



S004P01B7PF0

Č. GINIS: SO/2012/0139/160/1

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 20/2012 ze dne 28.8.2012 uzavřené mezi městem Hodonínem jako pronajímatelem a Základní uměleckou školou Hodonín, se sídlem v Hodoníně, Horní Valy 2 jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor budovy č.p. 3655 (Horní Valy 2 v Hodoníně), a to místnost č. 129 (malý sál).

Smluvní strany:

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

zastoupené Mgr. Milanem Lúčkou, starostou

bank. spojení: [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

IČ: 284891

(dále jen pronajímatel)

a

Základní umělecká škola Hodonín, příspěvková organizace

se sídlem v Hodoníně, Horní Valy 2, PSČ 695 01

zastoupena Mgr. Josefem Ilčíkem, ředitelem

IČ: 70836931

(dále jen nájemce)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně uvedené smlouvy takto:

V čl. VI. se vypouští celé znění odstavce 5 a nahrazuje se textem ve znění:

„Pronajímatel provede vyúčtování úhrad za poskytnuté služby na základě vyúčtování provedeného dodavatelem uvedených služeb, a to:

- rozúčtování za dodávku tepla bude provedeno dle metodiky rozúčtování odpovídající Vyhlášce č. 269/2015 Sb. v platném znění, kdy náklady na teplo k vytápění v rámci zúčtovací jednotky se rozdělí na složku základní a spotřební dle § 3 odst. 1 Vyhlášky 269/2015 Sb. takto:

základní složka (40%) celkových nákladů

spotřební složka (60%) celkových nákladů

- u el. energie poměrem podlahové plochy užívané nájemcem k celkové podlahové ploše plus poměrná část za stálé platby za jističe vypočtená dle poměru plochy užívané nájemcem plus poměrná část za elektrickou energii ve výměňkové stanici spotřeby NT a VT vypočtená dle poměru plochy užívané nájemcem

- u dodávky vody a stočného bude prováděno v přepočtu poměrem dle spotřeby vody v prostorách užívaných nájemcem a celkové spotřeby vody.“

II.

Doložka

O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 1.12.2015 usnesením č. 2289.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní smluvní ujednání ze dne 28.8.2012 zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2016.

V Hodoníně dne14. 12. 2015....



pronajímatel

