks	1,000	18 071,00	18 071,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Kompletní revize fotovoltaické instalace vč. vypracování výchozí revizní zprávy					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Včetně revize dotčených rozvaděčů a rozvodů v trafostanici</i>					
72	K	HZS01.2	Spolupráce s revizním technikem	hod	8,000	531,50	4 252,00	
	PP		Spolupráce s revizním technikem					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39
Objekt:
02 - Vedlejší rozpočtové náklady VRN

KSO:
Místo: Zábřeh

Zadavatel:

Účastník:
Team ENERGO group a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 05981115
DIČ: CZ05981115

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		39 999,00	
		Základ daně	Sazba daně
DPH základní		39 999,00	21,00%
DPH snížená		0,00	12,00%
Cena s DPH		v CZK 48 398,79	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39
Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Místo: Zábřeh
Zadavatel:
Účastník: Team ENERGO group a.s.

Datum: 19. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	39 999,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 999,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	13 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	9 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 800,00
VRN5 - Finanční náklady	1,00
VRN6 - Územní vlivy	4 998,00
VRN9 - Ostatní náklady	4 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Fotovoltaická instalace - Bazén Zábřeh, Oborník 608/39
Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Místo: Zábřeh Datum: 19. 7. 2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: Team ENERGO group a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 999,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					39 999,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					13 500,00	
1	K	VRN1.1	Projekční práce - sestavení fyzické mapy optimizérů	hod	6,000	500,00	3 000,00	
PP			Projekční práce - sestavení fyzické mapy optimizérů					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Fyzická mapa pro přiřazení QR kódů konkrétním optimizérům.</i> <i>Mapa optimizérů bude investorovi předána ve fyzické (papírové) a digitální (naskenované) podobě. Rozlišení naskenovaného souboru bude dostatečné pro výčet adres optimizérů.</i>					
2	K	VRN1.2	Projekční práce - logické a fyzické namodelování systému v monitorovací platformě, zřízení přístupu pro investora.	hod	10,000	500,00	5 000,00	
PP			Projekční práce - logické a fyzické namodelování systému v monitorovací platformě, zřízení přístupu pro investora.					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Pro zajištění přesných servisních zásahů a monitorování na úrovni panelu.</i>					
3	K	VRN1.3	Dokumentace dílenská (realizační)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
PP			Dokumentace dílenská (realizační)					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>- Zpracování dílenské/realizační dokumentace obecně ve spolupráci s investorem.</i> <i>- Zpracování výrobní dokumentace k rozvaděčům.</i> <i>- Zpracování návrhu řešení montážní konstrukce FVE (koncept odsouhlasí technický zástupce investora).</i> <i>- Zpracování změn vyplývajících z koordinačních schůzek a obhlídek místa plnění.</i>					
4	K	VRN1.4	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dokumentace DSPS v elektronické a fyzické podobě.</i> <i>Včetně QR mapy optimizérů.</i> <i>Včetně zpracování základního návodu na obsluhu technologie FVE.</i> <i>Zpracování místního provozního předpisu trafostanice zajistí investor.</i> <i>Revizi jímací, svodové a uzemňovací soustavy zajistí investor.</i> <i>Rozsah a způsob předání dle SOD.</i>					
5	K	VRN1.5	Úpravy a doplnění zásahové (operativní) karty HZS a požárních směrnic	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP			Úpravy a doplnění zásahové (operativní) karty HZS a požárních směrnic					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce: Vyhl. 246/2001 Sb.</i>								
P			- Pro objekt existují stávající směrnice a zásahová karta					
<i>Spolupráce s požárním specialistou investora při zpracování úprav</i>								
D		VRN3	Zařízení staveniště				9 500,00	
6	K	VRN3.1	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
<i>PP</i> Zařízení staveniště								
<i>P</i> <i>Poznámka k položce: - Buňky, zajištění staveniště, napojení na stávající el. rozvody</i>								
7	K	VRN3.3	Přesun materiálu - výškový	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
<i>PP</i> Přesun materiálu - výškový								
<i>P</i> <i>Poznámka k položce: Pronájem vysokozdvíže, jeřábové či plošinové techniky pro vyvezení materiálu na střešní plášť. Při přesunu materiálu nesmí být přesažena nosnost střechy!!</i>								
D		VRN4	Inženýrská činnost				7 800,00	
8	K	VRN4.1	Zkoušky a ostatní měření	hod	32,000	100,00	3 200,00	
<i>PP</i> Zkoušky a ostatní měření								
<i>P</i> <i>Poznámka k položce: Zkoušky a měření v průběhu instalace nesouvisející s revizní činností pro zajištění bezpečného zapojení a zprovoznění instalace.</i>								
9	K	VRN4.2	Kompletační a koordinační činnost	hod	64,000	25,00	1 600,00	
<i>PP</i> Kompletační a koordinační činnost								
<i>P</i> <i>Poznámka k položce: Koordinace postupu prací se zástupcem investora.</i>								
<i>P</i> <i>Konzultace a implementace případných změn vyplývajících ze zpracování dílenské dokumentace a požadavků investora.</i>								
<i>Součinnost s objednatelem při vyřizování žádostí a realizaci prvního paralelního připojení (PPP/UTP). Přítomnost dodavatele FVE při realizaci PPP/UTP.</i>								
10	K	VRN4.3	Inženýrská činnost související se zajištěním kolaudace stavby	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
<i>PP</i> Inženýrská činnost související se zajištěním kolaudace stavby								
11	K	VRN4.6	Zajištění PPP/UTP	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
<i>PP</i> Zajištění PPP/UTP								
12	K	VRN4.7	Komplexní oživení instalace - uvedení fotovoltaické instalace do provozu	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
<i>PP</i> Komplexní oživení instalace - uvedení fotovoltaické instalace do provozu								
D		VRN5	Finanční náklady				1,00	
13	K	VRN5.1	Pojistné	ks	1,000	1,00	1,00	
<i>PP</i> Pojistné								
<i>P</i> <i>Poznámka k položce: Po dobu trvání montážní a realizační práce.</i>								
D		VRN6	Územní vlivy				4 998,00	
14	K	VRN6.1	Mimostaveništní doprava materiálů	ks	1,000	4 998,00	4 998,00	
<i>PP</i> Mimostaveništní doprava materiálů								
D		VRN9	Ostatní náklady				4 200,00	
15	K	VRN9.1	Náklady na zkušební provoz	hod	24,000	75,00	1 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Náklady na zkušební provoz					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklady na přípravu pro první paralelní připojení, zkušební provoz, kontrola všech el. parametrů a nastavení. Implementace požadavků PDS.</i>					
16	K	VRN9.2	Provozní řád, zaškolení obsluhy	hod	12,000	200,00	2 400,00	
	PP		Provozní řád, zaškolení obsluhy					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Servisní plán

1. Rozsah poskytování servisních služeb

Servisní služby budou zajišťovat pravidelnou údržbu, kontrolu funkčnosti a provozuschopnosti fotovoltaické elektrárny (FVE) a bateriového uložště.

Rozsah zahrnuje zejména tyto činnosti:

PROVOZNÍ ÚDRŽBA – SERVISNÍ ORGANIZACE (ZHOTOVITEL)

Každoročně:

- Fyzická prohlídka a vizuální kontrola FV panelů (mechanické poškození, znečištění, degradace).
- Kontrola konstrukcí a upevňovacích prvků.
- Kontrola jednotlivých stringů, DC/AC kabeláže a spojů, včetně dotažení spojů.
- Kontrola rozvaděčů, střídačů, pojistkových polí a svodičů přepětí.
- Kontrola funkčnosti měření, monitoringu a ochranných prvků.
- Ověření správné funkce bateriového uložště a systému řízení.

Vyhotovení zápisu o provedení údržby s uvedením zjištěných závad a doporučení.

1 x za 2 roky

- Kompletní revize elektro dle platných norem ČSN, včetně měření izolačních odporů a funkce ochranných prvků.

Kontrola souladu provozu s revizní zprávou.

2. Technická podpora a servisní zásahy

Servisní firma zajistí:

- Telefonickou a e-mailovou podporu v pracovních dnech 8:00–16:30.
- Lhůty pro reakci na poruchy:
 - Závažná porucha (odstavení FVE nebo ztráta výroby) – doba nástupu servisního technika do 24 hodin.
 - Ostatní poruchy – doba nástupu servisního technika do 3 pracovních dnů.
- Lhůty pro odstranění závad:
 - Běžné opravy – do 5 pracovních dnů od diagnostiky.

3. Dostupnost náhradních dílů

Dodavatel garantuje dostupnost originálních nebo plně kompatibilních náhradních dílů a komponent po dobu minimálně 5 let od jejich dodání objednateli.

V případě ukončení výroby zařízení zajistí dodavatel rovnocennou náhradu s parametry shodnými nebo lepšími než původní komponenty.

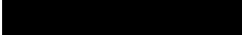
4. Záznamy o údržbě a evidenci

O každé provedené kontrole či opravě bude zhotoven servisní protokol, který bude obsahovat:

- datum provedení,
- rozsah úkonů,
- jméno technika,

- zjištěné závady, přijatá opatření a doporučení.

5. Kontakt na servisní podporu

Servisní organizace: Team ENERGO group a.s.
Adresa: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
Telefon pro hlášení závad: 
E-mail pro podporu: 

6. Servisní smlouva

Po předání a uvedení zařízení do provozu přechází veškeré činnosti spojené s provozem, údržbou a servisem technologie do působnosti provozovatele Plaveckého areálu Zábřeh – společnosti EKO servis Zábřeh, s.r.o., sídlo: Dvorská 1491/19, 789 01 Zábřeh, IČO: 25896903.

Mezi zhotovitelem a provozovatelem Plaveckého areálu Zábřeh bude uzavřena samostatná servisní smlouva, která stanoví rozsah, podmínky a způsob poskytování servisní podpory a technického poradenství po dobu záruční i pozáruční.

Tato servisní smlouva bude vycházet z principů a rozsahu činností uvedených v tomto servisním plánu a zajistí plynulou návaznost provozu a údržby technologie po předání díla.

Tento bod je uveden informativně a navazuje na ustanovení Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a zhotovitelem.