



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

Smlouva o dílo č. 375/2025/ZŘEP (uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku)

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Oblastní nemocnice Příbram, a.s.**
Generála R. Tesaříka 80, 261 01 Příbram 1
Zastoupena: MUDr. Stanislavem Holobradou, předsedou představenstva
Vítelem Rosenbauem, MPA, místopředsedou představenstva
Zastoupeno ve věcech smluvních: Bc. Radkem Řechkou, náměstkem pro ekonomiku a provoz
Zastoupeno ve věcech technických: [REDACTED]
email: [REDACTED]
IČ: 27085031
DIČ: CZ27085031
Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen objednatel)
- 2. Zhotovitel:** **GASTRO-EIS-TECHNIK CZ s.r.o.**
Bělohorská 242/77,
Břevnov, 16900 Praha 6
Zastoupena ve věcech smluvních:
Markem Veselým, jednatelem
Email: [REDACTED]
IČO: 24260517
DIČ: CZ24260517
Bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za dílo dle čl. VI. této smlouvy.
2. Předmět díla je **VZ0229881: Obnova provozního vybavení stravovacího provozu nemocnice Příbram**, a to podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu plnění a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován.
4. Součástí díla je i provedení všech předepsaných zkoušek a výsledky těchto zkoušek budou předány společně s dokumentací po ukončení díla.
5. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla, které budou součástí předání díla.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit činnost, směřující k provedení díla ihned od podpisu smlouvy, na základě výzvy objednatelem, nejpozději do 5 dní od takové výzvy.

2. Celkové splnění smlouvy bude nejpozději do 5 týdnů od zveřejnění v registru smluv.

IV.

Pověřené osoby

Zhotovitel pověří oprávněnou osobu pro komunikaci k předvedení a dodání zboží.

Objednatel pověří oprávněnou osobu pro komunikaci a převzetí.

V.

Cena díla

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že **nejvýše přípustná cena za celé dílo** činí 1.769.613,-- **Kč bez daně z přidané hodnoty**.

Cena s DPH 21 % (platné ke dni podpisu smlouvy) činí 2 141 231,73 Kč

1. Dohodnutou cenu je možné zvýšit tehdy, jestliže objednatel požádá zhotovitele o provedení většího množství prací jiné než smluvené provedení díla či o jiné změny v předmětu díla či v případě skryté okolnosti. Taková změna může být provedena pouze formou písemného dodatku podepsaného zástupci stran oprávněnými jednat ve věcech smluvních.
2. Pokud by se jednalo o práce a plnění z důvodu nekvalitního provádění díla, například o práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu, je zhotovitel povinen provést tyto práce bez zbytečného odkladu a na své nebezpečí a náklady.
3. V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy také náklady na přepravu, skladování materiálů, strojů a zařízení potřebných ke zhotovení předmětu díla dle této smlouvy a ekologická likvidace odpadů.

VI.

Platební podmínky

1. Po dodání bude vystavena faktura ve výši 90% ceny díla. Po předání, odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole bude vystavena konečná faktura na doplatek 10% ceny díla. Splatnost faktur 30 dní.
2. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, obchodní listiny podle § 13a Obchodního zákoníku a budou v nich uvedeny číslo smlouvy, datum splatnosti, datum vystavení a specifikace provedených prací.
3. Předání a převzetí je smluvními stranami pokládáno za datum uskutečnění zdanitelného plnění.
4. V případě, že faktury nebudou obsahovat dohodnuté náležitosti nebo budou obsahovat chybné náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit do data splatnosti. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
5. V případě zahájení insolvenčního řízení vůči Objednateli se celá kupní cena stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Objednatele.
6. V případě prodlení při úhradě faktury ze strany objednatele může být účtován objednateli zhotovitelem poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky (bez DPH) za každý den prodlení, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 7 % z ceny díla bez DPH.

VII.

Předávání a přejímání díla

1. Objednatel je povinen převzít dílo, které nebrání bezpečnému provozu díla a je na něm vykonaná zkouška autorizovanou osobou. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla, budou uvedeny



OBLASTNÍ NEMOCNICE PŘÍBRAM, a. s.

v předávacím protokolu s termínem odstranění.

2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho dokončením a úspěšným provedením individuálních zkoušek předepsaných zvláštními předpisy a normami.
3. Přílohou zápisu bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů, který bude zejména obsahovat: stavební/montážní deník, technickou dokumentaci, závěrečný protokol o úspěšném provedení individuálních zkoušek.
4. Součástí předávacího protokolu bude i uvedení maximálně dvou kontaktních osob pro účely hlášení závad a poruch.
5. Zhotovitel písemně na adresu objednatele a zároveň e-mail objednatele vyzve nejméně 2 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla, písemnou formou na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví, kde uvede termín a hodinu zahájení řízení.
6. Dílo je převzato zápisem podepsaným pověřenými osobami dle této smlouvy obou smluvních stran. V případě drobných vad, které nebrání řádnému a bezpečnému provozování díla budou tyto zapsány v předávacím protokolu, včetně termínů odstranění.
7. Pokud objednatel nepřevzme dílo, kdy dílo nesmí vykazovat zjevné vady bránící provozu, považuje se za převzaté desátým kalendářním dnem po obdržení písemné výzvy.

VIII.

Vlastnické právo

Objednavatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho úplném zaplacení ceny díla.

Do doby úplného splacení celé částky je však objednatel povinen zajistit, i finančně, pravidelné prohlídky a kontroly zařízení podle příslušných předpisů a norem tak, jako by už byl vlastníkem díla.

IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude dodán v souladu s touto smlouvou, platnými českými technickými normami a předpisy, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
2. Záruční doba **24 měsíců** od uvedení zařízení do provozu. Záruční lhůta se nevztahuje na vady vzniklé jeho úmyslným poškozením a na běžný spotřební materiál opotřeбенý běžným provozem. V případě zásahu jiné osoby neschválené zhotovitelem do předmětu díla (mechanická i programová) záruka končí. Záruka počíná běžet od data předání a převzetí předmětu smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění těchto vad a zhotovitel povinnost, tyto vady urychleně a bezplatně odstranit.
4. Zhotovitel se zavazuje v záruční lhůtě nastoupit na odstranění nahlášených závad, které mají vliv na provoz bez zbytečného odkladu a závady odstranit co nejdříve, jak to bude technicky možné. Tyto vady je oprávněna nahlásit telefonicky osoba, uvedená v předávacím protokole.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění těchto vad a zhotovitel povinnost, tyto vady urychleně a bezplatně odstranit.
6. U ostatních vad, které nemají vliv na provoz zařízení, se zhotovitel zavazuje, začít s jejich odstraňováním v přiměřené době, nejpozději do 7 pracovních dnů od prokazatelného uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a tyto vady odstranit v co možná nejkratším technicky možném termínu.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného osoby zhotovitele podle IV. článku této smlouvy.
8. Zhotovitel provede, bude-li to s ohledem na závadu možné, opravu v rozsahu nezbytném pro provoz i v případě, že se nebude jednat o opravu záruční. Zároveň při provádění opravy seznámí osobu, která závadu hlásila, zda se jedná o opravu záruční či nezáruční. U nezáruční opravy se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli cenu opravy dle aktuálního platného ceníku zhotovitele a náklady spojené s opravou.
9. V případě, že nebude možno zprovoznit bez odstávky, je zhotovitel povinen v případě nezáruční opravy předložit objednateli k odsouhlasení specifikaci opravy včetně vyčíslení její ceny.
10. Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu díla je kryta pojištěním až do výše 1.000.000,- Kč pojistné události.

X.

Smluvní pokuty

1. Při nesplnění jednotlivých termínů realizace díla nebo nedodělků zhotovitelem uvedených v této smlouvě nebo na kterých se oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických uvedených v této smlouvě dohodli, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, i započatý den prodlení nesplněného termínu, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 7 % z ceny díla bez DPH.
2. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.
3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn si prokázanou pokutu započíst oproti fakturám vystavenými zhotovitelem, nebude-li toto možné, pak je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu do 30-ti dnů po obdržení faktury, vystavené objednatel.
4. Zhotovitel není povinen platit objednateli sjednanou smluvní pokutu tehdy, jestliže jeho prodlení s dokončením díla nebo odstraněním vad a nedodělků bude způsobeno okolnostmi nezávislými na vůli zhotovitele a zhotovitelem neovlivnitelnými, zejména vyšší mocí.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, budou veškeré spory smluvních stran řešeny příslušným soudem.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škody, které způsobí objednateli nebo třetím osobám během provádění díla.
5. Zhotovitel se dnem zahájení prací stává majitelem - původcem odpadů vzniklých jeho činnostmi. Zavazuje se v ceně díla provést ekologickou likvidaci těchto odpadů dle příslušných vyhlášek a zákonů o odpadech.
6. Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, kde má být provedena montáž, oznámí písemně toto neprodleně Objednateli, který je povinen překážky odstranit. O dobu přerušení plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele
7. Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýkoliv dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této Smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenositelnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užití díla. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel. Každé vyhotovení má platnost originálu. Pokud je tato smlouva vyhotovena elektronicky, obdrží každý účastník verzi se všemi podpisy.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku a oborovými normami.

3. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, k jejichž platnosti je nezbytný vedle písemné formy podpis oprávněnými zástupci obou smluvních stran uvedenými v záhlaví smlouvy nebo zapsanými ke dni podpisu dodatku jako statutární orgány strany v obchodním rejstříku. Ostatní ujednání pracovníků smluvních stran týkající se realizace akce se považuje jen za přípravné jednání.
5. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je příloha č. 1 podrobný popis dodávaného předmětu.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Oblastní nemocnice Příbram, a.s. je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čeho vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv popř. poskytnout třetím osobám informace ze Smlouvy v zákonném rozsahu. Smluvní strany souhlasí, že smlouva bude zveřejněna v celém rozsahu (vyjma nezveřejňovaných údajů zejm. osobní povahy).

V Příbrami

objednatel

MUDr.
Stanislav
Holobrada

Digitálně podepsal
MUDr. Stanislav
Holobrada
Datum: 2025.11.11
06:32:03 +01'00'

MUDr. Stanislav Holobrada
předseda představenstva

Bc. Vít
Rosenbaum, MPA

Digitálně podepsal Bc.
Vít Rosenbaum, MPA
Datum: 2025.11.11
06:32:17 +01'00'

Vít Rosenbaum, MPA
místopředsedou představenstva

zhotovitel

Marek
Veselý

Digitálně podepsal
Marek Veselý
Datum: 2025.11.25
18:33:56 +01'00'

Marek Veselý
jednatel

Příloha č. 1: nabídka dodavatele

Položka	Popis zařízení					
1	výdejní vyhřívaný vozík 3 x GN 1/1, foliové topení-umožňuje ohřev vany i za sucha. Uzavřené dvojité stěny s izolací, elektronická redukce doby ohřevu pro teplotu vody 90 °C na min. 30 minut. Termostatická plynulá regulace teploty. Příkon 2100 W. Teplota vnějších stěn je max 40° C. Připojovací kabel na opačné straně vozíku než je ovládání a madla. Ochrana proti stříkající vodě IPX5. 4 otočná kolečka, min. 2 s brzdou, ø min. 125 mm. 2 ergonomicky tvarovaná madla zajišťují ochranu rukou před úrazem.					
2	výdejní vyhřívaný vozík 4 x GN 1/1. Uzavřené dvojité stěny s izolací. Redukce doby ohřevu pro teplotu vody 90 °C na min. 30 minut se sálavým teplem na vnějších bočních stěnách o délce cca 1 hod. Termostatická plynulá regulace teploty. Příkon 2800 kW. Teplota vnějších stěn je max 40° C. Připojovací kabel na opačné straně vozíku než je ovládání a madla. Ochrana proti stříkající vodě min. IPX5. 4 otočná kolečka, min. 2 s brzdou, ø min 125 mm. min. 2 ergonomicky tvarovaná madla zajišťují ochranu rukou před úrazem.					
3	vyhřívaný zásobník na talíře 2 sloupce. Uzavřené dvojité stěny s izolací. Vyhřívání talířů horkým vzduchem pomocí ventilátorů. Termostatická plynulá regulace teploty. Max teplota talířů 100°C. Teplotní rozsah 30-130°C. Výška sloupce pro uložení talířů bez víka 585 mm, s víkem 615 mm. Kapacita až 138 tabletovacích talířů. Užitečné zatížení 140 kg. Příkon 2000 W. Ochrana proti stříkající vodě IPX5. 4 otočná kolečka, 2 s brzdou, ø 125 mm. 2 ergonomicky tvarovaná madla zajišťují ochranu rukou před úrazem.					
4	Dvoustěnná izolovaná vyhřívaná skříň na přepravu potravin, ze všech stran uzavřená, z hliníkových profilů na pojízdném rámu z vysoce kvalitní nerezové oceli, samonosná konstrukce a vnější stěny z omyvatelného materiálu HPL. 16 zásuvů GN 1/1, zásuvů 75 mm, 1 x dvoustěnné dveře, otevírání min. 270°, příkon min. 800 W, 4 otočná kolečka, min. 2 s brzdou, min. ø 150 mm, 4 svislá madla, 4 ochranné nárazníky, nízká hmotnost - max. 74 kg, Užitečné zatížení min. 150 kg.					
5	konzolový vozík na koše 500x500 mm s kuličkovým vedením plošiny zavěšené na pružinách. Výdejová výška zůstává na stejné úrovni pomocí manuálně nastavitelného pružinového systému z nerezové oceli. Užitečné zatížení min. 120 kg, kapacita 6 košů výšky 115 mm nebo 10 košů výšky 70 mm. 4 otočná kolečka, min. 2 s brzdou, min. ø 125 mm. 2 ergonomicky tvarovaná madla zajišťují ochranu rukou před úrazem.					
6	šoker 12 zásuvů, automatické odmrazování, kapacita zchlazení (EN 17032) min. 45 kg, Kapacita zmrazování (EN 17032) min. 30 kg, Tloušťka izolace min. 60 mm, Vnitřní hloubka 475 mm, Rozteč zásuvů 70 mm, chladivo R290a, max spotřeba energie 4500 W, připojení 400V/3/50 Hz					
7	šoker 5 zásuvů, automatické odmrazování, kapacita zchlazení (EN 17032) min. 21 kg, Kapacita zmrazování (EN 17032) min. 15 kg, Tloušťka izolace min. 60 mm, Vnitřní hloubka 440 mm, Rozteč zásuvů 70 mm, chladivo R290a, max spotřeba energie 2200 W, připojení 230V/1/50 Hz					
8	koš drátěný potažený plastem, rozměry 500x500x115 mm					
	Celkem					1 769 613,00