

DODATEK Č. 1 K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Nájemce: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl Pr, vložka 52
Sídlo Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447 DIČ: CZ64809447
bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
Číslo účtu: 636270217/0100
zastoupená ředitelem **Ing. Tomášem Pospíšilem**
(dále jen nájemce)

Podnájemce: **Tělovýchovná jednota Sokol Třebeš, z.s.**
spolek zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L,
vložka 512
sídlo: Školská 734/8, 50011 Hradec Králové
IČ: 42193117
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 1080282339/0800
zastoupená předsedou Josefem Michalem
(dále jen podnájemce)

uzavírají se souhlasem vlastníka tento dodatek k **podnájemní smlouvě**:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.5.2010 podnájemní smlouvu, na základě které nájemce přenechal do užívání podnájemci nebytové prostory o celkové výměře 157,81 m² v objektu Sportovní hala Třebeš Hradec Králové, a to konkrétně

Číslo	NP	výměra v m ²
01	1.12 šatna	21,81
02	1.13 + 1.14 WC, umývárna	17,34
03	1.15 šatna	21,76
04	1.16 šatna	21,71
05	1.17 + 1.18 umývárna, WC	17,32
06	1.19 šatna	21,5
07	1.36 klubovna	23,94
08	1.38 kuchyňka (1/2)	3,86
09	1.08 nářadovna	8,57,

a to za sjednané podnájemné.

2. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na přechodném zúžení předmětu podnájmu na dobu od 1.12.2025 do 28.2.2026 o objekt šatny č. 1.12. V návaznosti na to se smluvní strany dohodly i na změně ceny podnájemného.

Dne: 24.11.2025 v 13:52:28

Čj: TSHK/8116/2025

Listů:1 Příloh:0



II.

1. Na dobu od 1.12.2025 do 28.2.2026 dává nájemce podnájemci do užívání níže specifikované nebytové prostory o celkové výměře 136 m² v objektu Sportovní hala Třebeš Hradec Králové.

Číslo	NP	výměra v m ²
02	1.13 + 1.14 WC, umývárna	17,34
03	1.15 šatna	21,76
04	1.16 šatna	21,71
05	1.17 + 1.18 umývárna, WC	17,32
06	1.19 šatna	21,5
07	1.36 klubovna	23,94
08	1.38 kuchyňka (1/2)	3,86
09	1.08 nářad'ovna	8,57.

2. Roční podnájemné na období od 1.12.2025 do 28.2.2026 bude za podnájem celkem 136 m² nebytových prostor činit 141.446,50 Kč bez DPH.

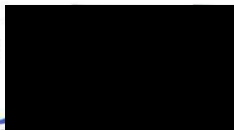
III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést nájemce.
2. Ostatní články a ujednání předmětné smlouvy zůstávají nedotčeny a v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž nájemce i podnájemce obdrží každý po jednu stejnopisu a jeho obsah lze případně měnit jen dalším písemným (listinným) dodatkem k podnájemní smlouvě.

25. 11. 2025

V Hradci Králové dne

ZA NÁJEMCE:



.....
Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



V Hradci Králové dne

ZA PODNÁJEMCE:

20. 11. 2025 

Josef Michal, starosta
Tělovýchovná jednota Sokol Třebeš, z.s.

