

S M L O U V A O D Í L O 2025/OBN/1902

uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Městská část Praha 10

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina, vedoucí OBN

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, více- práce a převzít dílo:

Markéta Troníčková, referentka oddělení bytů a nebytových prostor, OBN ÚMČ Praha 10

(dále jen „o b j e d n a t e l“)

a

REKOMAL servis s.r.o.

Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 152285

Zastoupená: Miroslavem Kerblem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,43-4752550257/0100

IČ : 28575822

DIČ: CZ28575822

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Miroslav Kerbl, jednatel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: Miroslav Kerbl, jednatel

(dále jen „z h o t o v i t e l“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo

I

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je oprava níže uvedených volných bytových jednotek, dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.

adresa	číslo bytu	projektant
Černokostecká 1776/105	10	E.T.A. stavby s.r.o.
Černokostecká 975/49	8	E.T.A. stavby s.r.o.
Černokostecká 1228/31	1	E.T.A. stavby s.r.o.

Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele na zakázku

**Stavební úpravy bytu č.10, Černokostelecká 1776/105, 100 00 Praha 10, bytu č.8,
Černokostelecká 975/49, 100 00 Praha 10, bytu č.1, Černokostelecká 1228/31, 100 00 Praha 10**

která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou uvedenou v odst. 1.

2. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje:

1.1 provést dílo dle článku I. této smlouvy do **2 měsíců od předání staveniště.**

Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 10 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.

2. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy
3. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně

Cena celkem bez DPH: 1 966 352,- Kč

(slovy: jeden milion devět set šedesát šest tisíc tři sta padesát dva korun českých)

DPH ze základu **1 966 352,-Kč** bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cena bez DPH po zaokrouhlení: 1 966 352,- Kč

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli v souladu s projektovými dokumentacemi, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována bez DPH po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. V konečné faktuře potvrdí zhotovitel, že jsou v ní obsaženy všechny pohledávky z této smlouvy vůči objednateli spojené s touto smlouvou o dílo a že jsou splněny zaplacením konečné faktury.
4. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
5. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - a) protokol o předání resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami
 - b) prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
6. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
7. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
 - označení dílčí faktura - daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČ, DIČ
 - název smlouvy
 - bankovní spojení stran
 - fakturovanou částku
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
8. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn přenést své nároky z této smlouvy na třetí osobu.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, řádně a včas, v souladu s projektovými dokumentacemi, platnými právními předpisy a technickými normami.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v české republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy podrobně seznámil s projektovými dokumentacemi a je povinen před zahájením prací upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektových dokumentacích, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu

s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 15 pracovních dnů od uzavření smlouvy, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.

5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k odsouhlasení všech prací, které mají být podle popisu v projektové dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
9. V případě, že písemný pokyn TDO, který doplňuje či mění projektovou dokumentaci, má dle názoru zhotovitele dopad do ceny předmětu díla a/nebo termínu odevzdání dokončeného předmětu díla, doručí zhotovitel technickému dozoru objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů změnový list, ve kterém navrhne ocenění víceprací dle položkových cen stavebních prací ÚRS a navrhne nový termín dokončení předmětu díla (etapy-bytu). V případě, že TDO změnový list schválí, stává se nedílnou součástí této smlouvy, o čemž smluvní strany sepíší dodatek. Teprve poté zhotovitel provede takto sjednané vícepráce. V případě, že TDO změnový list neschválí, realizuje předmět díla dle projektové dokumentace.
10. V případě, že TDO uplatní při převzetí vady předmětu díla, je zhotovitel povinen tyto vady na své náklady odstranit do 3 pracovních dnů. Ve výjimečných případech je možno sjednat delší lhůtu, odpovídající charakteru vady. V případě, že zhotovitel ve lhůtě vadu neodstraní, je TDO oprávněn zajistit odstranění vady jiným dodavatelem na náklady zhotovitele. Teprve po odstranění všech přejímkových vad předmětu díla (etapy-bytu) je možno mezi smluvními stranami podepsat protokol o předání a převzetí dokončeného předmětu díla (etapy-bytu).
11. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou jeho podnikáním.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jedné přejímkové vady či nedodělků.
3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.
4. Uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu škody

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, považuje:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním části předmětu díla dle této smlouvy a/nebo konečným termínem předání dokončeného díla více než 30 kalendářních dnů;
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle projektových dokumentací, platných právních předpisů a technických norem a na výzvu objednatele vadu ve stanovené lhůtě neodstraní;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dnů;
 - opakované porušení písemných pokynů technického dozoru objednatele zhotovitelem;
 - úmyslně nebo hrubou nedbalostí způsobená škoda zhotovitelem vzniklá v souvislosti s realizací předmětu díla;
 - prodlení s úhradou části ceny díla ze strany objednatele delší 30 dnů;Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok náhrady škody.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Výkonem technického dozoru objednatele (též „TDO“) pověřil objednatel **Troníčkovou Markétu**, tel.: 267 093 314, e-mail: marketa.tronickova@praha10.cz. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru investora (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním či faktickým jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho práv a povinností bez jakýchkoliv omezení, vyjma omezení stanovených dále.
3. Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy. TDO je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO je oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:

- odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný;
- je ohrožena bezpečnost prováděného díla;
- je dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy;
- je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob;
- hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu příslušných ustanovení trestního zákona.

Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor zápisem ve stavebním deníku a tyto nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

X. Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy pro provedení výše uvedených prací:

- Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby (bude předložen při podpisu smlouvy)

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele:

Roman Březina
Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.11.24
11:42:04 +01'00'

Ing. Roman Březina

Za zhotovitele:

Miroslav Kerbl
Digitálně podepsal
Miroslav Kerbl
Datum: 2025.11.21
13:50:09 +01'00'

Miroslav Kerbl

REKAPITULACE ROZPOČTŮ

Byt č.10, Černokostelecká 1776/105, Praha 10	594 187,74 Kč
Byt č. 8 , Černokostelecká 975/49, Praha 10	704 969,12 Kč
Byt č.1, Černokostelecká 1228/31, Praha 10	667 195,14 Kč
Celkem	1 966 352,00 Kč

Celkem bez DPH	1 966 352,00 Kč
DPH 12 %	235 962,24 Kč
Celkem s DPH	2 202 314,24 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/025

Stavba: Oprava volného bytu č.10 Černokostelecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černokostelecká 1776/105, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 25.10.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822
DIČ: CZ28575822

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **594 187,74**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	594 187,74	71 302,53

Cena s DPH **665 490,27**

v CZK

REKOMAL servis s.r.o.
kompletní stavební činn.
Vítkova 3/295, 186 Pra
IČO: 285 758 22



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/025

Stavba: Oprava volného bytu č.10 Černokostelecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelecká 1776/105, Praha 10

Datum:

25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karl Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		594 187,74	665 490,27	
2025/025	Oprava volného bytu č.10 Černokostelecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice	594 187,74	665 490,27	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Černokostecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černokostecká 1776/105, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 25.10.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822
DIČ: CZ28575822

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

594 187,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	594 187,74	12,00%	71 302,53

Cena s DPH

v CZK

665 490,27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Černokostecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostecká 1776/105, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

594 187,74

HSV - Práce a dodávky HSV	129 928,58
1 - Přidružené pomocné práce	6 904,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 743,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	71 257,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 575,83
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	15 515,58
998 - Přesun hmot	1 932,00
PSV - Práce a dodávky PSV	457 626,16
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 140,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 442,28
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 047,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 783,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	14 631,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 830,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 254,24
741 - Elektroinstalace - silnoproud	66 726,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	9 258,00
751 - Vzduchotechnika	7 085,00
762 - Konstrukce tesařské	33 809,60
763 - Konstrukce suché výstavby	31 604,00
766 - Konstrukce truhlářské	47 310,00
767 - Konstrukce zámečnické	564,18
771 - Podlahy z dlaždic	17 809,95
775 - Podlahy skládané	110 175,66
776 - Podlahy povlakové	1 995,94
781 - Dokončovací práce - obklady	24 435,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 927,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 797,60
M - Práce a dodávky M	1 383,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 113,00
23-M - Montáže potrubí	120,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	150,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.10 Černokostelecká 1776/105, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelecká 1776/105, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

594 187,74

D	HSV		Práce a dodávky HSV				129 928,58	
D	1		Přidružené pomocné práce				6 904,00	
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šňůry na balkoně,zrcadlo v předsíni a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	250,00	250,00	
3	K	11002-R.	Vyčištění a seřízení žaluzií	soubor	1,000	654,00	654,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomocce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				11 743,59	
5	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,208	1 256,00	2 773,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272205					
			VV instalační předstěny					
			VV WC					
			VV 0,8*2,76		2,208			
			VV Součet		2,208			
6	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	2,340	1 256,00	2 939,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225					
			VV instalační předstěny					
			VV komora					
			VV 0,74*1		0,740			
			VV pokoj - dozdní u nové zárubně					
			VV 0,8*2		1,600			
			VV Součet		2,340			
7	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,960	1 256,00	1 205,76	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
			VV WC - obezdívka instalačního modulu					
			VV 0,8*1,2		0,960			
			VV Součet		0,960			
8	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,800	120,00	96,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111					
			VV instalační předstěny					
			VV WC					
			VV 0,8		0,800			
			VV Součet		0,800			
9	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	9,520	120,00	1 142,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
			VV instalační předstěny					
			VV komora					
			VV 2*1		2,000			
			VV WC					
			VV 2*2,76		5,520			
			VV pokoj					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		9,520			
10	K	346244353	Obezdívka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,856	1 256,00	3 587,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
			VV koupelna					
			VV (1,68+0,7)*2*0,6		2,856			
			VV Součet		2,856			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				71 257,58	
11	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	20,000	230,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV 20		20,000			
			VV Součet		20,000			
12	K	611325111	Vápenocementová omítká rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	100,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			elektroinstalace					
			10*0,15		1,500			
			Součet		1,500			
13	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	45,800	185,00	8 473,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416					
			pokoj					
			13,7		13,700			
			kuchyň					
			8,9		8,900			
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			pokoj					
			18,1		18,100			
			Součet		45,800			
14	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	23,936	97,00	2 321,79	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			WC					
			(0,8+1,38*2)*1,6		5,696			
			koupelna					
			(1,44+2)*2*2		13,760			
			kuchyň					
			(2,4+2,6+0,6)*0,8		4,480			
			Součet		23,936			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	47,710	230,00	10 973,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			40		40,000			
			nové příčky					
			pokoj					
			0,8*2,3		1,840			
			předsíň					
			0,8*2,3		1,840			
			WC					
			0,8*2,76		2,208			
			komora					
			0,74*1,1		0,814			
			koupelna obezdívka vany					
			1,68*0,6		1,008			
			Součet		47,710			
16	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,365	185,00	1 177,53	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612311131					
			nové příčky					
			pokoj					
			1*2,3		2,300			
			předsíň					
			1*2,3		2,300			
			WC					
			0,8*1,56		1,248			
			komora					
			0,47*1,1		0,517			
			Součet		6,365			
17	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	23,936	185,00	4 428,16	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			WC					
			(0,8+1,38*2)*1,6		5,696			
			koupelna					
			(1,44+2)*2*2		13,760			
			kuchyň					
			(2,4+2,6+0,6)*0,8		4,480			
			Součet		23,936			
18	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	23,936	10,00	239,36	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
			WC					
			(0,8+1,38*2)*1,6		5,696			
			koupelna					
			(1,44+2)*2*2		13,760			
			kuchyň					
			(2,4+2,6+0,6)*0,8		4,480			
			Součet		23,936			
19	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
			elektroinstalace					
			80*0,15		12,000			
			Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	190,680	183,00	34 894,44	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
		VV	předsíň		43,387			
		VV	(4,64+3,22)*2*2,76					
		VV	pokoj		40,627			
		VV	(3,46+3,9)*2*2,76					
		VV	kuchyň		32,789			
		VV	(3,34+2,6)*2*2,76					
		VV	komora		15,125			
		VV	(0,74+2)*2*2,76					
		VV	WC		5,554			
		VV	(0,8+1,38*2)*1,56					
		VV	koupelna		5,229			
		VV	(1,44+2)*2*0,76					
		VV	pokoj		47,969			
		VV	(3,34+5,35)*2*2,76		190,680			
		VV	Součet					
21	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942111					
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet					
22	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				22 575,83	
23	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	55,800	50,00	2 790,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
		VV	předsíň		10,000			
		VV	10					
		VV	pokoj		13,700			
		VV	13,7					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	komora		1,500			
		VV	1,5					
		VV	WC		1,100			
		VV	1,1					
		VV	koupelna		2,500			
		VV	2,5					
		VV	pokoj		18,100			
		VV	18,1					
		VV	Součet		55,800			
24	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	55,800	5,00	279,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
		VV	předsíň		10,000			
		VV	10					
		VV	pokoj		13,700			
		VV	13,7					
		VV	kuchyň		8,900			
		VV	8,9					
		VV	komora		1,500			
		VV	1,5					
		VV	WC		1,100			
		VV	1,1					
		VV	koupelna		2,500			
		VV	2,5					
		VV	pokoj		18,100			
		VV	18,1					
		VV	Součet		55,800			
25	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametáním	m2	600,000	5,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
		VV	společné prostory, průběžně po celou dobu stavby		600,000			
		VV	600					
		VV	Součet		600,000			
26	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	600,000	5,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
		VV	společné prostory, průběžně po celou dobu stavby		600,000			
		VV	600					
		VV	Součet		600,000			
27	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,856	185,00	528,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132					
		VV	koupelna - obezdívka vany		2,856			
		VV	(1,68+0,7)*2*0,6					
		VV	Součet		2,856			
28	K	962086110	Bourání příček nebo přízdívek z pórobetonových tvárnic, tl. do 100 mm	m2	2,208	185,00	408,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962086110					
		VV	WC - předstěna		2,208			
		VV	0,8*2,76					
		VV	Součet		2,208			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,758	185,00	510,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072456					
		VV	pokoj					
		VV	1,4*1,97		2,758			
		VV	Součet		2,758			
30	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111					
31	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	26,000	35,00	910,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112					
32	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
		VV	elektroinstalace					
		VV	80		80,000			
		VV	Součet		80,000			
33	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112					
		VV	elektroinstalace					
		VV	10		10,000			
		VV	Součet		10,000			
34	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	55,800	25,00	1 395,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
		VV	předsíň					
		VV	10		10,000			
		VV	pokoj					
		VV	13,7		13,700			
		VV	kuchyň					
		VV	8,9		8,900			
		VV	komora					
		VV	1,5		1,500			
		VV	WC					
		VV	1,1		1,100			
		VV	koupelna					
		VV	2,5		2,500			
		VV	pokoj					
		VV	18,1		18,100			
		VV	Součet		55,800			
35	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	190,680	25,00	4 767,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		VV	předsíň					
		VV	(4,64+3,22)*2*2,76		43,387			
		VV	pokoj					
		VV	(3,46+3,9)*2*2,76		40,627			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,34+2,6)*2*2,76		32,789			
		VV	komora					
		VV	(0,74+2)*2*2,76		15,125			
		VV	WC					
		VV	(0,8+1,38*2)*1,56		5,554			
		VV	koupelna					
		VV	(1,44+2)*2*0,76		5,229			
		VV	pokoj					
		VV	(3,34+5,35)*2*2,76		47,969			
		VV	Součet		190,680			
36	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,936	35,00	837,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
		VV	WC					
		VV	(0,8+1,38*2)*1,6		5,696			
		VV	koupelna					
		VV	(1,44+2)*2*2		13,760			
		VV	kuchyň					
		VV	(2,4+2,6+0,6)*0,8		4,480			
		VV	Součet		23,936			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				15 515,58	
37	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	8,218	350,00	2 876,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013214					
38	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	41,090	25,00	1 027,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
		VV	8,218*5		41,090			
		VV	Součet		41,090			
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,218	164,00	1 347,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	238,322	5,00	1 191,61	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 8,218*29 Součet		238,322 238,322			
41	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,218	1 104,00	9 072,67	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				1 932,00	
42	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,527	241,00	1 573,01	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018003					
43	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,527	55,00	358,99	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				457 626,16	
	D	721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace				7 140,00	
44	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
45	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
46	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171914					
47	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
48	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
49	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
50	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511 pračka 1 myčka 1 Součet		1,000 1,000 2,000			
51	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	20,00	260,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
52	K	998721313	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721313					
53	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
	D	722	Zdravotnická - vnitřní vodovod				11 442,28	
54	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801					
55	K	722171912	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
56	K	722171913	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171913					
57	K	722171933	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171933					
58	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm	m	2,060	38,00	78,28	CS ÚRS 2025 01
			VV 2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			
59	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	18,000	185,00	3 330,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
60	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003					
61	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191					
62	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	30,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
63	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222					
64	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
65	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
66	K	722231141	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
	VV		kuchyňská linka		2			
	VV		umyvadlo		2			
	VV		wc		1			
	VV		1		1,000			
	VV		mýčka		1			
	VV		1		1,000			
	VV		pračka		1			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
67	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
68	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
69	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	1 387,00	2 774,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
	VV		úprava polohy stávajících vodoměrů		2			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
70	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
71	K	998722313	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722313					
72	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319					
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							11 047,00	
73	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	2,000	390,00	780,00	
74	M	723004-R	Přípeňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 037,00	1 037,00	
75	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804					
76	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012					
77	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901					
78	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	650,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907					
79	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909					
80	K	723231163	Armatury se dvěma závitky kohouty kulové PN 42 do 650 °C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	475,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	998723313	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723313					
82	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319					
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					18 783,00
83	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
84	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 873,00	4 873,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022					
85	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
86	K	725212211	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725212211					
87	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842					
88	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222116					
89	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
90	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
91	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313					
92	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a vana					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
93	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325					
94	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102					
95	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
96	K	998725313	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725313					
97	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D		726	Zdravotnicka - předstěnové instalace					14 631,00
98	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	14 521,00	14 521,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726111031					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
99	K	998726313	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726313					
100	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726319					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 734			Ústřední vytápění - armatury				2 830,00	
101	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
102	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
103	K	998734313	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734313					
104	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 254,24	
105	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	4,240	558,00	2 365,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
		VV	(0,8*1,5)*3		3,600			
		VV	0,8*0,8		0,640			
		VV	Součet		4,240			
107	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	4,240	45,00	190,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902					
		VV	(0,8*1,5)*3		3,600			
		VV	0,8*0,8		0,640			
		VV	Součet		4,240			
108	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	4,240	45,00	190,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904					
		VV	(0,8*1,5)*3		3,600			
		VV	0,8*0,8		0,640			
		VV	Součet		4,240			
109	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odzdušnění tělesa	kus	4,000	25,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
110	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	4,240	45,00	190,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910					
		VV	(0,8*1,5)*3		3,600			
		VV	0,8*0,8		0,640			
		VV	Součet		4,240			
111	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	4,240	558,00	2 365,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911					
		VV	(0,8*1,5)*3		3,600			
		VV	0,8*0,8		0,640			
		VV	Součet		4,240			
112	K	998735313	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735313					
113	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoprud				66 726,00	
114	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
115	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2025 01
116	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2025 01
117	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
118	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101					
119	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	42,000	35,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	120,000	95,00	11 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
121	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
122	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm ²	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
123	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	46,000	18,00	828,00	CS ÚRS 2025 01
VV		40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			46,000			
124	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
125	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	69,000	22,00	1 518,00	CS ÚRS 2025 01
VV		60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			69,000			
126	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	150,000	35,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
127	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	172,500	22,00	3 795,00	CS ÚRS 2025 01
VV		150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			172,500			
128	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	50,000	35,00	1 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
129	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm ²	m	57,500	34,00	1 955,00	CS ÚRS 2025 01
VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			57,500			
130	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101					
131	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	10,000	160,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
132	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104					
133	M	34535043	spínač zápusťný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	160,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
134	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	34,000	125,00	4 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002					
135	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	34,000	160,00	5 440,00	CS ÚRS 2025 01
136	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002					
VV		koupelna						
VV		1			1,000			
VV		komora						
VV		1			1,000			
VV		WC						
VV		1			1,000			
VV		Součet			3,000			
137	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
138	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
VV		předsíň						
VV		2			2,000			
VV		Součet			2,000			
139	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
140	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
141	K	998741313	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741313					
142	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				9 258,00	
143	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	28,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
144	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	11,00	528,00	CS ÚRS 2025 01
VV			40*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		48,000			
145	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
146	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
147	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
148	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
149	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
150	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
151	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
152	K	998742313	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742313					
153	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				7 085,00	
154	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	5,000	185,00	925,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			2		2,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		5,000			
155	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	5,000	1 060,00	5 300,00	CS ÚRS 2025 01
156	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			2		2,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		5,000			
157	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
158	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 762			Konstrukce tesařské				33 809,60	
159	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	40,700	813,00	33 089,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511284					
VV			kuchyň					
VV			8,9		8,900			
VV			pokoje					
VV			13,7+18,1		31,800			
VV			Součet		40,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
160	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	40,700	15,00	610,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762595001					
	VV		kuchyň		8,900			
	VV		8,9					
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1					
	VV		Součet		40,700			
161	K	998762313	Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762313					
162	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762319					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				31 604,00	
163	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	10,000	1 257,00	12 570,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10					
	VV		Součet		10,000			
164	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	10,000	1 257,00	12 570,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10					
	VV		Součet		10,000			
165	K	763172330	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednovrstvých pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763172330					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
166	M	59030742	dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm	kus	1,000	5 204,00	5 204,00	CS ÚRS 2025 01
167	K	998763312	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763312					
168	K	998763319	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763319					
	D	766	Konstrukce truhlářské				47 310,00	
169	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		6,000			
170	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	WC		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
171	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	pokoje		2,000			
		VV	2					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
172	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlých, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
173	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	11 448,00	11 448,00	CS ÚRS 2025 01
174	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítiku s klikou	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV pokoje VV 2 VV kuchyň VV 1 VV komora VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
			pokoje		2,000			
			kuchyň		1,000			
			komora		1,000			
			Součet		4,000			
175	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2025 01
176	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV koupelna VV 1 VV wc VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
			koupelna		1,000			
			wc		1,000			
			Součet		2,000			
177	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 01
178	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítiku s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733					
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
179	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
180	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660739					
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
181	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
182	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
183	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	291,00	291,00	CS ÚRS 2025 01
184	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	55,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762					
			vstupní dveře		1,000			
			Součet		1,000			
185	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	841,00	841,00	CS ÚRS 2025 01
186	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlých	kus	7,000	55,00	385,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV koupelna VV 1 VV wc VV 1 VV pokoje VV 2 VV kuchyň VV 1 VV komora VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
			vstupní dveře		1,000			
			koupelna		1,000			
			wc		1,000			
			pokoje		2,000			
			kuchyň		1,000			
			komora		1,000			
			Součet		7,000			
187	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV vstupní dveře VV 1 VV koupelna VV 1 VV wc VV 1 VV pokoje VV 1+2 VV kuchyň VV 1 VV komora VV 1 VV Součet					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
			vstupní dveře		1,000			
			koupelna		1,000			
			wc		1,000			
			pokoje		3,000			
			kuchyň		1,000			
			komora		1,000			
			Součet		8,000			
188	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV pokoje VV 2*2 VV kuchyň					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
			pokoje		4,000			
			2*2					
			kuchyň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 2		2,000			
			VV Součet		6,000			
189	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		6,000			
190	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2025 01
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
191	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	3,000	680,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
192	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
193	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	720,00	720,00	CS ÚRS 2025 01
194	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766313					
195	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
	D	767	Konstrukce zámečnické				564,18	
196	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	10,062	25,00	251,55	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995111					
			VV nadpraží vnitřních dveří - pokoj					
			VV (1,3*2)*3,87		10,062			
			VV Součet		10,062			
197	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,011	18 421,00	202,63	CS ÚRS 2025 01
			VV nadpraží vnitřních dveří pokoj					
			VV (1,3*2)*0,00387		0,010			
			VV Součet		0,010			
			VV 0,01*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,011			
198	K	998767313	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767313					
199	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
	D	771	Podlahy z dlaždic				17 809,95	
200	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,100	5,00	25,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
			VV komora					
			VV 1,5		1,500			
			VV WC					
			VV 1,1		1,100			
			VV koupelna					
			VV 2,5		2,500			
			VV Součet		5,100			
201	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,100	15,00	76,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
			VV komora					
			VV 1,5		1,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		5,100			
202	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	5,100	450,00	2 295,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		5,100			
203	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	5,100	450,00	2 295,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		5,100			
204	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	17,360	15,00	260,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
			kuchyň					
			(3,34+2,6)*2		11,880			
			komora					
			(0,74+2)*2		5,480			
			Součet		17,360			
205	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	5,480	45,00	246,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
			komora					
			(0,74+2)*2		5,480			
			Součet		5,480			
206	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	5,754	112,00	644,45	CS ÚRS 2025 01
			5,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,754			
207	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	14,000	75,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
			kuchyň					
			8,9		8,900			
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		14,000			
208	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,100	550,00	2 805,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		5,100			
209	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,610	500,00	2 805,00	CS ÚRS 2025 01
			5,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,610			
210	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,100	15,00	76,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
			komora					
			1,5		1,500			
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		5,100			
211	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	250,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
			WC					
			1,1		1,100			
			koupelna					
			2,5		2,500			
			Součet		3,600			
212	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
			WC					
			4		4,000			
			koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		9,000			
213	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
214	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	6,880	250,00	1 720,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,38)*2		4,360			
	VV		koupelna					
	VV		(1,44+2)*2		6,880			
215	K	998771313	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771313					
216	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D	775		Podlahy skládané				110 175,66	
217	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	41,800	350,00	14 630,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
218	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	41,800	5,00	209,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
219	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) podlah	m2	41,800	15,00	627,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775121111					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
220	K	775141113	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	41,800	350,00	14 630,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775141113					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
221	K	775145811	Demontáž ostatních prvků skládaných podlah podložek a parozábran volně položených	m2	41,800	15,00	627,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775145811					
	VV		předsíň					
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje					
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
222	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	47,820	15,00	717,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775411810					
	VV		předsíň					
	VV		(4,64+3,22)*2		15,720			
	VV		pokoje					
	VV		(3,46+3,9)*2		14,720			
	VV		(3,34+5,35)*2		17,380			
	VV		Součet		47,820			
223	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	59,700	45,00	2 686,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413315					
	VV		předsíň					
	VV		(4,64+3,22)*2		15,720			
	VV		pokoje					
	VV		(3,46+3,9)*2		14,720			
	VV		(3,34+5,35)*2		17,380			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,34+2,6)*2		11,880			
	VV		Součet		59,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
224	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	64,476	112,00	7 221,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		59,7*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		64,476			
225	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	31,800	75,00	2 385,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775511800					
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		31,800			
226	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevovláknitě nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	50,700	450,00	22 815,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541161					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		kuchyně		8,900			
	VV		8,9		8,900			
	VV		Součet		50,700			
227	M	28411062	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR dřevovláknitá podložka, třída zátěže 23/31, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,30mm tl 9,0mm	m2	55,770	665,00	37 087,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		50,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,770			
228	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. lepených	m2	41,800	75,00	3 135,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541811					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
229	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	50,700	55,00	2 788,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		kuchyně		8,900			
	VV		8,9		8,900			
	VV		Součet		50,700			
230	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	50,700	10,00	507,00	CS ÚRS 2025 01
231	K	998775313	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775313					
232	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319					
D 776 Podlahy povlakové							1 995,94	
233	K	776111115	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	41,800	35,00	1 463,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111115					
	VV		předsíň		10,000			
	VV		10		10,000			
	VV		pokoje		31,800			
	VV		13,7+18,1		31,800			
	VV		Součet		41,800			
234	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	12,084	35,00	422,94	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		kuchyně		8,900			
	VV		8,9		8,900			
	VV		předsíň		3,184			
	VV		1,6*1,99		3,184			
	VV		Součet		12,084			
235	K	998776313	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776313					
236	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319					
D 781 Dokončovací práce - obklady							24 435,10	
237	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,032	5,00	90,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		WC		4,272			
	VV		(0,8+1,38*2)*1,2		4,272			
	VV		koupelna		4,272			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,44+2)*2*2		13,760			
			Součet		18,032			
238	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,928	250,00	1 982,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
			VV koupelna - kolem vany a umyvadla					
			VV (1,68+0,8*2)*2		6,560			
			VV (0,5+0,64)*1,2		1,368			
			VV Součet		7,928			
239	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	250,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
			VV koupelna - kolem vany a umyvadla					
			VV 1,2+2*2		5,200			
			VV Součet		5,200			
240	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,032	500,00	9 016,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
			VV WC					
			VV (0,8+1,38*2)*1,2		4,272			
			VV koupelna					
			VV (1,44+2)*2*2		13,760			
			VV Součet		18,032			
241	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,835	500,00	9 917,50	CS ÚRS 2025 01
			VV 18,032*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		19,835			
242	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	23,936	75,00	1 795,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
			VV WC					
			VV (0,8+1,38*2)*1,6		5,696			
			VV koupelna					
			VV (1,44+2)*2*2		13,760			
			VV kuchyň					
			VV (2,4+2,6+0,6)*0,8		4,480			
			VV Součet		23,936			
243	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	149,24	149,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
			VV koupelna - vana					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
244	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2025 01
245	K	998781313	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781313					
246	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 927,61	
247	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	25,00	246,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
			VV stávající a nové zárubně					
			VV (0,8*1,97)*4		6,304			
			VV (0,6*1,97)*3		3,546			
			VV Součet		9,850			
248	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	45,00	372,33	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
			VV stávající zárubně					
			VV (0,8*1,97)*3		4,728			
			VV (0,6*1,97)*3		3,546			
			VV Součet		8,274			
249	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	25,00	206,85	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
			VV stávající zárubně					
			VV (0,8*1,97)*3		4,728			
			VV (0,6*1,97)*3		3,546			
			VV Součet		8,274			
250	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	25,00	246,25	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
			VV stávající a nové zárubně					
			VV (0,8*1,97)*4		6,304			
			VV (0,6*1,97)*3		3,546			
			VV Součet		9,850			
251	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	45,00	372,33	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101					
			VV stávající zárubně					
			VV (0,8*1,97)*3		4,728			
			VV (0,6*1,97)*3		3,546			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		8,274			
252	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	16,080	25,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601341					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
253	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	16,080	15,00	241,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
254	K	783606822	Odstanění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	16,080	25,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
255	K	783606867	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,520	45,00	248,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606867					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,76*2		5,520			
	VV		Součet		5,520			
256	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	16,080	25,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
257	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,520	25,00	138,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,76*2		5,520			
	VV		Součet		5,520			
258	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,520	25,00	138,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,76*2		5,520			
	VV		Součet		5,520			
259	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	16,080	25,00	402,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617141					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
260	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,520	25,00	138,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617621					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,76*2		5,520			
	VV		Součet		5,520			
261	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	16,080	45,00	723,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
	VV		(1,2*1,9)*2*3		13,680			
	VV		(1,2*1)*2		2,400			
	VV		Součet		16,080			
262	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,520	45,00	248,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622341					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,76*2		5,520			
	VV		Součet		5,520			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				29 797,60	
263	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	236,480	15,00	3 547,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(4,64+3,22)*2*2,76		43,387			
	VV		pokoj					
	VV		(3,46+3,9)*2*2,76		40,627			
	VV		13,7		13,700			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,34+2,6)*2*2,76		32,789			
	VV		8,9		8,900			
	VV		komora					
	VV		(0,74+2)*2*2,76		15,125			
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		(0,8+1,38*2)*1,56		5,554			
	VV		1,1		1,100			
	VV		koupelna					
	VV		(1,44+2)*2*0,76		5,229			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		2,5			
			VV		pokoj			
			VV		(3,34+5,35)*2*2,76	47,969		
			VV		18,1	18,100		
			VV		Součet	236,480		
264	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	236,480	5,00	1 182,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011			
			VV		předsíň			
			VV		(4,64+3,22)*2*2,76	43,387		
			VV		pokoj			
			VV		(3,46+3,9)*2*2,76	40,627		
			VV		13,7	13,700		
			VV		kuchyň			
			VV		(3,34+2,6)*2*2,76	32,789		
			VV		8,9	8,900		
			VV		komora			
			VV		(0,74+2)*2*2,76	15,125		
			VV		1,5	1,500		
			VV		WC			
			VV		(0,8+1,38*2)*1,56	5,554		
			VV		1,1	1,100		
			VV		koupelna			
			VV		(1,44+2)*2*0,76	5,229		
			VV		2,5	2,500		
			VV		pokoj			
			VV		(3,34+5,35)*2*2,76	47,969		
			VV		18,1	18,100		
			VV		Součet	236,480		
265	K	784171001	Olépnutí vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	5,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001			
266	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	5,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
			VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	44,000		
267	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	55,800	10,00	558,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101			
			VV		předsíň			
			VV		10	10,000		
			VV		pokoj			
			VV		13,7	13,700		
			VV		kuchyň			
			VV		8,9	8,900		
			VV		komora			
			VV		1,5	1,500		
			VV		WC			
			VV		1,1	1,100		
			VV		koupelna			
			VV		2,5	2,500		
			VV		pokoj			
			VV		18,1	18,100		
			VV		Součet	55,800		
268	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	61,380	7,00	429,66	CS ÚRS 2025 01
			VV		55,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	61,380		
269	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111			
270	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	7,00	308,00	CS ÚRS 2025 01
			VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	44,000		
271	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	236,480	10,00	2 364,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001			
			VV		předsíň			
			VV		(4,64+3,22)*2*2,76	43,387		
			VV		pokoj			
			VV		(3,46+3,9)*2*2,76	40,627		
			VV		13,7	13,700		
			VV		kuchyň			
			VV		(3,34+2,6)*2*2,76	32,789		
			VV		8,9	8,900		
			VV		komora			
			VV		(0,74+2)*2*2,76	15,125		
			VV		1,5	1,500		
			VV		WC			
			VV		(0,8+1,38*2)*1,56	5,554		
			VV		1,1	1,100		
			VV		koupelna			
			VV		(1,44+2)*2*0,76	5,229		
			VV		2,5	2,500		
			VV		pokoj			
			VV		(3,34+5,35)*2*2,76	47,969		
			VV		18,1	18,100		
			VV		Součet	236,480		
272	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,459	144,00	1 362,10	CS ÚRS 2025 01
			VV		236,48*0,04 *Přepočtené koeficientem množství	9,459		
273	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	246,480	78,00	19 225,44	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101			
			VV		předsíň			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(4,64+3,22)*2*2,76		43,387			
VV			10		10,000			
VV			pokoj					
VV			(3,46+3,9)*2*2,76		40,627			
VV			13,7		13,700			
VV			kuchyně					
VV			(3,34+2,6)*2*2,76		32,789			
VV			8,9		8,900			
VV			komora					
VV			(0,74+2)*2*2,76		15,125			
VV			1,5		1,500			
VV			WC					
VV			(0,8+1,38*2)*1,56		5,554			
VV			1,1		1,100			
VV			koupelna					
VV			(1,44+2)*2*0,76		5,229			
VV			2,5		2,500			
VV			pokoj					
VV			(3,34+5,35)*2*2,76		47,969			
VV			18,1		18,100			
VV			Součet		246,480			
D M			Práce a dodávky M				1 383,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 113,00	
274	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídací nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
275	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2025 01
D 23-M			Montáže potrubí				120,00	
276	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	6,000	20,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
VV			plyn					
VV			6		6,000			
VV			Součet		6,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				150,00	
277	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
VV			hlavní přívod do bytu					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				2 750,00	
278	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
VV			plyn					
VV			5		5,000			
VV			Součet		5,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				1 000,00	
279	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
280	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				1 000,00	
281	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
282	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000					
D VRN6			Územní vlivy				500,00	
283	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/037

Stavba: Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Černokostelecká 975/49, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 25.10.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822
DIČ: CZ28575822

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **704 969,12**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	704 969,12	84 596,29

Cena s DPH **v** **CZK** **789 565,41**

REKOMAL servis s.r.o.
kompletní stavební činnost
Vítkova 3/295, 186 Praha 8
IČO: 285 758 22



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/037

Stavba: Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice

Místo: Černokostelecká 975/49, Praha 10

Datum:

25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlíkovský

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		704 969,12	789 565,41	
2025/037	Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice	704 969,12	789 565,41	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Černokostelecká 975/49, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 25.10.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

28575822

DIČ:

CZ28575822

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

704 969,12

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	704 969,12	12,00%	84 596,29

Cena s DPH

v CZK

789 565,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice

Místo: Černokostelecká 975/49, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

704 969,12

HSV - Práce a dodávky HSV	138 167,24
1 - Přidružené pomocné práce	6 904,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 764,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	86 156,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 941,92
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	16 085,76
998 - Přesun hmot	2 314,13
PSV - Práce a dodávky PSV	560 008,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 140,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 662,28
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	19 127,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 455,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	14 238,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 510,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 934,18
741 - Elektroinstalace - silnoproud	58 951,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	9 858,00
751 - Vzduchotechnika	5 690,00
763 - Konstrukce suché výstavby	60 942,54
766 - Konstrukce truhlářské	80 550,65
767 - Konstrukce zámečnické	2 872,86
771 - Podlahy z dlaždic	50 619,64
775 - Podlahy skládané	129 860,80
781 - Dokončovací práce - obklady	24 686,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 740,55
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 169,78
M - Práce a dodávky M	1 543,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 113,00
23-M - Montáže potrubí	280,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	150,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Černokostelecká 975/49, Praha 10 - Vršovice

Místo: Černokostelecká 975/49, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

704 969,12

D	HSV		Práce a dodávky HSV				138 167,24	
D	1		Přidružené pomocné práce				6 904,00	
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garniže, lišty, hmoždinky, madla, žaluzie a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	250,00	250,00	
3	K	11002-R	Vyčištění a seřízení žaluzií	soubor	1,000	654,00	654,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro, ZTI, plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 764,56	
5	K	310235241	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	786,00	786,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310235241					
			VV předsíň - nika		1,000			
			VV 1		1,000			
			VV Součet					
6	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,080	1 256,00	1 356,48	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
			VV WC - obezdívka závěsného modulu		1,080			
			VV 0,9*1,2		1,080			
			VV Součet					
7	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
			VV WC		2,400			
			VV 1,2*2		2,400			
			VV Součet					
8	K	346244353	Obezdívka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,784	120,00	334,08	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
			VV (1,62+0,7)*2*0,6		2,784			
			VV Součet					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				86 156,87	
9	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	40,000	230,00	9 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách		40,000			
			VV 40		40,000			
			VV Součet					
10	K	611325111	Vápenocementová omítkva rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	3,600	100,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111					
			VV elektroinstalace		3,600			
			VV 24*0,15		3,600			
			VV Součet					
11	K	611325416	Oprava vápenocementové omítkvy vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuksu do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	51,300	185,00	9 490,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325416					
			VV předsíň		11,500			
			VV 11,5		11,500			
			VV spíž		1,300			
			VV 1,3		1,300			
			VV komora		2,000			
			VV 2		2,000			
			VV kuchyň		13,000			
			VV 13		13,000			
			VV pokoj		19,600			
			VV 19,6		19,600			
			VV koupelna		2,700			
			VV 2,7		2,700			
			VV WC		1,200			
			VV 1,2		1,200			
			VV Součet		51,300			
12	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	22,880	97,00	2 219,36	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131151					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,62+1,68)*2*2		13,200			
			VV WC					
			VV (0,84+1,46)*2*1,2		5,520			
			VV kuchyň					
			VV (3,8+1,4)*0,8		4,160			
			VV Součet		22,880			
13	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	60,000	230,00	13 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV 60		60,000			
			VV Součet		60,000			
14	K	612321121	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	22,880	185,00	4 232,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321121					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,62+1,68)*2*2		13,200			
			VV WC					
			VV (0,84+1,46)*2*1,2		5,520			
			VV kuchyň					
			VV (3,8+1,4)*0,8		4,160			
			VV Součet		22,880			
15	K	612321191	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	45,760	10,00	457,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,62+1,68)*2*2		13,200			
			VV WC					
			VV (0,84+1,46)*2*1,2		5,520			
			VV kuchyň					
			VV (3,8+1,4)*0,8		4,160			
			VV Mezisoučet		22,880			
			VV 22,88*2		45,760			
16	K	612325111	Vápencementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 80*0,15		12,000			
			VV Součet		12,000			
17	K	612325417	Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	246,976	183,00	45 196,61	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
			VV předsíň					
			VV (5,28+3,11)*2*2,99		50,172			
			VV spiž					
			VV (0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
			VV komora					
			VV (1,97+1)*2*2,99		17,761			
			VV pokoj					
			VV (3,96+5,7)*2*2,9		56,028			
			VV kuchyň					
			VV (3,02+4,18)*2*2,9		41,760			
			VV pokoj					
			VV (3,33+5,7)*2*2,9		52,374			
			VV koupelna					
			VV (1,62+1,68)*2*0,99		6,534			
			VV WC					
			VV (0,84+1,46)*2*1,79		8,234			
			VV Součet		246,976			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 941,92	
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	73,700	50,00	3 685,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
			VV předsíň					
			VV 11,5		11,500			
			VV spiž					
			VV 1,3		1,300			
			VV komora					
			VV 2		2,000			
			VV pokoj					
			VV 22,4		22,400			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV pokoj					
			VV 19,6		19,600			
			VV koupelna					
			VV 2,7		2,700			
			VV WC					
			VV 1,2		1,200			
			VV Součet		73,700			
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	78,000	5,00	390,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
			VV předsíň		11,5			
			VV spíž		1,3			
			VV komora		2			
			VV pokoj		22,4			
			VV kuchyň		13			
			VV pokoj		19,6			
			VV koupelna		2,7			
			VV WC		1,2			
			VV balkon		4,3			
			VV Součet		78,000			
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	5,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
			VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby		400			
			VV Součet		400,000			
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	400,000	5,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031					
			VV společné prostory průběžně po celou dobu stavby		400			
			VV Součet		400,000			
22	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,784	185,00	515,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132					
			VV koupelna - obezdívka vany (1,62+0,7)*2*0,6		2,784			
			VV Součet		2,784			
23	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,428	185,00	2 114,18	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
			VV spíž		0,65*1,97			
			VV komora		0,65*1,97			
			VV pokoje		(0,8*1,97)*3			
			VV kuchyň		0,8*1,97			
			VV koupelna		0,65*1,97			
			VV WC		0,65*1,97			
			VV Součet		11,428			
24	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	16,000	25,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969031111					
25	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041111					
26	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/969041112					
27	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977332122					
			VV elektroinstalace		80			
			VV Součet		80,000			
28	K	977333122	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	24,000	45,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977333122					
			VV elektroinstalace		24			
			VV Součet		24,000			
29	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	51,300	25,00	1 282,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121					
			VV předsíň		11,5			
			VV spíž		1,3			
			VV komora		2			
			VV kuchyň		13			
			VV pokoj		19,6			
			VV koupelna		2,7			
			VV WC		1,2			
			VV Součet		51,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	246,976	25,00	6 174,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141					
		VV	předsíň		50,172			
		VV	(5,28+3,11)*2*2,99					
		VV	spíž		14,113			
		VV	(0,93+1,43)*2*2,99					
		VV	komora		17,761			
		VV	(1,97+1)*2*2,99					
		VV	pokoj		56,028			
		VV	(3,96+5,7)*2*2,9					
		VV	kuchyň		41,760			
		VV	(3,02+4,18)*2*2,9					
		VV	pokoj		52,374			
		VV	(3,33+5,7)*2*2,9					
		VV	koupelna		6,534			
		VV	(1,62+1,68)*2*0,99					
		VV	WC		8,234			
		VV	(0,84+1,46)*2*1,79		246,976			
		VV	Součet					
31	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	22,880	35,00	800,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
		VV	plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady		13,200			
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*2					
		VV	WC		5,520			
		VV	(0,84+1,46)*2*1,2					
		VV	kuchyň		4,160			
		VV	(3,8+1,4)*0,8		22,880			
		VV	Součet					
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				16 085,76	
32	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	8,520	350,00	2 982,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212					
33	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	42,600	25,00	1 065,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
		VV	8,52*5		42,600			
		VV	Součet		42,600			
34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,520	164,00	1 397,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	247,080	5,00	1 235,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
		VV	8,52*29		247,080			
		VV	Součet		247,080			
36	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,520	1 104,00	9 406,08	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				2 314,13	
37	K	998012109	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	7,818	241,00	1 884,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998012109					
38	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	7,818	55,00	429,99	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				560 008,88	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 140,00	
39	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
40	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
41	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171914					
42	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
44	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
45	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	20,00	260,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
47	K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721312					
48	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				9 662,28	
49	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	20,000	15,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722170801					
50	K	722171912	Odfiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
51	K	722171932	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171932					
52	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	2,060	38,00	78,28	CS ÚRS 2025 01
	VV		2*1,03 Přepočtené koeficientem množství		2,060			
53	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	14,000	185,00	2 590,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
54	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191					
55	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	30,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
56	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
57	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
58	K	722231141	Armatury se dvěma závitmi ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
	VV		kuchyňská linka		2,000			
	VV		2					
	VV		umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			
59	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
60	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
61	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	1 387,00	2 774,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
62	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
63	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722312					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319								
		D 723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				19 127,00	
65	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	2,000	390,00	780,00	
66	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 037,00	1 037,00	
67	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804								
68	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	450,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012								
69	K	723190901	opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901								
70	K	723190907	opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	650,00	9 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907								
71	K	723190909	opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909								
72	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	475,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163								
73	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723312								
74	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319								
		D 725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				30 455,00	
75	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811								
76	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 873,00	4 873,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112022								
77	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821								
78	K	725212211	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725212211								
79	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842								
80	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222113								
81	K	725226115	Vanové zástěny na částečnou délku vany skleněné tl. 6 mm, výšky do 1520 mm jednodílné pevné, šířky 800 mm	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725226115								
82	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801								
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
83	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613								
84	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313								
85	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800								
	VV		koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
86	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325								
87	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311					
89	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	3,000	189,00	567,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725980123					
90	K	998725312	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725312					
91	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319					
D		726	Zdravotnická - předstěnové instalace				14 238,00	
92	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	14 128,00	14 128,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726111031					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
93	K	998726312	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726312					
94	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726319					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				4 510,00	
95	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544					
96	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682					
97	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	8,000	210,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
98	K	998734312	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734312					
99	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 934,18	
100	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
101	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	558,00	1 607,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810					
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
102	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735161811					
	VV		koupelna pro zpětné použití					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
103	K	735164511	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	2 411,00	2 411,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164511					
	VV		koupelna - zpětná montáž stávajícího tělesa					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
104	K	735191901	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles ocelových	m2	0,930	45,00	41,85	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191901					
	VV		topný žebřík					
	VV		0,6*1,55		0,930			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		0,930			
105	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	25,00	72,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735191902					
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
106	K	735191903	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles ocelových nebo hliníkových	m2	0,930	25,00	23,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735191903					
	VV		topný žebřík					
	VV		0,6*1,55		0,930			
	VV		Součet		0,930			
107	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	25,00	72,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735191904					
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
108	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	4,000	25,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735191905					
109	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	558,00	1 607,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735192911					
	VV		(0,6*1,6)*3		2,880			
	VV		Součet		2,880			
110	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998735312					
111	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998735319					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				58 951,00	
112	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
113	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2025 01
114	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2025 01
115	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
116	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741110101					
117	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	42,000	35,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		42,000			
118	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	95,00	5 700,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741112001					
119	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
120	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741120201					
121	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	18,00	621,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
122	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741122015					
123	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	92,000	22,00	2 024,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		80*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		92,000			
124	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741122016					
125	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	22,00	3 036,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		138,000			
126	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	35,00	1 750,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/741122031					
127	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	57,500	34,00	1 955,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101								
129	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
130	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231								
131	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 01
132	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	33,000	125,00	4 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
133	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	33,000	160,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 01
134	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002								
	VV		předsiň		2,000			
	VV		2					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
135	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
136	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370032								
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		spíž		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
137	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
138	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001								
139	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741312								
140	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319								
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				9 858,00	
141	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	28,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001								
142	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	11,00	528,00	CS ÚRS 2025 01
VV 40*1,2 *Přepočtené koeficientem množství 48,000								
143	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121								
144	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
145	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 01
146	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006								
147	M	38226066	telefon domáci nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
148	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121								
149	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
150	K	998742312	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742312								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
151	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D		751	Vzduchotechnika				5 690,00	
152	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	4,000	185,00	740,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		spíž					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				4,000	
153	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	4,000	1 060,00	4 240,00	CS ÚRS 2025 01
154	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		spíž					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				4,000	
155	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
156	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D		763	Konstrukce suché výstavby				60 942,54	
157	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	22,400	1 257,00	28 156,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		pokoj					
	VV		22,4		22,400			
	VV		Součet				22,400	
158	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	22,400	1 257,00	28 156,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		pokoj					
	VV		22,4		22,400			
	VV		Součet				22,400	
159	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	22,400	75,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131821					
	VV		pokoj					
	VV		22,4		22,400			
	VV		Součet				22,400	
160	K	763164531	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	1,790	1 586,00	2 838,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164531					
	VV		WC					
	VV		1,79		1,790			
	VV		Součet				1,790	
161	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763512					
162	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763519								
D		766	Konstrukce truhlářské			80 550,65		
163	K	766621922	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly seřízením kování	m2	0,241	250,00	60,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766621922								
VV		WC okno do světlíku			0,241			
VV		0,43*0,56			0,241			
VV		Součet			0,241			
164	K	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660171								
VV		pokoje			2,000			
VV		2			1,000			
VV		kuchyň			1,000			
VV		1			1,000			
VV		koupelna			1,000			
VV		1			1,000			
VV		WC			1,000			
VV		1			1,000			
VV		spíž			1,000			
VV		1			1,000			
VV		komora			1,000			
VV		1			1,000			
VV		Součet			7,000			
165	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
VV		pokoje			2,000			
VV		2			1,000			
VV		kuchyň			1,000			
VV		1			3,000			
VV		Součet			3,000			
166	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV		koupelna			1,000			
VV		1			1,000			
VV		WC			1,000			
VV		1			1,000			
VV		spíž			1,000			
VV		1			1,000			
VV		komora			1,000			
VV		1			4,000			
VV		Součet			4,000			
167	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729								
VV		pokoje			2,000			
VV		2			1,000			
VV		kuchyň			1,000			
VV		1			1,000			
VV		spíj			1,000			
VV		1			1,000			
VV		komora			1,000			
VV		1			5,000			
VV		Součet			5,000			
168	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	5,000	850,00	4 250,00	CS ÚRS 2025 01
169	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730								
VV		koupelna			1,000			
VV		1			1,000			
VV		WC			1,000			
VV		1			2,000			
VV		Součet			2,000			
170	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 01
171	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811								
VV		vstupní dveře			1,000			
VV		1			1,000			
VV		koupelna			1,000			
VV		1			1,000			
VV		wc			1,000			
VV		1			1,000			
VV		komora			1,000			
VV		1			1,000			
VV		spíž			1,000			
VV		1			3,000			
VV		pokoje			3,000			
VV		3			1,000			
VV		kuchyň			1,000			
VV		1			9,000			
VV		Součet			9,000			
172	K	766662912	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,872	950,00	1 778,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662912								
VV		vstupní dveře			1,872			
VV		0,95*1,97			1,872			
VV		Součet			1,872			
173	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
174	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
175	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	291,00	291,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
176	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	451,00	451,00	CS ÚRS 2025 01
177	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111					
		VV	pokoje		2,000			
		VV	2					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	WC		1,000			
		VV	1					
		VV	spíž		1,000			
		VV	1					
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		7,000			
178	M	61182307	zárubeň jednokřídlová obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	7,000	3 850,00	26 950,00	CS ÚRS 2025 01
179	K	766691911	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691911					
		VV	wc		2,000			
		VV	2					
		VV	Součet		2,000			
180	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
		VV	vstupní dveře		2,000			
		VV	2					
		VV	Součet		2,000			
181	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691931					
		VV	wc		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
182	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
		VV	kuchyň		3,000			
		VV	3					
		VV	pokoje		7,000			
		VV	4+3					
		VV	Součet		10,000			
183	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoje		3,000			
		VV	3					
		VV	WC		1,000			
		VV	1					
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	spíž		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		8,000			
184	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	WC		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	spíž		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		4,000			
185	M	61187152	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 70mm	kus	4,000	680,00	2 720,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	pokoje		3,000			
		VV	3					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		4,000			
186	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
187	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
188	K	998766212	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766212					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
189	K	998766319	Přesun nmoť pro konstrukce truniarske stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D 767			Konstrukce zámečnické			2 872,86		
190	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	61,146	25,00	1 528,65	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995111					
VV			nadpraží vnitřních dveří					
VV			(1,3*2)*3*3,87		30,186			
VV			(1*2)*4*3,87		30,960			
VV			Součet		61,146			
191	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,067	18 421,00	1 234,21	CS ÚRS 2025 01
VV			nadpraží vnitřních dveří					
VV			(1,3*2)*3*0,00387		0,030			
VV			(1*2)*4*0,00387		0,031			
VV			Součet		0,061			
VV			0,061*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,067			
192	K	998767212	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767212					
193	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic			50 619,64		
194	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	18,700	5,00	93,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
VV			předsíň		11,500			
VV			11,5		11,500			
VV			koupelna		2,700			
VV			2,7		2,700			
VV			WC		1,200			
VV			1,2		1,200			
VV			spíž		1,300			
VV			1,3		1,300			
VV			komora		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		18,700			
195	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	18,700	15,00	280,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
VV			předsíň		11,500			
VV			11,5		11,500			
VV			koupelna		2,700			
VV			2,7		2,700			
VV			WC		1,200			
VV			1,2		1,200			
VV			spíž		1,300			
VV			1,3		1,300			
VV			komora		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		18,700			
196	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	18,700	450,00	8 415,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
VV			předsíň		11,500			
VV			11,5		11,500			
VV			koupelna		2,700			
VV			2,7		2,700			
VV			WC		1,200			
VV			1,2		1,200			
VV			spíž		1,300			
VV			1,3		1,300			
VV			komora		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		18,700			
197	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	18,700	450,00	8 415,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
VV			předsíň		11,500			
VV			11,5		11,500			
VV			koupelna		2,700			
VV			2,7		2,700			
VV			WC		1,200			
VV			1,2		1,200			
VV			spíž		1,300			
VV			1,3		1,300			
VV			komora		2,000			
VV			2		2,000			
VV			Součet		18,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
198	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	25,060	15,00	375,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
		VV	spíž					
		VV	(0,93+1,43)*2		4,720			
		VV	komora					
		VV	(1,97+1)*2		5,940			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,02+4,18)*2		14,400			
		VV	Součet		25,060			
199	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	27,440	45,00	1 234,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
		VV	předsíň					
		VV	(5,28+3,11)*2		16,780			
		VV	spíž					
		VV	(0,93+1,43)*2		4,720			
		VV	komora					
		VV	(1,97+1)*2		5,940			
		VV	Součet		27,440			
200	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	28,812	112,00	3 226,94	CS ÚRS 2025 01
		VV	27,44*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		28,812			
201	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	20,200	75,00	1 515,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	spíž					
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	2		2,000			
		VV	kuchyň					
		VV	13		13,000			
		VV	Součet		20,200			
202	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	18,700	550,00	10 285,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
		VV	předsíň					
		VV	11,5		11,500			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	spíž					
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		18,700			
203	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	20,570	500,00	10 285,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	18,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		20,570			
204	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	7,200	15,00	108,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	spíž					
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		7,200			
205	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,900	250,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	Součet		3,900			
206	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
		VV	koupelna					
		VV	5		5,000			
		VV	WC					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		9,000			
207	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
208	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,200	250,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
		VV	koupelna					
		VV	(1,68+1,62)*2		6,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			WC (0,84+1,46)*2		4,600			
			Součet		11,200			
209	K	998771212	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771212					
210	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319					
D		775	Podlahy skládané				129 860,80	
211	K	775111115	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	55,000	350,00	19 250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111115					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
212	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	55,000	350,00	19 250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111116					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
213	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	55,000	5,00	275,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775111311					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
214	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	55,000	350,00	19 250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775141112					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
215	K	775413315	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepeného	m	51,780	45,00	2 330,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413315					
			VV pokoj					
			VV (3,96+5,7)*2		19,320			
			VV kuchyň					
			VV (3,02+4,18)*2		14,400			
			VV pokoj					
			VV (3,33+5,7)*2		18,060			
			VV Součet		51,780			
216	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	56,958	112,00	6 379,30	CS ÚRS 2025 01
			VV 51,78*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		56,958			
217	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	55,000	450,00	24 750,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541151					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
218	M	61198019	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 31 tl 6mm	m2	59,400	531,00	31 541,40	CS ÚRS 2025 01
			VV 55*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		59,400			
219	K	775541821	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. zaklapávacích (spojených na zámek)	m2	42,000	75,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775541821					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV Součet		42,000			
220	K	775591191	Óstatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	55,000	55,00	3 025,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591191					
			VV pokoje					
			VV 22,4+19,6		42,000			
			VV kuchyň					
			VV 13		13,000			
			VV Součet		55,000			
221	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	55,000	10,00	550,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
222	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775312					
223	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319					
D 781			Dokončovací práce - obklady				24 686,60	
224	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,720	5,00	93,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*2		13,200			
		VV	WC					
		VV	(0,84+1,46)*2*1,2		5,520			
		VV	Součet		18,720			
225	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,880	250,00	1 970,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
		VV	koupelna - kolem vany a umyvadla					
		VV	(0,8+1,62+0,8)*2		6,440			
		VV	1,2*1,2		1,440			
		VV	Součet		7,880			
226	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
		VV	koupelna					
		VV	2*2		4,000			
		VV	Součet		4,000			
227	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,720	500,00	9 360,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*2		13,200			
		VV	WC					
		VV	(0,84+1,46)*2*1,2		5,520			
		VV	Součet		18,720			
228	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	20,592	500,00	10 296,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	18,72*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		20,592			
229	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	21,760	75,00	1 632,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*1,9		12,540			
		VV	WC					
		VV	(0,84+1,46)*2*1,1		5,060			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,8+1,4)*0,8		4,160			
		VV	Součet		21,760			
230	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
231	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2025 01
232	K	998781212	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781212					
233	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 740,55	
234	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101201					
		VV	WC - okno do světlíku					
		VV	(0,43*0,56)*2		0,482			
		VV	vstupní dveře					
		VV	(0,95*1,97)*2		3,743			
		VV	Součet		4,225			
235	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101203					
		VV	WC - okno do světlíku					
		VV	(0,43*0,56)*2		0,482			
		VV	vstupní dveře					
		VV	(0,95*1,97)*2		3,743			
		VV	Součet		4,225			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
236	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	4,225	5,00	21,13	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783101401					
		VV	WC - okno do světlíku		0,482			
		VV	(0,43*0,56)*2					
		VV	vstupní dveře		3,743			
		VV	(0,95*1,97)*2					
		VV	Součet		4,225			
237	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783113101					
		VV	WC - okno do světlíku		0,482			
		VV	(0,43*0,56)*2					
		VV	vstupní dveře		3,743			
		VV	(0,95*1,97)*2					
		VV	Součet		4,225			
238	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783114101					
		VV	WC - okno do světlíku		0,482			
		VV	(0,43*0,56)*2					
		VV	vstupní dveře		3,743			
		VV	(0,95*1,97)*2					
		VV	Součet		4,225			
239	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783117101					
		VV	WC - okno do světlíku		0,482			
		VV	(0,43*0,56)*2					
		VV	vstupní dveře		3,743			
		VV	(0,95*1,97)*2					
		VV	Součet		4,225			
240	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,225	25,00	105,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783118201					
		VV	WC - okno do světlíku		0,482			
		VV	(0,43*0,56)*2					
		VV	vstupní dveře		3,743			
		VV	(0,95*1,97)*2					
		VV	Součet		4,225			
241	K	783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	3,960	45,00	178,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783132211					
		VV	WC - okno do světlíku		3,960			
		VV	(0,43+0,56)*2*2					
		VV	Součet		3,960			
242	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem sklenářským	m	3,960	45,00	178,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783162201					
		VV	WC - okno do světlíku		3,960			
		VV	(0,43+0,56)*2*2					
		VV	Součet		3,960			
243	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,872	25,00	46,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
244	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,872	25,00	46,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
245	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,872	25,00	46,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
246	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,872	25,00	46,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
247	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,872	25,00	46,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
248	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,872	45,00	84,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101					
		VV	zárubně vstupních dveří		1,872			
		VV	0,95*1,97					
		VV	Součet		1,872			
249	K	783601335	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů trubkových (topných žebříků) odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,240	45,00	100,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601335					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,7*1,6)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
250	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
251	K	783601731	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,980	25,00	149,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601731					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			
252	K	783606817	Odstranění nátěrů z otopných těles trubkových (topných žebříků) opálením s obroušením	m2	2,240	45,00	100,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606817					
	VV		(0,7*1,6)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
253	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
254	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,980	25,00	149,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606867					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			
255	K	783614131	Základní nátěr otopných těles jednonásobný trubkových (topných žebříků) syntetický	m2	2,240	25,00	56,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614131					
	VV		(0,7*1,6)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
256	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
257	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,980	25,00	149,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614561					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			
258	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,980	25,00	149,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615561					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			
259	K	783617131	Krycí nátěr (email) otopných těles trubkových (topných žebříků) jednonásobný syntetický	m2	2,240	25,00	56,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617131					
	VV		(0,7*1,6)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
260	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617147					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
261	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,980	25,00	149,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617621					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			
262	K	783622131	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst trubkových (topných žebříků), tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	2,240	45,00	100,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622131					
	VV		(0,7*1,6)*2		2,240			
	VV		Součet		2,240			
263	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,000	45,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
264	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,980	45,00	269,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622341					
	VV		WC - potrubí topného systému					
	VV		2,99*2		5,980			
	VV		Součet		5,980			

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

39 169,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
265	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	298,276	15,00	4 474,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	předsíň					
		VV	(5,28+3,11)*2*2,99		50,172			
		VV	11,5		11,500			
		VV	spíž					
		VV	(0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	(1,97+1)*2*2,99		17,761			
		VV	2		2,000			
		VV	pokoj					
		VV	(3,96+5,7)*2*2,9		56,028			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,02+4,18)*2*2,9		41,760			
		VV	13		13,000			
		VV	pokoj					
		VV	(3,33+5,7)*2*2,9		52,374			
		VV	19,6		19,600			
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*0,99		6,534			
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	(0,84+1,46)*2*1,79		8,234			
		VV	1,2		1,200			
		VV	Součet		298,276			
266	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	298,276	5,00	1 491,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
		VV	předsíň					
		VV	(5,28+3,11)*2*2,99		50,172			
		VV	11,5		11,500			
		VV	spíž					
		VV	(0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	(1,97+1)*2*2,99		17,761			
		VV	2		2,000			
		VV	pokoj					
		VV	(3,96+5,7)*2*2,9		56,028			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,02+4,18)*2*2,9		41,760			
		VV	13		13,000			
		VV	pokoj					
		VV	(3,33+5,7)*2*2,9		52,374			
		VV	19,6		19,600			
		VV	koupelna					
		VV	(1,62+1,68)*2*0,99		6,534			
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	(0,84+1,46)*2*1,79		8,234			
		VV	1,2		1,200			
		VV	Součet		298,276			
267	K	784131017	Odstanění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	14,113	55,00	776,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
		VV	spíž					
		VV	(0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
		VV	Součet		14,113			
268	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	5,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
269	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	55,000	5,00	275,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
270	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	73,700	10,00	737,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	11,5		11,500			
		VV	spíž					
		VV	1,3		1,300			
		VV	komora					
		VV	2		2,000			
		VV	pokoj					
		VV	22,4		22,400			
		VV	kuchyň					
		VV	13		13,000			
		VV	pokoj					
		VV	19,6		19,600			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	WC					
		VV	1,2		1,200			
		VV	Součet		73,700			
271	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	81,070	7,00	567,49	CS ÚRS 2025 01
		VV	73,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		81,070			
272	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	10,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
273	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	55,000	7,00	385,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
274	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	298,276	10,00	2 982,76	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(5,28+3,11)*2*2,99		50,172			
	VV		11,5		11,500			
	VV		spiž					
	VV		(0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
	VV		1,3		1,300			
	VV		komora					
	VV		(1,97+1)*2*2,99		17,761			
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj					
	VV		(3,96+5,7)*2*2,9		56,028			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,02+4,18)*2*2,9		41,760			
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,7)*2*2,9		52,374			
	VV		19,6		19,600			
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,68)*2*0,99		6,534			
	VV		2,7		2,700			
	VV		WC					
	VV		(0,84+1,46)*2*1,79		8,234			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		298,276			
275	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	11,931	144,00	1 718,06	CS ÚRS 2025 01
	VV		298,276*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		11,931			
276	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	320,676	78,00	25 012,73	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(5,28+3,11)*2*2,99		50,172			
	VV		11,5		11,500			
	VV		spiž					
	VV		(0,93+1,43)*2*2,99		14,113			
	VV		1,3		1,300			
	VV		komora					
	VV		(1,97+1)*2*2,99		17,761			
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj					
	VV		(3,96+5,7)*2*2,9		56,028			
	VV		22,4		22,400			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,02+4,18)*2*2,9		41,760			
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj					
	VV		(3,33+5,7)*2*2,9		52,374			
	VV		19,6		19,600			
	VV		koupelna					
	VV		(1,62+1,68)*2*0,99		6,534			
	VV		2,7		2,700			
	VV		WC					
	VV		(0,84+1,46)*2*1,79		8,234			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		320,676			
	D	M	Práce a dodávky M				1 543,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 113,00	
277	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídací nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
278	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2025 01
	D	23-M	Montáže potrubí				280,00	
279	K	230170012	Zkouška těsnosti potrubí DN přes 40 do 80	m	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170012					
	VV		plyn					
	VV		14		14,000			
	VV		Součet		14,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				150,00	
280	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027					
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				2 750,00	
281	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211					
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN3			Zařízení staveniště				1 000,00	
282	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000					
283	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				1 000,00	
284	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000					
285	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000					
D VRN6			Územní vlivy				500,00	
286	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/115

Stavba: Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černokostelecká 1228/31, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 25.10.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822
DIČ: CZ28575822

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			667 195,14
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	667 195,14	80 063,42
Cena s DPH v CZK			747 258,56

REKOMAL servis s.r.o.
kompletní stavební činn.
Vítkova 3/295, 186 Praha 8
IČO: 285 758 22



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/115

Stavba: Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelecká 1228/31, Praha 10

Datum:

25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlíkovský Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		667 195,14	747 258,56	
2025/115	Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice	667 195,14	747 258,56	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Černokostelecká 1228/31, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 25.10.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

28575822

DIČ:

CZ28575822

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

667 195,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	667 195,14	12,00%	80 063,42

Cena s DPH

v CZK

747 258,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelecká 1228/31, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

667 195,14

HSV - Práce a dodávky HSV	135 892,03
1 - Přidružené pomocné práce	5 404,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 749,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	83 152,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 519,07
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	20 879,73
998 - Přesun hmot	2 186,56
PSV - Práce a dodávky PSV	510 220,11
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 105,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 267,28
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 551,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	26 547,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	14 631,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	11 000,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	33 060,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 550,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	32 513,92
741 - Elektroinstalace - silnoproud	62 118,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	13 758,00
751 - Vzduchotechnika	2 750,00
763 - Konstrukce suché výstavby	6 772,10
766 - Konstrukce truhlářské	49 950,00
767 - Konstrukce zámečnické	2 759,54
771 - Podlahy z dlaždic	28 884,42
775 - Podlahy skládané	115 953,42
776 - Podlahy povlakové	2 765,60
781 - Dokončovací práce - obklady	31 363,35
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 761,84
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	36 158,34
M - Práce a dodávky M	1 583,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	1 113,00
23-M - Montáže potrubí	320,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	150,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN6 - Územní vlivy	500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černokostelecká 1228/31, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černokostelecká 1228/31, Praha 10

Datum: 25.10.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

667 195,14

D	HSV		Práce a dodávky HSV				135 892,03	
D	1		Přidružené pomocné práce				5 404,00	
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. Žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	250,00	250,00	
3	K	11002-R	Žaluzie v oknech -seřizení a vyčištění	soubor	1,000	654,00	654,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomocce pro rozvody elektro,ZTI,plyn,topení. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	11006-R	Úprava stavebních dveřních otvorů po vybourání původních zárubní	soubor	1,000	500,00	500,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 749,76	
6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	1,000	1 256,00	1 256,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272205					
		VV	koupelna - dozdvíka po vaně					
		VV	1*1		1,000			
		VV	Součet			1,000		
7	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	0,960	1 256,00	1 205,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272245					
		VV	WC					
		VV	0,8*1,2		0,960			
		VV	Součet			0,960		
8	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291121					
		VV	WC - instalační předstěna					
		VV	2*1,2		2,400			
		VV	Součet			2,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				83 152,91	
9	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	230,00	6 900,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001					
		VV	přechod mezi novou a stávající omítkou					
		VV	30		30,000			
		VV	Součet			30,000		
10	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,700	100,00	270,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111					
		VV	elektroinstalace					
		VV	18*0,15		2,700			
		VV	Součet			2,700		
11	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štučku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	63,200	105,00	6 636,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416					
		VV	předsíň					
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet			63,200		
12	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	27,049	97,00	2 623,75	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131151					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			WC					
			(1,25+0,9)*2*1,2		5,160			
			koupelna					
			(1,37+2,34)*2*2,95		21,889			
			Součet		27,049			
13	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	80,000	230,00	18 400,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou					
			VV 80		80,000			
			VV Součet		80,000			
14	K	612321121	Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	27,049	185,00	5 004,07	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV WC					
			VV (1,25+0,9)*2*1,2		5,160			
			VV koupelna					
			VV (1,37+2,34)*2*2,95		21,889			
			VV Součet		27,049			
15	K	612321191	Omítká vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	27,049	15,00	405,74	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV WC					
			VV (1,25+0,9)*2*1,2		5,160			
			VV koupelna					
			VV (1,37+2,34)*2*2,95		21,889			
			VV Součet		27,049			
16	K	612325111	Vápenocementová omítká rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	100,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 60*0,15		9,000			
			VV Součet		9,000			
17	K	612325111	Vápenocementová omítká rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,850	100,00	585,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
			VV rozvody topení					
			VV 39*0,15		5,850			
			VV Součet		5,850			
18	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	223,937	185,00	41 428,35	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
			VV předsíň					
			VV (1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
			VV WC					
			VV (1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
			VV kuchyň					
			VV (3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
			VV pokoj č.1					
			VV (4+3,44)*2*2,95		43,896			
			VV pokoj č.2					
			VV (3+4,83)*2*2,95		46,197			
			VV pokoj č.3					
			VV (3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
			VV chodbička					
			VV (1+1,37)*2*2,95		13,983			
			VV Součet		223,937			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				21 519,07	
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	63,200	50,00	3 160,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
			VV předsíň					
			VV 3,1		3,100			
			VV WC					
			VV 1,1		1,100			
			VV kuchyň					
			VV 11,8		11,800			
			VV pokoj č.1					
			VV 13,8		13,800			
			VV pokoj č.2					
			VV 14,7		14,700			
			VV pokoj č.3					
			VV 14,5		14,500			
			VV chodbička					
			VV 1,3		1,300			
			VV koupelna					
			VV 2,9		2,900			
			VV Součet		63,200			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	63,200	5,00	316,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111					
			VV předsíň					
			VV 3,1		3,100			
			VV WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1,1		1,100			
			VV kuchyň					
			VV 11,8		11,800			
			VV pokoj č.1					
			VV 13,8		13,800			
			VV pokoj č.2					
			VV 14,7		14,700			
			VV pokojč.3					
			VV 14,5		14,500			
			VV chodbička					
			VV 1,3		1,300			
			VV koupelna					
			VV 2,9		2,900			
			VV Součet		63,200			
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	5,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021					
			VV společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
			VV 200		200,000			
			VV Součet		200,000			
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	5,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031					
			VV společné prostory, průběžně po celou dobu stavby					
			VV 200		200,000			
			VV Součet		200,000			
23	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	3,564	185,00	659,34	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031132					
			VV koupelna - vybourání vany					
			VV (0,7+1,37)*2*0,6		2,484			
			VV WC - instalační předstěna					
			VV 0,9*1,2		1,080			
			VV Součet		3,564			
24	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,668	185,00	1 603,58	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
			VV WC					
			VV 0,6*1,97		1,182			
			VV kuchyň					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV pokoj č.1					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV pokoj č.2					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV pokojč.3					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV koupelna					
			VV 0,6*1,97		1,182			
			VV Součet		8,668			
25	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 150 mm	m	39,000	75,00	2 925,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031144					
			VV rozvody topení					
			VV 39		39,000			
			VV Součet		39,000			
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122					
			VV elektroinstalace					
			VV 60		60,000			
			VV Součet		60,000			
27	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	18,000	35,00	630,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122					
			VV elektroinstalace					
			VV 18		18,000			
			VV Součet		18,000			
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	63,200	25,00	1 580,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
			VV předsíň					
			VV 3,1		3,100			
			VV WC					
			VV 1,1		1,100			
			VV kuchyň					
			VV 11,8		11,800			
			VV pokoj č.1					
			VV 13,8		13,800			
			VV pokoj č.2					
			VV 14,7		14,700			
			VV pokojč.3					
			VV 14,5		14,500			
			VV chodbička					
			VV 1,3		1,300			
			VV koupelna					
			VV 2,9		2,900			
			VV Součet		63,200			
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	223,937	25,00	5 598,43	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			předsíň (1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
			WC (1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
			kuchyň (3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
			pokoj č.1 (4+3,44)*2*2,95		43,896			
			pokoj č.2 (3+4,83)*2*2,95		46,197			
			pokoj č.3 (3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
			chodbička (1+1,37)*2*2,95		13,983			
			Součet		223,937			
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	27,049	35,00	946,72	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			WC (1,25+0,9)*2*1,2		5,160			
			koupelna (1,37+2,34)*2*2,95		21,889			
			Součet		27,049			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				20 879,73	
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	11,485	350,00	4 019,75	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	45,940	25,00	1 148,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
			VV 11,485*4		45,940			
			Součet		45,940			
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,485	164,00	1 883,54	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	229,700	5,00	1 148,50	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
			VV 11,485*20		229,700			
			Součet		229,700			
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	11,485	1 104,00	12 679,44	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot				2 186,56	
36	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,387	241,00	1 780,27	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	7,387	55,00	406,29	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV				510 220,11	
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				7 105,00	
38	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803					
39	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808					
40	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171913					
41	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
43	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
44	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		myčka					
	VV		1		1,000			
	VV		pračka					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	20,00	260,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
46	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721311					
47	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319					
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 267,28	
48	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	26,000	15,00	390,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801					
49	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	15,00	60,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171912					
	VV		úprava vodoměrů v instalační šachtě					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
50	K	722171913	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	1,000	15,00	15,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722171913					
51	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	22,000	185,00	4 070,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002					
52	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003					
53	K	722174912	Sestavení rozvodů vody D přes 16 do 20 mm	m	2,000	25,00	50,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174912					
54	M	28615133	trubka palstová PPR vodovodní PN 16 D 20mm	m	2,060	38,00	78,28	CS ÚRS 2025 02
	VV		2*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		2,060			
55	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
56	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	22,000	30,00	660,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181212					
57	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	4,000	35,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221					
58	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401					
59	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901					
60	K	722231141	Armatury se dvěma závitovými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141					
61	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722260801					
62	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	1 387,00	2 774,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722260902					
63	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	26,000	20,00	520,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
64	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722311					
65	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319					
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				10 551,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	16,000	15,00	240,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
67	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,900	357,00	321,30	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367 0,3*3 Součet		0,900 0,900			
68	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012					
69	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181013					
70	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	6,000	650,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181024					
71	K	723190251	Připojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251					
72	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
73	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	16,000	20,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907					
74	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909					
75	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723311					
76	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319					
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							26 547,00	
77	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
78	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 873,00	4 873,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112022					
79	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
80	K	725212213	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s dvěma zásuvkami, šířka umyvadla 600 mm	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725212213					
81	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725220842					
82	K	725241218	Sprchové vaničky z litého polymermramoru obdélníkové 1200x900 mm	soubor	1,000	3 590,00	3 590,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725241218					
83	K	725244314	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednoduché, na vaničku šířky 1400 mm	soubor	1,000	5 641,00	5 641,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725244314					
84	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	75,00	225,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801 koupelna - vana a umyvadlo 2 kuchyň - dřez 1 Součet		2,000 1,000 3,000			
85	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613					
86	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725849411					
87	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 02
88	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800 koupelna vana a umyvadlo 2 kuchyň - dřez 1 Součet		2,000 1,000 3,000			
89	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811					
		VV	koupelna vana a umyvadlo		2,000			
		VV	2					
		VV	kuchyně - dřez		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
91	K	725861102	Zápachové uzávěrký zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102					
92	K	725865322	Zápachové uzávěrký zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a přepadovou trubicí	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725865322					
93	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	189,00	378,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123					
		VV	vodoměr		2,000			
		VV	2					
		VV	Součet		2,000			
94	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725311					
95	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319					
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				14 631,00	
96	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	14 521,00	14 521,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/726111031					
97	K	998726311	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726311					
98	K	998726319	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998726319					
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				11 000,00	
99	K	731191944	Opravy kotlů litinových napuštění kotle po opravě o v. pl. kotle přes 20 do 50 m2	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731191944					
100	K	731200823	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu do 25 kW	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731200823					
		VV	demontáž před prováděním stavebních prací a následně bude provedena zpětná montáž					
		VV	chodbička		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
101	K	731244491	Kotle ocelové teplovodní plynové stacionární kondenzační montáž kotlů kondenzačních ostatních typů o výkonu do 14 kW	soubor	1,000	9 800,00	9 800,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731244491					
		VV	původní kotel po provedení stavebních prací					
		VV	chodbička		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				33 060,00	
102	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	78,000	25,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733120815					
		VV	stávající potrubí		78,000			
		VV	78					
		VV	Součet		78,000			
103	K	733221101	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø do 12/1	m	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221101					
104	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	60,000	350,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221102					
105	K	733221103	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221103					
106	K	733221104	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	6,000	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221104					
107	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	78,000	20,00	1 560,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	998733311	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733311					
109	K	998733319	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733319					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				7 550,00	
110	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544					
111	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682					
112	K	734261402	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18	kus	6,000	210,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261402					
113	K	734291122	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 3/8	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291122					
114	K	734292712	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/8	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292712					
115	K	734292714	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 3/4	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292714					
116	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734311					
117	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				32 513,92	
118	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládaním	kus	6,000	185,00	1 110,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735000912					
119	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	5,040	548,00	2 761,92	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735111810					
			VV (0,6*1,6)*4		3,840			
			VV (0,6*1)*2		1,200			
			Součet		5,040			
120	K	735151133	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přidavné přestupní plochy výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 254 W	kus	1,000	3 495,00	3 495,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735151133					
121	K	735151578	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1847 W	kus	1,000	5 125,00	5 125,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735151578					
122	K	735151579	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W	kus	3,000	5 133,00	15 399,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735151579					
123	K	735160131	Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 500 mm, délky 450 mm	kus	1,000	4 513,00	4 513,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735160131					
124	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735311					
125	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319					
	D	741	Elektroinstalace - silnoprúd				62 118,00	
126	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
127	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
128	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	95,00	380,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
130	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101					
131	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	42,000	35,00	1 470,00	CS ÚRS 2025 02
VV			40*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	42,000				
132	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovací nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	110,000	95,00	10 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
133	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	110,000	35,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
134	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm ²	m	50,000	25,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301					
135	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý"	m	57,500	18,00	1 035,00	CS ÚRS 2025 02
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	57,500				
136	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm ²	m	80,000	35,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
137	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	92,000	22,00	2 024,00	CS ÚRS 2025 02
VV			80*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	92,000				
138	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	160,000	35,00	5 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
139	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	184,000	22,00	4 048,00	CS ÚRS 2025 02
VV			160*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	184,000				
140	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
141	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	69,000	34,00	2 346,00	CS ÚRS 2025 02
VV			60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	69,000				
142	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubového připojení spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
143	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2025 02
144	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubového připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231					
145	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	8,000	160,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
146	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubového připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	32,000	125,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002					
147	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	32,000	160,00	5 120,00	CS ÚRS 2025 02
148	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	125,00	375,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002					
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			chodbička					
VV			1	1,000				
VV			předsiň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	3,000				
149	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
150	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370032					
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			Součet	1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
151	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
152	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001					
153	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741311					
154	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319					
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				13 758,00	
155	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	40,000	28,00	1 120,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001					
156	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	48,000	11,00	528,00	CS ÚRS 2025 02
VV			40*1,2 *Přepočtené koeficientem množství					
157	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121					
158	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2025 02
159	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 02
160	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006					
161	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
162	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121					
163	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vícem útlum 3dB	kus	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 02
164	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742311					
165	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319					
D		751	Vzduchotechnika				2 750,00	
166	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	2,000	185,00	370,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022					
VV			koupelna					
VV			1					
VV			WC					
VV			1					
VV			Součet					
VV			2,000					
167	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	2,000	1 060,00	2 120,00	CS ÚRS 2025 02
168	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822					
VV			koupelna					
VV			1					
VV			Součet					
VV			1,000					
VV			1,000					
169	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311					
170	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319					
D		763	Konstrukce suché výstavby				6 772,10	
171	K	763131812	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou dřevěnou, opláštění dvojité	m2	5,300	1 257,00	6 662,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131812					
VV			WC					
VV			1,1					
VV			chodbička					
VV			1,3					
VV			1,300					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		Součet		5,300			
172	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763511					
173	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763519					
D		766	Konstrukce truhlářské				49 950,00	
174	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660171					
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
175	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
176	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
177	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2025 02
178	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
179	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 02
180	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766682111					
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
181	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	3 850,00	23 100,00	CS ÚRS 2025 02
182	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691914					
	VV		vstupní dveře					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
183	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
	VV		pokoje					
	VV		3*2		6,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		chodbička					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		10,000			
184	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
185	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
186	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	4,000	680,00	2 720,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
187	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
188	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
D	767		Konstrukce zámečnické				2 759,54	
189	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	58,824	25,00	1 470,60	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995111					
	VV		překlady nad dveřní otvory					
	VV		(1,4*2)*3,87*4		43,344			
	VV		(1*2)*3,87*2		15,480			
	VV		Součet		58,824			
190	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,064	18 421,00	1 178,94	CS ÚRS 2025 02
	VV		překlady nad dveřní otvory					
	VV		(1,4*2)*0,00387*4		0,043			
	VV		(1*2)*0,00387*2		0,015			
	VV		Součet		0,058			
	VV		0,058*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,064			
191	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767311					
192	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319					
D	771		Podlahy z dlaždic				28 884,42	
193	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	8,400	5,00	42,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
	VV		předsíň					
	VV		3,1		3,100			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		chodbička					
	VV		1,3		1,300			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		Součet		8,400			
194	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	8,400	15,00	126,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
	VV		předsíň					
	VV		3,1		3,100			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		chodbička					
	VV		1,3		1,300			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		Součet		8,400			
195	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	8,400	450,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026					
	VV		předsíň					
	VV		3,1		3,100			
	VV		WC					
	VV		1,1		1,100			
	VV		chodbička					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		1,3			
			VV	koupelna	2,9			
			VV	Součet	8,400			
196	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	8,400	450,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013				
			VV	předsíň				
			VV	3,1	3,100			
			VV	WC				
			VV	1,1	1,100			
			VV	chodbička				
			VV	1,3	1,300			
			VV	koupelna				
			VV	2,9	2,900			
			VV	Součet	8,400			
197	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	11,560	45,00	520,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771473112				
			VV	předsíň				
			VV	(1,95+1,46)*2	6,820			
			VV	chodbička				
			VV	(1+1,37)*2	4,740			
			VV	Součet	11,560			
198	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	12,716	112,00	1 424,19	CS ÚRS 2025 02
			VV	11,56*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	12,716			
199	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	25,320	15,00	379,80	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771473810				
			VV	předsíň				
			VV	(1,95+1,46)*2	6,820			
			VV	kuchyně				
			VV	(3,46+3,42)*2	13,760			
			VV	chodbička				
			VV	(1+1,37)*2	4,740			
			VV	Součet	25,320			
200	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	32,883	75,00	2 466,23	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771573810				
			VV	předsíň				
			VV	3,1	3,100			
			VV	WC				
			VV	1,1	1,100			
			VV	kuchyně				
			VV	11,8	11,800			
			VV	chodbička				
			VV	(1+1,37)*2*2,95	13,983			
			VV	koupelna				
			VV	2,9	2,900			
			VV	Součet	32,883			
201	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	8,400	550,00	4 620,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415				
			VV	předsíň				
			VV	3,1	3,100			
			VV	WC				
			VV	1,1	1,100			
			VV	chodbička				
			VV	1,3	1,300			
			VV	koupelna				
			VV	2,9	2,900			
			VV	Součet	8,400			
202	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	9,240	500,00	4 620,00	CS ÚRS 2025 02
			VV	8,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	9,240			
203	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,400	15,00	126,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211				
			VV	předsíň				
			VV	3,1	3,100			
			VV	WC				
			VV	1,1	1,100			
			VV	chodbička				
			VV	1,3	1,300			
			VV	koupelna				
			VV	2,9	2,900			
			VV	Součet	8,400			
204	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112				
			VV	WC				
			VV	1,1	1,100			
			VV	koupelna				
			VV	2,9	2,900			
			VV	Součet	4,000			
205	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241				
			VV	WC				
			VV	4	4,000			
			VV	koupelna				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV		6				
			VV	Součet	6,000				
					10,000				
206	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242					
			VV	koupelna					
			VV	2	2,000				
			VV	Součet	2,000				
207	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,560	250,00	2 890,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264					
			VV	předsíň					
			VV	(1,95+1,46)*2	6,820				
			VV	chodbička					
			VV	(1+1,37)*2	4,740				
			VV	Součet	11,560				
208	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771311					
209	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319					
	D	775	Podlahy skládané				115 953,42		
210	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	54,800	350,00	19 180,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111116					
			VV	pokoj č.1					
			VV	13,8	13,800				
			VV	pokoj č.2					
			VV	14,7	14,700				
			VV	pokojč.3					
			VV	14,5	14,500				
			VV	kuchyň					
			VV	11,8	11,800				
			VV	Součet	54,800				
211	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	54,800	5,00	274,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111311					
			VV	pokoj č.1					
			VV	13,8	13,800				
			VV	pokoj č.2					
			VV	14,7	14,700				
			VV	pokojč.3					
			VV	14,5	14,500				
			VV	kuchyň					
			VV	11,8	11,800				
			VV	Součet	54,800				
212	K	775141112	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	54,800	350,00	19 180,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775141112					
			VV	pokoj č.1					
			VV	13,8	13,800				
			VV	pokoj č.2					
			VV	14,7	14,700				
			VV	pokojč.3					
			VV	14,5	14,500				
			VV	kuchyň					
			VV	11,8	11,800				
			VV	Součet	54,800				
213	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	61,800	55,00	3 399,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775413401					
			VV	kuchyň					
			VV	(3,46+3,42)*2	13,760				
			VV	pokoj č.1					
			VV	(4+3,44)*2	14,880				
			VV	pokoj č.2					
			VV	(3+4,83)*2	15,660				
			VV	pokojč.3					
			VV	(3,92+4,83)*2	17,500				
			VV	Součet	61,800				
214	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	67,980	89,00	6 050,22	CS ÚRS 2025 02	
			VV	61,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	67,980				
215	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	54,800	450,00	24 660,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775541151					
			VV	pokoj č.1					
			VV	13,8	13,800				
			VV	pokoj č.2					
			VV	14,7	14,700				
			VV	pokojč.3					
			VV	14,5	14,500				
			VV	kuchyň					
			VV	11,8	11,800				
			VV	Součet	54,800				
216	M	61151044	podlaha dřevěná lamelová tl 14mm dub	m2	60,280	655,00	39 483,40	CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			VV		54,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		60,280		
217	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	54,800	55,00	3 014,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591191					
			VV		pokoj č.1				
			VV		13,8		13,800		
			VV		pokoj č.2				
			VV		14,7		14,700		
			VV		pokoj č.3				
			VV		14,5		14,500		
			VV		kuchyň				
			VV		11,8		11,800		
			VV		Součet		54,800		
218	M	61155351	podložka izolační z pěnového PE 3mm	m2	60,280	10,00	602,80	CS ÚRS 2025 02	
			VV		54,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		60,280		
219	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775311					
220	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319					
			D 776	Podlahy povlakové			2 765,60		
221	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	43,000	45,00	1 935,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811					
			VV		pokoj č.1				
			VV		13,8		13,800		
			VV		pokoj č.2				
			VV		14,7		14,700		
			VV		pokoj č.3				
			VV		14,5		14,500		
			VV		Součet		43,000		
222	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	48,040	15,00	720,60	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811					
			VV		pokoj č.1				
			VV		(4+3,44)*2		14,880		
			VV		pokoj č.2				
			VV		(3+4,83)*2		15,660		
			VV		pokoj č.3				
			VV		(3,92+4,83)*2		17,500		
			VV		Součet		48,040		
223	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776311					
224	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319					
			D 781	Dokončovací práce - obklady			31 363,35		
225	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	20,020	5,00	100,10	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011					
			VV		WC				
			VV		(1,25+0,9)*2*1,2		5,160		
			VV		koupelna				
			VV		(1,375+2,34)*2*2		14,860		
			VV		Součet		20,020		
226	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,380	250,00	1 845,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
			VV		koupelna - sprchový kout a umyvadlo				
			VV		(0,8+1,37+0,8)*2		5,940		
			VV		(0,4+0,8)*1,2		1,440		
			VV		Součet		7,380		
227	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	250,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232					
			VV		2*2+1,2		5,200		
			VV		Součet		5,200		
228	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	27,049	250,00	6 762,25	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810					
			VV		WC				
			VV		(1,25+0,9)*2*1,2		5,160		
			VV		koupelna				
			VV		(1,37+2,34)*2*2,95		21,889		
			VV		Součet		27,049		
229	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	20,020	500,00	10 010,00	CS ÚRS 2025 02	
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417					
			VV		WC				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (1,25+0,9)*2*1,2		5,160			
			VV koupelna					
			VV (1,375+2,34)*2*2		14,860			
			VV Součet		20,020			
230	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	22,022	500,00	11 011,00	CS ÚRS 2025 02
			VV 20,02*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,022			
231	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/781493611					
232	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	75,00	75,00	CS ÚRS 2025 02
233	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/998781311					
234	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 761,84	
235	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	14,536	25,00	363,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783301311					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
236	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opaláním s obroušením	m2	14,536	45,00	654,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783306805					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
237	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	14,536	25,00	363,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783314101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
238	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	14,536	25,00	363,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783315101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
239	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	14,536	25,00	363,40	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783317101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
240	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	14,536	45,00	654,12	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_02/783322101					
			VV zárubně vstupních dveří					
			VV 0,8*1,97		1,576			
			VV mříže oken					
			VV pokoj č.1					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV kuchyň					
			VV (1,8*1,8)*2		6,480			
			VV Součet		14,536			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				36 158,34	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
241	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	287,137	15,00	4 307,06	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
		VV	předsíň					
		VV	(1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	(1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	(4+3,44)*2*2,95		43,896			
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	(3+4,83)*2*2,95		46,197			
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	(3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	(1+1,37)*2*2,95		13,983			
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet		287,137			
242	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	287,137	5,00	1 435,69	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
		VV	předsíň					
		VV	(1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	(1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	(4+3,44)*2*2,95		43,896			
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	(3+4,83)*2*2,95		46,197			
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	(3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	(1+1,37)*2*2,95		13,983			
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet		287,137			
243	K	784131017	Odstanění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	4,425	45,00	199,13	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784131017					
		VV	pokoj č.1					
		VV	1,5*2,95		4,425			
		VV	Součet		4,425			
244	K	784171001	Olepení vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	60,000	5,00	300,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
245	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	66,000	5,00	330,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	60*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		66,000			
246	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	63,200	10,00	632,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet		63,200			
247	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	69,520	7,00	486,64	CS ÚRS 2025 02
		VV	63,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		69,520			
248	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	10,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
249	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	55,000	7,00	385,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
250	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,186	10,00	2 941,86	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001					
		VV	předsíň					
		VV	(1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	(1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	(4+3,44)*2*2,95		43,896			
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	(3+4,83)*2*2,95		46,197			
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	(3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	(1+1,37)*2*2,95		13,983			
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	(1,37+2,34)*2*0,95		7,049			
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet		294,186			
251	M	58124965	<i>hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní</i>	litr	11,767	144,00	1 694,45	CS ÚRS 2025 02
		VV	294,186*0,04 Přepočtené koeficientem množství		11,767			
252	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	294,186	78,00	22 946,51	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
		VV	předsíň					
		VV	(1,95+1,46)*2*2,95		20,119			
		VV	3,1		3,100			
		VV	WC					
		VV	(1,25+0,9)*2*1,75		7,525			
		VV	1,1		1,100			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,46+3,42)*2*2,95		40,592			
		VV	11,8		11,800			
		VV	pokoj č.1					
		VV	(4+3,44)*2*2,95		43,896			
		VV	13,8		13,800			
		VV	pokoj č.2					
		VV	(3+4,83)*2*2,95		46,197			
		VV	14,7		14,700			
		VV	pokoj č.3					
		VV	(3,92+4,83)*2*2,95		51,625			
		VV	14,5		14,500			
		VV	chodbička					
		VV	(1+1,37)*2*2,95		13,983			
		VV	1,3		1,300			
		VV	koupelna					
		VV	(1,37+2,34)*2*0,95		7,049			
		VV	2,9		2,900			
		VV	Součet		294,186			
	D	M	Práce a dodávky M				1 583,00	
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				1 113,00	
253	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201					
254	M	34539074	<i>ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky</i>	kus	1,000	763,00	763,00	CS ÚRS 2025 02
	D	23-M	Montáže potrubí				320,00	
255	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	16,000	20,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011					
		VV	plyn					
		VV	16		16,000			
		VV	Součet		16,000			
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				150,00	
256	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				17 500,00	
257	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář	hod	20,000	350,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2221					
		VV	Topná zkouška a regulace topného systému					
		VV	20		20,000			
		VV	Součet		20,000			
258	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	30,000	350,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4212					
		VV	revize					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		plyn					
	VV		6		6,000			
	VV		spalinové cesty					
	VV		6		6,000			
	VV		odborné spuštění plyn.kotle včetně servisu					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		30,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 000,00	
259	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000
260	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000
	D	VRN4	Inženýrská činnost				500,00	
261	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000
	D	VRN6	Územní vlivy				500,00	
262	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000

Objednatel:

Městská část Praha 10

Zhotovitel

REKOMAL servis s.r.o.

Akce:

Stavební úpravy bytu č.10, Černokostelecká 1776/105, 100 00 Praha 10, bytu č.8, Černokostelecká 975/49, 100 00 Praha 10, bytu č.1, Černokostelecká 1228/31, 100 00 Praha 10



HMG Stavby		1. měsíc				2. měsíc			
HMG se týká každé jednotlivé bytové jednotky		1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8.týden
1	Předání staveniště	■							
2	Přípravné a bourací práce	■	■						
3	Zdravotechnika	■				■	■		
4	Vytápění	■			■	■	■	■	
5	Elektroinstalace SIL+SLP	■		■	■	■	■	■	
6	Konstrukce truhlářské		■	■		■	■	■	
7	Konstrukce tesařské		■	■		■	■	■	
8	Stavební část		■	■	■	■	■	■	■
9	Úpravy povrchů				■	■	■	■	
10	Zařizovací předměty						■	■	■
11	Kompletace, funkční zkoušky, revize							■	■
12	Vyklizení staveniště,úklid								■
13	Předání stavby								■

Zahájení prací do deseti dnů od podpisu smluvy

Dokončení do 2 měsíců od předání staveniště.

V Praze dne 26.10.2025

REKOMAL servis s.r.o.
kompletní stavební činnost
Vítkova 3/295, 186 Praha 8
IČO: 285 758 22

