

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

se sídlem: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
IČO: Malostranská 143/2, Doudlevce, 326 00
zapsaná: Plzeň 252 05 625
zastoupena: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka č. 574
Ing. Jiřím Kozohorským, MBA, generálním ředitelem, na základě
bankovní spojení: pověření ze dne 20. 6. 2022
číslo účtu: (dále také jako „**Vlastník**“) a

statutární město Plzeň

se sídlem: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu: primátor: Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené: Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY
VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č. j.:
ZM - 123/2022 ze dne 25. října 2022
(dále také jako „**Investor**“)

tuto

SMLOUVU O PROVEDENÍ PŘELOŽKY VODOHOSPODÁŘSKÉ SÍTĚ

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále také jako „**Smlouva**“)

1. PŘEDMET SMLOUVY

1.1. Vlastník a Investor se dohodli, že Investor na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí provede za touto Smlouvou sjednaných podmínek přeložku níže specifikované části vodovodního řadu a kanalizační stoky ve vlastnictví Vlastníka; potřeba provedení přeložky byla vyvolána Investorem a vyžádána Investorem v rámci stavby s názvem „**Úprava Přestické ulice v Plzni vč. zvýšeného prahu**“:

a) Přeložka vodovodního řadu

- (i) Vodovodní řad: DN 80, DN 100 materiál: litina
nacházející se na pozemcích p.č.: 6567, 6553, 6566/3, k.ú.:
Plzeň, obec: Plzeň
(dále také jako „**Vodovodní řad**“);
- (ii) do pozemků p.č.: 6567, 6553, 6566/3, k.ú.: Plzeň, obec: Plzeň
(dále také jako „**Přeložka vodovodu**“);

- (iii) Celková délka překládané části Vodovodního řadu v metrech: 265,5;
- (iv) Celková délka Přeložky vodovodu v metrech: 235,6.
- b) Přeložka kanalizační stoky
 - (i) Kanalizační stoka: DN 350 materiál: kamenina nacházející se na pozemku p.č.: 6567, k.ú.: Plzeň, obec: Plzeň (dále také jako „**Kanalizační stoka**“);
 - (ii) do pozemku p.č.: 6567, k.ú.: Plzeň, obec: Plzeň (dále také jako „**Přeložka kanalizace**“);
 - (iii) Celková délka překládané části Kanalizační stoky v metrech: 177,3;
 - (iv) Celková délka Přeložky kanalizace v metrech: 172,5.

(Vodovodní řad a Kanalizační stoka dále společně také jako „**Inženýrské sítě**“ nebo kterákoliv z nich také jako „**Inženýrská síť**“)

(Přeložka vodovodu a Přeložka kanalizace dále společně také jako „**Přeložky inženýrských sítí**“ nebo kterákoliv z nich také jako „**Přeložka inženýrské sítě**“)

Situační náčrt se specifikací stávajících Inženýrských sítí a (předpokládaných) Přeložek inženýrských sítí tvoří **Přílohu č. 1 a č. 2** této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 1.2. Část Inženýrských sítí se přenechává Investorovi výhradně za účelem provedení Přeložek inženýrských sítí podle Rozhodnutí a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 1.3. Investor bere na vědomí, že vlastnictví překládaných Inženýrských sítí (vodovodního řadu ani kanalizační stoky) se provedením Přeložek inženýrských sítí nemění, a to ani v případě jejich prodloužení či jiné změny.

2. PŘEDPOKLADY PROVEDENÍ PŘELOŽKY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- 2.1. Investor je povinen provést Přeložku inženýrské sítě výhradně za podmínek stanovených touto Smlouvou a k účelu sjednanému touto Smlouvou. Investor je oprávněn zahájit práce související s Přeložkou inženýrské sítě teprve poté, kdy budou kumulativně splněny tyto podmínky:
 - a) ze strany Investora bude zástupci oddělení Správy majetku Vlastníka (dále také jako „**Zástupce Vlastníka - Majetek**“) předloženo pravomocné rozhodnutí povolující stavbu vodního díla (stavební povolení/povolení záměru) vydané příslušným stavebním úřadem (dále také jako „**Rozhodnutí**“); Rozhodnutí musí být předloženo nejméně deset (10) pracovních dnů před započítáním prací na Přeložce inženýrské sítě, nejpozději však do dvou let od uzavření této Smlouvy;
 - b) ze strany Investora bude Zástupci Vlastníka - Majetek předložena předběžná kalkulace finančních nákladů na vybudování Přeložky inženýrské sítě podle této Smlouvy (dále také jako „**Předběžná kalkulace**“); Předběžná kalkulace bude předložena nejpozději při podpisu této Smlouvy.
- 2.2. Nebudou - li podmínky uvedené v čl. 2.1 této Smlouvy splněny, je Vlastník oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3. Investor se zavazuje provést:
 - a) Přeložku vodovodu v termínu do 31. 12. 2028.
 - b) Přeložku kanalizace v termínu do 31. 12. 2028.

- 2.4. V případě, že Přeložka inženýrské sítě nebude Investorem provedena (tj. dokončena a předána Vlastníkovi) v termínu uvedeném v čl. 2.3 této Smlouvy, je Vlastník oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.5. Přeložka inženýrské sítě se považuje za provedenou podpisem protokolu o Konečném převzetí Přeložky inženýrské sítě. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Vlastníkovi bude předána a Vlastník převezme zvlášť Přeložku vodovodu a zvlášť Přeložku kanalizace; protokol o Předběžném převzetí a protokol o Konečném převzetí budou pořízeny rovněž zvlášť pro Přeložku vodovodu a zvlášť pro Přeložku kanalizace.

3. PŘEVZETÍ PŘELOŽKY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ VLASTNÍKEM

3.1. Předběžné převzetí Přeložky vodovodu

- a) „**Předběžné převzetí Přeložky vodovodu**“ proběhne na základě písemného protokolu podepsaného Investorem a zástupcem Vlastníka provozu Vodovody Plzeň - město (dále také jako „**Zástupce Vlastníka - Provoz Vodovody**“).
- b) K Předběžnému předání Přeložky vodovodu dojde za kumulativního splnění následujících podmínek:
- Zástupci Vlastníka - Provoz Vodovody byla předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby Přeložky vodovodu (potvrzená razítkem a podpisem zhotovitele);
 - Zástupci Vlastníka - Provoz Vodovody bylo předáno Geodetické zaměření stavby Přeložky vodovodu včetně jeho digitální podoby ve formátu dgn či dwg na datovém nosiči;
 - Zástupci Vlastníka - Provoz Vodovody byly předány Veškeré doklady potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (zejména protokoly o provedených zkouškách, atesty, prohlášení o shodě materiálu atd.)
- c) Jestliže jsou splněny všechny podmínky pro Předběžné převzetí Přeložky vodovodu uvedené v čl. 3.1 písm. b) této Smlouvy, Investor předloží Zástupci Vlastníka - Provoz Vodovody k podpisu protokol o Předběžném převzetí Přeložky inženýrské sítě. Předpokladem jeho podpisu ze strany Vlastníka bude splnění všech povinností Investora podle této Smlouvy, zejména řádné provedení Přeložky vodovodu v souladu s požadavky této Smlouvy a Rozhodnutí a předání dokumentace požadované Smlouvou.

3.2. Předběžné převzetí Přeložky kanalizace

- a) „**Předběžné převzetí Přeložky kanalizace**“ proběhne na základě písemného protokolu podepsaného Investorem a zástupcem Vlastníka provozu Kanalizace Plzeň - město (dále také jako „**Zástupce Vlastníka - Provoz Kanalizace**“).
- b) K Předběžnému předání Přeložky kanalizace dojde za kumulativního splnění následujících podmínek:
- Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace byla předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby Přeložky kanalizace (potvrzená razítkem a podpisem zhotovitele);
 - Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace bylo předáno Geodetické zaměření stavby Přeložky kanalizace včetně jeho digitální podoby ve formátu dgn či dwg na datovém nosiči;
 - Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace byl předán záznam kamerové zkoušky včetně jeho digitální podoby na datovém nosiči;
 - Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace byly předány Veškeré doklady potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí (zejména protokoly o provedených zkouškách, atesty, prohlášení o shodě materiálu atd.).

- c) Jestliže jsou splněny všechny podmínky pro Předběžné převzetí Přeložky inženýrské sítě uvedené v čl. 3.2 písm. b) této Smlouvy, Investor předloží Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace k podpisu protokol o Předběžném převzetí Přeložky inženýrské sítě. Předpokladem jeho podpisu ze strany Vlastníka bude splnění všech povinností Investora podle této Smlouvy, zejména řádné provedení Přeložky kanalizace v souladu s požadavky této Smlouvy a Rozhodnutí a předání dokumentace požadované Smlouvou.

3.3. Souhrnné pojmy

- a) „**Předběžné převzetí Přeložky inženýrské sítě**“ podle okolností znamená Předběžné převzetí Přeložky vodovodu v případě Přeložky vodovodu nebo Předběžné převzetí Přeložky kanalizace v případě Přeložky kanalizace.
- b) „**Zástupce Vlastníka - Provoz**“ podle okolností znamená Zástupce Vlastníka - Provoz Vodovody v případě Přeložky vodovodu nebo Zástupce Vlastníka - Provoz Kanalizace v případě Přeložky kanalizace.

3.4. Konečné převzetí Přeložky inženýrské sítě

- a) „**Konečné převzetí Přeložky inženýrské sítě**“ proběhne na základě písemného protokolu podepsaného Investorem a Zástupcem Vlastníka - Majetek.
- b) Ke Konečnému převzetí Přeložky inženýrské sítě dojde za kumulativního splnění následujících podmínek:
- Byl podepsán protokol o Předběžném převzetí Přeložky inženýrské sítě;
 - Zástupci Vlastníka - Majetek bylo předáno kolaudační rozhodnutí, kterým se povoluje trvalé užívání Přeložky inženýrské sítě (je - li v daném případě kolaudační rozhodnutí vydáváno);
 - Zástupci Vlastníka - Majetek bylo předáno čestné prohlášení s uvedením skutečné celkové výše finančních nákladů vynaložených na provedenou Přeložku inženýrské sítě v českých korunách bez daně z přidané hodnoty, opatřené razítkem a podpisem Investora; toto čestné prohlášení je předáváno za účelem účetní evidence zhodnocení majetku Vlastníka;
 - Zástupci Vlastníka - Majetek byl předán originál geometrického plánu vymezující rozsah služebnosti stavby Přeložky inženýrské sítě včetně údajů o délce Přeložky inženýrské sítě na jednotlivých služebných pozemcích; geometrický plán bude předán v jednom vyhotovení v listinné podobě a v jednom vyhotovení v dgn či dwg v digitální podobě, a to za účelem zanesení údajů do mapového portálu Vlastníka.
- c) Jestliže jsou splněny všechny podmínky pro Konečné převzetí Přeložky inženýrské sítě uvedené v čl. 3.4 písm. b) této Smlouvy, Investor předloží Zástupci Vlastníka - Majetek k podpisu protokol o Konečném převzetí inženýrské sítě. Předpokladem jeho podpisu ze strany Vlastníka bude splnění všech povinností Investora podle této Smlouvy, zejména řádné provedení Přeložky inženýrské sítě v souladu s požadavky této Smlouvy a Rozhodnutí a předání dokumentace požadované Smlouvou.

- 3.5. Investor se zavazuje nejpozději do 9 měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí nebo ode dne podpisu protokolu o Předběžném převzetí Přeložky inženýrské sítě (pokud se kolaudační rozhodnutí nevydává) předložit Zástupci Vlastníka - Majetek veškeré smlouvy o zřízení služebnosti s úředně ověřenými podpisy strany povinné, a to včetně dokladu o zaplacení jednorázové náhrady za zřízení služebnosti straně povinné.

3.6. Zástupci Vlastníka pro účely převzetí Přeložky inženýrské sítě:

a) Zástupce Vlastníka - Provoz Vodovody:

tel.

e-mail

b) Zástupce Vlastníka - Provoz Kanalizace:

tel. ,

e-mail

c) Zástupce Vlastníka - Majetek:

tel.,

e-mail

4. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PŘELOŽKY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

4.1. Investor se zavazuje a je povinen:

- a) dodržet podmínky uvedené ve stanovisku Technického úřadu MMP, oddělení technických stanovisek vydaného k projektové dokumentaci řešící Přeložku inženýrské sítě;
- b) přizvat Zástupce vlastníka - Provoz k předání staveniště Investorem zhotoviteli stavby Přeložky inženýrské sítě, je - li zhotovitel stavby Přeložky inženýrské sítě osoba odlišná od Investora;
- c) před zahájením prací vytýčit stávající zařízení Inženýrské sítě v prostoru stavby Přeložky inženýrské sítě;
- d) provést Přeložku inženýrské sítě dle odsouhlasené projektové dokumentace. Bude-li zjištěno, že Investor provádí Přeložku inženýrské sítě v rozporu s odsouhlasenou projektovou dokumentací a na výzvu Vlastníka nezjedná nápravu ve lhůtě Vlastníkem stanovené, je Vlastník oprávněn od této Smlouvy odstoupit;
- e) přizvat Zástupce Vlastníka - Provoz před záhozem rýhy ke kontrole prací a k předepsané tlakové zkoušce kanalizační stoky a vodovodního řadu;
- f) přizvat Zástupce Vlastníka - Provoz po dokončení definitivního povrchu komunikace ke kontrole funkčnosti vodárenských armatur a ke způsobu uložení poklopů vodárenských armatur a poklopů revizních šachet do úrovně nového terénu;
- g) respektovat ochranné pásmo stávající vodohospodářské infrastruktury dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů. V ochranném pásmu je zejména zakázáno vysazovat dřeviny a trvalé porosty, provádět terénní úpravy, provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiné podobné zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářské síti nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, bez předchozího souhlasu Vlastníka. Ochranné pásmo činí dle § 23, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů:
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m;
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m;
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- h) Ve vztahu k vodohospodářské (inženýrské) síti Vlastníka respektovat normu ČSN

- 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení;
- i) Přeložky inženýrských sítí realizovat v souladu s Plzeňskými standardy vodovodu a kanalizace dostupnými na <https://www.vodarna.cz/plzenske-standardy/>;
 - j) Přeložky inženýrských sítí realizovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a platnými českými normami ČSN;
 - k) zahájení stavby Přeložky vodovodu oznámit Zástupci vlastníka - Provoz Vodovody e-mailem na e-mailovou adresu a dále mistrovi provozu Vlastníka na e-mailovou adresu
 - l) přizvat zástupce Vlastníka uvedené v předchozím odstavci, na kontrolní dny stavby Přeložky vodovodu;
 - m) v případě, že napojování na stávající vodovodní řad se dotkne zástavby v přilehlé části městské části, s předstihem projednat se Zástupcem Vlastníka - Provoz Vodovody a mistrem provozu Vlastníka veškeré případy přepojování řadu, tj. způsob a termín, a to z důvodu splnění povinností vyplývajících z ustanovení § 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, aby odběratelé vody byli informováni o plánovaném přerušení dodávky vody minimálně 15 dní předem (to znamená projednat s uvedenými zástupci Vlastníka každé přerušení dodávky vody cca 25 dní před realizací napojení Přeložky vodovodu do stávající inženýrské sítě);
 - n) časové rozpětí odstávky vodovodního řadu předem projednat se zástupci Vlastníka uvedenými v čl. 4.1 písm. m) této Smlouvy;
 - o) nový vodovodní řad (Vodovodní řad a Přeložku vodovodu) zprovoznit po důkladném vypláchnutí, vydesinfikování a doložení kvality dodávané vody rozbořem vzorku odebraného z přeloženého vodovodního řadu;
 - p) zahájení stavby Přeložky kanalizace oznámit Zástupci vlastníka - Provoz Kanalizace e-mailem na e-mailovou adresu a dále provoznímu technikovi Vlastníka na e-mailovou adresu
 - q) přizvat zástupce Vlastníka uvedené v předchozím odstavci, na kontrolní dny stavby Přeložky kanalizace;
 - r) v průběhu provádění Přeložky kanalizace zajistit v překládané části a všech přímo navazujících částech Kanalizační stoky plnou funkčnost kanalizačního systému;
 - s) zajistit staveniště Přeložky kanalizace proti vniknutí stavebních hmot a látek, které neodpovídají podmínkám pro vypouštění odpadních vod dle Kanalizačního řádu města Plzně, do kanalizačního systému;
 - t) předložit Zástupci Vlastníka - Provoz Kanalizace záznam a vyhodnocení kamerové prohlídky u nově pokládané stoky o provedení vizuální kontroly nových vstupních šachet a kontroly šachty, kam se napojuje nová kanalizace.
- 4.2. Podmínky pro vstup na/do pozemku a komunikací ve vlastnictví či majetku třetích osob odlišných od smluvních stran za účelem provádění Přeložek inženýrských sítí je povinen s těmito osobami sjednat Investor vlastním jménem, na vlastní náklady a nebezpečí.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že Investor provede Přeložky inženýrských sítí ve smyslu této smlouvy svým nákladem, na vlastní nebezpečí a bez jakéhokoli nároku na vypořádání jakéhokoliv vynaloženého nákladu či jakéhokoli nároku z případného zhodnocení Přeložek inženýrských sítí.
- 4.4. Investor se zavazuje na vlastní náklady za účelem zřízení služebnosti zajistit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch jakéhokoliv vlastníka Přeložky inženýrské sítě.
- 4.5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že podmínky uvedené v čl. 4.1 písm. a) až j) a v čl. 4.2, 4.3, a 4.4 této Smlouvy se týkají provádění Přeložek inženýrských sítí, přičemž

podmínky vymezené v čl. 4.1 písm. k) až o) se vztahují k provádění Přeložky vodovodu a podmínky specifikované čl. 4.1 písm. p) až t) se týkají provádění Přeložky kanalizace.

5. ZÁRUKA ZA JAKOST; ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 5.1. Přeložka inženýrské sítě má vady, jestliže neodpovídá kvalitativním podmínkám, rozsahu, vlastnostem a kritériím stanoveným touto Smlouvou.
- 5.2. Za vady Přeložky inženýrské sítě se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Přeložce inženýrské sítě, které je Investor povinen Vlastníkovi na základě této Smlouvy dodat.
- 5.3. Investor odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na Přeložce inženýrské sítě po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je Vlastník oprávněn oznámit Investorovi kdykoliv po dobu trvání záruční doby.
- 5.4. Investor poskytuje Vlastníkovi záruku za jakost Přeložky inženýrské sítě, a to v délce 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o Konečném převzetí Přeložky inženýrské sítě.
- 5.5. Zjistí-li Vlastník na Přeložce inženýrské sítě jakékoliv vady, sepiše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Protokol o vadách doručí Vlastník prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, Investorovi, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady dle čl. 5.6 této Smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad. Vlastník prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 5.6. Má - li Přeložka inženýrské sítě vady, může Vlastník:
 - a) požadovat odstranění vad provedením náhradní Přeložky inženýrské sítě, dodáním chybějící části Přeložky inženýrské sítě, případně požadovat odstranění právních vad;
 - b) požadovat odstranění vad opravou Přeložky inženýrské sítě, jestliže jsou vady opravitelné;
 - c) sám nebo prostřednictvím třetí osoby Přeložku inženýrské sítě zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část Přeložky inženýrské sítě a/nebo zajistit provedení náhradní Přeložky inženýrské sítě místo Investora, přičemž Investor v takovém případě nahradí Vlastníkovi veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Vlastníka, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Vlastníka na náhradu škody v plné výši.
- 5.7. V případě, že Investor odstraňuje vady provedením náhradní Přeložky inženýrské sítě, dodáním chybějící části Přeložky inženýrské sítě nebo opravou Přeložky inženýrské sítě je vždy povinen vyzvat Vlastníka ke kontrole takového odstranění, a v předstihu alespoň 3 dnů.
- 5.8. Po dobu od uplatnění vady až do řádného odstranění vady Investorem neběží ve vztahu k části Přeložky inženýrské sítě dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné Přeložku inženýrské sítě užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celé Přeložce inženýrské sítě, a to bez ohledu na to, jaká část Přeložky inženýrské sítě byla vadou dotčena.
- 5.9. Práva a povinnosti z Investorem poskytnuté záruky za jakost nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této Smlouvy, a to v rozsahu části Přeložky inženýrské sítě tak, jak byla tato Vlastníkovi předána v souladu s čl. 6.4 této Smlouvy.

6. Odstoupení od Smlouvy

- 6.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
- 6.2. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Investora se považuje rovněž:
- a) je - li ve vztahu k Investorovi zahájeno insolvenční řízení anebo insolvenční řízení zahájené ve vztahu k Investorovi je zastaveno z důvodu nedostatku majetku na straně Investora;
 - b) vstoupí - li Investor do likvidace.
- 6.3. Odstoupení od Smlouvy se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Vlastníka z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů nebo z ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy ve smyslu ust. § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 6.4. V případě zániku této Smlouvy odstoupením jedné ze smluvních stran je Investor povinen:
- a) zastavit provádění Přeložky inženýrské sítě, postupovat podle pokynů Vlastníka, učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Přeložky inženýrské sítě a zajistit bezpečnost majetku a zdraví osob na staveništi;
 - b) předat Vlastníkovi ve lhůtě jím stanovené provedenou část Přeložky inženýrské sítě podle pravidel sjednaných pro předání Přeložky inženýrské sítě s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Přeložky inženýrské sítě;
 - c) uklidit a vyklidit místo provádění Přeložky inženýrské sítě;
 - d) uhradit Vlastníkovi veškeré náklady vynaložené v souvislosti s dokončením Přeložky inženýrské sítě, pokud se Vlastník rozhodne dle svého uvážení Přeložku inženýrské sítě dokončit; náklady budou uhrazeny do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě;
 - e) uhradit Vlastníkovi veškeré náklady vynaložené v souvislosti s uvedením Inženýrské sítě do původního stavu, pokud se Vlastník rozhodne v Přeložce inženýrské sítě dále nepokračovat; náklady budou uhrazeny do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě;
 - f) uhradit Vlastníkovi veškeré náklady vynaložené v souvislosti se zřízením služebnosti; náklady budou uhrazeny do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě;
- 6.5. Uhrazením nákladů podle čl. 6.4 písm. d), e) a f) této Smlouvy není dotčen nárok Vlastníka na zaplacení jakékoliv smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě ani nárok Vlastníka na náhradu škody.
- 6.6. Vlastník si v případech, kdy mu vznikne právo v souladu s touto Smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy od této Smlouvy odstoupit, vyhrazuje právo učinit volbu a:
- a) odstoupit pouze od části Smlouvy týkající se Přeložky Vodovodu; nebo
 - b) odstoupit pouze od části Smlouvy týkající se Přeložky Kanalizace, a to podle toho, ve vztahu k jaké Přeložce inženýrské sítě byly na straně Investora naplněny důvody pro odstoupení od Smlouvy ze strany Vlastníka; nebo
 - c) odstoupit od Smlouvy jako celku.

7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1. Obecná ustanovení

- a) není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není uplatněním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv předčasné ukončení Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty;
- b) jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy je splatná ve lhůtě 15 dnů po doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty (platební dispozice);
- c) pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami.

7.2. Smluvní pokuty

- a) Pokud Investor nepředloží Zástupci Vlastníka - Majetek Rozhodnutí ve lhůtě uvedené v čl. 2.1 písm. a) této Smlouvy, je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- b) Pokud Investor neprovede Přeložku inženýrské sítě v termínu uvedeném v čl. 2.3 této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 50.0, - Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- c) Pokud Investor poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. 4.1 písm. e) anebo f) anebo l) anebo q) je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 10.0, - Kč za každý jednotlivý případ.
- d) Pokud Investor neoprávněně zasáhne do kanalizační stoky či na kanalizační stoku vymezenou touto Smlouvou je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- e) Pokud Investor neoprávněně zasáhne do vodovodního řadu či na vodovodní řad vymezený touto Smlouvou je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- f) Pokud Investor neumožní přístup do kanalizační stoky či na kanalizační stoku vymezenou touto Smlouvou je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- g) Pokud Investor neumožní přístup do vodovodního řadu či na vodovodní řad vymezený touto Smlouvou je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- h) V případě vedení Přeložky inženýrské sítě mimo trasu odsouhlasenou v projektové dokumentaci je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.0, - Kč za každý jednotlivý případ odchýlení se od schválené trasy Přeložky inženýrské sítě.
- i) V případě prodlení Investora se splněním povinnosti odstranit vady Přeložky inženýrské sítě v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Vlastníkem je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- j) Pokud Investor nevyzve Vlastníka ke kontrole odstranění vady Přeložky inženýrské sítě podle čl. 5.7 této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- k) Pokud Investor při plnění této Smlouvy poškodí inženýrské sítě Vlastníka je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za

každý jednotlivý případ.

- l) Pokud Investor využije Inženýrskou síť v rozporu s čl. 1.2 této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- m) Pokud Investor poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v čl. 3.5 této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- n) V případě prodlení Investora s předáním Inženýrské sítě anebo Přeložky inženýrské sítě zpět Vlastníkovi (aniž by současně došlo k řádnému provedení Přeložky inženýrské sítě) je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši
100.0, - Kč a dále smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- o) V případě prodlení Investora s předáním Přeložky inženýrské sítě podle čl. 6.4 písm. b) této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši
50.0, - Kč a dále smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- p) Pokud Investor poruší povinnost uvedenou v čl. 8.10 této Smlouvy je Vlastník oprávněn účtovat Investorovi smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této Smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.
- 8.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není - li v této Smlouvě stanoveno jinak. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku a aplikaci § 562 odst. 1 Občanského zákoníku.
- 8.3. Žádný projev stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy. Smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby a ujištění předcházející uzavření této Smlouvy ruší a nahrazují touto Smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že bude Vlastník veškeré písemnosti zasílat Investorovi na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy obvykle nebo doporučeným dopisem anebo prostřednictvím datové schránky.
- 8.5. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 Občanského zákoníku sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Vlastníka přímo či odvozeně souvisejícím se Smlouvou v délce pěti let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 8.6. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 8.7. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- 8.8. Smluvní strany berou na vědomí, že Vlastník je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění, tj. že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Investor tímto uděluje Vlastníkovi souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv.
- 8.9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.10. V případě, že dojde k přechodu práv a povinností z povolení či jiného rozhodnutí umožňujícího realizaci Přeložky inženýrské sítě je Investor povinen zajistit postoupení této Smlouvy na nového držitele práv a povinností z takového povolení či jiného rozhodnutí.
- 8.11. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, svobodné a vážné míněné vůle a že není sjednána v tísní, v rozumové slabosti, v rozrušení nebo z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 8.12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Situační nákres Inženýrské sítě a Přeložky inženýrské sítě (vodovod)
 -
- Příloha
č. 2: V Plzni dne
Situační nákres Inženýrské sítě a Přeložky inženýrské sítě (kanalizace)

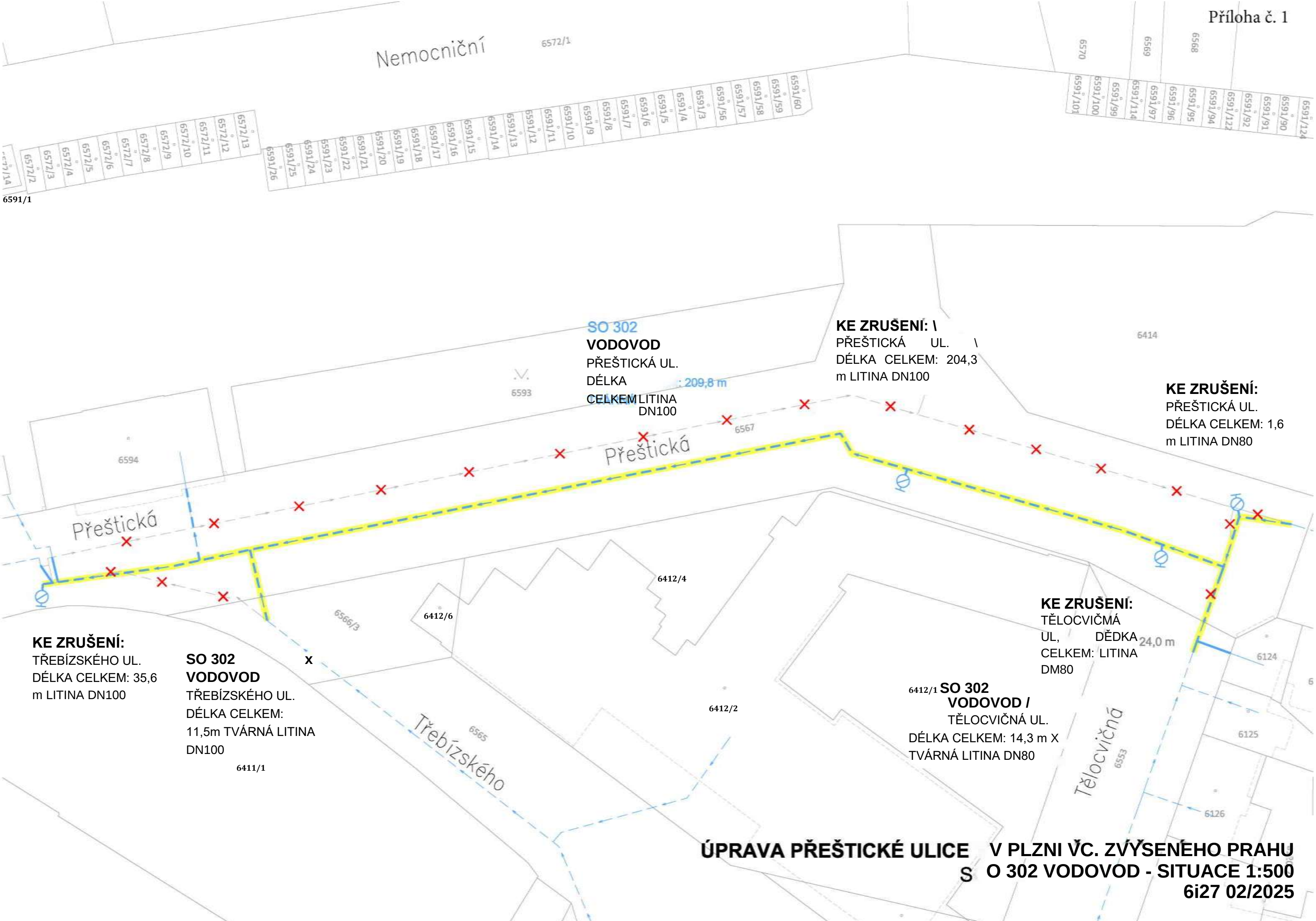
V Plzni dne

VODÁRNPLZEŇ a.s.

Ing. Jiří Kozohorský, MBA
generální ředitel

statutární město Plzeň

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ,
příspěvková organizace



Nemocniční

6572/1

6570

6569

6568

6572/13
6572/12
6572/11
6572/10
6572/9
6572/8
6572/7
6572/6
6572/5
6572/4
6572/3
6572/2
6572/14

6591/26
6591/25
6591/24
6591/23
6591/22
6591/21
6591/20
6591/19
6591/18
6591/17
6591/16
6591/15
6591/14
6591/13
6591/12
6591/11
6591/10
6591/9
6591/8
6591/7
6591/6
6591/5
6591/4
6591/3
6591/56
6591/57
6591/58
6591/59
6591/60

6591/101
6591/100
6591/99
6591/114
6591/97
6591/96
6591/95
6591/94
6591/122
6591/92
6591/91
6591/90
6591/124

6591/1

SO 302
VODOVOD
PŘEŠTICKÁ UL.
DÉLKA : 209,8 m
CELKEM LITINA DN100

KE ZRUŠENÍ:
PŘEŠTICKÁ UL.
DÉLKA CELKEM: 204,3 m LITINA DN100

KE ZRUŠENÍ:
PŘEŠTICKÁ UL.
DÉLKA CELKEM: 1,6 m LITINA DN80

KE ZRUŠENÍ:
TŘEBÍZSKÉHO UL.
DÉLKA CELKEM: 35,6 m LITINA DN100

SO 302
VODOVOD
TŘEBÍZSKÉHO UL.
DÉLKA CELKEM: 11,5m TVÁRNÁ LITINA DN100

KE ZRUŠENÍ:
TĚLOCVIČMÁ UL.
DÉLKA CELKEM: 24,0 m LITINA DM80

SO 302
VODOVOD /
TĚLOCVIČNÁ UL.
DÉLKA CELKEM: 14,3 m X TVÁRNÁ LITINA DN80

ÚPRAVA PŘEŠTICKÉ ULICE V PLZNI VČ. ZVÝŠENÉHO PRAHU S O 302 VODOVOD - SITUACE 1:500
6i27 02/2025

