

Smlouva o zprostředkování prodeje na Adventním trhu v Jihlavě

Smluvní strany:

Brána Jihlavy, příspěvková organizace
se sídlem Divadelní 1365/4, Jihlava, 58601
IČO: 09718044
zastoupená Soňou Krátkou, ředitelkou organizace
(jako Pořadatel)

a

Jméno: **"UDANAX, s.r.o."**

Adresa: Hruškové Dvory 44, Jihlava 58601
IČO/Datum narození: 29298521
E-mail: zdarsova@udanax.cz
Tel: 737222380

(jako Prodejce)

uzavírají tuto smlouvu.

I.

Pořadatel ve dnech od 30. 11. 2025 do 1. 1. 2026 pořádá akci Adventní trhy v Jihlavě (dále jen Akce) na Masarykově náměstí v Jihlavě (k. ú. Jihlava p. č. 6034/1). Během konání Akce Pořadatel poskytuje Prodejci službu Zprostředkování prodeje.

II.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na období od 30. 11. 2025 do 1. 1. 2026.

III.

Prodejce se zavazuje uhradit **Provizi za zprostředkování prodeje** vyčíslenou v článku IV. Pořadatel tuto provizi vyčísľuje na základě rozměru prodejního stánku, typu sortimentu Prodejce a na základě toho, zda si Prodejce od Pořadatele podnájímá prodejní stánek. V případě, že prodejce nedisponuje vlastním prodejním stánkem, uzavřou smluvní strany Dodatek o Podnájmu prodejního stánku, jehož znění je přiloženo k této smlouvě.

IV.
Ceník v rámci Adventních trhů v Jihlavě 2025

Ceník pro Adventní trh 2025

Vánoční městečko

Prodej zboží:

2x2m – **18.480 Kč** – 660 Kč/den

3x2 m – **27.720 Kč** – 990 Kč/den

3 x1,5 m – **24.640 Kč** – 880 Kč/den

3,5 x 2,5 m – **39.200 Kč** – 1400 Kč/den

vlastní stánek **150 Kč /m²** za den

Prodej občerstvení:

2 x 2m – **42.000 Kč** – 1500 Kč/den

3 x 2 m – **67.200 Kč** – 2400 Kč/den

3 x 1,5 m – **61.600 Kč** – 2200 Kč/den

3,5 x 2,5 m – **86.800 Kč** – 3100 Kč/den

vlastní stánek **300 Kč /m²** za den

Víkendový prodej

Víkendový prodej (pátek – neděle) – prodej zboží:

300 Kč/m² - za den

Víkendový prodej (pátek – neděle) – prodej občerstvení:

600 Kč/m² za den

Prodej jmelí – **150 Kč/ m² za den**

Prodej vánočních stromků – **40 Kč/ m² za den**

Prodej kaprů – **40 Kč/ m² za den**

Historický kolotoč – **1 000 Kč za den**

Vyhlídkové kolo – **150 000 Kč**

Vláček - **25 000,-**

V.

Prodejce se zavazuje uhradit také **Paušální částku za spotřebu elektrické energie**. Pořadatel tuto částku vyčíslil na základě celkové spotřeby adventního trhu v roce 2024 a aktuálních cen energií.

Prodejce se zavazuje uhradit paušální částka 1860 Kč / 1 kW příkonu za celou dobu konání trhu.

VI.

Prodejce je povinen zaplatit Provizi za zprostředkování prodeje a Paušální částku za spotřebu elektrické energie, a to v jediné platbě do **28. 11. 2025** na účet Pořadatele (**č.ú.: 6002394389/0800**). V případě neuhrazení platby má Pořadatel právo tuto smlouvu vypovědět.

VII.

Prodejce se zavazuje mít svůj stánek otevřený v čase od 10:00 do 18:00 po celou dobu konání Akce s výjimkou vánočních svátků, tedy od 30.11. 2025 do 23. 12. 2025 a od 27. 12. 2025 do 1. 1. 2026. Ve dnech 24., 25. a 26. prosince 2025 není prodej vyžadován ani zakázán. Povinnosti mít stánek otevřený podle věty první tohoto článku se Prodejce zproští, pokud prokáže, že v daný den stánek neotevřel z důvodu:

- nemoci Prodejce;
- účasti Prodejce na pohřbu;
- dopravní nehody Prodejce;
- jiného obdobně závažného důvodu.

VIII.

V případě porušení povinnosti Prodejce otevřít stánek podle článku VII. této smlouvy se Prodejce zavazuje uhradit Pořadateli smluvní pokutu ve výši 50 % denní sazby za každý den, kdy stánek neotevřel.

IX.

Prodejce je povinen dodržet Podmínky prodeje na akcích pořádaných organizací Brána Jihlavy, které jsou zveřejněny na stránkách <https://www.branajihlavy.cz/podminky-prodeje>.

X.

Tato smlouva je uzavřena ve smyslu § 2201 a násl. Obč. zákoníku v platném znění a vztahy smluvních stran ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanovením tohoto zákona. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.

XII.

Jakékoliv změny této smlouvy lze platně provést jen formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž jednu obdrží Prodejce a dvě Pořadatel. Tato smlouva nabývá platnosti u oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

V Jihlavě dne 25. listopadu 2025

Prodejce

Soňa Krátká, ředitelka

..

Vyčíslení platby a přehled informací o prodeji

Prodejce:

Jméno: **"UDANAX, s.r.o."**

Adresa: Hruškové Dvory 44, Jihlava 58601

IČO/Datum narození: 29298521

E-mail: zdarsova@udanax.cz

Tel: 737222380

Informace o stánku:

Rozměr stánku: 2m x 4m

Podnájem stánku: NE

Typ sortimentu (zboží/občerstvení): Občerstvení

Ceníková sazba: vlastní stánek 300 Kč /m2 za den

Odhadovaný příkon: 7 kW

Termín účasti: 30. 11. 2025 – 1. 1. 2026

Informace k platbě:

Poplatek za zprostředkování prodeje: 67200,- Kč

Paušální poplatek za spotřebu elektrické energie: 13020 ,- Kč

Celkem platba: 80220,- Kč

Platbu uhradte na číslo účtu: **6002394389/0800**

Datum splatnosti: **28.11.2025**

Variabilní symbol: **202571531**