

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. INV/2025/24  
na provedení prací (dále jen „smlouva“)  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Občanský zákoník“)**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

sídlo: **Město Bílina**  
Břežánská 50/4, 418 01 Bílina  
IČ: 00266230  
DIČ: CZ00266230  
zastoupené: Ing. Karlem Matuškou, starostou města  
telefon: 417 810 811  
email: [ePodatelna@bilina.cz](mailto:ePodatelna@bilina.cz)  
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech  
technických:



*(dále jen „objednatel“)*

**Zhotovitel:**

**MESSA Invest, s. r. o.**  
sídlo: Děkanská 252/2, Michle, 140 00 Praha 4  
IČ: 253 195 40  
DIČ: CZ25319540  
ID Datové schránky: b96tt37

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka  
C 325726

Zastoupené ve věcech smluvních:  
zástupce pro věci technické:  
telefon:  
email:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

Martin Kuba, jednatel  
Martin Kuba



*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č 1 ke smlouvě č. INV/2025/24 o dílo na provedení prací uzavřené dne 15. 04. 2025**

## I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2025/24 uzavřené dne 15.04.2025, jejímž předmětem je realizace zakázky s názvem „**Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina**“, dle projektové dokumentace „Výměna střešní krytiny bytový dům Mírové náměstí 93 a 94, Bílina“ vypracovaná společností DEKPROJEKT, s. r. o., Žižkova 3298, Ústí nad Labem,

## II.

Tento Dodatek č. 1 se uzavírá dle čl. V odst. 5.2 smlouvy o dílo výše uvedené, neboť

Po dohodě smluvních stran **budou** zhotovitelem prováděny vícepráce spojené s rekonstrukcí „volských ok“, vyrobení střešních doplňků dále drobné úpravy konstrukčních prvků, krovu. Součástí je dodávka speciální okrajové krytiny, s kterou PD nepočítala a byla vhodnější k použití při výměně krytiny. Vícepráce v hodnotě 115 987,17 Kč bez DPH, v souladu se změnovým listem č. 1 ze dne 30. 10. 2025.

## III.

Dále po dohodě smluvních stran jsou zhotovitelem a objednavatelem akceptovány méněpráce, které vznikly úpravou položek dle skutečnosti, zejména menší výměry ploch, méně užitého materiálu, přesuny hmot, likvidace odpadu. Méněpráce v hodnotě 148 108,16 Kč bez DPH.

## IV.

Smluvní strany upravují na základě článku II. a článku III. cenu díla o vícepráce a méněpráce v souhrnné výši **-32 120,99 Kč bez DPH, tj. -35 975,51 Kč vč. DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV/2025/24, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

*5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: **2 082 477,57 Kč***

*(slovy: dva miliony osmdesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát sedm Korun českých/57 haléřů)*

*12 % DPH: **249 897,31 Kč***

*(slovy: dvě stě čtyřicet devět tisíc osm set devadesát sedm Korun českých/31 haléřů)*

*Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: **2 332 374,88 Kč***

*(slovy: dva miliony tři sta třicet dva tisíc tři sta sedmdesát čtyři Korun českých/88 haléřů)*

*Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.*

## V.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2025/24 na provedení stavebních prací ze dne 15. 04. 2025

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/3015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 1 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

## VII.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno radou Města Bílina dne 11.11.2025 usnesením č. 1871.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

*Příloha č. 1: Změnový list č. 1*

*Příloha č. 2: Změnový list stavby*

*Příloha č. 3: Odůvodnění TDS*

V Bílině, dne 24.11.2025

Město Bílina

V Praze, dne 25.11.2025

MESSA Invest, s. r. o.

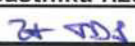
---

Ing. Karel Matuška  
starosta města

---

Martin Kuba  
jednatel

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | <b>ZL: č.1</b>                                                                             |  |
| <b>Projekt: Oprava střechy bytového domu Mírové nám. 93, Bílina</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                            |  |
| <b>Objednatel:</b><br>Město Bílina<br>Břežánská 50/4, 418 01 Bílina<br>IČ: 002 66 230                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | <b>Zhotovitel:</b><br>MESSA Invest s.r.o.<br>Děkanská 2522, 140 00 Praha<br>IČ: 253 19 540 |  |
| <b>Název ZL:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                            |  |
| <p><b>Stávající stav:</b><br/>V průběhu opravy střechy proběhly práce nad rámec rozpočtu a současně upraven rozsah prací uvedených v PD dle skutečnosti. Vše bez vlivu na zdárné dokončení díla.</p> <p><b>Vícepráce:</b><br/>V rámci víceprací se jednalo o: práce spojené s rekonstrukcí „volských ok“, doplnění střešních doplňků. Drobné úpravy konstrukčních prvků. Dodávka speciální okrajové krytiny, s kterou PD nepočítala a byla vhodnější k použití.</p> <p><b>Méněpráce:</b><br/>Méněpráce obsahují položky opravené dle skutečnosti. Výměry, materiál, přesuny hmot, likvidace odpadu.</p> |  |                                                                                            |  |
| <p><b>Cena odpočtu:</b> -148 108,16 Kč bez DPH<br/> <b>Cena přípočtu:</b> 115 987,17 Kč bez DPH<br/> <b>Výsledná cena:</b> - 32 120,99 Kč bez DPH<br/> <b>Konečná cena díla po schválení ZL bude:</b> 2 082 477,57 Kč bez DPH</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                            |  |
| <p><b>Přílohy ZL:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Soupis víceprací a méněprací ze dne 30. 10. 2025</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                            |  |
| <b>Za Zhotovitele:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | <b>Za Objednatele:</b>                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |        |  |
| <b>Za Technický dozor:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | <b>Za Autorský dozor:</b>                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |        |  |

| ZMĚNOVÝ LIST STAVBY                                                                 |                                                                                   | Číslo změnového listu                                                                |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                     |                                                                                   | ZL číslo 1                                                                           |                    |
| STAVBA:                                                                             | „Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina“ | Číslo stavby:                                                                        |                    |
| Stavební objekt:                                                                    | Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina   | Číslo objektu                                                                        |                    |
| Část:                                                                               | Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina                                        |                                                                                      |                    |
| <b>Popis změny:</b><br>Vícepráce nezbytné ke zhotovení díla dle SoD.                |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| <b>Zdůvodnění změny: ...</b><br>Domluva mezi objednatelem a zhotovitelem.           |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| DOPAD:                                                                              | projektová dokumentace                                                            | nemá vliv na PD                                                                      | Příloha č./název - |
|                                                                                     | časový plán prací                                                                 |                                                                                      | Příloha č./název - |
|                                                                                     | cena díla bez DPH                                                                 | -32 120,99 Kč                                                                        | Příloha č./název - |
|                                                                                     | ostatní                                                                           | -                                                                                    | Příloha č./název - |
| Navrhovatel změny: Zhotovitel - MESSA INVEST s.r.o.                                 |                                                                                   | Podpis:                                                                              |                    |
|                                                                                     |                                                                                   | Lhůta na schválení:                                                                  |                    |
| Vyjádření objednatele: Souhlasí se změnou                                           |                                                                                   |  |                    |
|                                                                                     |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Vyjádření projektanta: Souhlasí se změnou                                           |                                                                                   | Datum/Podpis                                                                         |                    |
|                                                                                     |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Vyjádření zhotovitele: Souhlasí se změnou                                           |                                                                                   |  |                    |
|                                                                                     |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Vyjádření účastníků řízení: Souhlasí se změnou                                      |                                                                                   |                                                                                      |                    |
|  |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Závěrečné stanovisko:                                                               |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Za zhotovitele:                                                                     |                                                                                   | Za objednatele:                                                                      |                    |
| datum 03.10.2025                                                                    |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Poznámky, seznam příloh:                                                            |                                                                                   |                                                                                      |                    |
| Příloha ke Změnovému listu číslo 1                                                  |                                                                                   |                                                                                      |                    |



|            |                                                                                   |                                                                                                                                                      |      |          |                            |              |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------------------------|--------------|
| Stavba:    | "Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bilina" |                                                                                                                                                      |      |          | Příloha ke Změnovému listu |              |
| Objekt:    | "Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bilina" |                                                                                                                                                      |      |          | V Praze dne 21.10.2025     |              |
| Dodavatel: | MESSA INVEST s.r.o.                                                               |                                                                                                                                                      |      |          | MESSA INVEST s.r.o.        |              |
| Pč         | Kód položky                                                                       | Název                                                                                                                                                | MJ   | Množství | JC                         | Cena celkem  |
|            |                                                                                   | Střeška                                                                                                                                              |      |          |                            |              |
| 1          | RR64                                                                              | Výroba větracích mřížek k volským oknům ( pronájem dílny vč. materiálu )                                                                             | ks   | 5,000    | 2 000,00                   | 10 000,00 Kč |
| 2          | RR65                                                                              | Klempířské práce provedené dvěma klempíři (dílna – střeška)                                                                                          | hod  | 10,00    | 550,00                     | 5 500,00 Kč  |
| 3          | RR66                                                                              | Drobné úpravy konstrukce                                                                                                                             | ks   | 5,00     | 450,00                     | 2 250,00 Kč  |
| 4          | 765115403                                                                         | Montáž střešních doplňků krytiny keramické protisněhové zábrany mříží m                                                                              | m    | 10,00    | 150,00                     | 1 500,00 Kč  |
| 5          | 59660033                                                                          | komplet protisněhový (20x držák mříže, sněhová mříž d 10000mm, 5x spojka mříže)                                                                      | sada | 3,50     | 2500,00                    | 8 750,00 Kč  |
| 6          | 7627528RR                                                                         | Dodávka střešní krytina BOBROVKA KONCERN KŘ 1/2 š. 18cm režná                                                                                        | ks   | 1350,00  | 54,24                      | 73 224,00 Kč |
| 7          | 949101112                                                                         | Příprava místnosti pro zahájení montáže světloudu (zajištění od prachu, polepení folie cca 40m2)                                                     | kpl  | 1,00     | 3500,00                    | 3 500,00 Kč  |
| 1021       | 469973114                                                                         | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 1701 07 | t    | 21,800   | 326,00                     | 7 106,80 Kč  |
| 21         | 997013867                                                                         | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) ... odpadu 1701 03                                                                                       | t    | -27,592  | 326,00                     | -8 994,99 Kč |
| 24         | 997013631                                                                         | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04    | t    | 1,831    | 2 270,00                   | 4 156,37 Kč  |
| 22         | 997013811                                                                         | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01                            | t    | -3,176   | 2 570,00                   | -8 162,32 Kč |

|    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |         |           |              |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|--------------|
| 23 | 997013847 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)<br>asfaltového s obsahem dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod<br>kódem 17 03 01<br>Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, dyatleni, výrobu a suizby s<br>nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene<br>vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace<br>pro budovy výšky přes 12 do 24 m | t   | -0,270  | 13 300,00 | -3 591,00 Kč |
| 25 | 998011010 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | t   | -0,058  | 1 600,00  | -92,80 Kč    |
| 13 | 972044351 | Vybourání otvorů ve střepech nebo klenbách z dutých tvárníc bez<br>odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. přes 100 mm                                                                                                                                                                                                                                                              | kus | -2,000  | 162,00    | -324,00 Kč   |
| 26 | 712431801 | Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z pásů<br>uložených na sucho AIP nebo NAIP                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | -33,269 | 14,00     | -465,77 Kč   |
| 40 | 742420021 | Montáž společné televizní antény antennního stožáru včetně<br>upevňovacího materiálu                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kus | -1,000  | 2 240,00  | -2 240,00 Kč |
| 41 | 31686011  | stožár anténní kov žárový zinek plastová zášlepka průměr 35mm délka<br>1,5m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | kus | -1,000  | 1 000,00  | -1 000,00 Kč |
| 43 | 31686018  | držák antény mezi krovu stavitelný 62-95 cm žárový zinek průměr<br>stožáru 48mm výška 1m                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kus | -1,000  | 750,00    | -750,00 Kč   |
| 44 | 998742113 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného<br>materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením<br>mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m<br>Demontáž bednění a laťování střech sklonu do 60° se všemi<br>nadstřešními konstrukcemi, z laťí průřezové plochy do 25 cm2 při<br>osové vzdálenosti do 0,22 m                                                   | t   | -0,002  | 6 230,00  | -12,46 Kč    |
| 46 | 762342811 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | -33,269 | 30,00     | -998,07 Kč   |
| 47 | 762342311 | Montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osové vzdálenosti<br>laťí do 150 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | -33,269 | 134,00    | -4 458,05 Kč |
| 48 | 60514114  | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m3  | -0,699  | 9 500,00  | -6 640,50 Kč |
| 50 | 762342511 | Montáž laťování montáž kontralaťí na podklad bez tepelné izolace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m   | -44,358 | 18,00     | -798,44 Kč   |
| 52 | 762341931 | Vyřezání otvorů v bednění střech bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32<br>mm, otvoru plochy jednotlivé do 1 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                | m   | -30,000 | 175,00    | -5 250,00 Kč |

|     |           |                                                                                                                                                                                   |                |         |          |               |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|---------------|
| 53  | 762341931 | Vyřezání otvorů v bednění střech bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě do 1 m <sup>2</sup>                                                         | m              | -40,919 | 175,00   | -7 160,83 Kč  |
| 54  | 762343911 | Zabednění otvorů ve střeše prkny (materiál v ceně) tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě do 1 m <sup>2</sup>                                                                     | m <sup>2</sup> | -6,112  | 829,00   | -5 066,85 Kč  |
| 55  | 998762113 | Přesun hmot pro konstrukce tesáříské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m | t              | -0,669  | 3 540,00 | -2 368,26 Kč  |
| 70  | 764212635 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou šitru závětrnou lištou rš 400 mm                                                                          | m              | -6,344  | 494,00   | -3 133,94 Kč  |
| 76  | 765111821 | Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° na sucho do sutí                                                                                                      | m <sup>2</sup> | -33,269 | 130,00   | -4 324,97 Kč  |
| 81  | 765114021 | Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° na sucho šupinové krytí režná                                                                                             | m <sup>2</sup> | -33,269 | 1 050,00 | -34 932,45 Kč |
| 88  | 765114511 | Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30° štitová hrana do malty okrajovými taškami režnými                                                                         | m              | -6,344  | 1 500,00 | -9 516,00 Kč  |
| 89  | 765191031 | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásků pod kontratlě                                                                                           | m              | -44,358 | 22,00    | -975,88 Kč    |
| 117 | 765192001 | Nouzové zakrytí střechy plachtou                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | -33,269 | 40,00    | -1 330,76 Kč  |
| 118 | 998765113 | Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky přes 12 do 24 m    | t              | -0,7    | 1 200,00 | -840,00 Kč    |
| 91  | 765191001 | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci                                        | m <sup>2</sup> | -33,269 | 60,00    | -1 996,14 Kč  |
| 92  | 28329031  | fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES/PR 270g/m <sup>2</sup> , integrovaná samolepicí páska                           | m <sup>2</sup> | -36,596 | 85,00    | -3 110,66 Kč  |
| 101 | 59660252  | taška prostupová kovová pro keramickou hladkou krytinu                                                                                                                            | kus            | -1,000  | 500,00   | -500,00 Kč    |



|                                                    |                                                                                                                                                                                                                |     |         |          |                      |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|----------------------|
| 126                                                | Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 sílikonový                                                                   | m2  | -65,000 | 150,00   | -9 750,00 Kč         |
| 129                                                | D+M záchytný systém proti pádu osob - školení a montáž                                                                                                                                                         | kus | -1,000  | 6 500,00 | -6 500,00 Kč         |
| 130                                                | D+M záchytný systém proti pádu osob - revize a předání do užívání<br>Preventivní napouštění nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný akrylátový | kus | -1,000  | 7 500,00 | -7 500,00 Kč         |
| 124                                                | 783223121                                                                                                                                                                                                      | m2  | -66,538 | 80,00    | -5 323,04 Kč         |
| <b>Cena celkem bez DPH (vícepráce a méněpráce)</b> |                                                                                                                                                                                                                |     |         |          | <b>-32 120,99 Kč</b> |

## Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Výměna střešní krytiny bytového domu Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina“

Místo stavby: Mírové náměstí č. p. 93 a č. p. 94, Bílina

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený:  vedoucí odboru

TDI: Correct BC, s.r.o., zástupce: 

Zhotovitel: MESSA Invest, s. r. o.

### 1. ZL č. 1 – Skutečnost

Popis zdůvodnění:

**Vícepráce:** V rámci víceprací se jednalo o: práce spojené s rekonstrukcí „volských ok“, doplnění střešních doplňků. Drobné úpravy konstrukčních prvků. Dodávka speciální okrajové krytiny, s kterou PD nepočítala a byla vhodnější k použití.

**Méněpráce:** obsahují rozpočtové položky opravené dle skutečnosti. Výměry, materiál, přesuny hmot, likvidace odpadu.

Tyto práce představují úpravu ceny:

Vícepráce celkem: 115 987,17 Kč bez DPH

Méněpráce celkem: 148 108,16 Kč bez DPH  
Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č. 1: - 32 120,99 bez DPH

